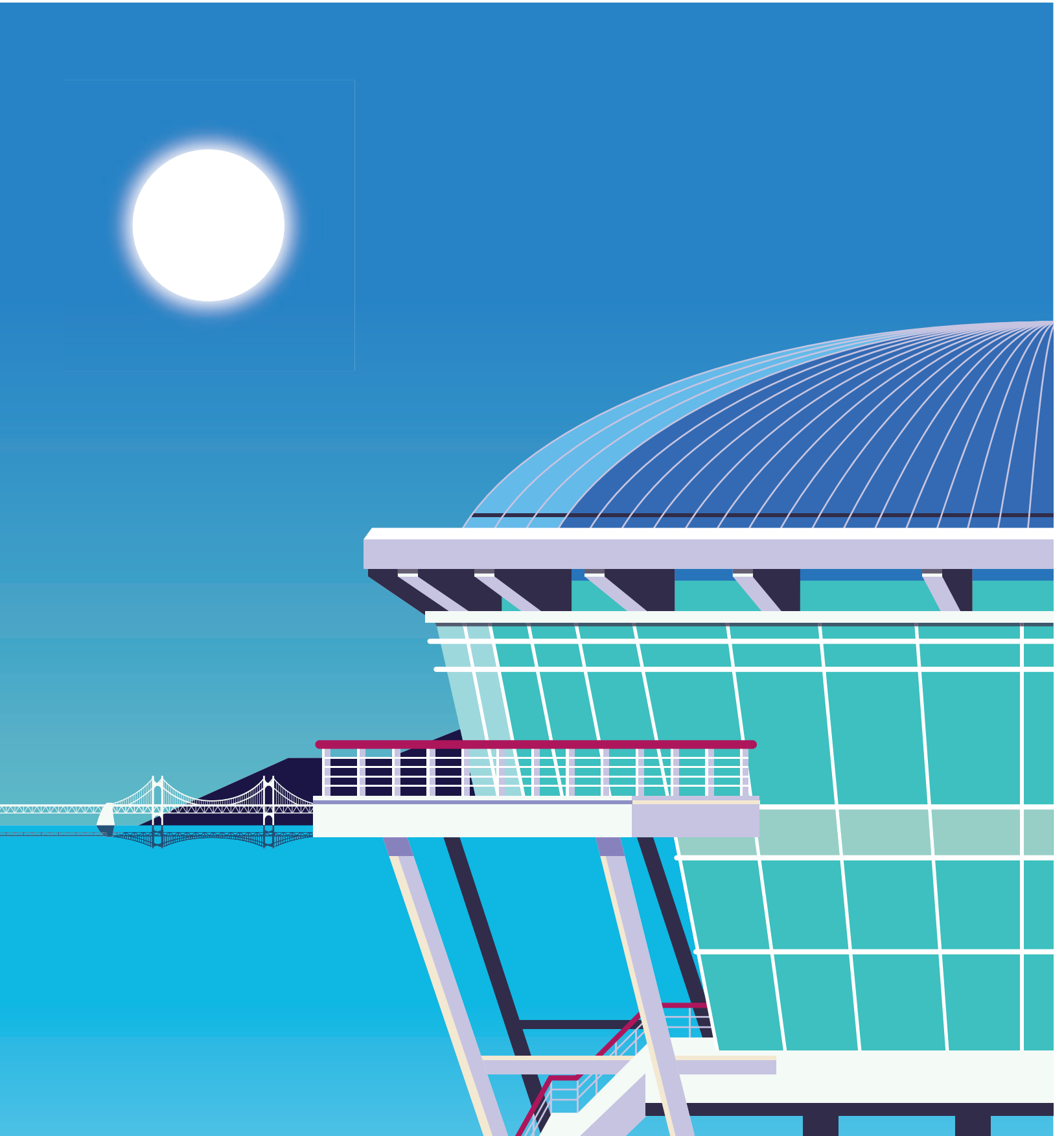


대한전문건설협회 부산광역시회 뉴스레터

KOSCA LETTER

2020 vol.25

열정을 가진 사람들의 이야기



대한민국 전문건설업의 미래를 받치는 튼튼한 초석이 되겠습니다.

대한전문건설협회는 전문건설업의 발전과
건설사업자의 권익 증대를 위해 항상 노력하고 있습니다.
전문건설업의 안전 확보와 올바른 사업 관행을 정착시키기 위해
대한전문건설협회가 언제나 여러분과 함께하겠습니다.



