

대한전문건설협회 부산광역시회 뉴스레터

# KOSCA LETTER

KOSCA MESSAGE

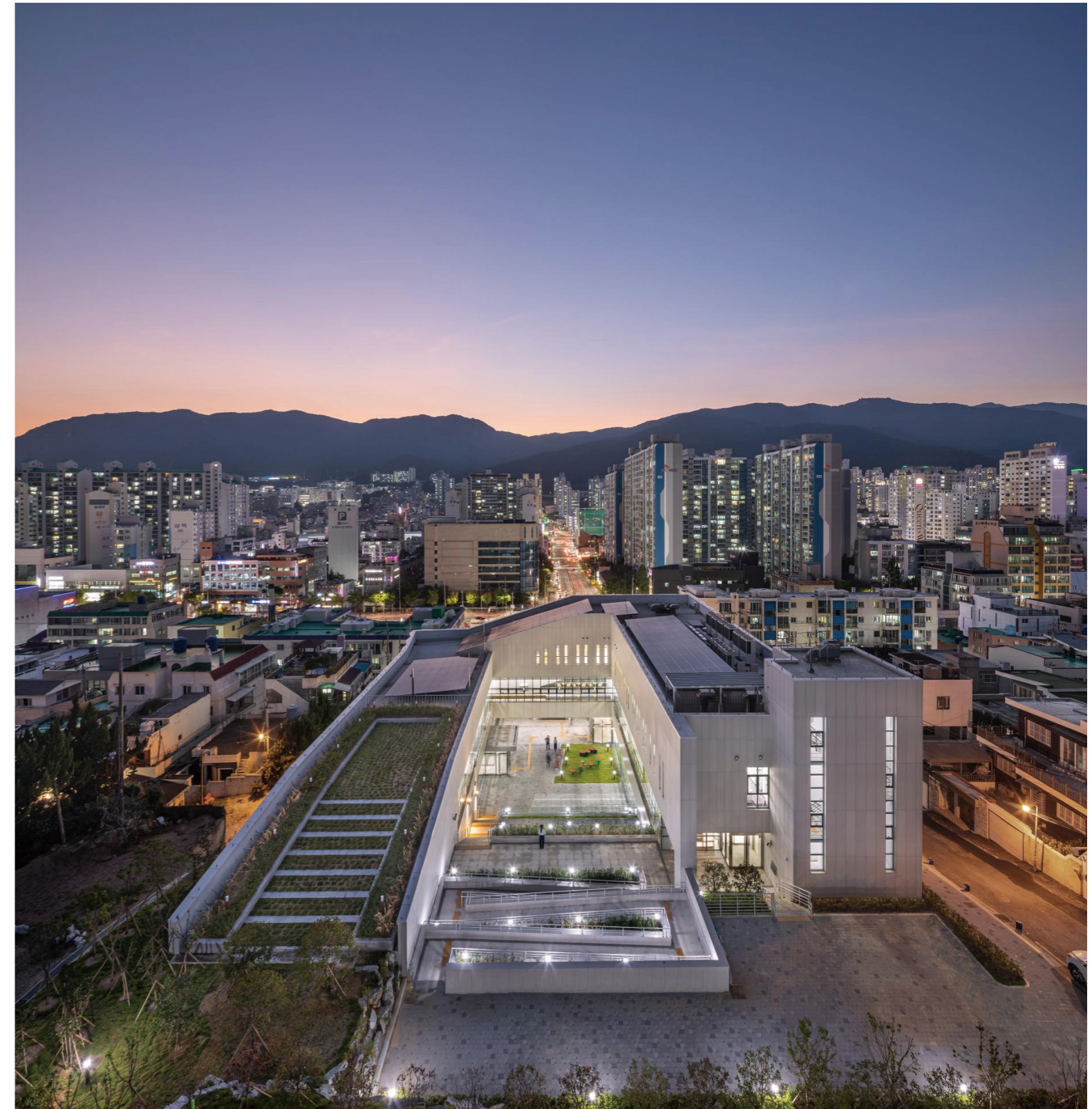
KOSCA NEWS

KOSCA INFO

KOSCA TODAY

KOSCA TOGETHER

열정을 가진 사람들의 이야기 KOSCA LETTER 2022 vol.034



대한전문건설협회 부산광역시회



부산광역시 부산진구 황령대로30번길 30, 4층(범천동, 전문건설회관)  
Tel. 051-633-0260 Fax. 051-633-0261  
[www.kosca21.or.kr](http://www.kosca21.or.kr)



높고 푸른 하늘 아래  
시원하게 불어오는 가을바람은  
풍성한 결실을 가져다 주는  
행복한 기운으로 가득합니다.

전문건설업이 더 넓은 세상을 향해  
비약적으로 도약할 수 있도록  
대한전문건설협회 부산광역시회가  
탄탄한 토대가 되겠습니다.

# contents

## KOSCA MESSAGE

- 04 권두사 부산시설공단 이사장 이해성  
부산항건설사무소장 서정호

## KOSCA NEWS

- 06 협회 소식
- 10 건설공사 수주지원 및 제도개선사업
- 16 특허 및 신기술 소개 2022년 3/4분기 신기술 현황

## KOSCA INFO

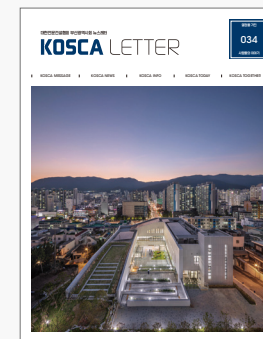
- 18 전문건설인의 삶 건설인 제65호 - (주)일성기업 대표이사 천상우  
건설인 제66호 - (주)디에이치디자인 대표이사 임교순
- 22 건설산업정보 Section 01 - 법령개정  
Section 02 - 회원사안내
- 32 건설 관련 유권해석 및 판례
- 34 특별기고 건강관리 간경화와 식도암 환자의 영상 소견  
- 동남권원자력의학원 핵의학과 주임과장 양승오
- 36 그것이 알고싶다 하도급 분쟁 해법

## KOSCA TODAY

- 37 회원사 현황
- 40 협회·조합 소식 KOSCA 중앙회·전문건설공제조합 업무단신,  
부산시회 2022년 4/4분기 주요일정 안내
- 41 2022년 건설업 교육
- 42 건설업 중대재해 사례와 대책 안전보건교육 가이드 (출처: 산업안전보건공단)

## KOSCA TOGETHER

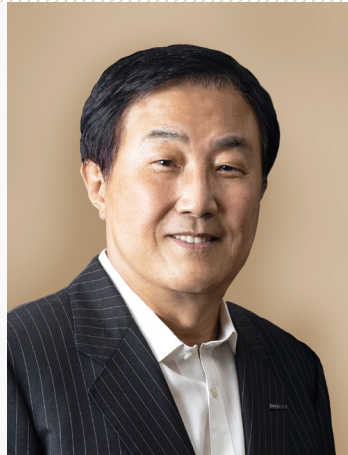
- 44 부산의 명소 부산 치유의 숲
- 45 세계의 아름다운 건축물 판테온
- 46 소통하는 문화공간 힐링 무비, 힐링 북
- 50 친환경 꿀팁
- 51 슈퍼 푸드 사전
- 52 취미의 발견
- 53 틈새회화
- 54 하루 5분 운동, 건강 상식
- 56 독자와 함께 회원사 참여 마당(독자의견 및 퀴즈)



열정을 가진 사람들의 이야기  
KOSCALETTER Vol.34

- 표지이야기 금샘도서관 (2021 부산 건축상 동상 수상작)
- 발행인 회장 김세원
- 기고/투고 kosca21@kosca.or.kr
- 편집/발행처 대한전문건설협회 부산광역시회
- 디자인/제작 CCA (051. 647. 5991)
- 사진제공 부산광역시





지역경제 활성화와 전문건설업 발전을 위해서 발주가 늘어날 수 있도록 최선을 다하겠습니다.

이해성 부산시설공단 이사장

부산전문건설인 여러분 반갑습니다. 부산시설공단 이사장 이해성입니다.

먼저, 대한전문건설협회 부산광역시회 코스카레터 제34호 발간을 진심으로 축하드립니다. 러시아-우크라이나 전쟁과 전 세계적인 인플레이션, 코로나19 등 좋지 않은 여건 속에서도 지역 경제 활성화와 건설산업의 발전을 위해 최선을 다하고 계신 부산 전문건설인 여러분의 노고에 깊은 감사를 드립니다.

부산시설공단은 1992년 부산직할시 주차관리공단으로 시작해서 올해 창립 30주년을 맞았습니다. 지금은 주요 도로, 터널, 교량, 주차, 공원, 상가, 문화체육시설을 비롯해 입산부 마마콜과 영라·추모 공원 등 '요람에서 무덤까지, 하루 24시간, 1년 365일을 부산시민의 안전을 책임지는 기관'이라고 할 만큼 부산 시민들이 이용하는 대부분의 시설을 관리·운영하고 있습니다.

공단은 단순히 도시 기반시설을 관리하는 것에 그치지 않고, 운영시설의 가치를 최대한 높이는 데 집중하고 있습니다. 특히, 신기술을 활용한 시설물 관리 기법 고도화를 위해 국가R&D 공모 사업에 적극 참여하여 현재 인공지능을 활용한 광안대교 끼어들기 차량 단속 시스템 개발 등 총 7개의 연구개발 사업을 진행하고 있습니다.

무엇보다도, 부산시민 여러분의 안전과 생활 편의를 제공하는 만큼 기존의 관리기법을 디지털 환경에 맞는 신기술로 업그레이드 시키는 데 중점을 두겠습니다.

대한전문건설협회 통계자료에 의하면 우리 공단의 부산전문건설업체 발주공사와 관련한 원도급 건수는 최근 5년간 610건이고, 기성금액이 모두 217억 원이 넘습니다. 코로나19 때문에 발주공사가 좀 주춤했지만 지역경제 활성화와 전문건설업 발전을 위해서라도 발주가 늘어나도록 노력하겠습니다.

끝으로, 자랑스런 부산의 전문건설인 여러분과 더불어 부산이 2030세계박람회를 유치하여 세계속의 부산으로 우뚝 서고 '제값 받는 부산'으로 거듭나기를 간절히 바랍니다.

여러분의 아낌없는 성원과 협조를 당부드리며, 대한전문건설협회 부산광역시회와 전문건설인 여러분의 건승과 행복을 기원합니다.

감사합니다.



부산항을 글로벌 물류거점 허브항만으로 육성하겠습니다.

서정호 부산항건설사무소장

부산 전문건설인 여러분 반갑습니다. 해양수산부 부산항건설사무소 소장 서정호입니다.

전 세계적인 코로나19의 장기화와 그에 따른 건설경기 침체 등 어려운 여건 속에서도 부산의 지역경제 활성화와 건설업의 발전을 위해 노력하고 계신 전문건설인 여러분들께 감사의 말씀을 전합니다.

우리 부산항건설사무소는 부산항 신항 개발(21선석)을 통해 글로벌 물류대란 속에서도 부산항이 2021년 기준 2,270만TEU의 물동량을 처리하여 컨테이너 세계 7위 항만, 환적물동량 세계 2위 등 동북아 물류중심항만으로서의 위상을 유지할 수 있도록 최선을 다하고 있습니다.

또한, 해양수산부에서는 2만TEU급 이상의 초대형 선박의 출현, 첨단 스마트 기술을 활용한 완전 자동화항만 등 변화하는 해운항만 환경에 선제적으로 대응하기 위해 2021년 12월에 "부산항 진해신항(1단계)" 사업에 대한 예비타당성조사를 완료하여 부산항의 새로운 도약을 위한 기반을 마련하였습니다.

부산항 진해신항(1단계) 사업은 총사업비 7.9조원(재정 2.8, 민자 5.1)이 투입되는 대규모 국책사업으로서 2032년까지 대형 컨테이너부두 9선석, 방파제 1.4km, 호안 8.1km 등을 조성할 예정이며, 부산항을 연간 3,200만TEU가 넘는 물동량을 처리할 수 있는 글로벌 메가포트를 구축할 계획입니다.

이에 우리 소에서는 금년 방파제, 준설토 투기장 등 기반시설에 대한 기초조사용역을 시작으로 2023년에 진해신항 사업을 착공하여 2031년까지 진해신항 1단계 개발을 적기에 완료할 계획입니다.

앞으로도 부산항건설사무소는 치열한 해운항만여건 속에서도 세계 유수 항만들과 경쟁할 수 있도록 부산항의 힘찬 도약을 위해 최선을 다하겠습니다.

부산 전문건설인 여러분의 적극적인 동참과 협조를 부탁드립니다. 여러분 모두의 무궁한 발전과 건승을 기원합니다.

감사합니다.



제회의 및 행사

01 2022년도 제1회 전문건설인 오찬세미나 개최

부산시회(회장 김세원)는 7월 6일(11:00 / 더파티 해운대 프리미엄 노블레스룸) 부산전문건설업체 대표 및 임·직원 80여명이 참석한 가운데 「2022년 제1차 전문건설인 오찬세미나」를 개최했다.

이번 오찬회는 부경대학교 정치외교학과 하봉규 교수를 초빙하여 “왜 워커장군(Gen. Walton H. Walker)인가? : 낙동강 전선의 의미”라는 주제로 특별강연을 하였으며, 참석자로부터 큰 호응을 얻었다.

특히, 이번 오찬회는 코로나19의 확산방지를 위한 생활 속 거리두기를 준수하여 방역과 마스크 착용, 참석자 좌석간 거리두기를 철저히 지킨 가운데 개최되었으며, 강연이 끝난 후 협회에서는 감사의 뜻으로 하봉규 교수에게 감사의 글과 캐리커처를 전달했다.



02 2022년도 한국여성경제인협회 부산시회 초청 간담회 개최

부산시회(회장 김세원)는 7월 7일(11:30 / 범일동 포항힙집 2층 회의실에서 한국여성경제인협회 부산시회(회장 김정순) 임원 15명과 협회 임원 5명 등 총 20여 명이 참석한 가운데 「오찬 간담회」를 개최했다.

이날 간담회에서는 지역경제 발전을 위한 여성경제인의 역할과 부산전문건설업계의 발전방안에 대한 심도깊은 논의가 있었다.



03 2022회계연도 제1차 임원연석회의 개최

부산시회(회장 김세원)는 7월 14일(11:30 / 서면 월강초합 4층 회의실) 임원 40여명이 참석한 가운데 「2022회계연도 제1차 임원연석회의」를 개최했다. 이날 회의에서는 2022회계연도 상반기 주요 업무에 대한 보고와 함께 생산체계 개편 진행상황 등 부산전문건설업계의 주요 현안에 대한 질의와 논의가 있었다.



04 제29회 부산·광주 대표회원 합동연수회 개최

우리협회 부산시회(회장 김세원)와 광주시회(회장 박병철)는 8월 18일과 19일 양일간 흑산도와 홍도 일원에서 양 시회 임원 및 대표회원 150여명이 참석한 가운데 「제29회 부산·광주 대표회원 합동연수회(친선 교류회)」를 개최했다.

이번 행사에서 광주시회 박병철 회장은 환영사를 통해 “광주시회와 부산시회의 친선교류 행사가 올해로 스물아홉 번째를 맞이함으로써 양 시회 회원 간의 형제애 고취는 물론, 영호남의 화합과 업계 발전에 크게 기여해왔다”며, “그동안 양 시회 역대 회장님을 비롯한 임원님들께서 친선교류의 장을 열어주시고 화합의 토대를 마련해 주신 데 대해 감사드립니다”고 밝혔다.

부산시회 김세원 회장은 답사를 통해 “따뜻하게 환대해 주신 광주시회 회원들에게 감사드리며, 친선 교류회를 통해 양 시회 간의 우의를 더욱 돈독히 다지고 긴밀한 협력관계로 공동발전을 도모해 양 시회와 회원사 모두의 발전으로 승화되도록 함께 노력하자”고 말했다.

한편 이번 행사는 광주시회 주관으로 부산시회 임원 및 대표회원을 초청하면서 개최되었으며, 천혜의 자연경관을 자랑하는 우리나라 최서남의 신안 흑산도와 홍도 33경 등을 돌아보는 일정을 통해 상호간의 우의를 다졌다.





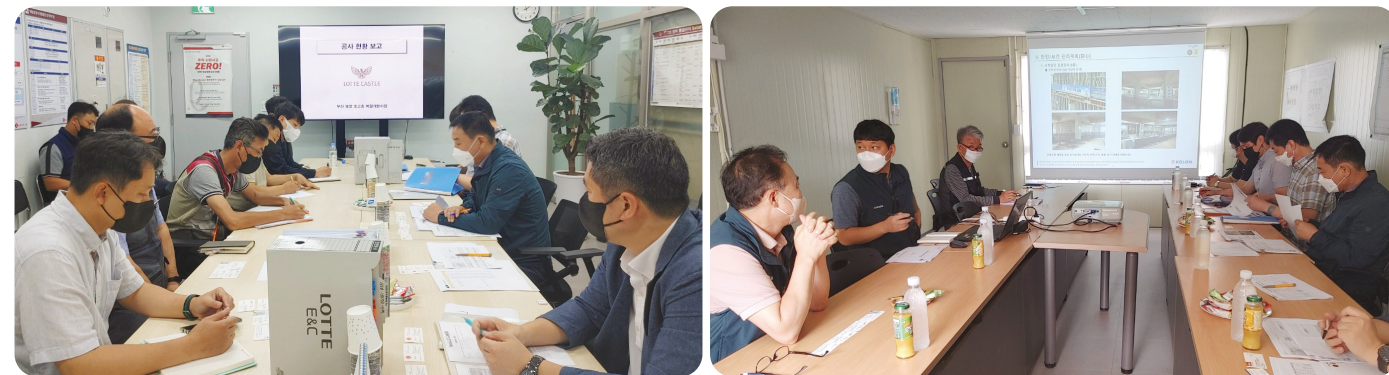
## 회원사 수주지원 및 확대를 위한 간담회 활동

### 01 부산광역시 추석 명절대비 임금체불 예방 등을 위한 현장방문

부산시회(회장 김세원)는 8월 23일부터 24일까지 양일간에 걸쳐 부산광역시 하도급관리팀과 합동으로 「에코델타시티 공동7블럭 신축공사」 현장 등 지역 내 4개 대형건설현장을 직접 방문해 하도급대금 미지급 등 하도급 불공정거래행위에 대한 점검을 실시했다.

건설현장의 하도급대금 미지급, 하도급대금 지급보증서 미교부, 부당특약 설정 및 임금체불 등 불공정거래행위 근절을 위해 마련된 이번 점검에서는 추석 명절을 앞두고 임금체불 등에 대한 불공정행위 여부를 집중 점검했다.

아울러 부산시회는 각 현장에 보다 많은 부산전문건설업체가 참여할 수 있도록 적극적인 지원을 요청하고, 공종별 우수전문건설업체 추천이 필요한 경우 협회를 적극 이용해 줄 것을 안내했으며, 불법·불공정 하도급거래행위와 안전사고 등이 발생하지 않도록 현장관리에도 만전을 기해줄 것을 요청했다.



### 02 건설대기업 영남지사장-Scale up참여업체 간 간담회

부산시회(회장 김세원)는 9월 20일 부산광역시 김광희 도시균형발전실장, 건설대기업 영남지사장, Scale Up 참여업체 등 50여 명이 참석한 가운데 개최된 「건설대기업 영남지사장-Scale Up참여업체간 간담회」에 참석해 지역건설산업 활성화에 대한 다양한 의견을 교환했다.

이날 간담회에서 부산시회 김세원 회장은 “전국 최초로 자체예산을 별도 마련하여 Scale Up(역량강화) 사업을 지속적으로 추진하고 있는 부산광역시에 대한 감사 인사”와 함께 부산지역의 우수한 전문건설업체가 건설대기업 협력업체로 등록되어 하도급 참여율도 향상 될 수 있도록 “건설대기업 영남지사장님과 부산광역시에 지속적인 관심과 협조”를 당부했다.

한편 이날 간담회에서는 건설대기업과 Scale Up 참여 업체간 토의를 통해 건설대기업의 주주 노하우의 습득과 함께 참여 전문건설업체는 자사의 시공 능력과 기술력 등을 홍보할 수 있는 유익한 시간을 가졌다.



### 03 2022년 하반기 하도급 홍보 세일즈단 건설대기업 본사 방문

부산시회(회장 김세원)는 부산 건설산업 활성화를 위해 부산광역시 하도급관리팀과 지속적으로 건설대기업 본사를 방문하여 부산전문건설사업자의 하도급 참여 확대를 추진 중이다.

이에, 상반기(2회) 방문에 이어 하반기에도 7월 12~13일, 9월 1~2일, 9월 22일 3차례에 걸쳐 부산광역시 하도급관리팀과 합동으로 수도권 지역에 본사를 두고 있는 (주)대우건설, (주)한화건설, 디엘이앤씨(주), 현대건설(주), 아이에스동서(주), 삼성물산(주), 두산건설(주), 효성중공업(주)를 차례로 방문해 간담회를 가졌다.

3차례에 걸친 간담회에서 부산시회와 부산시 하도급관리팀은 부산지역 건설산업 활성화를 위해 부산 전문건설업체의 협력업체 등록 및 입찰참여 기회 확대를 협조 요청했으며, 안전사고 예방과 하도급 불공정거래행위가 발생되지 않도록 현장관리에 만전을 기해 줄 것을 당부했다. 이에 건설대기업은 협회와 부산시가 타 시·도와 달리 지속적으로 본사까지 방문해 부산 전문건설업체의 하도급 참여에 적극 노력하는 만큼, 우수한 부산 전문건설업체를 발굴해 입찰에 참여할 수 있도록 하는 방안 등을 적극 검토하겠다고 답했다.



### 04 부산항만공사 업무협약(MOU) 체결

부산시회(회장 김세원)와 부산항만공사(사장 강준석)는 9월 28일(11:00 / 부산항만공사 3층 회의실) 「부산건설산업 발전을 위한 업무협약식」을 갖고 양 기관의 긴밀한 협력관계 유지와 상호 발전 및 지역경제 발전에 기여하기 위한 업무협약(MOU)을 체결했다.

이번 협약식은 부산시회 김세원 회장 및 회장단, 부산항만공사 민병근 건설본부장 및 건설관계관이 참석한 가운데 진행됐으며, 부산항만공사에서 추진하는 건설공사에 하도급 불공정거래행위 근절을 위한 공사현장 관리·감독 강화와 부산전문건설사업자 참여 확대를 위한 상호 노력을 주요내용으로 협약이 이루어 졌다.

부산시회 김세원 회장은 인사말을 통해 “이번 협약을 계기로 부산항만공사와 긴밀한 협력관계가 구축되어 부산지역 건설산업 발전에 기여하기를 희망한다”고 했으며, 이에 부산항만공사 민병근 건설본부장도 “부산전문건설사업자의 참여가 확대될 수 있도록 협약내용을 성실히 이행하여 부산지역 경제 및 건설산업이 더욱 활성화 될 수 있도록 노력하겠다”고 답했다.



### 05 부산광역시 사하구청장 간담회

부산시회 김세원 회장 및 회장단은 부산전문건설업체의 건설공사 수주지원 및 지역건설산업 발전을 위해 9월 28일 부산광역시 사하구청을 방문하여 이갑준 사하구청장과 간담회를 갖고 전문건설업체의 현안사항에 대한 심도있는 의견을 교환했다.

이날 간담회에서 부산시회 김세원 회장은 “종합-전문 상호시장 개방으로 어려움을 겪고 있는 전문건설사업자 보호·육성을 위해 실시공자인 전문건설사업자가 도급·시공할 수 있도록 적극 지원해 줄 것과 함께 주계약자 공동도급 발주를 더욱 확대하고 관내 대형건설현장에 대한 부산전문건설사업자의 하도급 참여 확대 및 하도급 불공정거래행위 근절에도 많은 관심을 가져 줄 것”을 당부했다.

이에 이갑준 사하구청장은 “부산경제 활성화와 건설산업 발전을 위해 부산시회의 건의사항을 적극 수렴해 지속적인 관심을 가지고 지원하겠다”고 답했다.





**수주지원**

**01 2022년도 추경예산 주계약자 공동도급 발주 확대 추진**

**2억 원 이상 100억 원 미만 종합건설공사  
주계약자 공동도급 발주 협조**

종합건설업체의 하도급대금 미지급, 공사포기각서 사전 징구, 추가공사 불인정, 이면계약서 작성 강요 등 각종 갑질의 횡포가 지속되고 있는 가운데 건설 거래질서가 붕괴되고 있으며, 이러한 갑질의 횡포는 건설 시장을 넘어 사회 전반적으로 여전히 심각한 문제점으로 대두되고 있다.

정부는 이러한 종합건설업체의 하도급 불공정거래 행위 근절과 부실 공사 예방, 건설근로자 임금체불 근절 및 실시공자인 전문건설업체의 적정공사비 확보를 위해 2010년부터 주계약자 공동도급 제도를 적극 도입·시행하고 있다.

또한, 정부는 주계약자 공동도급 발주 확대를 위해 기획재정부 계약 예규를 개정하여 2021년 1월 1일부터 국가에서 발주하는 모든 종합 공사를 공사금액 관계없이 주계약자 공동도급으로 발주 가능토록 하였으며, 건설산업 생산체계 개편에 따른 상호시장 진출로 전문건설 사업자도 주계약자로 참여 가능토록 확대·시행하였다.

부산광역시에서도 정부 정책에 따라 2019. 4. 24일 「계약제도 종합운영 계획」을 수립·시행하여 실시설계 단계에서부터 공정별 비율(금액)을 사전 검토하여 주계약자 공동도급 발주를 의무적으로 시행하고, 적용이 힘들 경우 발주부서의 감사관실 “사전컨설팅” 감사 검토결과를 반영토록 하고 있다.

이에 부산시회는 7월 7일 부산광역시 및 16개 구(군)청을 대상으로 2022년도 하반기(추경) 발주예정 공공공사 중 추정가격 2억 원 이상 100억 원 미만인 종합공사에 대해 주계약자 공동도급으로 발주될 수 있도록 지원해 줄 것을 건의했다.

**02 추경예산에 따른 3.5억 미만 전문공사 종합건설사업자 제한 발주 협조**

**전문·종합간 수주 불균형 해소와 건설공사 목적물 품질 향상 기여**

건설업 업역규제 폐지시행(21. 1. 1) 이후 전문건설사업자의 종합 건설 공사 수주금액이 종합건설사업자의 전문건설공사 수주금액보다 현저히 적어 형평성 논란이 줄곧 발생하고 있다.

상호시장 개방과 직접시공의 취지 아래 시행된 업역개편은 종합건설 사업자에게는 입찰참여의 한없는 자유를 주었으나, 전문건설사업자

에게는 무거운 족쇄를 채우고서 허울에 지나지 않는 기회만을 제공 하였기 때문이다.

이에 국토교통부는 영세 전문건설사업자 보호를 위해 공사에정금액 2억 원 이상 3.5억 원 미만 전문공사에 대해 종합건설사업자의 수주 제한이 가능하도록 「건설공사 발주세부기준」을 개정(국토교통부 고시 제2022-325호, '22. 6.10)하였다.

당초 영세건설사업자를 보호하는 차원에서 24년까지 2억 원 미만의 공사에 종합건설사업자의 입찰 참여를 제한한 것만으로는 부족했다고 판단한 것이다.

이에 부산시회는 7월 7일 부산광역시 16개 구(군)청, 8월 3일에는 교육청 및 교육지원청을 대상으로 수주불균형으로 인해 어려운 상황에 처해있는 전문업계의 현실을 전하고, 국토교통부의 개정취지를 반드시 감안하여 3.5억 원 미만의 전문공사는 전문건설사업자들 위주로 수행 할 수 있도록 발주하여줄 것을 요청함과 동시에, 3.5억 원 이상의 전문 공사에 대해서도 전문분야의 시공경험·실력이 요구되는 공사, 종합 업종이 시공실적을 인정받을 수 없는 공사, 또는 연간단가 공사와 같이 신속한 처리가 요구되는 공사 등 전문건설업체의 직접시공이 요구 되는 경우, 발주자가 입찰공고문에 사유를 기재하고 상호시장 진출을 제한하여 발주가 가능한 점을 안내하였다.

전문건설업종과 종합건설업종간 입찰참여 불균형 해소와 건설공사 목적물 품질 향상을 위한 발주기관과 전문업계의 공조가 절실한 상황 이다.

**03 건축물 해체 허가(신고) 접수시 구조물해체·비계공사 업 등록여부 확인 추진**

**건축물 철거(해체)는 구조물해체·비계공사업체가!**

건축물의 소유자나 관리자가 건축물을 해체할 경우에는 「건축물관리법 제30조」에 의거 해체 전 건축물 해체 허가(신고)를 받아야 하며, 동 건축물의 해체는 「건설산업기본법 시행령 제7조 관련 별표1(건설업의 업종과 업종별 업무내용)의 규정에 따라 건축물 및 구조물 등의 해체공사를 업무영역으로 하는 구조물해체·비계공사업체가 수행하여야 한다.

그러나, 건축물의 해체공사를 건설산업기본법에 따른 전문건설 구조물 해체·비계공사업을 등록하지 않은 무등록업자(건설폐기물처리업자 등 일반사업자)들이 빈번하게 수행하고 있어, 적법하게 구조물해체·비계공사업을 등록한 자의 업무영역이 침해되고 있는 실정이며, 건축물 해체공사 무등록 시공에 대한 우리협회 회원사의 많은 민원이 제기 되고 있다.

또한, 건설산업기본법에 의거 1,500만 원 미만의 건설공사는 해당 전문건설업을 등록하지 않고 시공이 가능하나, 최근 건축물의 해체 시 잇따른 안전사고로 인해 인명·재산적 손실은 물론 사회적으로도

많은 문제점으로 대두되고 있는 실정임에 따라 공사금액에 관계없이 건축물의 해체공사는 전문성을 가진 구조물해체·비계공사업을 등록한 건설사업자가 수행해야 한다고 부산시회는 강조했다.

이에 부산시회는 7월 13일 부산광역시 16개 구(군)청 건축과 등을 대상으로 건축물 해체 허가신청(신고)서 및 해체계획서 접수·검토 시 건축물 해체를 수행하는 업체가 건설산업기본법 제9조 및 동법 시행령 제7조에 따른 구조물해체·비계공사업을 등록한 건설사업자인지 여부를 필히 확인하여 건설현장 안전사고를 사전에 예방하고, 건설업 무등록 시공 근절을 통한 건전한 건설거래 질서가 확립될 수 있도록 협조를 요청했다.

더불어, 해당 구(군)청 관내 건설업 무등록 시공자 근절을 위한 대대적인 점검도 이루어질 수 있도록 협조를 당부했다.

**04 부산지역 주요 발주기관의 2022년도 하반기(추경) 공공공사 시행계획 안내**

부산시회는 부산광역시 및 16개 구(군)청을 대상으로 수집한 「2022년도 하반기(추경) 공공공사 발주계획」 자료를 회원사에 안내하며, 건설 공사 수주업무에 활용할 수 있도록 했다.

2022년도 하반기(추경) 공공공사 발주계획 (단위 : 백만원)

| 연번       | 발주기관  | 발주건수(건)    | 공사예정금액         | 비고 |
|----------|-------|------------|----------------|----|
| 1        | 부산광역시 | 71         | 250,923        |    |
| 2        | 강서구청  | 47         | 27,858         |    |
| 3        | 금정구청  | 29         | 18,155         |    |
| 4        | 기장군청  | 24         | 14,631         |    |
| 5        | 남구청   | 43         | 18,485         |    |
| 6        | 동구청   | 33         | 10,140         |    |
| 7        | 동래구청  | 25         | 19,410         |    |
| 8        | 부산진구청 | 39         | 15,569         |    |
| 9        | 북구청   | 30         | 32,674         |    |
| 10       | 사상구청  | 26         | 12,985         |    |
| 11       | 사하구청  | 65         | 30,384         |    |
| 12       | 서구청   | 26         | 15,082         |    |
| 13       | 수영구청  | 34         | 7,056          |    |
| 14       | 연제구청  | 27         | 10,507         |    |
| 15       | 영도구청  | 29         | 3,922          |    |
| 16       | 중구청   | 21         | 12,104         |    |
| 17       | 해운대구청 | 37         | 12,854         |    |
| <b>계</b> |       | <b>606</b> | <b>512,739</b> |    |

※ 자세한 내용은 부산시회 홈페이지(http://www.kosca21.or.kr) → 회원전용 공간 → 건설공사정보 → 발주계획에서 확인 가능하다.

**05 실내 환경개선 및 리모델링 공사 발주시 업역준수 추진**

부산시회는 8월 10일 부산광역시경찰청 및 관내 경찰서를 대상으로 건축물 내부 개·보수 등 실내 리모델링 공사 발주시 업역을 준수하여 실내건축공사업으로 발주될 수 있도록 협조를 요청했다.

이는 건설산업기본법 시행령 제7조 관련 별표1에 의한 전문건설 실내 건축공사업의 업무내용에 해당되는 공사임에도 전문공종의 복합공사로 보아 일률적으로 건축공사업(종합건설업)으로 발주하는 사례가 발생함에 따라 건축물 내부 환경개선 공사, 리모델링 공사 등을 발주할 경우 입찰공고 사례를 참고하여 실내건축공사업으로 발주해 줄 것을 요청한 것이다.

아울러, 전문공사에 대해서 실시공을 전담하는 전문건설사업자로만 입찰참가를 제한하여 줄 것과 건설공사의 내용, 현장 여건 등을 고려하여 건축공사업(종합건설업)으로 발주할 경우에도 국토교통부 고시 「건설공사 발주 세부기준 제8조」의 규정에 의거 전문건설사업자(실내 건축공사업 등)의 입찰참가를 허용토록 적극적인 협조를 당부했다.

**06 건설공사 설계시 품의 현실화를 위한 업무 추진**

최근 건설자재의 급격한 인상과 건설노임 상승, 종합건설사업자의 저가 하도급 및 하도급대금미지급과 같은 불공정하도급 등으로 전문건설사업자는 삼사중고를 겪으며 기업경영이 위기에 직면하고 있는 실정이다.

특히 적정이윤이 확보될 것이라고 생각되는 공공공사의 경우에도 실거래가격의 적정 품이 반영되지 못하고 발주기관의 예산에 끼워 맞추 품이 반영됨에 따라, 공공공사를 도급받은 전문건설업체들은 부정당 제재처분을 받더라도 건설공사를 포기하는 사례마저 빈번히 발생하고 있다.

공공공사는 공공의 이익을 위해 시행되는 건설공사인 만큼, 발주기관의 예산에 맞춰 설계하기보다는 건설공사의 적정 품의 반영으로 건설공사의 품질향상 및 적정공사비가 확보될 수 있는 건전한 건설거래문화가 정착되어 나가야 한다.

이에 부산시회는 8월 18일 부산광역시청, 부산광역시 16개 구·군청, 부산지역 공단 및 사업소를 대상으로 건설공사 설계시 적정 품의 반영 및 현장 여건을 고려한 품의 할증을 적용해 줄 것을 건의하였으며 아울러 건설공사 설계 용역업체를 대상으로도 건설공사 적정품 반영이 현실화 될 수 있도록 지도·편달하여 줄 것을 요청하였다.



**07 부산 산업단지 분양(입주)업체 정보 수집 및 산업단지 내 건설공사에 부산 전문건설사업자 하도급 참여 확대 추진**

부산시회는 8월 24일 부산지역 민간공사에 대한 부산 전문건설사업자 하도급 참여 확대를 위해 부산광역시(산업입지과)와 부산경제진흥원, 부산진해경제자유구역청 등 5개 산업단지 관리기관에 분양(입주)업체 정보 제공을 요청했다.

이는 2016년 부산광역시 지역건설산업발전위원회에서 부산 산업단지 지역 민간공사에 부산 전문건설사업자가 70%이상 하도급 공사에 참여할 수 있도록 산업단지 승인 허가 조건에 이를 권장하고 분양(입주)업체 정보를 건설관련단체에 제공토록 심의·의결한 것에 따른 것이다.

이에 부산시회는 산업단지 관리기관으로부터 제공받은 부산경제진흥원, 부산진해경제자유구역청 산업단지별 분양(입주)업체 1,360개사를 대상으로 산업단지 내 사무실, 공장 등의 신축, 개·보수, 리모델링 등 건설공사를 시행할 경우 부산 전문건설사업자의 하도급 참여가 확대될 수 있도록 지원과 협조를 요청했다.

**08 부산산업단지지원시스템(분양(입주)업체 정보) 적극 활용 안내**

부산시회는 9월 1일 회원사가 부산지역 산업단지 분양(입주)업체의 공장, 사무실 등의 건설공사에도 하도급으로 참여할 수 있도록 산업단지 분양(입주)업체의 정보를 실시간으로 확인할 수 있는 「부산산업단지지원시스템」 조회 방법을 안내했다.

※ 산업단지 분양(입주)업체 정보는 부산산업단지지원시스템 홈페이지(<http://bici.bepa.kr>) 접속 → 부산산업단지정보 → 산단별 입주기업 정보 또는 입주기업체 검색을 클릭하여 조회 가능하다. (개별 입주업체의 건설공사 착공시기 등은 홈페이지에서 조회된 관리기관 및 해당 입주업체로 문의)

**09 지역건설산업 활성화를 위한 업무협약(MOU) 체결(자치구-시공사) 협조 추진**

부산시회는 부산광역시 하도급관리팀과 함께 부산지역 재개발·재건축 등 민간 대형건설공사 현장을 수시로 방문하여 부산 전문건설사업자의 하도급 참여율, 부산지역 건설자재 및 장비 사용 여부 등 지역건설산업 활성화를 위한 실태를 조사하고 있다.

조사 결과, 부산전문건설사업자의 하도급 참여율이 0%대 해당되는 건설현장도 확인되었으며, 부산전문건설사업자의 하도급 참여율이 높은 건설현장의 경우 상징적으로 해당 건설현장 소재지 구·군청과

시공시간 지역건설산업 활성화를 위해 부산 전문건설사업자의 하도급 참여율 70% 이상이 명시된 업무협약(MOU)을 체결한 경우가 많은 것으로 확인됐다.

이에 부산시회는 9월 13일 부산지역 16개 자치구·군을 대상으로 관내 재개발·재건축 등 도시정비사업 대형 민간건설공사 시공사와 지역건설산업 활성화를 위해 부산 전문건설사업자의 하도급 참여율 70%이상이 명시된 업무협약(MOU)의 체결과 이행에 적극적인 협조를 당부했다.

**10 건설업 무등록 시공 근절 추진**

**건설업 무등록 시공 근절 홍보문  
시·구(군), 아파트관리사무소 등에 게재 건의**

부산시회는 9월 15일 △부산광역시청 및 16개 구(군)청, △부산지역 150세대 이상 아파트관리사무소, △한국공인중개사협회 및 관련단체, △부산광역시 소재 27개 대학교, △인터넷 등을 통해 무분별한 광고를 게재한 후 실내인테리어 및 리모델링 등의 공사를 도급받아 시공하는 건설업 무등록 시공 혐의 업체 635곳을 대상으로 건설업 무등록 시공 행위가 근절 될 수 있도록 추진했다.

부산시회는 건설업 무등록자로 인해 건전한 건설거래 질서가 문란해지고 적법하게 등록된 전문건설업체의 건설공사 수주를 방해하고 있음에 따라 전문건설공사를 발주할 경우에는 해당 전문건설업체가 도급받을 수 있도록 추진했다.

또한, 건설업 무등록 시공 혐의 업체에게는 전문건설업 등록방법과 협회 회원 가입시의 혜택 등도 함께 안내했다.

부산시회는 건설업 무등록자의 난립 및 건설업 무등록시공 행위가 근절될 수 있도록 홍보를 강화 할 계획이다.

**11 부산지역 재개발·재건축 등 도시정비사업 부산 전문건설사업자 하도급 참여 확대 추진**

부산시회는 지속적인 모니터링을 통해 부산지역 재개발·재건축 등 도시정비사업에 시공사가 선정된 조합 및 시공사를 대상으로 부산 전문건설사업자가 70% 이상 하도급에 참여할 수 있도록 협조 요청하고 부산광역시(건설행정과)와 함께 건설현장을 방문하는 등 부산 전문건설사업자의 하도급 참여 확대를 추진하고 있다.

부산지역 재개발·재건축 등 도시정비사업 조합에서는 브랜드 가치를 위해 수도권 건설대기업을 시공사로 선정하고 있는 것이 현실이며, 이들 건설대기업을 자사 연고지 전문건설사업자에 하도급하고 있어, 부산시민의 분양대금 수천억원이 수도권 등 타 시·도로 유출되고 있는 실정이다.

이에 부산시회는 「부산광역시 지역건설산업 활성화 촉진에 관한 조례」를 근거로 지역 건설장비 및 생산 건설자재를 사용하고 건설근로자를 직접 고용하고 있는 부산 전문건설사업자의 하도급 참여 확대는 부산 경제 발전에 크게 기여됨을 강조하며, 부산광역시 및 조합, 시공사를 대상으로 적극적인 지원을 요청했다.

**추진현황**

| 추진일자       | 추진한 곳                   |            | 비고 |
|------------|-------------------------|------------|----|
|            | 재개발·재건축 조합              | 시공사        |    |
| 2022.07.14 | 부곡2구역 재개발정비사업조합         | GS건설(주)    |    |
|            | 수안동 반도보라맨션 소규모재건축정비사업조합 | 디엘건설(주)    |    |
| 2022.07.15 | 서금사재정비촉진6구역 재개발정비사업조합   | 현대건설(주)    |    |
| 2022.07.20 | 대연, 대연1, 대연동 가로주택정비사업조합 | 코오롱글로벌(주)  |    |
| 2022.09.07 | 초량1구역 가로주택 정비사업조합       | SK에코플랜트(주) |    |
| 2022.09.14 | 서금사재정비촉진A구역 재개발정비사업조합   | 롯데건설(주)    |    |
|            | 범천1-1구역 재개발 정비사업조합      | 현대건설(주)    |    |

**제도개선**

**01 산업안전보건법 일부개정(안)에 대한 의견제출**

부산시회는 8월 10일 산업안전보건법 일부개정(안)에 대해 다음과 같이 고용노동부(중앙회 경우)에 건의했다.

건의 주요 내용은 다음과 같다.

**· 산업안전보건법 일부개정(안)에 대한 의견제출**

- 사업장의 안전 및 보건조치, 산업재해 예방조치 등에 관한 사항을 정기 또는 수시로 확인하지 아니한 대표이사에 대한 과태료 처분 반대
  - 중대재해처벌법령에서도 사업주와 경영책임자 등에 대한 안전 및 보건 확보 의무를 규정하고 있으며, 이를 위반하여 중대재해에 이르게 한 사업주 또는 경영책임자 등에게는 1년 이상의 징역 또는 10억원 이하의 벌금형에 처하도록 강력히 규정하고 있음.
  - 따라서, 산업안전보건법에서까지 사업장의 안전 및 보건 사항에 대한 대표이사의 확인 의무를 부여하고 이를 지키지 않은 대표이사에게 과태료를 부과하도록 하는 것은 과도하며, 기업의 경영 위축을 초래할 수 있음.

**02 건설공사 표준하도급계약서 개정 의견제출**

부산시회는 8월 24일 건설업 표준하도급계약서와 관련하여 공정거래위원회(중앙회 경우)에 개정의견을 제출하였다.

건의 주요 내용은 다음과 같다.

**· 준공검사 합격 예외 사유 명확화(제25조 제3항 개정)**

- 준공 검사결과 미통지에 따라 자동적으로 검사 합격이 주어지는 것을 예외로 할 수 있는 정당한 사유란 해석의 차이에 따라 달라질 수 있어 자연재해 등 불가항력으로 인한 경우로만 한정할 수 있도록 개선

**· 계약의 해제·해지 사유에 하도급대금미지급 신설(제38조 제2항 개정)**

- 수급사업자는 원사업자의 하도급대금미지급에 따라 기업경영에 많은 애로가 발생하므로 원사업자가 하도급대금을 2회 이상 지체한 때에는 계약을 해제·해지 할 수 있도록 개선

**· 하자담보책임기간 기산점 명확화(제54조 제2항 개정)**

- 원사업자의 준공검사 완료일 뿐만 아니라 목적물의 관리·사용을 개시한 시점도 하자보수기간의 기산점으로 명확히하여 과도한 하자보수기간을 방지할 수 있도록 개선



**03 조경식재공사 하자담보책임기간 완화(2년 → 1년) 건의**

부산시회는 8월 26일 조경식재공사의 하자담보책임기간을 현실에 맞게 현행 2년에서 1년으로 개선하여 줄 것을 중앙회를 경유해 국토교통부에 건의했다.

건설산업기본법 시행령 제30조 관련 별표4. 건설공사의 종류별 하자담보책임기간에서는 조경식재공사의 하자담보책임기간을 2년으로 규정하고 있으나, 조경수를 비롯한 각종 수목식재공사는 타 건설공사와는 달리 생물을 식재하는 공사로서 준공 후 1년 동안 4계절의 기후변화를 모두 겪고도 수목이 고사하지 않았다면 시공상의 하자는 없다고 볼 수 있다.

그러나 발주기관에서는 1년이 지나 폭염, 가뭄, 동해 등 이상기후 및 관리 소홀로 인해 발생한 수목 고사까지도 하자로 보아 조경식재공사업체에게 모든 책임을 전가해 하자처리를 요구하고 있으며, 이를 거부하거나 지연할 경우 부정당업체 제재처분에 따른 공공공사의 입찰참가 자격 제한과 건설산업기본법령 위반을 내세워 일방적인 재식재를 요구하는 사례가 빈번하게 발생되고 있다.