2020년 Vol. 25

- 표지이야기 누리마루 APEC하우스
- 발행인 회장 김세원
- 기고/투고 kosca21@kosca.or.kr
- 편집/발행처 대한전문건설협회 부산광역시회
- 디자인/제작 CCA (051. 647. 5991)
- 인쇄 성광정판 (051. 261. 0027)

PART 1

- 04 권두사** 서병수 국회의원
전재수 국회의원

PART 2

- 06 협회 소식**
11 건설공사 수주지원 및 제도개선사업
15 특허 및 신기술 소개 - 2020년 상반기 신기술 현황

PART 3

- 18 전문건설인의 삶** **건설인 제47호** - 은산건설(주) 대표이사 박병길
건설인 제48호 - 상화건설(주) 대표이사 정인호
- 22 건설산업정보 - Section 01**
33 건설산업정보 - Section 02
46 건설관련 유권해석 및 판례
48 특별기고 동남권원자력의학원 핵의학과 주임과장 양승오
- 신종코로나바이러스 감염(COVID-19) 팬데믹과 폐색전증
- 50 그것이 알고싶다** 하도급 분쟁 상담소



PART 4

- 51 회원사 현황**
54 건설업 중대재해 사례와 대책 - 하수관거 정비 작업시 황화수소 중독에 의한 질식

SPECIAL

- 56 SPECIAL 01** 소통하는 문화공간 - 힐링 무비
58 SPECIAL 02 소통하는 문화공간 - 힐링 북
60 SPECIAL 03 생활 속 유용한 꿀팁
61 SPECIAL 04 건강지킴이
62 SPECIAL 05 부산의 명소 - 현여울문화마을
64 SPECIAL 06 세계의 아름다운 건축물 - 라 사그라다 파밀리아
66 SPECIAL 07 취미의 발견
67 SPECIAL 08 틈새 회화
68 SPECIAL 09 쉬어가는 유머
69 SPECIAL 10 틈새 스트레칭
70 SPECIAL 11 KOSCA 중앙회-전문건설공제조합 업무단신, 부산시회 2020년 3/4분기 주요일정 안내
71 SPECIAL 12 2020년 건설업 교육 일정 안내
72 SPECIAL 13 독자와 함께 - 독자의견 및 퀴즈

‘일하는 시장’으로 부산시를 위해 일했던 것처럼, 다시 ‘일하는 국회의원’으로서 불철주야 뛰겠습니다.



서병수

국회의원

안녕하십니까. 미래통합당 부산진구갑 국회의원 ‘서병수’입니다.

지난 2014년 대한전문건설협회 부산광역시회의 소식지인 ‘코스카레터’가 창간되고 가을호에서 그리고 해가 바뀔 때마다 신년사로 인사를 드리다가 오랜만에 다시 지면으로 뵙게 되어 반가움이 앞서야 하는데, 요즘 상황을 생각하면 오히려 마음이 무겁습니다.

무엇보다 코로나19 팬데믹(pandemic)으로 인한 글로벌 경기침체의 영향으로 경제에 대한 어두운 전망이 잇따라 발표되고 있어 걱정이 많습니다. 지난 6월 세계은행(WB)은 올해 세계 경제의 -5.2% 역성장을 전망했고, 경제협력개발기구(OECD)는 우리나라 경제성장률을 기존 2%에서 3.2% 포인트 하향 조정해 -1.2%로 예측했습니다. 다른 국가에 비해서는 상대적으로 양호하다지만, 하반기에 코로나19가 재확산 된다면 상황은 더 심각해질 것으로 보입니다. 게다가 코로나19의 충격을 고스란히 받은 부산 지역 건설업계의 위기는 회복 기미가 보이지 않고 이는 곧 건설투자의 감소와 고용시장 위축으로 이어지고 있습니다.

하지만, 그동안 건설업의 고용창출 효과와 부산 지역 경제 기여도를 고려한다면, 현 상황을 타개하기 위한 모두의 노력이 시급해 보입니다. 건설업계의 자발적인 노력이 필수적이지만, 부산 전문건설업체의 하도급 참여 확대, 건설공사계약 심사 시 일률적 예산 삭감 금지 등 여러분께서 원하시는 바가 무엇인지 부산시나 국회가 제대로 알고 함께 해결책을 찾기 위해 고민하는 것도 필요합니다.

만약 제도의 불공정, 법의 흠결이 문제라면 여러분과 함께 머리를 맞대고 면밀히 검토한 후 고치거나 새로 만들도록 노력하겠습니다. ‘일하는 시장’으로 부산시를 위해 일했던 것처럼, 다시 ‘일하는 국회의원’으로서 불철주야 뛰겠습니다. 코로나19로 인한 경제 위기를 극복하고 다시 활력 가득한, 생기 넘치는 부산을 만드는 데 전문건설인 여러분도 동참해 주실 것으로 기대합니다. 저도 국회의원으로서 제가 할 수 있는 일은 마다하지 않고 최선을 다하겠습니다.