이에 부산시회는 조경식재 공사 완료 후 1년 동안 4계절의 기후변화를 겪은 수목이 고사하는 경우는 시공상의 책임이 아닌 이상기후 발생 또는 수목의 관리 소홀로 인한 것이므로 조경식재공사의 하자담보책임기간을 현실에 맞게 현행 2년에서 1년으로 개선하여 줄 것을 건의한 것이다.

**04 건설산업기본법 일부개정법률(안)에 대한 의견제출**

부산시회는 9월 14일 「건설산업기본법」 일부개정법률(안)에 대해 다음과 같이 국토교통부(중앙회 경유)에 의견을 제출하였다.

건의 주요 내용은 다음과 같다.

**· 건설산업기본법 일부개정법률(안)에 대한 의견제출**

- 건설사업자가 무등록 알선업자를 통해 근로자를 소개받아 고용하지 않도록 하고, 위반 시 2천만원 이하의 과태료 부과를 하는 법률 개정안에 반대
- 건설사업자가 일용건설근로자를 고용할 때마다 직업소개소의 등록여부를 매번 점검할 수 없으며, 이로 인한 행정비용(과태료)이 과도하게 증가되어 건설사업자의 기업 경영 애로를 가중시킴

**05 지방계약예규 통·폐합(안)에 대한 의견제출**

부산시회는 9월 15일 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」 및 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정 기준」 통·폐합(안)에 대해 다음과 같이 행정안전부(중앙회 경유)에 건의했다.

건의 주요 내용은 다음과 같다.

**· 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 통·폐합(안)에 대한 의견제출**

- 주계약자 공동도급 발주방식을 발주자 지정에서 입찰참여자 선택으로 변경하는 개정(안)에 대해 반대 의견을 제출함.
  - 주계약자 공동도급 발주방식을 발주자 선택권에서 입찰참여자(주로 종합건설사업자) 선택으로 변경하는 것은 주계약자 공동도급 제도의 폐지와 같음
  - 다단계 하도급 등 불공정행위 및 적정공사비 확보를 목적으로 영세 전문건설사업자 보호를 위한 주계약자 공동도급 제도 발주방식의 현행 유지가 필요함.
  - 특히, 기획재정부에서도 주계약자 공동도급 발주방식을 입찰참여자 선택방식으로 변경 후 동 제도로 발주되는 사례가 없어 기존과 같이 발주자 지정방식으로 복원하는 주계약자 특례를 시행하고 있음.

**06 국군재정관리단 실무자 간담회 관련 건의사항 의견제출**

우리협회 중앙회는 국군재정관리단과의 협조체계 구축 및 전문건설업계의 애로사항 해소를 위하여 발주담당자 실무자 회의 개최를 계획하고 있다.

이에 부산시회는 9월 19일 군부대 공사시 회원사의 애로사항에 대해 조사 후 다음과 같이 의견을 제출했다.

**· 공사금액 및 공기연장 등 설계변경 적극 반영**

- 군부대 공사 특성 상 한정적 시간(위병소 통제 등)을 감안하여 여유있는 공사기간으로 설계토록 해야함. -> 더 많은 인력 투입(인건비)으로 건설사업자에게 부담으로 작용
- 군부대 공사는 추가공사와 함께 설계서 상 누락 또는 오류에 대해 설계변경을 해주지 않고 있어 이의 개선을 건의함.

**· 적정 품의 반영으로 적정공사비 확보**

- 건설공사 설계시 적정 품의 반영과 현장 여건을 고려한 품의 할증을 적용하여 군부대 건설공사에 참여하는 건설사업자들이 적정공사비를 확보할 수 있도록 개선되어야 함.

**07 지역건설산업 활성화를 위한 발전 과제 제출**

부산시회는 9월 19일 부산광역시에 지역건설산업 활성화를 위해 「건설공사 연간단계계약에 대한 산업안전보건관리비 적용」과 「공동주택 건설공사 관내 건설업체 참여 기준 신설」 추진을 건의했다.

「건설업 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준」 제3조(적용범위)에 의거 단계계약의 경우 전기·정보통신공사만 총계약 금액을 기준으로 2천만원 이상일 때 산업안전보건관리비를 적용토록 명시되어 있고, 건설공사의 단계계약인 경우는 적용할 근거가 없어 총계약 금액이 아닌 작업지시 건별 2천만원 이상만 산업안전보건관리비를 계상하고 있는 실정이다.

따라서, 산업안전보건관리비가 단계계약 건설공사에 적용되지 못해 소규모 현장의 안전사고 발생의 원인으로 작용되고 있으며, 안전관리에 수반되는 비용도 영세 전문건설업체가 부담하여 기업경영 애로를 겪고 있는 만큼 소규모 건설공사인 연간단계계약도 전기·정보통신공사처럼 개별 공사금액이 아닌 총계약 금액 기준을 적용하여 산업안전보건관리비가 계상될 수 있도록 부산광역시 자체 방침 마련 등 개선을 요청한 것이다.

또한, 국토교통부 고시 「주택관리업자 및 사업자 선정지침」 제26조에는 공동주택관리 사업주체가 공사 및 용역 사업자를 선정할 경우 입찰에 참여하려는 사업자가 영업지역의 제한을 받지 않도록 명시되어 있다.

이로 인해 부산지역 공동주택에서 발주된 재도장공사 등에 타지역 건설사업자의 대거 참여로 부산지역 건설사업자는 수주에 어려움을 겪는 동시에 타지역 건설사업자가 도급·시공한 경우 접근성이 어려워 신속한 하자보수가 되지 않아 입주민의 불편을 초래하는 만큼 국토교통부 「주택관리업자 및 사업자 선정지침」 개정을 통해 관리주체가 공사 및 용역 사업자 선정시 지역 내 본점 소재지 사업자로 제한할 수 있도록 건의하였다.

**08 사업활동 제한 등 경쟁제한 규제 개선에 대한 의견 제출**

부산시회는 9월 19일 사업활동을 제한하는 경쟁제한 규제 개선 의견으로 「도로시설공사 건설사업자 시공 의무화」를 공정거래위원회(중앙회 경유)에 건의했다.

건설산업기본법 제41조(건설공사 시공자의 제한)에는 건축물의 건축 또는 대수선을 비롯한 다중 이용시설 중 한정적 시설물에 대해서만 건설사업자가 시공하도록 규정하고 있으며, 도로(터널, 교량 등)시설공사에 대한 시공자 제한은 규정되어 있지 않다.

이로 인해 다중이 이용하고 안전이 우선되어야 하는 공공시설인 도로(교량, 터널 등) 공사는 주요한 시설물에 해당됨에도 불구하고 부산지역의 경우 해당 건설업을 등록하지 않은 일부 발주기관에서 간선도로 포장공사 등을 직접 장비나 인력을 동원하여 시공함에 따라 건설공사의 품질저하 및 안전사고의 위험성 증가 등 문제점이 발생하고 있다.

특히, 건설산업기본법령에 따라 적법하게 건설업을 등록한 건설사업자임에도 불구하고 지방자치단체에서 도로공사 직접시공을 이유로 해당공사에 참여하지 못하는 것은 건설사업자들의 영업활동을 심각히 제한하는 규제에 해당되므로, 전문적인 시공기술력을 겸비한 건설사업자가 도급 받을 수 있도록 건설산업기본법령 개정을 건의한 것이다.



## 2022년 3/4분기 신기술 현황

|  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• 지정번호(지정일자)</li> <li>• 개발업체</li> </ul> | 936(2022.07.29.)<br>쌍용건설(주), (주)대호스토퍼, (주)동명기술공단종합건축사사무소, (주)동일기술공사 |
|--|---|

- » 신기술명 무한지 폴딩 헤드형 차단판을 이용하는 무단수 차단 공법
- » 주요 내용 기존 상수도관의 천공경을 축소하기 위해 차단판을 중심부와 좌우 날개의 3개로 분할하여 중심부를 중심으로 접히는 폴딩 헤드 형태로 구성하고 차단판은 힌지가 없는 경사면 구조의 가변형으로 배관이 타원인 경우에도 높은 차수력을 보장하고 차단시 수압을 분산시켜 장비의 안전성을 높이며 보강판을 구비하여 차단시 배관 내부의 이물질 등에 의한 차단사고 현상 방지 및 차수력을 극대화한 무단수 차단 공법

|  |                              |
|--|------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• 지정번호(지정일자)</li> <li>• 개발업체</li> </ul> | 937(2022.07.29.)<br>(주)리뉴시스템 |
|--|------------------------------|

- » 신기술명 자원 순환형 고점착 합성고무계 방수셀과 유·무기계도막재 일체형 방수시트를 복합 화한 복합방수공법(AI-System)
- » 주요 내용 폐자원을 방수소재로 재활용하고자 재생소재 30% 이상을 활용하여 제조한 자원 순환형 고점도 고성능의 고점착 합성고무계 방수셀과 콘크리트와 유사한 무기계 도막재를 유기계 도막재와 시트형태로 일체화한 기능성 방수시트를 복합한 공법으로 고점도 특성의 방수셀 소재의 순환식 토출용 시공장비를 활용한 냉공법 시공으로 누유현상과 흐름성을 개선함과 동시에 고점착 특성으로 습윤환경 시공성 및 구조물 거동대응성을 확보하였으며 방수셀과 시트재의 부착 안정성 및 일체성 향상으로 방수층의 장기적 고내구성의 확보가 가능한 AI(AI-Intergration System) 복합방수공법

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• 지정번호(지정일자)</li> <li>• 개발업체</li> </ul> | 938(2022.08.25.)<br>(주)이노스, 임철환 |
|--|---------------------------------|

- » 신기술명 가압스프링 장치를 이용하여 프리스트레스가 도입된 캔틸레버 확장형 보도부 설치 기술
- » 주요 내용 프리스트레스가 도입된 캔틸레버와 친환경 데크플레이트 논브래킷 울타리 시스템으로 구성된 확장형 보도부 설치 기술로써 프리스트레스 구조장치는 압축스프링을 가압했을 때 생기는 반력을 이용하여 자유단에 수직력을 주어 솟음상태를 유지하여 보행하중을 저감시키고 보행 하중으로 인한 장기 처짐의 보정이 가능하며 보도교에 가해지는 진동과 충격을 흡수하여 접합부의 볼트 및 구조물의 안전성을 개선하였으며 특수 고정클립을 사용하여 장선과 데크플레이트의 견고한 결합과 논브래킷 방식의 (non-bracket) 울타리 시스템 등의 모듈화 시스템으로 시공상 안전성과 시공성, 하자발생을 저감, 유지관리성을 높인 기술로 보행로가 없는 교량 등에 자전거 및 사람이 안전하고 편리하게 통행할 수 있는 보도부 설치 기술

|  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• 지정번호(지정일자)</li> <li>• 개발업체</li> </ul> | 939(2022.09.13.)<br>한국파라마운트(주), (주)테코이코 |
|--|---|

- » 신기술명 반응성 GCL차수재를 이용한 제방표면 차수공법
- » 주요 내용 COOH, PAA, HDTMA, CaOMgO를 함유하는 반응성 GCL(reactive geosynthetic clay liner)차수재를 제방의 표면에 포설하고 이의 포설 이음부를 벤토나이트로 처리하여 제방을 차수하는 공법

|  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• 지정번호(지정일자)</li> <li>• 개발업체</li> </ul> | 940(2022.09.19.)<br>(주)철도안전연구소, (주)한국시설안전연구원 |
|--|--|

- » 신기술명 실운행열차를 이용한 철도교의 내하력 평가기술
- » 주요 내용 교량을 통과하는 실 운행 열차의 윤중 및 동적저침을 측정된 결과를 이용하여 실제에 근접한 내하력을 평가하는 기술로 산식을 통해 정확성을 높이고 정적재하시험을 생략할 수 있는 철도교의 내하력 평가기술

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• 지정번호(지정일자)</li> <li>• 개발업체</li> </ul> | 941(2022.09.19.)<br>(주)삼성건업 |
|--|-----------------------------|

- » 신기술명 타공 필름이 합지된 자차식 고무시트에 탄성 도막재를 도포한 부분절연형 복합방수공 법 공법 (STG : SMART TOP GREEN SYSTEM)
- » 주요 내용 타공부 부분 부착을 통해 풍압에 의한 방수층 뜯김 방지 및 시트 조인트부 응력 집중 현상을 완화하고 부분절연된, 부위를 통해 바탕면의 수증기를 분산하여 부품을 억제와 구조물 균열 거동에 대응하며 시트 간 접합부는 무기질계 섬유와 불포화 폴리에스터 수지로 보강하여 접 합부의 물리적, 화학적, 안정성을 높이고 시트층 상부 전체를 탄성 도막재로 마감함으로써 구조 물의 수밀 안정성을 확보하는 복합방수공법

※ 출처 : 한국건설교통신기술협회(www.kcnet.or.kr) → 신기술현황 → 지정현황(건설신기술)



변하지 않는 열정으로 끊임없이 도전하는 건설인

## (주)일성기업 대표이사 천상우



“

### 물극필반(物極必反)

어려움이 있으면 반드시

도움이 뒤따른 법이다.

그는 무려 10년간의 방황을 이겨낸 ‘오뎅이’ 건설인이다. 그리고 기어코 암흑 속 터널을 벗어났다. 형극의 길을 헤쳐온 (주)일성기업 천상우(68) 대표를 만나보자.

그의 첫 모습은 반듯하고 절도가 있어 보인다. 역시나! 그는 7년간 해군부사관으로 근무했다. 중사로 제대한 후 외환선 기관사로 8년간을 누렸으니 15년간 바다의 거친 풍랑과 싸워 온 로맨스그레이 마도로스였다.

그의 고향은 밀양. 일성기업이라는 이름이 고향에서 유래됐다. “예전에는 밀양을 밀성으로 불렀어요. 밀성을 빨리 발음하면 일성으로 들릴 때가 많아요. 이거다 싶어 이름을 따왔죠.”

초등학교 2학년 때 가족이 부산으로 왔으니 부산사람이 다 됐다. 그는 아버지로부터 엄한 교육을 받았다. 밖에서 맞고 올면서 들어오기라도 하면 혼쫓이 났다. “역경은 일어서라고 있는 거지, 넘어지라고 있는 게 아니지 않습니까?. 지금 되돌아보면 아버님께서 그런 소중한 가르침을 주셨던 겁니다.”

부산에서 도목수 생활을 하던 아버지를 따라 건축 현장을 누볐다. 아마도 그 기억과 경험이 물에서의 장래에 큰 영향을 끼쳤을 테다.

“배에서 내리니 가게터를 얻어놨더군요. 문방구로 시작했지요. 이후 당구장을 거쳐 전문건설업에 몸담게 됐죠.”

건축 현장도 여러 분야를 거쳤다. 준공청소부터 시작해서 경량 철골, 조립식 주택업을 하다 4년 전 방수, 도장 전문업으로 굳혔다.

그는 지금 아파트 재보수쪽만 고집한다. 1군업체의 부도에 호되게 당했기 때문에 하청을 받지 않는다.

30여 년 전 경량 철골업을 할 당시 원청 건설사가 부도하는 바람에 쫓막 망했을 때의 어려움과 아픔을 그는 절대 잊지 못한다. “순식간에 빚이 10억 원에 이르더라고요. 한 달 빚만 500만 원인데 참으로 암담합니다.”

천 대표의 ‘잃어버린 10년’이 그렇게 시작됐다. 막일을 가리지 않고 뛰어들어 가족들 입에 풀칠하라. 빚 갚으랴 정신없이 일했다.

이런 일도 있었다. 명절이 코앞에 닥쳤는데 음식 장만할 돈이 없어 막막하더라. 아내와 마주 앉아 고민한 끝에 승합차를 이용할 방안을 생각해냈다. “그때만 해도 고속버스가 모자라 압표가 기승을 부렸어요. 그래서 승객 몇 명을 구해 서울을 한 번 다녀오면 돈을 벌 수 있다고 여겼지요. 그런데 웬걸, 고속버스 터미널을 장악하던 조직폭력배들에게 서슬 퍼런 협박만 실컷 듣고 발길을 돌려야 했죠.”

하지만 물극필반(物極必反)이라고 하지 않나. 어려움이 있으면 반드시 도움이 뒤따른 법이다. 그는 평소 과묵하기에 상대방의 말과 입장을 경청하는 멋진 삶의 기술을 지녔다. 세상은 거울처럼 우리가 하는 그대로 돌려준다. 지인들의 도움이 그를 일으켜 세웠다.

“그래도 죽으라는 법은 없더군요. 살다보니 빚이 정리가 됩니다. 산술적으로는 계산되지 않던 일이 풀리더라고요. 대인관계의 도움 덕분입니다.”

일가족이 단칸방에 살던 시절 일거리가 생겼지만 사업자 등록을 할 형편이 되지 않았다. 과거 친분을 맺었던 식당 주인을 찾아가 자초지종을 설명하면서 도와달라고 손을 내밀었다. 그 주인이 다음날 천 대표를 부르더니 선뜻 4천만 원이라는 거금을 빌려주더라. “당시 제게 재산이라고는 달랑 100만 원밖에 없다는 사실을 알고 있는데도

저를 믿어주었습니다. 눈물이 알락 솟구칩니다.” 그 돈이 종잣돈이 되어 천 대표는 재기의 발판을 마련할 수 있었다.

하지만 부족하기는 여전했다. 도장업을 할 때 임금을 줄 돈이 없어 사업을 하는 지인을 찾아갔다. “수천만 원이 든 통장을 제게 쥐어주더군요. 열심히 그리고 바르게 살아야겠다고 마음먹었습니다.”

성실성과 신뢰성을 인정받은 또 다른 일이 있었다. 천 대표는 지인 소개로 우연히 방산업체인 풍산금속과 연을 맺게 됐다. 첫 공사를 떠맡았는데 추가공사비 견적이 나오자 언짢게 여기더라. “그 자리에서 제가 떠안겠다고 말씀드렸습니다.” 1천만 원에 이르는 돈을 들여 공사를 마치자, 이를 전해 들은 담당 임원이 그에게 무한 신뢰를 보이며 부산 반여동 공장은 물론이고 포항, 안강, 경주, 창원 등지의 공장에서도 일감을 맡겼다.

암흑의 터널을 벗어난 그는 지금 두 아들과 함께 열심히 현장을 뛰고 있다. “제도장 방수공사는 부도 위험이 없습니다. 저만 열심히 하고 성실시공하면 되니까요. 그렇게 땀 흘려 하니 주위에 입소문이 자연스럽게 퍼지면서 일거리가 찾아오더라고요.”

스포츠에 재능과 관심이 많았던 그는 사업에도 심분 활용한다. 아파트 관리소장이나 입주민 회장 등을 상대해야 하는 그는 술자리보다는 스포츠로 인맥을 관리한다. 탁구와 당구, 배드민턴, 산악회 등 동호회를 통해 자연스럽게 친목을 도모하니 이야말로 건강도 챙기고, 사업에도 도움이 되는 일석이조가 아닌가.

그의 좌우명은 ‘오늘이 마지막 날인 것처럼 살자’는 것이다. ‘카르페 디엠!’ 오늘을 붙잡으라는 뜻이다. 살아온 시간과 살아갈 시간이 바로 지금 맞닿아 있다. 그래서 지금이 중요한 게 아닐까.

글 최원열





변하지 않는 열정으로 끊임없이 도전하는 건설인

## (주)디에이치디자인 대표이사 임교순



“

**위기지학(爲己之學)**  
 자신을 위한 학문 하는 것  
 내실을 다져 삶과 사업을  
 충실하게 만들려는 것이다.

깔끔하고 현대적인 사무실에 들어서니 (주)디에이치디자인 임교순(58) 대표가 반갑게 맞아준다. 첫인상이 탄탄하다 못해 단단한 느낌이다. 온몸에서 정열이 쏟아져 나오듯 활기가 넘친다.

임 대표의 고향은 경북 봉화군 춘양면. 우리나라 첫 서리가 내리는 오지다. “춘양에서 나는 소나무가 저 유명한 춘양목, 금강송이라고도 하죠.” 나무와 실내인테리어. 뭔가 연관된 이미지가 떠오르지 않는가? 그는 가난한 농군의 9남매 중 여덟째였지만 공부를 잘해서 대구에 유학할 수 있었다. 대학을 마치고 굴지의 대기업인 현대산업개발에 입사했다. 거기서 11년을 근무하면서 주택산업에 관심을 갖고 미래를 위한 준비를 착착 진행시켜나갔다. 그는 물을 사용하지 않는 건식공법이 주택문화에 광범위하게 퍼져나갈 것을 예

견했다. 그리고 독립해서 꿈을 펼쳐나갔다. “과거에 안주하지 않고 열심히 공부한다면 충분히 승산이 있다고 봤죠.”

창업 후 그의 첫 작품이 2002년 부산 거제 유림노르웨이숲 인테리어 공사였다. “현장에서 발라 붙이는 작업에 의문을 가졌습니다. 그렇게 힘들어 공사를 하는 게 이해되지 않았어요. 시트지를 공장에서 찍어와 작업하니 비용과 시간이 훨씬 절약되더군요.” 결과는 대박이었다. 업계에 널리 알려지면서 ‘신뢰받는 젊은 회사’로 눈도장을 찍었다.

그의 성공담은 계속된다. 대개 앞선 공정이 미뤄지면 후속공정도 늦어지는 게 상례다. 임 대표는 이걸 깼다. “공정이 엇박자가 나면 다른 방향으로 풀어줘야 합니다. 그래야 준공기한에 맞출 수 있거든요.” 예컨대 새시 작업과 단열 공정이 이뤄지지 않은 상태에서 그는 바닥 미장을 함께 진행시켜서 공사기한을 맞췄다.

거제 노르웨이숲 아파트 인테리어공사 때의 에피소드. 화장실 천정에 물기를 머금은 소재가 있어 사위를 할 경우 문제가 발생할 것을 직감한 그는 사각면 사이에 틈을 메우는 방수처리를 해 예상되는 하자를 미연에 방지할 수 있었다. “가습기를 가져와 몇 차례나 테스트를 해보고 나서야 마음을 놓았습니다.”

대구지역 롯데캐슬 아파트 인테리어 공사도 인상 깊은 추억이다. 현장에서 천장에 페인트칠을 하면서 하자가 무수히 발생했다. 이를 지켜본 임 대표는 10일간의 기한을 달라고 해서 새로운 공법을 적용시켰다. 현장에서 작업하지 않고 공장에서 페인트칠한 시트지를 가져와 붙였다. 여기에 더해 못을 사용하지 않고 본드공법으로 대체해서 기한 내 공사를 마쳤다. 불안해서 천장에 모래주머니를 달아 떨어지는지 여부를 테스트까지 했다고. 덕분에 우수협력업체로 선정되는 기쁨을 누렸다.

디에이치디자인은 시공능력 순위가 전국 상위 10% 이내에 들 만큼 탄탄하게 올라섰다. 4년 전에는 동래 사옥을 완공해서 입주하는 기쁨도 누렸다.

물론 아픈 기억도 있다. 10여 년 전 한 임원이 독단적으로 일을 진행하다 엄청난 손해를 냈던 적이 있다. 금전적인 손실은 물론이고 기업 이미지에 큰 타격을 받았다. 임 대표는 이때 임원직을 없애버렸다. 대신 혼자서 현장과 공정관리를 일일이 챙긴다.

“인테리어는 첫걸음이 가장 중요합니다. 그래야 하자가 줄어듭니다. 제가 처음부터 일일이 현장을 챙기는 이유가 여기에 있어요.”

임 대표는 ‘신뢰받는 기업, 사회에 공헌하며 행복한 세상을 건설하는 기업’을 목표로 삼는다.

그는 신뢰를 받으려면 끊임없이 공부를 해야 한다고 믿는다. 그래서

경영학 석사와 박사 학위를 땀다. 회계도 중요하지만 공부가 삶과 사업에 지혜가 필요하기에 그랬다. 위인지학(爲人之學)과 위기지학(爲己之學)이란 말이 있다. 위인지학이 남에게 보이고 자랑하기 위한 공부라면, 위기지학은 나의 성장을 위한 공부라는 점에서 큰 차이가 있다. 임 대표는 위기지학의 공부를 지향한다. 내실을 다져 삶과 사업을 충실하게 만들려는 것이다. 그가 ‘공부를 하지 않고는 기업 성장은 없다’는 좌우명을 내건 까닭이 여기에 있다.

그래서 임 대표는 연간 책 10권은 읽는다. 공부와 독서는 꾸준해야 한다. ‘1만 시간의 법칙’을 소중히 여기고 품고 있는 그다. “대도약(퀀텀점프)을 하려면 최소 10년 정도는 꾸준히 그 일에 매진해야 한다는 뜻입니다. 몸을 튼튼하게 하는 게 운동이라면 마음을 살찌우는 건 독서가 아니겠습니까?”

사회에 공헌하는 데도 관심이 많다. 그는 고향 봉화에 할아버지 할머니가 손자를 키우거나 어려움을 겪는 가정이 많다는 사실을 누구보다 잘 알기에 2006년 장학재단을 설립해 운영하고 있다. 지금도 어렸을 때의 어려움을 잊지 않으려고 사옥 옥상에 텃밭을 만들어 손수 가꾸는 그다.

앞으로의 계획을 묻자 “회사를 몇 년 후 직원들에게 넘기겠다”고 단도직입적으로 말한다. 그리고 자신은 좀 더 넓은 시장을 바라보며 뛰겠다고 밝혔다.

인터뷰 말미에 그는 “현장을 직접 뛰어다니다보니 전문건설협회에 자주 나가 도움을 주지 못해 죄송스럽다”는 말을 꼭 전해달라며 신신당부했다.

글 최원열





# 01

행정안전부에서 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」을 다음과 같이 개정하였다.  
주요 내용은 다음과 같다.

## 지방계약 예규 개정 안내

### 01 주요 내용

- 종합공사에 참여한 전문건설사업자의 종합공사 실적 평가기준 마련  
- 종합공사 실적 우선 평가 후 부족시 전문공사 실적으로 평가
- 장애인기업 10억 미만 공사 입찰시 가산점 부여
- 공사의 재무비율 평가시 선금의 부채 제외 기한 연장(22. 12월 말까지) 등

### 02 시행일 : 2022. 7. 1.부터

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항 또는 건설법령정보 → 예규·지침·고시·통첩에서 확인 가능하다.

# 02

고용노동부에서는 「산업안전보건기준에 관한 규칙」을 다음과 같이 개정했다.

## 「산업안전보건기준에 관한 규칙」 개정·시행 안내

### 01 주요 내용

| 현행  | 개정  |
|---|---|
| <휴식의 제공(옥외장소)><br>• 고열·한랭·다습 작업을 하는 경우<br>• 폭염에 직접 노출되는 옥외 장소에서 작업하는 경우 | <휴식의 제공(옥내·외 장소)><br>• 고열·한랭·다습 작업을 하는 경우<br>• 폭염에 직접 노출되는 장소에서 작업하여 열사병 등의 질병이 발생할 우려가 있는 경우 |

### 02 시행일 : 2022. 8. 10.부터

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항 또는 건설법령정보 → 예규·지침·고시·통첩에서 확인 가능하다.

# 03

고용노동부에서는 「산업안전보건법 시행령·시행규칙」을 다음과 같이 개정했다.

## 「산업안전보건법 시행령·시행규칙」 개정·시행 안내

### 01 산업안전보건법 시행령

- 휴게시설 의무 설치 대상 범위 구체화 및 과태료 부과 기준 마련(안제96조의2, 별표35 토목·하목·거목, 신설)  
- 건설업은 총 공사금액 20억원 이상인 사업장  
※ (적용시기) 50억원 이상 사업장 22. 8.18부터 적용  
20억원 ~ 50억미만 사업장 23. 8.18부터 적용
- 건설재해예방 기술지도 계약주체 변경(도급인→발주자)에 따른 조문정비 및 지도계약 체결일(착공일 전 날) 기준 명확화(안제59조 및 별표18)
- 안전관리자 자격범위에 양성교육 이수자 추가 및 활용 공사 규모 명시(안 별표3 개정 및 별표4 11호, 12호 신설)

### 02 산업안전보건법 시행규칙

- 휴게시설 설치·관리기준 마련(안 제194조의2 및 별표21의2 신설)

# 04

고용노동부에서 「안전·보건관리전문기관 및 재해예방 전문지도기관 관리규정」을 다음과 같이 개정하였다.  
주요 내용은 다음과 같다.

## 「안전·보건관리전문기관 및 재해예방 전문지도기관 관리규정」 개정·시행 안내

### 01 주요 내용

- 안전·보건관리상태 보고서를 안전보건관리책임자가 실명으로 서명 및 제출 의무(제4조 제2항)

### 02 시행일 : 2022. 8. 30.부터

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항 또는 건설법령정보 → 기타법령 자료에서 확인 가능하다.

- 건설업 유해위험방지계획서 자체심사 및 확인업체 기준 개선(안 별표11 개정)
- 안전보건교육 내용 개선(안 별표5 개정)
- 안전관리자·보건관리자·산업보건의 선임 등 보고서 서식 개선(안 별지제2호·제3호서식)

### 03 시행일 : 2022. 8. 18.부터

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항에서 확인 가능하다.



# 01

## 추락예방을 위한 「시스템비계 및 채광창 안전덮개」 보조지원 안내

한국산업안전보건공단은 추락사망 감축을 위해 추락방지용 안전시설 및 채광창 안전덮개 보조지원 사업을 시행하고 있다. 주요 내용은 다음과 같다.

### 01 건설업 클린지원 사업

- **지원대상**
  - 산업재해보상보험에 가입한 공사금액 50억원 미만 소규모 건설현장의 추락방지용 안전시설 설치 사업주
  - 철근·콘크리트공사업과 구조물해체·비계공사업을 모두 등록한 전문건설업체(하도급)
- **지원조건**
  - 건설현장 당 최대 3,000만원
    - 시스템비계, 수직보호망 설치 면적구간별 정액으로 지원
    - 안전방망(낙하물방지망, 추락방지망) 및 사다리형 작업발판 구입·설치비용(공단판단금액)의 3억 미만 65%, 3~20억 미만 60%, 20~50억 미만 50%까지 지원
  - 전문건설업체(하도급)의 시스템비계 보조금은 임대비만 지원, 안전방망에 대해서는 재료비에 공사금액에 따른 요율 적용하여 보조금 지원
- **지원문의**
  - 공단 홈페이지(www.kosha.or.kr) ⇒ 사업안내/신청 ⇒ 건설안전 ⇒ 클린사업장조성지원(건설)
  - 안전보건공단 부산광역시본부 : ☎051-520-0516

### 02 지붕 채광창 안전덮개 구입비용 지원사업

- **지원대상**: 건설업 등록증을 보유하고 전년도 또는 당해연도에 지붕공사 실적(신청일 기준)이 있는 상시 근로자 50인 미만인 건설업 본사 (종합·전문 구분 없음)
- **지원조건**: 동일사업주 당 최대 3,000만원(공단 판매금액의 70% 지원)
- **지원품목**: 알루미늄 합금재 또는 동등 이상의 재질성능 및 제작기준에 부합하는 제품
- **신청방법**: 온라인 신청 원칙(인터넷 환경이 어려운 경우 오프라인 신청 가능)
- **클린사업장 지원 홈페이지**: https://clean.kosha.or.kr

※ 자세한 사항은 부산사회 홈페이지(http://www.kosca21.or.kr) → 공지사항에서 확인 가능하다.

# 02

## 2021년도 전문건설업 경영상태 평균비율 공시 안내

전문건설업종의 대업종화 시행에 따른 경영상태 평균비율을 공시했다.

### 01 2021년도 기준 전문건설업 업종별 경영상태 평균비율

| 구분   | 지반조성·포장 | 실내건축    | 금속·지붕   | 도장·습식·방수·석공 | 조경식재·시설물 | 철콘      |
|------|---------|---------|---------|-------------|----------|---------|
| 부채비율 | 58.84%  | 69.10%  | 70.96%  | 59.49%      | 77.38%   | 62.72%  |
| 유동비율 | 212.81% | 180.96% | 150.21% | 190.83%     | 136.10%  | 208.31% |

| 구분   | 구조물해체·비계 | 상하수도    | 철도궤도    | 철강구조물   | 수중·준설   | 승강기·삭도  |
|------|----------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 부채비율 | 57.16%   | 56.26%  | 125.54% | 138.38% | 128.34% | 66.59%  |
| 유동비율 | 162.61%  | 228.85% | 149.14% | 116.51% | 147.06% | 118.38% |

- **적용기간**: 2022. 7. 1 ~ 2023. 6. 30일 입찰공고분까지 적용

# 03

## 건설현장 채용질서 신고센터 적극 활용 안내

### 02 전문건설사업자 전체 경영상태 평균비율(종합공사 입찰용)

| 부채비율   | 유동비율    |
|--------|---------|
| 92.27% | 147.17% |

- **적용기간**: 2022. 7. 1 ~ 2023. 6. 30일 입찰공고분까지 적용

※ 자세한 사항은 부산사회 홈페이지(http://www.kosca21.or.kr) → 공지사항에서 확인 가능하다.

건설노조 불법행위의 철저한 근절과 건설현장 불법행위자에 대한 신속하고 엄정한 사법처리를 위해 국토교통부에서는 「건설현장 채용질서 신고센터」를 운영중에 있어, 부산사회는 회원사에서 건설노조의 불법행위 등으로 인한 피해 발생시 적극 활용할 것을 안내했다.

- **설치기관**: 국토교통부
- **운영기간**: 2021. 11. 24(수)부터
- **신고내용**: 건설근로자 채용 또는 건설기계 임대계약 관련 청탁·강요·압력 및 공사방해 등 불공정 행위
  - ※ 신고자 신원 철저히 익명 보장
- **신청방법**: (전화) 044-2014-112, (이메일) con112@korea.kr
- **처리절차**
  - ① 신고접수 및 번호부여 ⇒ ② 의심사항 분류 및 증거자료 취합 ⇒ ③ 소관기관 공문발송(위법행위별 소관 기관에 사건처리 요청) ⇒ ④ 처리상황 공유 및 최종 처리결과 통보

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(http://www.kosca21.or.kr) → 공지사항에서 확인 가능하다.

# 04

## 전문건설공제조합 기술교육원 「건설기술인 온라인 교육」 실시 안내

전문건설공제조합 기술교육원에서는 2022. 7. 18일부터 건설기술인 법정교육(설계·시공 및 품질관리)에 대해 집체교육 외 온라인(원격)교육도 실시하므로, 부산사회는 회원사 소속 건설기술인이 교육 미이수에 따른 불이익을 받지 않도록 관련 내용을 안내했다.

### 01 건설기술인 법정교육 온라인 교육 주요내용

- **기본교육**: 건설기술인 기본교육 - (교육비 20만원)
- **설계·시공기술인(전문교육)** - (교육비 20만원)
  - 최초교육(등급무관)
  - 계속교육(특급)
  - 승급교육(중·고·특급)
- **품질관리기술인(전문교육)** - (교육비 28만원)
  - 최초교육(등급무관)
  - 계속교육(중·고·특급)
  - 승급교육(중·고·특급)

- **02 교육신청**: 원격교육 홈페이지(est.ksccac.co.kr)에서 교육 참가자 이름으로 회원가입 후 교육신청



**03 교육문의** : 전문건설공제조합 기술교육원 교육지원팀  
(☎043-879-2411, 2415)

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(http://www.kosca21.or.kr) → 공지사항에서 확인 가능하다.

## 05

### 공정위 「하도급대금 연동 계약서」 제정 및 배포 안내

최근 주요 원자재의 가격급등으로 인해 실제 하도급대금 조정 신청이 이루어지지 않거나 협의 개시를 하였다 라도 하도급대금 조정이 반영되지 않음에 따라 회원사의 어려움이 가중되고 있어 공정위와 중소기업부에 서는 공동으로 하도급대금 연동계약서(납품대금 연동 특별약정서)를 제정·배포하였다.

※ 하도급대금 연동계약서 및 납품대금연동 특별약정서 등 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(http://www.kosca21.or.kr) → 공지사항에서 확인 가능하다.

## 06

### 협회 홈페이지 신규 개설 항목 홍보 안내

회원사가 건설공사비지수, 원자재가격정보, 물가지수 등을 편리하게 볼 수 있도록 「건설시장 동향」을 관계기관 과 협의하여 우리협회 중앙회 홈페이지(www.kosca.or.kr) 내에 개설하였다.

아울러, 「중대재해처벌법 신속대응 및 예방을 위한 해설·예방 매뉴얼」, 「안전보건관리체계 구축 및 이행 가이드, 우수사례」 등이 게재되어 있는 고용노동부(산업안전보건공단) ‘중대재해처벌법 바로알기’ 바로가기 배너도 신설하였기에 부산사회는 회원사가 활용할 수 있도록 안내했다.

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(http://www.kosca21.or.kr) → 공지사항에서 확인 가능하다.

## 07

### 해체허가(신고) 건축위원회 심의 관련사항 안내

부산광역시에서는 지난 '22.2.3. 개정되어 8.4일부터 시행중인 「건축물관리법」 제30조 제6항 신설규정에 따라 해체허가(신고) 접수 전 해체심의를 운영하도록 「부산광역시 구·군 건축(전문)위원회 해체심의 운영기준(22.8 월)」을 마련하였으며, 해운대구에서는 건축위원회 심의를 받아야 하는 해체허가 또는 신고 신청 시 해운대구 건축(전문)위원회에서 심의를 실시하고 있다.

- 해운대구 해체 심의도서(양식)  
- (해운대구 홈페이지) 행정 ⇒ 건설·건축·도시재생 ⇒ 건축자료실 ⇒ ‘해체’ 검색

## 08

### 건설부조리 및 불공정 하도급행위에 대한 신고 안내

부산사회는 회원사의 고충해결을 위해 건설업 무등록자들의 불법도급 행위 등 건설부조리 행위와 원사업자 (종합건설업체)로부터 겪고 있는 각종 하도급불공정거래행위 근절을 위해 많은 노력을 기울이고 있다.

이와 관련하여, 사회에서는 상시적으로 건설부조리 및 하도급불공정거래행위에 대한 신고를 접수받고 있으며, 건설부조리 및 하도급불공정거래행위로 인한 피해가 발생할 경우 적극 활용할 것을 회원사에 안내했다.

- 신고하는 곳 : 대한전문건설협회 부산광역시회  
(☎051-633-0260, FAX : 051-633-0261)
- 신고기간 : 상시 접수

#### ● 신고방법

- 방문신고 : 부산사회 사무처(부산광역시 부산진구 황령대로30번길 30, 전문건설회관 4층)
- FAX 신고 : 부산사회 사무처(FAX : 051-633-0261)

#### ● 신고대상 및 유형

##### ○ 건설부조리행위 신고 유형

- 전문공사를 건설업 무등록자가 도급(하도급 포함) 및 시공하는 행위
- 건설업등록 업종과 다른 건설공사를 도급받는 행위
- 건설업체가 직영시공으로 위장하여 건설업 무등록자에게 시공하게 하는 행위
- 건설업체 이사로 등재한 후 소속 건설업체의 건설업등록을 이용하여 건설공사를 도급받거나 시공하는 행위
- 기타 건설부조리행위 등

##### ○ 하도급불공정거래행위 신고 유형

- 원사업자가 하도급대금을 지급하지않거나 부당하게 감액하는 행위
- 추가공사 지시 또는 설계변경이 이루어졌으나 반영하여 주지 않는 행위
- 어음할인료 및 지연이자를 지급하지 않는 행위
- 원사업자가 하도급계약시 부당특약 유형을 설정하는 행위
- 하도급대금 지급보증서를 교부하여주지 않는 행위 등 각종 하도급불공정거래 행위

- 신고서식 : 부산사회 「홈페이지(www.kosca21.or.kr) → 회원전용공간 → 불법·불공정행위 신고」에 게재

## 09

### 공사대금 확보를 위한 계약 추정제도 적극 활용 안내

발주자(수급인)가 도급(하도급)계약을 체결하면서 계약서를 작성하지 않거나, 공사 시공 중 추가 구두 작업지 시를 수급인(하수급인)에게 하였음에도 불구하고 향후 (변경)계약서가 없다는 이유 등으로 공사대금을 지급하지 않는 사례가 지속적으로 발생되고 있다.

이에 부산사회는 9월 1일 (변경)계약서를 작성하지 않더라도 작업지시 내용 등을 발주자(수급인)에게 통지하는 것만으로도 계약이 이루어진 것으로 볼 수 있는 계약 추정제도를 회원사에 안내하며, 공사대금을 지급받지 못하는 불이익을 받지 않도록 계약 추정제도를 적극 활용할 것을 당부했다.

#### 01 계약 추정제도란?

- 발주자(수급인)가 도급(하도급)계약을 하면서 계약서를 발급하지 아니한 경우에는 수급인(하수급인)은 도급받은 건설공사의 내용, 계약금액 등을 발주자에게 서면으로 통지하여 도급(하도급)받은 내용의 확인 을 요청할 수 있다.
- 발주자(수급인)는 통지받은 날부터 15일 이내에 그 내용에 대한 인정 또는 부정의 의사를 수급인(하수급 인)에게 서면으로 회신하여야 하며, 15일 이내에 회신을 발송하지 아니한 경우에는 원래 수급인(하수급 인)이 통지한 내용대로 도급(하도급)이 있었던 것으로 추정한다.  
※ 관련 법령 : 건설산업기본법 제22조의3(계약의 추정)

#### 02 계약 추정의 통지 내용 및 방법

- 계약 추정의 통지 내용  
- 공사내용, 공사금액 등 건설산업기본법 제25조(공사도급계약의 내용)의 사항  
- 그 밖에 발주자(수급인)가 도급한 사항  
※ 관련 법령 : 건설산업기본법 시행령 제26조의4(계약 추정의 통지 내용)



- **계약 추정외 통지 및 회신 방법**
  - 내용증명 우편
  - 전자문서
  - 그 밖에 통지 및 회신의 내용 및 수신 여부를 객관적으로 확인할 수 있는 방법
  - ※ 관련 법령 : 건설산업기본법 시행령 제26조의5(계약 추정외 통지 및 회신 방법)
- **서면의 보관**
  - 발주자, 수급인 및 하수급인은 해당 서면 자료를 도급(하도급)공사가 완공된 날부터 3년간 보관
  - ※ 관련 법령 : 건설산업기본법 시행령 제26조의6(서면의 보관)

## 10

### 국토교통부 주요 규제 개선 추진 안내

우리 협회에서는 전문건설업 업역 보호 및 기업경영환경 개선을 위해 국토부 등 유관부처에 지속적으로 규제 개선을 건의하고 있으며, 국토교통부 또한 우리 협회의 의견을 수렴하여 건설분야 규제개선 과제를 선정하고 있다. 국토교통부에서 관계법령 개정을 조속하게 추진하기로 한 선정과제는 다음과 같다.

- 물리적·용도적 측면에서 상시사무실로 가능하면 사무실 등록 허용, 불법건축물, 농업용시설 등 상시사무실로 이용 곤란한 시설은 제외
- 상대업종의 등록기준 충족여부 확인시 사무실에 대한 점검항목 10건 삭제
- 건설사업자가 경영여건에 따라 건설업을 보다 쉽게 겸업할 수 있도록 복수면허 관련 건설업 등록기준의 중복 특례를 확대
- 물가 상승으로 인한 건설업체 자체비 부담이 큰 상황에서 계약금액 조정을 위한 물가변동 시행 방식을 명확하게 규정
- 건설공사 무사망사고시 인센티브를 건설엔지니어링업체에도 적용하여, Eng업체의 건설공사 안전에 대한 책임과 역할을 확대
- 건설현장 내 사고발생시 시공사·감리사의 발주청·인허가기관에 대한 '건설사고 신고의무 시간'을 합리적으로 조정
- 석공기능사가 석재를 이용하는 시설물 등을 시공하는 건축, 토목 공사를 모두 다루고 있는 점을 고려하여, 건축 현장 경력도 인정될 수 있도록 건설기술인 등급인정 기준을 개정
- 상시 근무에 지장이 되지 않는 범위 내에서 건설기술인의 겸직을 예외적으로 허용할 수 있도록 건설산업기본법 시행령 개정을 추진

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항에서 확인 가능하다.

## 11

### (고용노동부) 건설업 외국인력 제도개선 추진 안내

우리협회 중앙회는 건설업 외국인력 합법적 고용 환경 조성 및 현장 인력 활용성 제고를 통한 회원사 경영애로 해소를 위해 외국인력 고용제한 해제 및 제도개선을 적극 추진하고 있다.

#### <건의사항 주요내용>

- 외국인 고용제한 해제·특별사면 및 처벌유예
- 외국인 고용허가 배정기준과 고용제한 처분기준을 '사업장'으로 일원화
  - 고용제한 처분 : (현행) 사업자 단위 → (개선) 사업장(현장별) 단위
- 방문취업(H-2) 건설업 쿼터 폐지 등

※ (주요 건의처) 대통령실, 국조실, 국토부, 고용부, 외국인력정책위원회, 국회 등

이에, 정부는 건설현장 인력 수급 안정화 등을 위해 우리협회와 지속적으로 협의중으로 관련 제도개선 등을 적극 검토중에 있으며, 최근 고용노동부는 보도자료(22. 8.31)를 통해 외국인력(E-9) 제도개선을 추진할 예정임을 밝혀 부산사회는 관련 주요내용을 회원사에 안내했다.