아울러 부산광역시회에서 코로나19 극복을 위한 성금을 기탁했다는 기쁜 소식을 접했습니다. 모든 국민이 어려움을 겪고 있고 건설업계는 더욱 힘든 와중에도 사회적 책임을 다하고 계시는 여러분께 진심으로 감사드리며, 앞으로도 대한전문건설협회 부산광역시회의 발전과 김세원 회장님을 비롯한 회원 여러분의 건승을 기원합니다.

감사합니다.

대한민국의 침체된 건설경기 활성화에 조금이라도 보탬이 될 수 있도록 최선을 다하겠습니다.



존경하는 대한전문건설협회 부산광역시회 회원 여러분 안녕하십니까.
부산 북구 국회의원 전재수입니다.

대한전문건설협회 부산광역시회 2,000여 회원사의 권익을 보호하고 새로운 건설문화 창조에 이바지하는 「KOSCALETTER」 제25호 발간을 진심으로 축하하며, 코로나19 바이러스로 많은 어려움을 겪으면서도 묵묵히 지역건설 발전에 기여해 주시는 협회와 김세원 회장님의 노고에 깊이 감사드립니다.

전 세계에 불어 닥친 코로나19의 장기화로 국내외 경제성장이 둔화되고 건설경기에는 미치는 부정적 영향 탓에 우리 사회가 많이 위축되어 있습니다. 포스트 코로나 시대를 대비하며 침체된 내수경기를 살리기 위해서는 지역 건축사업을 활성화시켜야 한다는 것에 우리 모두는 한목소리를 내어야 합니다.

지역경기 부양과 일자리 창출이라는 위기탈출의 해법으로서 대한전문건설협회 부산광역시회의 역할에 기대를 모으며 저도 함께 동참하겠습니다. 최근에 발표한 한국형 뉴딜사업과 공공건물 리모델링 사업 등 정부가 제시한 건설정책에 힘을 얻고, 비교적 꾸준히 진행되고 있는 지방자치단체 관급공사 등에 기대를 모으며 좀 더 힘을 내면 좋겠습니다.

다행히 '건설 업역규제 폐지 시범사업'이 본격 추진되어 도로, 철도, 회차로 설치, 방음벽 설치, 역 지붕개량, 석면교체 등의 사업이 진행된다는 반가운 소식을 들었습니다. 저는 21대 국회의원으로서 업역규제 폐지가 차질 없이 시행되도록 더 세심하게 챙길 것은 물론이고, 필요한 부분에 대한 개선책도 제시하여 대한민국의 침체된 건설경기 활성화에 조금이라도 보탬이 될 수 있도록 최선을 다하겠습니다.

전 세계에 닥쳐온 위기적 상황이 지금 당장은 많이 어려울 수 있지만, 틀림없이 더 큰 희망이 우리를 기다리고 있을 것입니다. 코로나의 종식과 더불어 빠른 시국의 안정을 염원하며, 대한전문건설협회와 회원 여러분 모두의 건승을 기원드립니다.

감사합니다.



전재수

국회의원



제회의 및 행사



01 2020년 건설안전기원제

부산시회(회장 김세원)는 5월 13일(14:00 / 황령산 봉수대) 부산광역시 최대경 도시계획실장 및 건설관계관과 부산시회 대표회원 100여 명이 참석한 가운데 부산지역 2,000여 전문건설인들의 건설현장 안전사고 예방과 무사안녕을 기원하는 「2020년 건설안전기원제」를 개최했다.

코로나19 확산에 따른 “사회적 거리두기” 동참으로 예년보다 한 달여 늦게 개최된 이번 행사는 “생활 속 거리두기”를 준수하며 진행된 가운데, 단순한 안전 사고 예방뿐만 아니라 우리나라 경제발전의 주역인 전문건설업계가 침체되어 있는 부산 건설경제 활성화를 위해 새로운 마음가짐으로 노력하자는 다짐을 통해 의미를 더했다.



02 제28회 부산·광주광역시회 대표회원 합동연수회

부산시회(회장 김세원)와 광주시회(회장 이서길)는 5월 27일부터 28일까지 양일간에 걸쳐 부산 해운대그린나래호텔에서 양 시회 대표회원 150여 명이 참석한 가운데 「제28회 부산·광주시회 대표회원 합동연수회」를 개최했다.

부산시회 김세원 회장은 인사말을 통해 “1993년부터 자매의 연을 맺고 있는 광주의 귀한 형제분들을 초청하여 함께 우호를 다지는 28번째 부산·광주 합동연수회를 개최하게 된 것을 매우 큰 영광으로 생각한다”고 말하며, “오늘 이 자리가 우리의 밝은 미래를 만들기 위하여 국가와 지역사회의 발전을 함께 모색하고, 공동번영을 모색해 가는 뜻깊은 자리로 이어지길 바란다”고 했다.