- **고용허가기준 개선**
  - (현행) 하나의 현장에 잔여 공기가 6개월 이상인 경우만 고용허가
  - (개선) 복수 현장의 잔여 공기를 합산하여 6개월 이상인 경우 고용허가
- **현장간 인력이동 완화**
  - (현행) 공사현장 종료 또는 특정 공정기간 만료된 경우에만 이동
  - (개선) 일시적 공사 중단의 경우도 이동 허용
  - ☞ '22. 하반기 세부지침 마련 후 시행
- **건설업 쿼터 확대**
  - 전산업 1만명 확대, '22년도 업종별 쿼터 비율(건설업 4%) 적용
  - ※ 총 1만명 중 탄력배정 1천명 제외, 나머지 9천명에 해당 비율 적용
  - ☞ 쿼터 확대분에 대해 '22. 9~10월 중 고용허가신청 접수 예정

※ 자세한 사항은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항에서 확인 가능하다.

## 12

### 2022년 하반기 적용 건설업 임금(시중노임단가) 안내

건설공사 예정가격 작성 및 물가변동으로 인한 계약금액 조정시 노무비 산출 근거로 활용되는 「2022년 하반기 적용 건설업 임금(시중노임단가)」이 통계청으로부터 다음과 같이 공표·승인(제365004호) 되어 관련 내용을 안내했다.

#### 01 조사개요

- 조사목적 : 건설부문에 고용된 기능직종의 시중노임에 대한 자료를 제공하여 건설공사 원가 산정 등의 기초 자료로 활용토록 함.
- 법적근거 : 통계법 제17조에 의한 지정통계(승인번호 제365004호)
- 조사 기준기간 : 2022. 5. 1 ~ 5. 31
- 조사방법 : 자체식 우편조사·인터넷 조사와 타계식 현장실사 병행 실시
- 이용상의 주의사항
  - 통계전반에 걸쳐 사용한 「-」의 기호는 조사되지 않았거나, 비교 불능을 나타냄
  - 본 조사노임은 1일 8시간 기준(단, 잠수부는 6시간 기준)금액임.
  - 직종번호 앞의 「\*」표시는 조사 현장수가 5개 미만인 직종, 「\*\*」표시는 조사되지 않은 직종이므로 유의하여 적용

#### 02 조사내용

- 평균임금현황
  - 전체직종 : 248,819원[2022년 상반기(242,931원) 대비 2.42% 증가]
  - 일반공사 직종 : 237,006원(2022년도 상반기 : 231,044원)
  - 기타 직종 : 252,767원(2022년도 상반기 : 245,273원)
- 직종별 노임단가 : 부산사회 홈페이지([www.kosca21.or.kr](http://www.kosca21.or.kr))공지사항 참조

#### 03 2022년도 하반기 노임적용시점 : 2022. 9. 1부터

※ 자세한 사항은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항에서 확인 가능하다.



# 13

## 콘크리트공사 표준시방서 개정·시행 안내

콘크리트 공사 표준시방서가 다음과 같이 개정·시행되었다. 주요 내용은 다음과 같다.

- KCS 14 20 10(일반콘크리트)
  - 콘크리트 품질 강화를 위한 품질검사 기준 구체화\*
    - \* 그동안 시험방법의 적합성이나 신뢰성 등이 평가되지 않았던 단위수량 품질검사 기준 검증방법 등을 명확화
- KCS 14 20 12(거푸집 및 동바리)
  - 거푸집, 동바리 해체 후 과하중이 재하될 경우, 동바리를 재설치할 수 있도록 하중기준\* 명확화
    - \* “고층건물”을 “연속하여 시공하는 다층 구조”로, “최소 3개층”을 “타설층을 포함한 3개층” 으로 변경 등
- KCS 14 20 40(한중 콘크리트)
  - 동절기 콘크리트에 적용되는 기온조건을 명확\*히 하고, 초기양생 종료 기준\*\* 등 구체화
    - \* 타설 완료 후 24시간 동안 일최저 기온 0℃ 이하
    - \*\* 단면의 두께를 명확히 정의(300mm이하, 300~800mm, 800mm 초과)

※ 자세한 사항은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항에서 확인 가능하다.

# 14

## 2022년도 공동주택 하자분쟁 해결을 위한 온라인 교육 안내

국토교통부에서는 공동주택에서 발생하는 하자를 사전에 예방하고 입주자와 사업주체 간의 하자분쟁 등을 최소화하기 위하여 「공동주택 하자분쟁 해결을 위한 관계자 교육」을 다음과 같이 실시할 계획이다.

- **교육명** : 2022년도 공동주택 하자분쟁 해결을 위한 관계자 교육
- **교육대상** : 공동주택 입주자, 사업주체 임직원, 지자체 공무원 등
- **교육일정** : 신청기간(9.5 ~ 9.30), 수강기간(10.17 ~ 11.14)
- **참가신청** : 온라인 신청
  - 국토부 하자심사·분쟁조정위원회 홈페이지([www.adc.go.kr](http://www.adc.go.kr))에서 팝업공지의 신청바로가기 클릭 후 작성·제출
  - 정보마당 → 교육·행사 → 교육 → 신청하기 작성·제출
- **교육내용**
  - 공동주택관리법 등 하자관련 제도 안내 및 해설
  - 공동주택 하자의 조사·보수비용 산정 및 하자판정기준 안내
  - 하자심사 주요사례 해설, 분쟁조정 주요사례 해설 등

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항에서 확인 가능하다.

# 15

## 휴게시설 설치 의무화 제도 해설서 안내

한국산업안전보건공단에서 휴게시설 설치 의무화 제도가 시행됨에 따라 「휴게시설 설치 법령 해설서」를 배포하여 관련 내용을 회원사에 안내했다.

- 휴게시설 설치 법령 해설서 주요내용
  - 휴게시설 설치 안내
  - 누가 설치하나요?
  - 어떻게 설치하나요?
  - 어떤 제재를 받게 되나요?
  - 참고자료

※ 자세한 사항은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항에서 확인 가능하다.

# 16

## 「2022년 대한민국 도시혁신 산업박람회」 부스참가 및 프로그램 안내

국토교통부가 주최하고 우리협회가 주관사로 참여하는 「2022 대한민국 도시혁신 산업박람회」가 개최될 예정이다. 자세한 내용은 다음과 같다.

- **행사명** : 2022 대한민국 도시혁신 산업박람회
- **주최** : 국토교통부·경기도·문화일보·(사)도시재생산업진흥협회
- **일시 및 장소**
  - 일시 : '22. 10. 25(화) ~ 28(금), 4일간
  - 장소 : 경기도 용인종합운동장
- **프로그램**
  - 도시혁신대상, 우수홍보부스 경진대회, 지역 도시혁신 아이디어공모전, 혁신행정 공모전, 수요기관 상담회
    - ※ 프로그램별 접수 마감 기간 상이
- **참가신청** : 참가신청서 및 사업자등록증을 이메일([uriexpo@naver.com](mailto:uriexpo@naver.com))로 제출
- **문의사항** : 도시혁신 산업박람회 추진 위원회 사무국
  - 홈페이지 : [www.kcriexpo.kr](http://www.kcriexpo.kr)
  - 전화 : 02-785-5801, 메일 : [kuria@kuria.or.kr](mailto:kuria@kuria.or.kr)

※ 자세한 사항 및 신청서양식은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항에서 확인 가능하다.





**건설공사 도급계약의 원칙(물가변동 관련)**

- Q** 01 건설산업기본법 제22조 제5항 제1호는 공공공사와 민간공사에 모두 적용되는지?
- 02 민간건설공사 도급계약서 등에 “물가변동으로 인한 계약금액의 조정은 하지 않는다.” 등의 물가변동을 배제하는 불공정 조항이 규정되어 있는 경우 동 규정이 건설산업기본법 제22조 제5항 제1호에 위반되어 그 부분이 무효로 되는지?

제22조(건설공사에 관한 도급계약의 원칙) ⑤ 건설공사 도급계약의 내용이 당사자 일방에게 현저하게 불공정한 경우로서 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 그 부분에 한정하여 무효로 한다.

1. 계약체결 이후 설계변경, 경제상황의 변동에 따라 발생하는 계약금액의 변경을 상당한 이유 없이 인정하지 아니하거나 그 부담을 상대방에게 떠넘기는 경우

- A** 01
- 건설산업기본법 제4조에 따라 건설산업에 관한 사항은 다른 법률에서 특별히 달리 정하고 있는 경우를 제외하고 건설산업기본법이 적용됩니다.
  - 따라서, 공공공사 뿐만 아니라 민간공사도 건설산업기본법 제22조가 적용됩니다.
- 02
- 건설산업기본법 제22조제5항은 “건설공사 도급계약의 내용이 당사자 일방에게 현저하게 불공정한 경우로서 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 그 부분에 한정하여 무효로 한다”라고 규정하고 있으며,
    - 동법 동조 제1호에 따라 도급계약의 내용이 “계약체결 이후 설계변경, 경제상황의 변동에 따라 발생하는 계약금액의 변경을 상당한 이유 없이 인정하지 아니하거나 그 부담을 상대방에게 떠넘기는 경우”에 해당한다면 그 부분은 무효로 볼 수 있습니다.
  - 질의하신 바와 같이, 계약서상에 “물가변동으로 인한 계약금액의 조정은 하지 않는다”라는 내용이 명시되어 있는 경우,
    - 물가변동으로 인한 계약금액의 조정을 인정하지 아니할 상당한 이유가 없다면, 그 부분에 한정하여 도급계약의 내용이 무효가 될 수 있음을 알려 드립니다.

**근거** 국토교통부 건설정책과-1644, 2022.04.05.



**대법원 2021. 9. 30. 선고 2021다239745 판결** [공사대금][공2021하,2110]

- Q** 판시사항  
부동산 임의경매절차에서 유치권이 존재하지 않는 것으로 알고 매수신청을 하여 최고가 매수신고인으로 정하여졌음에도 이후 매각결정기일까지 사이에 유치권의 신고가 있고, 그 유치권이 성립할 여지가 없음이 명백하지 아니한 경우, 집행법원의 조치

- ?** 이유  
부동산 임의경매절차에서 매수신고인이 당해 부동산에 관하여 유치권이 존재하지 않는 것으로 알고 매수신청을 하여 이미 최고가매수신고인으로 정하여졌음에도 그 이후 매각결정기일까지 사이에 유치권의 신고가 있을 뿐만 아니라 그 유치권이 성립될 여지가 없음이 명백하지 아니한 경우, 집행법원으로서 장차 매수신고인이 인수할 매각부동산에 관한 권리의 부담이 현저히 증가하여 민사집행법 제121조 제6호가 규정하는 이의 사유가 발생된 것으로 보아 이해관계인의 이의 또는 직권으로 매각을 허가하지 아니하는 결정을 하는 것이 상당하다.(대법원 2005. 8. 8.자 2005마643 결정 참조).

이러한 법리에 비추어 이 사건의 경우를 보면, 재항고인이 이 사건 부동산 임의경매절차에서 매각기일을 지나 매각결정기일 이전에 유치권의 신고를 함과 아울러 그 유치권의 발생원인을 주장함에 있어, ○○○○○산업 주식회사(이하 ‘○○산업’이라 한다)가 채무자로부터 이 사건 다세대주택 12세대의 신축공사를 도급받아 그 중 골조공사 부분을 재항고인에게 하도급하는 계약을 체결하되, 총 12세대 중 4세대는 채무자가 직접 분양하는 반면, 나머지 8세대는 ○○산업이 분양하여 재항고인과 사이에 그 분양대금을 일정 비율로 나누어 공사비에 충당하기로 하였으나, 다세대주택의 준공 후에도 분양이 되지 아니하자, 재항고인이 ○○산업으로부터 담보조로 이 사건 다세대주택 2세대를 인도받아 현재 점유하고 있다는 내용의 주장을 내세우고 있다면, 하수급인인 재항고인이 자신의 공사대금채권을 위한 독립한 유치권을 취득·행사하는 것이거나 최소한 수급인인 ○○산업의 유치권을 원용하여 행사하는 것으로 볼 여지가 있고, 따라서 재항고인의 유치권은 그 때까지 성립 여부가 불분명한 경우에 해당될 뿐, 성립할 여지가 없음이 명백한 경우에 해당된다고 볼 수 없으므로, 집행법원으로서 이 이해관계인인 최고가매수인의 이의를 정당한 것으로 인정하여 매각을 허가하지 아니한 결정을 하는 것이 상당하다.

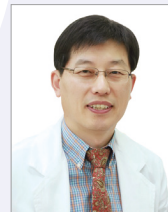
그럼에도 불구하고, 원심은 이 사건 골조공사 완공부분과 다세대주택 2세대는 사회통념상 다른 물건이라는 이유를 들어 재항고인이 이 사건 다세대주택 2세대에 관하여 유치권을 취득할 수 없다고 판시하면서 매각을 허가하지 아니한 제1심결정을 취소하고 말았으니, 원심결정은 유치권의 성립 등에 대한 법리를 오해하여 재판 결과에 영향을 미친 위법이 있다.

그러므로 원심결정을 파기하고, 사건을 다시 심리·판단하게 하기 위하여 원심법원에 환송하기로 하여 관여 대법관의 일치된 의견으로 주문과 같이 결정한다.

**대법관 안대희(재판장) 김영란 김황식(주심) 이홍훈**



# 간경화와 식도암 환자의 영상 소견



동남권원자력의학원 핵의학과 주임과장 양승우

우리나라 성인의 음주량은 세계 2위이고, 독주 소비량은 OECD 국가 중 1위입니다. 술은 하루에 두 잔 이내가 적절하다고 합니다.

지나친 음주는 식도암, 간암, 후두암, 췌장암 등의 원인이 되며, 암 발생의 80% 정도가 흡연, 음주, 음식, 유해 환경 등 개인의 생활 습관과 관련되어 있습니다. 암의 조기 진단을 위해 정기 검사의 국가적 지원 체계를 확립하고 동시에 개인의 생활 습관을 개선하는 노력이 필요하겠습니다.

이번에는 과음이 초래한 간경화증 사례와 식도암의 사례를 소개합니다. 간경화증은 초음파 영상, 간스캔과 CT(전산화단층촬영) 소견을 통하여 알아보고, 식도암은 식도 내시경 영상과 PET/CT(양전자 방출 전산화촬영술) 소견을 통하여 살펴보겠습니다.

음주를 해야 하는 경우, '술은 조금 대화는 많이, 잔은 적게 채우고 안주를 많이 먹되, 육류는 적게 채소를 많이 먹는' 바람직한 음주 습관을 추천합니다.

## 알코올성 간경화 # 사례

L씨(68세, 남)는 10년 전에 양측 대퇴골의 무혈관성 괴사로 수술을 받은 적이 있으며, 4년 전에 간이 부었다는 진단을 받아서 경과 추적 중에 복수가 차서 입원하였습니다. 4년 전에 시행한 Tc-99m-황교질(sulfur colloid)라는 방사성 동위원소를 주사하고 시행한 간스캔에서 간비대와 불균질한 섭취 형태가 보이고, 초음파 영상에서 간실질이 거칠어져 있었습니다(그림 1).

간경화로 진행된 상태가 의심되어 CT를 시행하였고, 그림 2의 왼쪽 CT 영상에서처럼 간경화로 위축된 간(별표)이 잘 보이고, 주위로 복수가 차 있습니다. L씨는 남자이지만 유방이 커져 있었는데, 그림 2의 오른쪽 측방향 영상에서 유방 실질 조직이 커져 있습니다(화살표).

이런 여성형 유방증(gynecomastia)은 간경화에서 흔히 관찰되는데, 내분비선 이외의 조직에서 안드로겐이 에스트로겐으로 많이 변환되어 일어나는 현상입니다.

L씨는 하루 1병의 소주를 거의 매일 마신 음주력이 있으며, 20살 때부터 30년간 하루 한 갑의 흡연 경력이 있었습니다. 우리나라에서는 B형, C형 간염바이러스에 의한 간경화가 많으며, L씨의 경우처럼 알코올성 간경화는 그 다음으로 많은 원인입니다. L씨의 양측 대퇴골 무혈관성 괴사의 원인도 알코올 과다 섭취라고 추정됩니다.

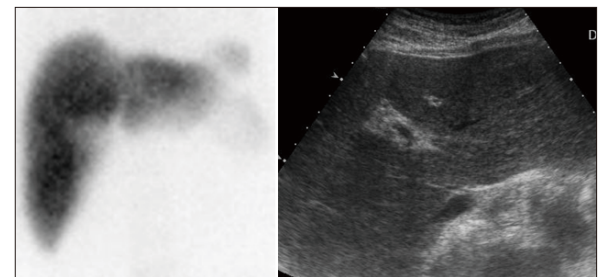


그림 1. 4년 전에 촬영한 Tc-99m-황교질(sulfur colloid) 간스캔(왼쪽)과 초음파영상(오른쪽).

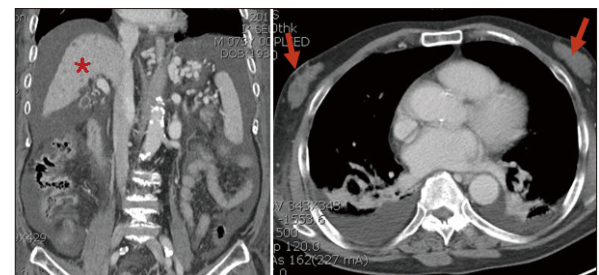


그림 2. 영상 관상면 CT(왼쪽)에 위축된 간(별표)과 복수의 저음영이 보이고 측방향 CT(오른쪽)에서 양측 흉막의 삼출액과 기저부 무기폐가 있음. 화살표는 남성에서 보이는 여성형 유방증 소견임.

## 식도암 # 사례

어린 시절 한국 전쟁의 와중에 오른쪽 눈의 파편상으로 인해 실명하였고, 30년 전에 교통사고로 오른쪽 대퇴 골절을 당한 것 이외에는 건강에 큰 이상이 없던 Y씨(76세, 남)가 최근 두 달 사이에 체중이 3kg 이상 감소하여 내과 외래로 왔습니다. 약간의 연하 곤란으로 인해 식도-위장 내시경을 외래에서 시행하여, 앞나에서부터 25cm 부위에 지름 6cm 이상 되는 식도의 점막 궤양과 덩어리로 인한 식도의 협착 소견을 관찰하였습니다(그림 3).

식도암이 의심되어 조직검사를 시행한 후, 암의 전이 여부를 포함한 병기 결정을 하기 위하여 PET/CT를 시행하였습니다. F-18-FDG 방사성동위원소를 주사한 뒤 촬영한 영상에서 표준섭취계수 20 이상으로 증가된 식도 중앙 하부의 병소와 오른쪽 견갑골과 늑골, 종격동 임파선과 왼쪽 쇄골 상부 임파선 등이 붉게 보였습니다(그림 4).

Y씨의 경우는 증세와는 사뭇 다르게 매우 진행된 상태의 식도암임을 알 수 있었고, 오른쪽 상부의 허파에는 작은 결절이 있어 임파선과 뼈 전이 외에 폐 전이도 의심되었습니다. 조직 검사 결과는 '나쁘게 분화된 편평상피암'으로 나와, 수술은 어려운 상태로 판단되어 화학 요법과 방사선 치료를 하기로 하여, 진단 이후 3차례의 입원 치료를 받았으나, 투병 5개월 만에 가족과 사별하고 말았습니다. Y씨는 하루 세병 이상의 소주를 일주일에 4-5회 마신 음주력과, 동란 중인 12살 때부터 60세까지 49년간 하루 한 갑의 흡연력이 있었습니다.

식도의 편평상피암은 20%가 상부에, 50%는 중간부위에, 30%는 하부에 생기며, 위-식도 경계부에서 역류성 식도염에 동반되는 선암이 발생할 수 있습니다. 식도암의 위험인자로는 연령(50세 이후의 남성), 식이 습관, 음주와 흡연, 무이완증(achalasia), 양젓물 등의 부식제에 의한 식도 협착 등이 있습니다.

2010년에 출간된 『행복의 조건: 하버드대학교 인간성장보고서』라는 책에도 흡연은 절대로 하지 말고, 술은 하루에 두 잔 이내의 절주가 적당하다고 기술되어 있습니다. 우리나라 성인의 음주량은 세계 2위이고, OECD 국가 중 독주 소비량이 1위라는 현재 상황을 획기적으로 개선해야 할 필요성이 매우 절실합니다. 세계보건기구(WHO)는 한 번에 40g 미만의 알코올 섭취를 소량(적정) 음주로 규정하고 있습니다. 이는 소주와 맥주의 경우 해당되는 잔으로 2-3잔 정도에 해당하는 량입니다.

이번 기회에 KOSCA letter의 독자를 위해 "3少 3多"의 건강 음주법을 소개합니다. 주소담다(酒少談多), 잔소찬다(盞少饌多), 육소채다(肉少菜多)로, 즉 술은 조금 대화는 많이, 잔은 적게 채우고 안주를 많이 먹되, 육류는 적게 채소를 많이 먹는 음주법입니다. 많은 독자 여러분의 무병장수를 기원합니다.

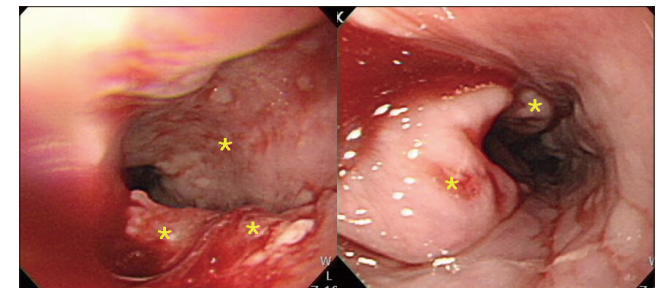


그림 3. 식도 내시경 사진: 식도의 중간 부위에서부터 6cm 이상의 길이로 식도의 점막 궤양(왼쪽 사진 별표)과 덩어리(오른쪽 사진 별표)로 인한 식도의 협착 소견을 볼 수 있음.

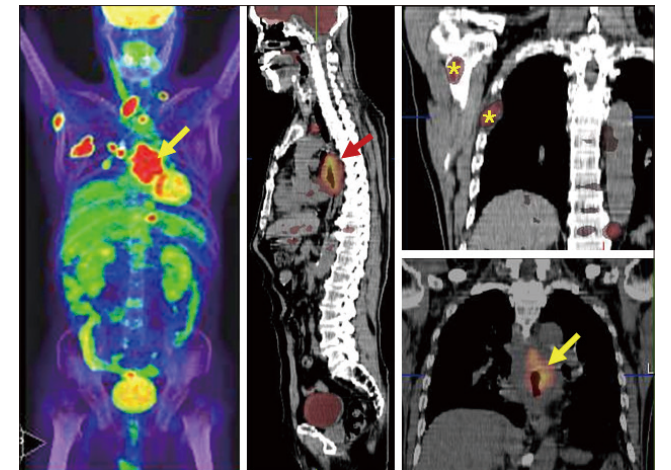


그림 4. Y씨의 PET/CT 영상: 왼쪽부터 MIP 컬러 영상, 시상면, 관상면 PET/CT 영상으로 붉은 색의 식도암(화살표)이 6cm 이상 크기로 보이며, 오른쪽 위 관상면 PET/CT영상의 별표는 견갑골과 늑골의 뼈전이에 의한 방사성동위원소 섭취 증가이고 아래 노란색 화살표는 식도암의 위치임.

### 1無 2小 3多 4必 5友 건강법

- \* 1無: 담배를 끊어라.
- \* 2小: 식사량과 음주량을 줄여라.
- \* 3多: 운동, 접촉, 휴식을 늘려라.
- \* 4必: 견고, 배우고, 즐기고, 웃어라.
- \* 5友: 자연, 친구, 책, 예술, 컴퓨터를 친구삼자.

- 유태중 박사의 9988 건강습관 중에서 수정 발체



## 하도급 분쟁 해법



### 1 발주자에 직접지급 청구 요건

A사는 원도급업체인 B사로부터 공사를 하도급받아 공사를 진행했는데, B사는 처음에는 A사에게 하도급 공사에 따른 기성금을 지급하다가 나중에는 하도급대금을 지급하지 않았다.

이에 A사는 발주자인 C사에게 공사대금 직접지급을 구하는 소송을 제기했다. 대금을 받을 수 있을까?

**전문가 답변 :** 발주자와 원도급업체, 하도급업체가 3자 합의로 발주자가 하도급업체에게 직접 대금을 지급하기로 합의(원도급업체가 발주자에게 하도급업체에게 대금 직접지급을 요청하고 발주자가 승낙하는 경우 포함)하는 경우에는 하도급업체는 발주자에게 직접 대금 지급을 청구할 수 있다.

그런 합의가 없는 경우 하도급업체는 민법 제404조(채권자대위권) 제1항에 의거 원도급업체의 채무변제 능력이 없음을 입증해 원도급업체의 발주자에 대한 공사대금 청구를 대위 행사할 수도 있다. 그러나 채권자대위권 행사는 원도급업체의 채무변제 능력 없음을 입증하기가 현실적으로 어려운 경우가 많다.

이에 하도급거래 공정화에 관한 법률 제14조(하도급대금의 직접지급) 제1항과 건설산업기본법 제35조(하도급대금의 직접지급) 제2항은 원도급업체가 하도급대금을 2회 이상 지급을 지체하는 경우 하도급업체가 발주자에게 직접 대금을 지급할 수 있도록 규정하고 있다.

따라서 하도급업체인 A사는 원도급업체인 B사가 2회 이상 기성금을 지급하지 않았음을 입증하는 자료를 제출하면서 발주자인 C사에게 대금의 직접지급을 청구할 수 있다.

다만 이러한 직접지급 청구는 발주자인 C사가 원도급업체인 B사에게 지급할 대금의 범위 내에서만 가능하고, C사의 B사에 대한 하자로 인한 손해배상금과의 상계 등을 당할 수 있는 한계가 있다.

이와 같이 원도급업체로부터 하도급대금을 지급받지 못해 발주자에게 하도급대금 직접 청구를 고려하는 하도급업체로서는 원도급업체의 2회 하도급대금 미지급을 입증할 수 있는 자료와 원도급업체의 기성금의 존재 및 그 범위, 하자 등을 확인할 수 있는 자료 등을 사전에 준비하는 것이 필요할 것이다.

[출처] 대한전문건설신문 - 윤서용 법무법인 이안 대표변호사

### 2 하도급분쟁조정협의회 제도의 장점

A사는 B사와 하도급 계약을 체결한 후 해당 공사를 이행해 준공했다. 그러나 하자보수 및 기타 분쟁을 이유로 하도급 대금을 지급받지 못했다. A사는 비용 등의 이유로 B사를 상대로 법원에 소송을 제기하는 것을 어려워하고 있다. 이 경우 활용 가능한 제도가 있는가?

**전문가 답변 :** 불공정 하도급거래에서 경제적으로 열악한 지위에 있는 수급사업자가 소송을 통해 분쟁을 해결하려고 하면 소송 비용 및 분쟁의 장기화라는 부담을 갖게 되는 것이 현실이다.

수급사업자는 하도급거래 공정화에 관한 법률(이하 ‘하도급법’) 제22조에 따라 공정거래위원회에 신고해 원사업자의 하도급법 위반 사실을 조사하도록 해 원사업자가 제재 처분을 받게 할 수 있다. 그러나 분쟁 대다수가 하도급 대금의 미지급과 관련돼 있으므로 수급사업자의 실질적인 보호를 위해서는 원사업자에 대한 제재 처분보다 미지급된 하도급 대금을 신속히 받도록 하는 것이 필요하다.

이에 하도급법은 한국공정거래조정원에 하도급분쟁조정협의회를 설치하도록 했는데, 분쟁당사자는 인지대 등 초기비용이 발생하는 소송과 달리 별도의 비용 없이 협의회에 인터넷 홈페이지 접수, 방문접수, 우편접수 등의 방법으로 조정을 신청할 수 있다. 특히 분쟁조정이 신청되면 시효중단의 효력이 발생하며, 협의회는 조정이 성립된 경우 조정조서를 작성해야 하고, 이같이 작성된 조정조서는 재판상 화해와 동일한 효력을 갖는다.

또한, 분쟁당사자는 조정조서의 내용을 이행해야 하고, 이행결과를 공정거래위원회에 제출해야 하므로 조정결과에 대한 이행이 간접적으로 강제되는 효과도 누릴 수 있다.

이처럼 하도급거래 분쟁당사자들은 협의회 of 조정절차를 통해 신속하고 원만하게 분쟁을 해결할 수 있으므로 이를 활용, 소송에 대한 부담을 덜어낼 수 있다.

[출처] 대한전문건설신문 - 남상진 법무법인 산하 변호사

### 부산 전문건설업체 등록 현황

2022. 9. 30. 기준

| 지역  | 업체 수 | 등록 수 |
|-----|------|------|
| 중 구 | 29   | 49   |
| 동 구 | 68   | 103  |
| 서 구 | 28   | 31   |
| 사하구 | 90   | 130  |
| 영도구 | 25   | 39   |
| 동래구 | 217  | 264  |
| 남 구 | 124  | 164  |
| 금정구 | 269  | 376  |

| 지 역       | 업체 수         | 등록 수         |
|-----------|--------------|--------------|
| 연제구       | 156          | 218          |
| 해운대구      | 283          | 375          |
| 수영구       | 123          | 181          |
| 부산진구      | 174          | 239          |
| 북 구       | 99           | 123          |
| 사상구       | 144          | 177          |
| 강서구       | 275          | 368          |
| 기장군       | 223          | 313          |
| <b>합계</b> | <b>2,327</b> | <b>3,150</b> |

### 부산 진출·입 전문건설업체 현황

2022. 7. 1. ~ 2022. 9. 30.

| 전출업체 현황                    |
|----------------------------|
| (주)세광산업개발 (대표자 : 김태수, 경남)  |
| 모난돌조경(주) (대표자 : 유선애, 경남)   |
| (주)유성건설 (대표자 : 김재영, 세종)    |
| (주)위한디자인건축 (대표자 : 김명선, 서울) |
| (주)미다스스튜디오 (대표자 : 김순섭, 경남) |
| (주)제이맨유건설 (대표자 : 정태훈, 인천)  |

| 전입업체 현황                    |
|----------------------------|
| (주)굿모닝조경건설 (대표자 : 이모란, 경기) |
| (주)탐라수중건설 (대표자 : 정찬섭, 제주)  |
| 하이브건설(주) (대표자 : 김성민, 충남)   |
| 선영조경개발(주) (대표자 : 조정희, 경기)  |
| 부일비지건설(주) (대표자 : 이윤경, 경남)  |
| (주)대호포장 (대표자 : 류재철, 경남)    |
| (주)대원씨엔에이 (대표자 : 김정우, 경남)  |
| (주)우신비엠텍 (대표자 : 김봉재, 대전)   |
| (주)뉴강민건설 (대표자 : 김정미, 전북)   |
| 씨피조경(주) (대표자 : 이아영, 인천)    |
| (주)신대봉건설 (대표자 : 차명훈, 경남)   |

### 부산 전문건설업체 상호 변경 현황

2022. 7. 1. ~ 2022. 9. 30.

| 변경 전       |
|------------|
| (주)대성조경    |
| (주)트렌드쇼    |
| 해그린건설(주)   |
| (주)금천엔지니어링 |
| 수건설(주)     |
| (주)대호이에스씨  |
| 진성원강건설(주)  |

| 변경 후      |
|-----------|
| (주)내성조경   |
| (주)랩904   |
| (주)우송건설   |
| (주)케이씨건설  |
| (주)태연토건   |
| (주)금동스톤   |
| 모아산업개발(주) |



**부산 전문건설업체 대표자 변경 현황**

2022. 7. 1. ~ 2022. 9. 30.

| 상호명       | 변경 전     | 변경 후     |
|-----------|----------|----------|
| 거대건설(주)   | 소연옥      | 변희철      |
| (주)금동스톤   | 허태암      | 정천       |
| (주)금성디앤씨  | 이만재      | 이영주      |
| (주)덕재건설   | 김운석, 이동희 | 김운석      |
| 동림건설(주)   | 최문학      | 최문학, 최봉균 |
| (주)동해건설   | 송여순      | 김용훈      |
| (주)반도종합건설 | 백귀석, 김용태 | 김현수      |
| (주)삼영건설   | 정선이      | 강갑선      |
| (합)삼은산업   | 신성용      | 배성근      |
| (주)성심     | 최민락      | 유미애      |
| (주)성운건설산업 | 박성운      | 정지은      |
| 성원개발(주)   | 서권규      | 김성원      |
| (주)세경지텍   | 최창구      | 김희욱      |
| (주)세웅건설   | 장현확      | 장중배      |
| 수주건설(주)   | 김동준      | 이항희      |
| (주)신화건설   | 김동욱, 김익규 | 김익규      |

| 상호명        | 변경 전     | 변경 후     |
|------------|----------|----------|
| 아레스건설(주)   | 김선애      | 신동호      |
| (주)예건      | 박미자      | 홍수지      |
| 온우드        | 변희돈      | 변희돈, 송구호 |
| (주)우솔      | 김병주      | 이희규      |
| (주)우송건설    | 고윤희      | 윤지영      |
| (주)윈테크이앤씨  | 박용주      | 김봉준      |
| 유안건설(주)    | 임해정      | 유수경      |
| (주)제이디앤씨   | 김정림      | 박성훈      |
| (주)제이엠건축   | 박기형      | 박진현(개명)  |
| (주)조은숯조경   | 김종갑      | 장무순      |
| (주)탑라수중건설  | 심관섭, 임창완 | 정찬섭      |
| (주)태연토건    | 제휘       | 이정대      |
| (주)태항건설    | 김장환, 김익래 | 김장환      |
| (주)하이클로    | 장희정      | 장희정, 김현택 |
| 한솔엘리베이터(주) | 정현호      | 정순아      |
| 희민건설(주)    | 고경선      | 박중배      |

**부산사회 신규회원 현황**

2022. 7. 1. ~ 2022. 9. 30.

**(주)그랜드션기술단 위난구**  
 부산광역시 강서구 체육공원로6번길 109 (대저1동)  
 TEL | 051-714-3382  
 보유업종 | 금속창호 · 지붕건축물조립공사업, 기계가설비공사업

**금진이엔지(주) 김영세**  
 부산광역시 금정구 회천로9번길 3 (회동동)  
 TEL | 051-527-5827  
 보유업종 | 구조물해체 · 비계공사업

**금진이엔지(주) 박종석**  
 부산광역시 금정구 회천로9번길 3 (회동동)  
 TEL | 051-527-5827  
 보유업종 | 구조물해체 · 비계공사업

**(주)디지건축 이상호**  
 부산광역시 동래구 쇠미로129번길 100, 102호 (온천동, 삼윤빌딩)  
 TEL | 051-913-8612  
 보유업종 | 실내건축공사업

**(주)무진산업개발 박동규**  
 부산광역시 영도구 대평로 13, 3층 (대평동1가)  
 TEL | 051-414-6535  
 보유업종 | 지반조성 · 포장공사업, 철근 · 콘크리트공사업

**수림조경(주) 전옥선**  
 부산광역시 연제구 과정로276번길 11, 202호 (연산동)  
 TEL | 051-852-0488  
 보유업종 | 조경식재 · 시설물공사업

**(주)시원건설 이종길**  
 부산광역시 기장군 정관읍 달산길 39, 1층  
 TEL | 051-728-3797  
 보유업종 | 도장 · 습식 · 방수 · 석공사업, 구조물해체 · 비계공사업

**(주)아이엔티디자인 김태형**  
 부산광역시 금정구 사천로3번길 25 (금사동)  
 TEL | 051-528-2988  
 보유업종 | 실내건축공사업

**아트한 전영주**  
 부산광역시 해운대 재반로270번길 57-49, 201호 (반여동)  
 TEL | 051-781-8895  
 보유업종 | 도장 · 습식 · 방수 · 석공사업

**(주)유일산업개발 박현곤**  
 부산광역시 연제구 거제시장로 33, 2층 (거제동)  
 TEL | 051-868-6010  
 보유업종 | 도장 · 습식 · 방수 · 석공사업

**(주)자인조경건설 권해욱**  
 부산광역시 수영구 과정로41번길 20, 803호 (망미동, 메디플러스)  
 TEL | 051-757-6870  
 보유업종 | 조경식재 · 시설물공사업

**(주)정욱디자인 최동욱**  
 부산광역시 강서구 명지국제2로28번길 7, 503호 (명지동, 명지에프앤비)  
 TEL | 051-711-6960  
 보유업종 | 실내건축공사업

**(주)제이엠케이디자인 서울자**  
 부산광역시 금정구 체육공원로 541-2 (두구동)  
 TEL | 051-508-5826  
 보유업종 | 실내건축공사업

**(주)조원건설 정덕자**  
 부산광역시 북구 화명신도시로 115, 501호 (화명동, 성문타워)  
 TEL | 051-364-1777  
 보유업종 | 지반조성 · 포장공사업, 실내건축공사업, 상 · 하수도설비공사업

**(주)태정이엔지 이도경**  
 부산광역시 사하구 감천항로419번길 62 (구평동)  
 TEL | 051-261-4977  
 보유업종 | 금속창호 · 지붕건축물조립공사업

**태형건설 김석기**  
 부산광역시 동구 조방로 17, 402호 (범일동)  
 TEL | 051-663-1353  
 보유업종 | 실내건축공사업

**(주)호산 윤도원**  
 부산광역시 강서구 미음국제5로다길 10, 2호동 (미음동)  
 TEL | 051-832-9111  
 보유업종 | 도장 · 습식 · 방수 · 석공사업, 수중 · 준설공사업

**(주)휘 김철휘**  
 부산광역시 강서구 평강로 193번길 49 (대저1동)  
 TEL | 051-961-9558  
 보유업종 | 실내건축공사업

**(주)희림 이정미**  
 부산광역시 서구 대영로 24, 102동 101호 (서대신동2가)  
 TEL | 051-254-5958  
 보유업종 | 지반조성 · 포장공사업, 상 · 하수도설비공사업



## KOSCA 중앙회 업무단신

**01** 중앙회는 9월 7일 협회를 예방한 김상문 국토교통부 건설정책국장과 간담회를 가졌다. 중앙회 김승기 상임부회장과 김영현 건설정책본부장, 국토부 김상문 건설정책국장, 이송업 사무관 등이 참석한 이번 간담회에서는 △종합전문 상호시장 개방 불합리 개선 △위탁사무 정부 회수 불합리 해소 △불합리한 하자담보책임제도 개선 △건설자재비 급등 문제 해결 △공휴일 수당 등 하도급공사 간접비 반영제도 마련 등 전문건설업계 주요 현안을 건의했다.

**02** 중앙회는 협회 홈페이지에 '건설시장 동향' 배너 등 및 신규 항목을 개설했다. 건설시장 동향 배너에는 건설공사비지수, 원자재가격정보, 물가지수 등을 편리하게 확인할 수 있다. 협회 홈페이지(www.kosca.or.kr) → 정보광장 → 적산기준 → 건설시장 동향에서 확인이 가능하다.

아울러 중대재해처벌법의 신속대응 및 예방을 위해 해설·예방 매뉴얼·안전보건관리체계 구축 및 이행 가이드, 우수사례 등이 게재돼 있는 고용노동부(산업안전보건공단) '중대재해처벌법 바로알기' 바로가기 배너도 함께 신설했으며, 고용부의 자료는 협회 홈페이지 하단 → 중대재해처벌법 바로알기 배너에서 찾아볼 수 있다.

## 전문건설공제조합 업무단신

전문건설공제조합은 8월 23일 제1차 산업안전보건위원회를 개최하고 조합의 안전 및 보건 강화에 나섰다.

조합은 상시근로자 300명 이상인 금융 및 보험업을 영위하는 사업장으로 산업안전보건법 적용대상에 해당되며, 조합 산업안전보건위원회는 근로자위원 5인과 사용자위원 5인 등 총 10인으로 구성, 향후 매 분기마다 정기회를 개최하고 산업재해 예방 계획의 수립, 안전보건관리규정의 관리, 작업환경의 점검 및 개선 등에 관한 사항을 심의 의결할 예정이다.

## 부산사회 2022년 4/4분기 주요일정 안내

| 일자               | 주요일정   | 비고 |
|------------------|--|----|
| 2022년 10월 27일(목) | 2022년도 모니터 회의  |    |
| 2022년 11월 1일(화)  | 2022년도 신규회원 간담회<br>사랑의 연탄배달 봉사활동                                     |    |
| 2022년 12월 중      | 제2차 임원연석회의<br>제2차 부산전문건설인 오찬세미나<br>2022년도 전문건설공사 실적신고 강습회(온라인 동영상교육) |    |

※ 상기 일정은 협회 일정과 코로나19 확산방지 및 정부의 방역지침에 따라 변경될 수 있습니다.

## 2022년 건설업 교육 일정 안내

대한전문건설협회에서 운영하고 있는 건설교육센터는 국토교통부가 지정한 최고의 건설업 윤리 및 실무종합 교육기관으로, 건설산업기본법 제9조의3에 근거하여 건설업을 신규로 등록한 자(건설사업자가 추가로 다른 업종을 등록한 경우 제외) 및 영업정지 기간 중인 건설사업자를 대상으로 「건설업 윤리 및 실무교육」을 실시하고 있다.

건설업 신규 등록업체의 경우에는 건설업 등록일로부터 6개월 이내에 교육 미이수 시 500만 원 이하의 과태료가 부과되기에 교육이수가 의무적이며, 영업정지기간 중인 건설업체의 경우는 동 교육 이수 시 영업정지기간이 최대 15일 감경될 수 있기에 교육이수가 권장된다.

### 2022년도 건설업 교육 일정 안내

#### 01 교육대상

- **의무교육대상 : 신규건설 등록업체**  
- 6개월 이내 등기임원(대표자포함) 중 1인 교육 이수  
- **벌칙 : 6개월 이내 미이수 시 500만 원 이하 과태료**  
※ 건설산업기본법 제9조의3 및 제99조
- **임의교육대상 : 영업정지 처분업체**  
- 영업정지 기간 내 교육 이수  
- **감경기준 : 대표자 15일 등기임원 1인당 5일 감경**  
※ 건설산업기본법 시행령 별표6

#### 02 교육내용 및 비용

- **내용 :** 건설산업관련법령(건설법·하도급법·계약법), 건설품질·환경·안전관리, 윤리경영
- **시간 :** 8시간 (09:00 ~ 18:00)
- **교육비용 :** 집합교육 150,000원 / 이러닝교육 135,000원

#### 03 교육신청 및 결제방법

- **홈페이지 회원가입 후 신청 및 교육비 결제 (신용카드, 계좌이체)**  
- 건설교육센터 <http://edu.kosca.or.kr> (팩스 02-3284-1066)
- **입금계좌 :** 기업은행 525-001144-04053 (예금주 (사)대한전문건설협회)
- **문의 :** 건설교육센터 ☎ 02-3284-7076,1080

#### 04 2022년 온라인(이러닝)교육 일정(11~12월)

| 수강신청 마감일 | 학습기간   |        | 수료증 발급 |
|----------|--------|--------|--------|
|          | 부터     | 까지     |        |
| 11. 03   | 11. 05 | 11. 11 | 11. 12 |
| 11. 07   | 11. 09 | 11. 15 | 11. 16 |
| 11. 10   | 11. 12 | 11. 18 | 11. 19 |
| 11. 17   | 11. 19 | 11. 25 | 11. 26 |
| 11. 24   | 11. 26 | 12. 02 | 12. 03 |
| 12. 01   | 12. 03 | 12. 09 | 12. 10 |
| 12. 08   | 12. 10 | 12. 16 | 12. 17 |
| 12. 13   | 12. 15 | 12. 21 | 12. 22 |

#### 05 2022년 집합교육 일정(11~12월)

| 일자     | 지역 | 장 소                                       |
|--------|----|---|
| 11. 04 | 전주 | 전주상공회의소<br>전북 전주시 완산구 홍산로 276, 7층 대회의실Ⅲ   |
| 11. 11 | 창원 | 대한적십자사경남지사<br>경남 창원시 의창구 용지로 226, 3층 나눔홀  |
| 11. 15 | 서울 | 전문건설회관<br>서울특별시 동작구 보라매로 5길 15, 2층 중회의실   |
| 11. 18 | 천안 | 천안축구센터<br>충남 천안시 서북구 축구센터로 150, 2층 중세미나실  |
| 11. 25 | 강릉 | 강릉과학산업진흥원<br>강원도 강릉시 과학단지 106-11, 2층 중회의실 |
| 12. 02 | 수원 | 수원상공회의소<br>경기도 수원시 장안구 수성로 311, 5층 중회의실   |
| 12. 09 | 대구 | 대구무역회관<br>대구광역시 동구 동대구로 489, 4층 대회의실      |
| 12. 16 | 진주 | 진주 상공회의소<br>전북 전주시 완산구 홍산로 276, 4층 세미나실   |
| 12. 21 | 서울 | 전문건설회관<br>서울특별시 동작구 보라매로 5길 15, 2층 중회의실   |



## 안전보건교육 가이드

### 근로자 안전보건교육은 이렇게 하여야 합니다.

근로자가 작업장의 유해·위험요인 등 안전보건에 관한 지식을 습득하고, 이에 적절히 대응할 수 있는 능력을 배양하기 위하여 사업주에게 근로자에 대한 각종 안전보건교육 의무를 부여하고 있습니다. 「산업안전보건법」 제29조, 제30조 및 제31조

### ☑ 안전보건교육 종류 및 실시방법

| 구분                   | 교육대상                          | 교육시간                     | 비고  |
|----------------------|-------------------------------|--------------------------|---|
| <b>직무교육</b>          | 안전보건관리책임자                     | 신규 6시간 이상<br>보수 6시간 이상   | ① 신규교육 : 선임된 후 3개월(의사인 보건관리자는 1년) 이내 이수<br>② 보수교육 : 신규교육 이수 후 매 2년이 되는 날을 기준으로 전·후 3개월 사이에 이수 |
|                      | 안전관리자, 안전관리전문기관의 종사자          | 신규 34시간 이상<br>보수 24시간 이상 |   |
|                      | 보건관리자, 보건관리전문기관의 종사자          | 신규 34시간 이상<br>보수 24시간 이상 |   |
|                      | 재해예방 전문지도기관의 종사자              | 신규 34시간 이상<br>보수 24시간 이상 |   |
|                      | 석면조사기관의 종사자                   | 신규 34시간 이상<br>보수 24시간 이상 |   |
|                      | 안전보건관리감독자                     | 보수 8시간 이상                |   |
| <b>정기교육</b>          | 관리감독자                         | 연간 16시간 이상               | ● 관리감독자 : 관리감독자의 역할과 임무에 관한 사항 등 교육   |
|                      | 근로자                           | 매분기 6시간 이상               | ● 산업안전 및 사고 예방에 관한 사항 등 교육  |
| <b>채용 시 교육</b>       | 일용 근로자                        | 1시간 이상                   | ① 「산업안전보건법」 및 일반관리에 관한 사항   |
|                      | 일용 근로자 외                      | 8시간 이상                   | ② 작업 개시 전 점검에 관한 사항 등에 관한 교육  |
| <b>작업내용 변경교육</b>     | 일용 근로자                        | 1시간 이상                   | ③ 기계·기구의 유해·위험과 재해예방대책에 관한 사항   |
|                      | 일용 근로자 외                      | 2시간 이상                   | ④ 작업 개시 전 점검에 관한 사항 등에 관한 교육  |
| <b>특별교육</b>          | 일용 근로자<br>(타워크레인 신호작업 종사자 제외) | 2시간 이상                   | ① 공통교육 (「산업안전보건법」 및 일반관리에 관한 사항 등)<br>② 개별내용(유해·위험 38개 작업별 개별교육) 등에 관한 교육                     |
|                      | 일용 근로자<br>(타워크레인 신호작업 종사자)    | 8시간 이상                   |   |
|                      | 일용 근로자를 제외한 근로자               | 16시간 이상                  |   |
| <b>건설업 기초 안전보건교육</b> | 건설 일용 근로자                     | 4시간                      | ① 「산업안전보건법」 주요 내용 및 안전의식 제고에 관한 사항<br>② 작업별 위험요인과 안전작업 방법 및 건강관리에 관한 교육                       |

- \* **관리감독자란?** 직장·조장 및 반장의 지위에서 그 직업을 직접 지휘·감독하는 자
- \* **일용 근로자란?** 1일 단위의 계약으로 채용되고 당일 약정된 근로의 종료 시 근로 관계가 계속 유지되지 않는 자

#### 특별안전·보건교육 주요 대상작업

- 밀폐된 장소 용접 또는 습한 장소 전기 용접작업, 맨홀·밀폐공간작업
- 1톤 이상 크레인, 건설용 리프트 및 곤돌라 이용한 작업, 타워크레인 설치·상승·해체 작업
- 전압 75v 이상 정전 및 활선 작업      ● 콘크리트 파쇄기를 사용하여 2m 이상 구조물 파쇄작업
- 2m 이상 지반굴착, 흙막이 지보공의 보강 또는 동바리 설치·해체작업, 터널 굴착작업
- 터널 거푸집 지보공의 조립 또는 콘크리트 작업, 거푸집 동바리 조립·해체 작업
- 비계 조립·해체 또는 변경 작업
- 5m 이상 건축물 골조, 다리 상부구조 또는 탑의 금속부재 조립·해체·변경작업
- 허가 및 관리 대상 유해물질 취급, 석면 해체·제거작업 등

#### 교육 일부 면제조건

- 신규채용 : 기초안전보건교육 이수한 경우 면제
- 신규채용 또는 작업내용 변경 시 교육 : 특별교육을 이수한 경우 면제
- 관리감독자교육 : 고용노동부장관이 정하는 교육 이수 시 해당 연도 면제

## 안전보건 교육일지(예시)

\* 교육일지는 고용노동부 홈페이지(www.moel.go.kr) → 정보공개 → 기타정보 → 자주찾는 자료실 → “교육일지” 검색하여 다운로드 받을 수 있습니다.

| <b>안전보건 교육일지</b>                               |   |    |        |   | 결재      | 교육담당 | 검토 | 대표이사 |
|--|---|----|--------|---|---------|------|----|------|
| 작성일자 : 20    년    월    일 (    :    ~    :    ) |   |    |        |   | 작성자 :   |      |    |      |
| <b>교육의 구분</b>                                  | 1. 채용시 교육                      2. 작업내용 변경시 교육                      3. 특별교육<br>4. 정기 안전보건 교육                      5. 관리감독자 교육                      6. 기타(                      ) 교육<br>* 교육과정 및 교육대상별 교육시간은 [별표8] 참조 |    |        |   |         |      |    |      |
| <b>교육인원</b>                                    | 구분  | 계  | 남      | 여 | 교육미실시사유 |      |    |      |
| 교육대상자 수  |   |    |        |   |         |      |    |      |
| 교육 실시자 수                                       |   |    |        |   |         |      |    |      |
| 교육 미실시자 수                                      |   |    |        |   |         |      |    |      |
| <b>교육과목</b>                                    |   |    |        |   |         |      |    |      |
| <b>교육내용</b>                                    |   |    |        |   |         |      |    |      |
| <b>교육실시자 및 장소</b>                              | 성명  | 직명 | 교육실시장소 |   | 비고      |      |    |      |
|  |   |    |        |   |         |      |    |      |
| <b>특이사항</b>                                    |   |    |        |   |         |      |    |      |

#### 안전보건교육 참석자 명단

| 연번 | 소속 | 성명 | 날인 | 연번 | 소속 | 성명 | 날인 |
|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 1  |    |    |    | 11 |    |    |    |
| 2  |    |    |    | 12 |    |    |    |
| 3  |    |    |    | 13 |    |    |    |
| 4  |    |    |    | 14 |    |    |    |
| 5  |    |    |    | 15 |    |    |    |
| 6  |    |    |    | 16 |    |    |    |
| 7  |    |    |    | 17 |    |    |    |
| 8  |    |    |    | 18 |    |    |    |
| 9  |    |    |    | 19 |    |    |    |
| 10 |    |    |    | 20 |    |    |    |



## 녹음 아래 피톤치드의 향연 부산 치유의 숲

울창한 숲속 가득한 싱그러움 초록빛은  
지친 몸과 마음을 다독여주는 듯하다.  
드높은 하늘과 그림처럼 펼쳐진 뽕계구름,  
시원한 가을바람과 함께 '부산 치유의 숲'에서  
피톤치드를 만끽하며 몸과 마음의 면역력을 기르는  
힐링의 시간을 가져보는 것은 어떨까.

글 조수진

### 드넓은 숲속에서 즐기는 초록빛 힐링

떨어진 솔방울을 따라 오솔길을 걷다보면 울창한 소나무·참나무·생강나무 숲과 꼬치미 군락지가 펼쳐지는 곳, 바로 '부산 치유의 숲'이다. 2017년 11월 3일 영남권 최초로 문을 연 이곳은 부산 근교에서 등산을 즐기는 사람들에게 익숙한 아홉산, 개좌산, 운봉산 등으로 이어지는 산행 코스로 잘 알려진 기장 철마면 장년산 일대에 위치하고 있다. 부산광역시가 조성한 '부산 치유의 숲'의 규모는 153만㎡에 달하는데, 이는 부산대학교가 산림자원 보호와 육성을 위해 연구 용도로 조성한 학술림 101만㎡를 제공하고 기장군이 소유하고 있는 임야 52만㎡를 무상으로 제공한 것이다. 2019년에는 '추천! 웰니스 관광지'에 '비대면(언택트) 관광지 100선'에 선정되어 부산 지역 힐링과 치유의 대명사로 더욱 주목받고 있다.

### 맑은 공기와 시원한 물소리, 싱그러움 피톤치드

'부산 치유의 숲'은 다양한 코스와 장소에서 숲을 즐길 수 있다. 코스는 크게 입구의 방문자센터를 기점으로 계곡 왼쪽의 오솔길과 계곡 오른쪽의 데크길로 나뉘며, 방문자센터에서 시작되는 중앙산책로를 왕복하는 시간은 대략 40분 정도이다. 오솔길과 나무데크 좌우로 빼곡한 수목과 숲속에 아름답게 울러 퍼지는 계곡의 물소리는 '힐링로드'라는 이름에 제격이다. 산등성이를 따라가는 '솔바람길'과 '큰바위길' 코스도 있다. 상·중·하로 구분된 코스 중 어느 곳을 선택하더라도 맑은 공기와 시원한 계곡 물소리, 싱그러움 피톤치드와 음이온 등을 만끽할 수 있다. 숲속 도서관, 소나무와 참나무 풍욕장, 만남의 숲, 숲속치유마당, 솔바람쉼터, 큰 바위쉼터, 마음나눔터 등 숲 곳곳을 누비며 힐링의 시간을 가져보자.

### 해설·치유 프로그램으로 돌아보는 숲

숲 해설가가 방문객들의 숲길 탐방을 안내하는 '숲 해설 프로그램'과 치유지도사가 진행하는 '숲 치유 프로그램'도 '부산 치유의 숲'의 자랑거리다. 성인 대상 에코트레킹 '오르내림', 장애인 대상 숲 트레킹 '희망울림', 초등학교 대상 숲 놀이·탐험 등의 숲 체험 '무한드림', 가족 대상 주말 숲체험 '행복골림', 성인 직장인 대상 휴식형 프로그램 '쉬어보입시the 숲', 불임·난임·육아·갱년기·직장 스트레스 등을 겪는 여성 대상 '풀어보입시the 숲', 임신 부부를 대상의 '마주보입시the 숲' 등 다양한 프로그램이 마련돼 있다. 이번 가을에는 '부산 치유의 숲'에서 몸도 마음도 건강해지는 힐링을 즐겨보는 건 어떨까.

## 모든 신을 포용하는 돔의 미학 판테온

고대 로마의 모든 신들을 경배하기 위해  
만들어진 판테온(Pantheon).

로마 건축을 대표하는 수작(秀作)이자

로마에 현존하는 최고(最古)의 돔 구조 건축물로서  
전 세계에서 당대 건축물 가운데 가장 보존상태가  
뛰어난 것으로 손꼽히고 있다.

글 조수진

구겐하임 빌바오 미술관은 스페인의 소도시 빌바오를 재건하기 위한 문화산업의 일환으로 설계되었다. 한 도시의 랜드마크인 건축물이 그 지역에 미치는 영향이나 현상을 이르는 말인 '빌바오 효과'가 생겨난 것도 이 미술관 덕분이다. 15세기 이래로 철광석 광산, 제철소, 조선소 등으로 번성하던 공업도시 빌바오는 1980년 철강 산업의 쇠퇴로 점차 침체되었다. 1991년 바스크 지방정부는 빌바오 재건을 위한 도시재생 문화산업에 1억 유로를 투자해 미술관을 유치했으며, 구겐하임재단이 미술관 운영과 주요 소장품 제공을 맡고 건축가 프랭크 게리(Frank Gehry)가 설계를 담당해 7년 만인 1997년 완공되었다.

프랭크 게리는 물고기를 연상하며 미술관의 콘셉트 스케치를 시작했다. 그리고 얇은 티타늄 패널(panel) 3만 3천여 장이 곡선으로 휘어진 독특한 형상으로 높이 약 50m, 건물면적 2만 4,000㎡의 거대한 작품을 탄생시켰다. 기둥 없는 철골구조로 제작된 구겐하임 빌바오 미술관은 중심축인 아트리움에서 3층의 전시공간이 동심원적으로 돌아 올라가는 동시에, 크고 작은 전시공간이 여러 방향으로 뻗어나가는 형태로 만들어졌다. 작고한 작가들의 작품이 전시된 상자 모양의 전시실 8개를 제외하면, 각 전시실의 크기 역시 제각각이기 때문에 관람객이 서 있는 위치나 관람 동선에 따라 다양한 인상을 준다.

구겐하임 빌바오 미술관은 전면이 티타늄 패널과 유리 등으로 제작되어 날씨와 시간에 따라 매번 바뀌는 모습으로 정형화되지 않고 자연스러운 곡선의 아름다움을 드러낸다. 특히 바로 앞 네르비온(Nervi6n) 강변의 산책로에서는 미술관의 전경뿐만 아니라 강물에 비친 모습도 볼 수 있어 주야를 가리지 않고 인기가. 개관한 지 3년 만에 약 400만 명의 관람객을 기록하고 매년 100만 명 이상이 찾은 만큼, 구겐하임 빌바오 미술관은 이제 빌바오를 넘어 스페인의 랜드마크로서 세계인의 사랑을 받고 있다.

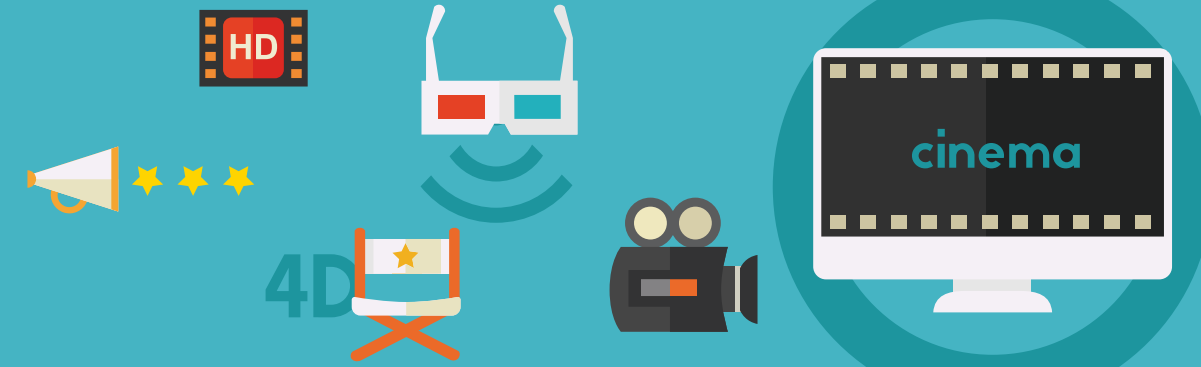




소통하는 문화공간

# Healing Movie

잔잔한 여운과 따뜻한 감동을 남기는 영화는 메말랐던 감성을 풍부하게 만들어 생각을 환기시킨다. 잊고 있던 마음의 여유를 찾아 줄 흥미롭고 감동적인 영화를 소개한다.



## 인생은 아름다워

개봉 2022.09.28. | 감독 최국희  
출연 류승룡, 엄정아, 박세완, 웅성우

### 함께 웃고 울고 노래하는 주크박스 뮤지컬 영화

무뚝뚝한 남편 진봉, 무심한 자식들을 위해 헌신하며 살아온 세연은 자신에게 남은 시간이 얼마 남지 않았다는 사실을 알게 된다. 세연은 마지막 생일 선물로 자신의 첫사랑을 찾아달라고 말하고, 당황해하면서도 아내의 고집에 여행에 나선 진봉은 아내의 첫사랑 이름 석 자만 놓고 전국을 헤맨다. 티격태격 다투던 두 사람은 들르는 곳곳에서 자신들의 찬란했던 지난날 소중한 기억을 떠올린다. 이 영화는 신중현, 최백호, 이문세, 이승철, 최백호, 유열 등 1970년대부터 2000년대까지 인생을 관통하는 세대공감 대중음악으로 구성된 유쾌한 국내 최초 주크박스 뮤지컬 영화로 주목받고 있다.

## 정직한 후보2

개봉 2022.09.28. | 감독 장유정  
출연 라미란, 김무열, 윤경호, 서현우, 박진주

### 거짓말을 못하는 정치인과 비서의 블랙 코미디

서울시장 선거에서 낙선한 주상숙은 우연히 바다에 빠진 청년을 구하며 뉴스를 타게 되고 고향에서 재기의 기회를 잡는다. 거짓말을 못 하게 된 3선 국회의원 주상숙의 이야기를 다룬 정직한 후보 1편에 이어, 2편에서는 전 국회의원 주상숙과 그의 비서 박희철이 거짓말을 할 수 없게 된다. 세금 낭비, 해양 오염, 부동산 투기... 공감되는 현실을 정치인 주상숙과 비서 박희철의 '셀프 디스'로 풀어내는 블랙 코미디는 "관객들에게 웃음을 주기도 하지만 스스로의 모순을 깨달아가기도 한다"는 장유정 감독의 말처럼 등장인물이 스스로 모순을 마주하고 타파해나가는 모습을 통해 웃음과 공감, 위로를 전한다.



## 스툼보이

개봉 2022.10.12. | 감독 손시트  
출연 핀 리틀, 제이 코트니, 제프리 러쉬

### 소년과 펠리컨 친구들의 따스한 우정과 감동 스토리

주인공 마이클은 외딴 해변가에서 아빠와 단둘이서 살고 있는 소년이다. 어느 날 사람들의 무차별적인 사냥으로 어미를 잃은 어린 펠리컨 세 마리를 발견하게 된 마이클은 마을의 원주민 핑거본의 도움을 받아 아기 펠리컨 세 마리를 기르는 이른바 '집사 생활'을 시작하게 된다. 펠리컨들과 함께 살아가고 있는 어느 날, 폭우로 바다에 빠진 마이클의 아빠를 펠리컨 '퍼시벌'이 구하게 되고 이 사건이 매스컴의 관심을 받기 시작하자 덩달아 펠리컨 사냥꾼들이 다시 그들이 사는 해변가로 몰려들게 되며 이야기는 전환점을 맞는다. 이 영화는 소년과 펠리컨들의 가슴 따뜻한 교감을 통해 관객들에게 감동을 전한다.

## 탄생

개봉 2022.11.30. | 감독 박흥식  
출연 윤시윤, 이호원, 안성기, 송지연

### 우리나라 최초의 사제 김대건의 일대기

한국인 최초의 로마 가톨릭교회 사제이자 조선 후기 천주교 박해를 무릅쓰고 포교 활동에 전념하다 1846년 순교한 김대건 신부의 이야기를 그린 영화다. 호기심이 많고 말보다 행동이 앞서는 청년 김대건은 조선 최초의 신부가 되라는 운명을 기꺼이 받아들이고, 신학생 동기 최양업, 최방제와 함께 마카오 유학길에 나선다. 나라 안팎으로 외세의 침략이 계속되고 아편전쟁이 끝나지 않은 시기, 새로운 조선을 꿈꾼 김대건은 바다와 육지를 중횡무진 누비며 마침내 근대의 길을 개척한다. 이 영화에는 윤시윤이 김대건 역, 이호원이 최양업 역, 안성기가 유진길 역을 맡으며 기대를 모으고 있다.



소통하는 문화공간

# Healing Book

하루하루를 헛바퀴처럼 살아가는 현대인에게 가장 필요한 것은 잠시나마 쉬어갈 수 있는 영혼의 안식처다. 바쁜 일상 속에서도 틈틈이 읽을 만한 베스트셀러를 소개한다.



※ 베스트셀러 순위는 '알라딘'의 2022년 10월 첫째 주 판매량과 주문 수를 기준으로 작성되었습니다.



## 아버지의 해방일지

1

정지아 | 창비 | 15,000원

『빨치산의 딸』 출간 당시 판매금지, 기소 등의 사건을 겪은 '리얼리스트' 정지아가 32년 만에 펴낸 장편 소설이다. 김유정문학상, 심훈문학대상, 이효석문학상 등을 수상하며 문학성을 입증 받은 정지아의 이번 소설은 '전직 빨치산' 아버지의 죽음 이후 3일간의 시간만을 현재적 배경으로 다루고 있지만, 장례식장에서 얽히고설킨 이야기를 따라가다 보면 해방 이후 70년 우리나라 현대사의 질곡이 생생하게 드러난다.

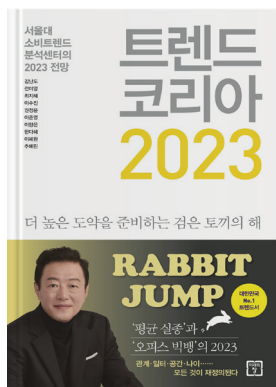


## 이토록 평범한 미래

2

김연수 | 문학동네 | 14,000원

김연수가 9년 만에 펴낸 여섯 번째 소설집이다. 이번 소설집에 실린 여덟 편의 작품에서 인물들은 끊임없이 서로에게 이야기를 들려주고, 자신만의 이야기를 만들어나간다. 지구에 종말이 올 것이라는 노스트라다무스의 예언으로 떠들썩했던 1999년 여름, 동반자살을 결심한 스물한 살의 두 대학생이 뜻밖의 계기로 시간여행을 다룬 소설을 접하게 되면서 의외의 선택을 하게 되는 이야기(『이토록 평범한 미래』) 등이 담겨있다.



## 트렌드 코리아 2023

3

김난도 외 | 미래의 창 | 19,000원

더 높은 도약을 준비하는 검은 토끼의 해, 변화의 속도가 더욱 빨라지는 2023 대한민국의 트렌드를 서울대학교 소비트렌드 분석센터가 미리 예측하고 분석한 책이다. 2022년도의 대한민국 상황과 10대 트렌드 상품을 살펴보고, 평균 실종, 오피스 빅뱅, 체리슈머, 인덱스 관계, 뉴디맨드 전략, 디깅 모멘텀, 알파세대가 온다, 선제적 대응기술, 공간력, 네버랜드 신드롬 등 2023년의 10가지 트렌드를 풀어냈다.

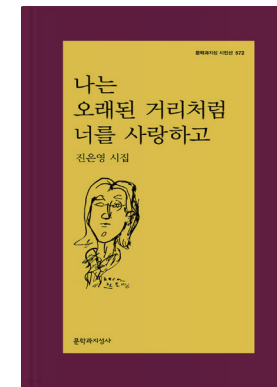


## 하얼빈

4

김훈 | 문학동네 | 16,000원

'우리 시대 최고의 문장가', '작가들의 작가'로 불리는 김훈의 장편 소설이다. 작가가 인생의 과업으로 삼아왔던 특별한 작품으로, 그는 청년 시절부터 안중근의 짧고 강렬했던 생애를 소설로 쓰려는 구상을 품고 오랜 시간에 걸쳐 '인간 안중근'을 글로 풀어내기 위해 노력해왔다고 한다. 단순하게 요약되기 쉬운 실존 인물의 삶을 역사적 기록보다도 철저한 상상으로 탄탄하게 재구성하는 김훈의 글쓰기 방식이 빛을 발하는 소설이다.



## 나는 오래된 거리처럼 너를 사랑하고

5

진은영 | 문학과지성사 | 12,000원

감각적인 은유와 선명한 이미지로 넓고 익숙한 일상을 재배치하는 한편 동시대의 현실에 밀착한 문제의식을 철학적 사유와 시적 정치성으로 풀어내온 진은영이 10년 만에 출간한 시집이다. 이번 시집에 담긴 "손을 잡고 어둠을 헤엄치고 빛 속을(『어울린다』)" 걸어 미래로 나아가는 42편의 강렬하고 감각적인 시는 공동체에서 잘 드러나지 않는 목소리와 다양한 삶의 문제들에 귀를 기울여 그들의 삶을 문학적으로 가시화하고 있다.



## 그리고 행복하다는 소식을 들었습니다

6

이병률 | 달 | 15,800원

『꿀림』, 『바람이 분다 당신이 좋다』, 『내 옆에 있는 사람』 여행 산문집 3부작 등을 펴낸 이병률의 산문집이다. 전작 『혼자가 혼자에게』 이후 3년 만에 펴내는 산문집으로, 사람과 그들의 인연을 총망라한 감정 '사랑'에 대한 글들을 담았다. 이병률은 사랑은 삶이고, 사랑은 사람이며 여러 형태로 존재할 것이라고, 그러므로 슬플 것도 쓸쓸할 것도 없이 이 모든 게 사랑의 다양한 모양일 뿐이라고. 여러 사랑을 경험하는 건 행복한 일이 아니겠냐고 말한다.



## 환경을 위한 작은 실천

# 친환경 꿀팁

기후 위기가 심각한 문제로 떠오르면서 제로웨이스트 등 환경을 지키기 위한 여러 캠페인이 활발히 일어나고 있다. 일상생활 속에서 어렵지 않게 실천할 수 있는 친환경 팁을 소개한다.

-   텀블러, 머그컵 사용하기
-   종고재를 사용하기
-   장바구니 사용하기
-   다화용기 사용하기



### 01

여러 종류의 배달 어플과 코로나19의 영향으로 음식 배달량이 나날이 증가하고 있다. 배달 음식을 주문하면 음식이 담겨져 오는 용기나 일회용 수저, 티슈 등 생활 쓰레기가 발생할 수밖에 없다. 플라스틱 용기는 깨끗하게 세척해서 다시 사용하거나 올바른 방법으로 분리 배출하자. 또한 주문하기 전에 사용하지 않는 일회용 수저나 티슈, 먹지 않는 반찬이나 소스 등을 요청사항에 기재하여 거절하면 불필요한 쓰레기를 최소화할 수 있다.

### 02

최근 일반 비닐봉투 대신 친환경 재질의 비닐봉투나 종이봉투를 사용해서 물건을 담아주는 가게가 많아졌다. 하지만 환경을 지키는 데 보다 효과적인 방법은 개인 장바구니를 사용하는 것이다. 개인 장바구니로는 여러 차례 사용할 수 있는 장바구니나 에코백을 추천한다. 장바구니나 에코백을 만들 때에도 이산화탄소 배출과 에너지 소모 등이 발생하기 때문에 무분별하게 여러 개를 사용하는 대신 하나를 골라 오랫동안 사용해야 한다.

### 03

혹시 음료를 마실 때마다 플라스틱 빨대를 사용하고 있다면, 플라스틱 빨대 대신 실리콘 빨대, 스테인리스 빨대를 사용해보자. 플라스틱 빨대가 바다로 흘러가게 되면 해양 생물의 생명을 위협하는 흉기가 될 수도 있다. 여러 번 사용할 수 있는 실리콘 빨대나 플라스틱 빨대는 환경은 물론 경제적으로도 이점이 있다. 최근에는 세척 속도 친환경 제품으로 나오는 것들이 많으니 이번 기회에 다화용 빨대와 친환경 세척 솔을 사용해보는 건 어떨까.

## 내 몸을 지켜주는 음식

# 슈퍼푸드 사전

건강을 위해서는 일정량의 운동을 하는 것도 필요하지만 매일 섭취하는 음식도 꼭 신경 써야 한다.

체내에서 필요로 하는 좋은 영양소를 공급해주는 것이 중요하기 때문이다. 꾸준히 먹으면 몸에 좋은 슈퍼 푸드를 소개한다.



### 고소하고 든든한 오토밀의 힘

귀리는 다른 곡류보다 단백질, 필수 아미노산, 수용성 섬유질 등이 풍부한 슈퍼 푸드다. 식감이 다소 거칠지만 타임지에서 10대 슈퍼 푸드로 선정된 이후 국내에서도 소비량이 증가하며 생산량도 증가하는 추세다. 귀리의 단백질은 쌀의 2배 정도이며, 라이신 등의 필수 아미노산과 칼슘이 풍부하게 함유되어 있어 성장기 어린이들의 발육에도 도움을 준다. 100g당 칼로리는 생것, 쌀귀리는 371kcal이며, 가공된 오토밀(귀리를 볶아 납작하게 만든 가공품)은 382kcal 정도로 저칼로리 식품이다. 물에 불려 밥을 할 때 넣으면 성인병 예방, 성장기 어린이 발육 촉진에 좋으며 오토밀 죽이나 쿠키, 빵이나 과자 등을 만드는 데도 사용할 수 있다. 국산 귀리를 고를 때는 전체적으로 모양이 길쭉하고 통통한 것이 좋으며, 이물질이 섞여 있지 않은지 확인하고 잘 건조된 것을 구매하자.

### 새콤달콤 보랏빛 영양 에너지

안토시아닌이 풍부해 항산화 효과가 뛰어난 블루베리는 건강과 젊음을 유지하는 데 도움을 준다. 또한 망막세포 안 자주빛 색소(pigment)를 생성시키는 역할을 해 눈 건강에 효과가 있다. 블루베리(blueberry)는 로부시(lowbush) 블루베리, 하이부시(highbush) 블루베리, 래비트 아이(rabbiteye) 블루베리 등 세 품종이 주종이다. 블루베리에는 푸른 색으로 상징되는 안토시아닌 색소, 새콤달콤한 당분, 점성이 있는 펙틴이 풍부하다. 또한 100g당 식이섬유가 4.5g이 들어 있으며 칼슘, 철, 망간 등이 많이 함유되어 있다. 북미 대륙의 인디언들은 옛날부터 블루베리를 식품으로 사용하였으며, 열매와 잎의 진액은 괴혈병, 당뇨병, 비뇨기 질환 등의 치료에 사용하였다고 한다. 블루베리의 맛은 새콤달콤하며, 낱조로 먹기도 하고 잼·주스·통조림 등으로 만들어서 먹기도 한다.





차분하게 들이키는 정신수양 한잔

# 다도

서늘한 가을바람에 마음까지 서늘한 기분이 든다면 따뜻한 차 한잔을 즐겨보자. 물을 끓이고 찻잎을 고르고 차를 우려고 마시는 것은 한잔의 차를 뛰어넘어 지치고 심란한 마음을 안정시키고 정신을 맑게 해준다.

글 조수진

### 몸과 마음을 수련하고 덕을 쌓는 다도

다도(茶道)는 찻잎 따기에서부터 차를 달여 마시기까지의 다사(茶事)로써 몸과 마음을 수련하여 덕을 쌓는 행위 전반을 일컫는다. 몸의 수련은 차의 효능으로 달성되며, 마음의 수련은 군자와 같고 사악함이 없는 차의 성미를 따르므로써 달성되는 것이다. 최초의 차는 음료수의 일종이나 약용으로 여겨졌다. 그러다 점점 기호식품으로 변하며 이내 취미생활과 연결되었고 일상생활의 도(道)를 깎다(喫茶)와 연결시켜 발전한 것이 바로 다도이다. 우리나라에서도 삼국시대부터 차를 마셔왔다는 기록이 있으며, 조선 후기의 고승 초의(草衣)선사가 정조의 부마 홍해거(洪海居)의 부탁으로 쓴 <동다송(東茶頌)>을 통해 다도는 크게 정리·발전해왔다. 『동다송(東茶頌)』은 우리나라 차의 미덕을 찬양하는 68행의 7언 고시체(古詩體) 송시(頌詩)로, 초의선사는 차선일미사상(茶禪一味思想)과 차를 만드는 법, 감별법, 끓이는 법, 마시는 법 등 풍부한 내용과 함께 우리나라 차의 멋과 향, 약효가 중국차보다 우수하다고 강조했다.

### 마음을 다독이는 좋은 차 한잔

예로부터 차에서 물은 중요한 위치를 담당해왔다. 물은 차의 체(體)이기 때문이다. 차를 즐기는 사람들은 물맛의 우열을 논하기도 하는데 이를 품천(品泉)이라고 한다. 초의는 좋은 물의 여덟가지 덕(德)으로, 가볍고, 맑고, 차고, 부드럽고, 아름답고, 냄새가 없고, 비위에 맞고, 탈이 없어야 할 것을 지적하면서, 급히 흐르는 물과 괴어 있는 물은 좋지 못하고, 맛도 냄새도 없는 것이 참으로 좋은 물이라고 말했다. 좋은 차맛을 위해서는 물을 잘 끓이는 것도 중요하기 때문에 차인들은 화력과 물이 끓는 정도를 정확히 구별하는 데에도 주의를 기울인다. 말차(抹茶)와 전차(煎茶)에 따라 차를 우려는 방법에도 차이가 있다. 말차는 찻가루 약관을 찻숟가락으로 떠서 다관에 넣고 끓인 물을 부어 다선(茶筴)으로 격분(擊拂)하여 거품이 잘 일게 하여 마신다. 전차의 경우 다관에 차와 끓인 물을 넣고 차가 잘 우려났을 때 찻종에 따른다. 차의 품질에 따라 탕수(湯水)의 온도에 차이를 두는데, 대개 70°C~90°C가 적당하다. 그리고 차를 넣는 투차(投茶)에는 차를 먼저 넣고 탕수를 붓는 하투(下投), 탕수를 반쯤 붓고 차를 넣은 뒤 다시 탕수를 더 붓는 중투(中投), 탕수를 먼저 붓고 그 위에 차를 넣는 상투(上投) 등의 방법이 있다. 겨울에는 하투, 여름에는 상투, 봄·가을에는 중투가 좋다고 알려져 있다. 다관에서 차를 우려낼 때는 시간이 중요한데, 빠르면 차가 제대로 우려나지 않고 너무 늦으면 차의 향기가 줄어들기 때문이다. 찻잔에 차를 따를 때는 차의 농도를 고르게 하기 위해 여러 개의 찻잔을 왕복하면서 따르는 것이 좋다. 그리고 다관의 찻물은 마지막 한 방울까지 따라야만 재탕 때 좋은 차맛을 보존할 수 있다. 좋은 차는 색(色)·향(香)·미(味)의 세 가지가 묘하게 조화를 이루는 것을 말한다. 차의 색은 청취색(靑翠色)이 제일 좋고, 남백색(藍白色)은 다음이며, 그 밖의 황색 등은 품(品)에 들 수 없다고 한다. 차의 맛은 달고 부드러운 것을 상(上), 씹스레한 것을 하(下)로 여긴다. 차의 향기는 독특한 것이기에 다른 향을 섞으면 좋지 않다. 차는 천천히 음미하면서 마시는 것이 좋다.



## 틈날 때 간단하게 배우는



틈새 시간을 이용해 간단하게 익힐 수 있는 외국어 회화를 소개한다. 이번호에서는 그리스 사람과 만났을 때 유용하게 사용할 수 있는 인사법을 알아보자.

### 그리스어 기초 인사법

| 상황        | 인사                   |
|-----------|----------------------|
| 안녕하세요(격식) | Γειά σας 이아 싸스       |
| 안녕        | Γεια! 이아             |
| 반갑습니다     | χαίρομαι 헤로메         |
| 고마워       | Ευχαριστώ 에프하리스토     |
| 미안해       | Συγγνώμη 시그노미        |
| 실례합니다     | Με συγχωρείτε 메 싱호리떼 |

### 그리스 사람과 만났을 때, 참고하세요!

#### TIP. 01

그리스에서는 보통의 서양식 인사로, 밝게 웃으며 악수와 인사말을 건넨다. 친인척이나 친한 친구를 만났을 경우에는 포옹을 하거나 볼을 마주하는 인사로 반가움을 표시한다. 또한 남녀 간이나 동성 간에 오랜만에 만났을 때나 헤어질 때도 양 볼을 맞대며 볼 키스를 한다. 이성 뿐만 아니라 동성 친구들 사이에서도 반갑게 인사하거나 동의할 때 링크를 하기도 한다.

#### TIP. 03

그리스인들은 하루 일과를 7시~8시 무렵에 시작하고 저녁 식사는 21시 무렵에 하는 편이다. 지중해 지역이나 라틴 아메리카, 중동 지역에서는 한낮의 무더위를 피하기 위해 '시에스타(siesta)'라는 낮잠을 자는 풍습이 있는데, 그리스도 마찬가지다. 시에스타 시간은 보통 16시~18시로, 이 시간에 큰 소음을 내거나 남의 집을 방문하는 것은 실례다.

#### TIP. 02

그리스에서는 우리나라와 달리 고개를 위아래로 끄덕이는 것이 부정적인 의미(No), 좌우로 흔드는 것이 긍정적인 의미(Yes)로 통하기 때문에 주의가 필요하다. 또한 우리나라에서 거부나 거절을 의미하는 것처럼 손을 짝 펼치는 것이나 헤어질 때처럼 손을 흔드는 것은 그리스에서 멸시와 모욕을 뜻하기 때문에 절대 금물이다.

#### TIP. 04

그리스에서는 일반적으로 점심시간이 따로 정해져 있지 않다. 그리스인들은 보통 점심 식사는 빵이나 샌드위치, 커피 등으로 가볍게 해결하며, 저녁 식사는 2시간 이상 격식을 갖추어서 한다. 때문에 식당의 저녁 영업도 18시 이후부터인 경우가 대다수다. 식당에서는 1인 1주문이 기본이며, 2인이 2개의 메인 음식을 주문하기 힘들다면 전체 음식이라도 시키는 것이 매너다.



## 자투리 시간에 할 수 있는 하루 5분 운동

바쁜 하루 일과를 보내다 보면 운동을 할 시간이 따로 없을 때가 많다.  
하지만 건강을 위해서는 조금씩이라도 운동하는 습관을 들이는 것이 좋다.  
자투리 시간을 이용해 잠깐이라도 할 수 있는 간단한 운동을 소개한다.



### 데드리프트-바벨, 스틱프 레그드

- 1 바벨을 들고 양발 사이에 발 하나가 들어갈 정도로 선다.
- 2 이때 어깨가 굽지 않도록 시선은 앞에 두고 가슴을 곧게 편다.
- 3 시선은 45도로 앞을 바라보며 등의 각도가 지면과 수평에 가까워지도록 상체를 숙인다.
- 4 대퇴이두근의 힘을 이용해 상체를 편다.
- 5 같은 동작을 10회 이상 2~3세트 반복한다.

### 브릿지

- 1 평평한 곳에 매트를 깔고 등을 댄 상태로 바르게 눕는다.
- 2 양팔을 펴고 손바닥을 바닥에 대고 무릎을 세워 A자 모양으로 구부린다.
- 3 숨을 내쉬면서 골반을 위로 들어올린다.
- 4 이때 복부와 엉덩이에 힘을 주며 긴장감을 느끼며 1~10초간 정지한다.
- 5 숨을 들이마시면서 골반을 바닥에 내리고, 같은 동작을 반복한다.

## 간단하게 읽고 기억하는 하루 5분 건강 상식

건강이 가장 큰 재산이라는 말이 있듯이 몸이 아프면 많은 것을 잃게 된다.  
건강을 지키는 것은 사소한 습관에서부터 만들어 갈 수 있다.  
생활 속에서 조금만 신경을 기울이면 지킬 수 있는 건강 상식을 소개한다.



### 아침에 일어나면 미지근한 물 한 잔을 마시자

수면시간 동안 신체는 호흡이나 땀으로 수분을 배출하지만 수분 공급은 이루어지지 않는다. 잠들기 직전 물을 마시지 않았다면 수분이 공급되지 않는 시간은 더욱 늘어날 수밖에 없다. 아침에 마시는 물은 신진대사를 촉진하고 몸속의 노폐물을 배출하며 장 운동을 원활하게 하는 등 수많은 이점이 있다. 또한 대부분이 수분으로 이루어져 있어 수면시간 동안 끈끈해진 혈액을 묽게 만들어주기도 한다. 다만 차가운 물은 자율신경계를 지나치게 자극하고 심장 건강에 나쁜 영향을 줄 수도 있기 때문에 미지근한 물을 천천히 마시는 것이 좋다.

### 소금물 가글로 구강 건강부터 감기까지 예방하자

소금에는 살균·소독 효과가 있어서, 양치를 할 때 소금물로 입을 헹구면 구강의 균을 없애고 염증을 완화하는 데 효과가 있다. 감기에 걸려 목이 아플 때에도 소금물로 가글을 하면 기관지의 세균과 염증을 제거하는 데 도움이 된다. 또한 대한이비인후과학회에 실린 연구에 따르면 생리식염수나 다른 농도의 소금물 중에서도 3% 소금물로 코를 세척했을 때 콧속 섬모의 운동성이 가장 좋은 것으로 나타났다. 너무 짠 소금물은 구강이나 코, 비부동 등의 점막을 손상시킬 수 있으므로, 소금물 농도는 3% 정도가 적절하다.



### 일정시간 충분히 수면을 취하고 규칙적으로 기상하자

신체적·정신적 피로를 회복하여 활동의 원동력을 회복하기 위해 반드시 필요한 수면시간은 연령에 따라 다르다. 연령대별 필요한 수면시간은 출생 직후는 약 18~20시간, 소아발육기에서는 12~14시간, 성인에서는 7~8시간, 고령자는 5~7시간으로 알려져 있다. 무엇보다 양과 질 모두를 충족시키는 건강한 수면을 위해서는 일어나는 시간을 일정하게 정하는 것이 중요하다. 잠드는 시간은 필연적으로 일어나는 시간의 영향을 받기 때문에 규칙적으로 자고 규칙적으로 일어나는 것은 건강한 수면습관의 첫 단계이자 매우 중요한 포인트다.



### 코스카레터를 읽고...



### 코스카레터 잘 읽으셨나요?

### Quiz를 풀고 정답을 맞춰주세요~

#### 지난 호 독자퀴즈 정답

3억 5천만 원 미만

#### 지난 호 독자퀴즈 정답자 발표

(주)서한기업 서자민 사원

(주)회성 하연옥 실장

#### (주)웰라이프건설 김윤병 과장

건설업은 법령이나 제도가 수시로 바뀌다보니 어려움이 많았는데 코스카레터를 통해 이런 정보들을 쉽고 빠르게 습득할 수 있어 업무에 많은 도움을 받고 있습니다. 정말 감사드립니다. 다음호에도 어떤 유익한 내용이 실릴지 기대하며 챙겨보겠습니다.

#### (주)한서산업개발 이종훈 과장

건설업에 종사하는 실무자들에게 유용한 정보들이 많이 수록되어 있어 자주 챙겨보고 있습니다. 법령이나 안내사항 외에도 영화, 책소개 등 유익한 정보들이 많아 항상 기다려집니다. 앞으로도 더욱 발전하는 코스카레터를 기대합니다.

코스카레터를 보면서 가장 인상 깊었던 부분이나, 아쉬웠던 부분, 그리고 앞으로 새롭게 다뤘으면 하는 부분에 대해 이야기해 주세요! **독자의견은 메일(kosca21@kosca.or.kr)을 통해 참여**하실 수 있습니다. 소중한 독자의견을 보내주시는 분께는 추첨을 통하여 **소정의 상품**(문화상품권 등)을 드립니다. 많은 관심과 참여 부탁드립니다.

**Q** 최근 고용노동부에서는 휴게시설 의무 설치대상 범위 구체화 및 과태료 부과 기준을 마련 등을 주요내용으로 하는 산업안전보건법 시행령 및 시행규칙을 개정하고 시행에 들어갔습니다.

2022. 8. 18일 개정·시행된 산업안전보건법 시행령 및 시행규칙에서는 건설업의 경우 총 공사금액 얼마 이상인 경우 휴게시설을 의무적으로 설치토록 규정하고 있을까요?

정답을 아시는 분은 협회 **홈페이지(www.kosca21.or.kr)** 팝업창을 통해 **2022. 11. 30(수)까지** 응모하시면 추첨하여 문화상품권을 드립니다.  
(※ 정답자에 한해 추첨 증명)



### 산/소/결/핍



# 사업장 내 사고 발생 시 국민행동요령



**산소결핍 사고사례** | 서울 소재 오피스텔 토목집수정에서 수중모터 상태확인 중 질식으로 근로자 3명 사망

## 1 산소결핍이란?

- 공기 중 산소농도가 18% 미만인 상태
  - 밀폐공간(환기가 불충분한 장소)은 물질의 산화 또는 유해가스 발생에 따라 산소농도가 낮아져 산소결핍이나 유해가스로 인한 질식·중독위험이 있는 장소

## 2 밀폐공간 내 작업요령?

- 밀폐공간 내 작업 시 작업장 출입구에 작업 중임을 표시해야 하며, 작업이 종료될 때까지 작업기간, 내용, 연락처, 작업자 정보 등을 게시합니다.
- (작업 전) 산소농도를 측정하고 환기 후 출입하며, (작업 중) 환기를 실시하고 산소농도를 수시 측정합니다.
- 사고발생을 대비하여 밀폐공간 외부에 감시인을 배치하며, 인명구조를 위한 송기마스크, 사다리 및 섬유로프 등 필요한 기구를 갖추어 두어야 합니다.

## 3 사고 신고는 어떻게 해야 하나요?

- 사업장 내 사고 발생 시에는 신속히 소방서(119), 경찰서(112), 고용노동(지)청, 관할 지자체 등에 신고합니다.
- 사고발생 내용 및 피해상황 등 파악 가능한 상세 정보를 신고합니다.

## 4 사고가 발생하면 어떻게 행동하나요?

- 산소결핍이나 유해가스에 의한 질식·중독사고 의심상황 발생 시 즉시 119나 회사 내 안전보건관리팀에 연락하고 지시를 받아 행동합니다.
- 구조를 위해 긴급히 밀폐공간에 출입할 때에는 반드시 환기조치를 하고 공기호흡기(또는 송기마스크)를 착용합니다.
- 사고발생장소는 수습요원 이외에는 접근통제를 실시합니다.
- 밀폐공간 내부의 공기상태를 확인할 수 없거나, 적절한 호흡용보호구가 없으면 밀폐공간 밖에서 119가 올 때까지 기다립니다.



## 5 사고수습 및 사후처리는 어떻게 해야 하나요?

- 현장에 출동한 소방관, 경찰관 등 초동조치 요원의 통제에 적극 협조하고 고용노동청(지청), 안전보건공단의 사고수습 활동에 적극 협력하여야 합니다.
- 인명구조 시 호흡유무를 확인하고 심폐소생술을 실시합니다.