이어 광주시회 이서길 회장은 “따뜻하게 환대해 주신 부산시회 회원들에게 감사하다”는 뜻을 전하고, “양 시회간의 우의를 더욱 돈독히 다지고 긴밀한 협력 관계로 나아가 양 시회와 회원사 모두가 발전할 수 있도록 함께 노력하자”고 답했다.



03 2020년 제1차 전문건설인 조찬세미나

부산사회(회장 김세원)는 6월 2일(07:00 / 부산롯데호텔 3층 크리스탈볼룸) 부산전문건설업체 대표 및 임·직원 110여 명이 참석한 가운데 「2020년 제1차 전문건설인 조찬세미나」를 개최했다.

이번 조찬세미나에는 대한건설정책연구원 경제금융연구실 박광배 연구위원을 초빙하여 “건설산업 환경변화와 주계약자공동도급, 전문건설사업자의 역할”이라는 주제로 특별강연을 진행해 참석자들로부터 큰 호응을 얻었으며, 강연이 끝난 후 부산사회에서는 감사의 뜻으로 박광배 연구위원에게 ‘감사의 글’과 ‘캐리커처’를 전달했다.



04 2020년 제1차 비계·구조물해체공사업 전체회의

부산사회(회장 김세원)는 6월 18일 비계·구조물해체공사업(주업종) 회원사 대표 20여 명이 참석한 가운데 「2020회계연도 제1차 비계·구조물해체공사업 전체회의」를 개최했다.

이날 회의에서는 업종별 등록현황 및 2019년도 건설공사 실적신고 현황을 보고하고 부산광역시교육청 시설공사 원가계산 제비율 상향 조정, 부산전문건설업체 하도급 참여율에 따른 용적률 인센티브 상향, 국가계약법 시행령 개정 및 특례 적용기간 고시, 건축물 해체의 허가(신고)제 및 감리제 등 업계 주요 현안에 대한 의견을 교환했다.



회원사 수주지원 및 확대를 위한 간담회 활동



01 부산전문건설업체 참여 확대를 위한 구·군 순회 간담회

부산시회(회장 김세원)는 4월 24일부터 5월 8일까지 부산광역시 하도급관리팀과 함께 16개 구·군청을 순차적으로 방문해 전체 180여 명의 발주기관 건설관계관과 간담회를 개최했다.

부산시회는 이번 권역별 순회 간담회에서 각 구·군청 관계부서(건설과, 건축과, 재무과 등)에 주계약자 공동도급 발주 확대, 소규모 복합공사 전문공사 발주, 건설공사 품의 할증을 통한 적정 품 반영, 건설업 무등록 시공 근절 등을 건의했으며, 특히 주계약자 공동도급 발주로 인해 구분설계, 건설현장 관리의 번거로움 등의 애로사항이 있다 하더라도 다단계 하도급 근절로 인한 하도급 불공정 행위가 근절될 수 있도록 동 제도 발주에 적극적인 협조를 당부했다.

이에 구·군청 건설관계관들은 건설현장 관리 등의 애로사항이 있는 것이 현실이나, 실시공 전문건설업체의 적정 공사비가 확보될 수 있도록 주계약자공동도급 발주가 확대될 수 있도록 공동노력하고, 소규모 복합공사, 건설공사 품의 할증 적용 등에도 함께 노력하겠다고 답했다.

02 건설경기 활성화를 위한 건설업계 간담회

부산시회(회장 김세원)는 6월 5일(12:00 / 요풍각) 변성완 시장 권한대행, 도시계획실장 등 건설관계관과 부산지역 건설관련 단체장 등 20여 명이 참석한 가운데 코로나19 극복과 지역경제 활력 제고를 모색하기 위한 다양한 의견을 교환했다.

이날 간담회에서 김세원 회장은 코로나19 극복과 부산지역 건설산업 활성화를 위해선 “부산전문건설업체 하도급 참여가 확대되어야 하고, 건설사업자들의 적정공사비가 확보될 수 있도록 건설공사 계약심사시 일률적인 예산 삭감을 금지하고, 건설공사 설계시 품의 할증 등 적정 품이 반영될 수 있도록 노력해 줄 것”을 협조 요청했다.



이에 변성완 시장권한 대행은 “건설업체가 겪고 있는 어려움이 해소될 수 있도록 부산광역시에서도 적극 노력하겠다”라고 말하며, 코로나19 극복과 지역경제 활성화를 위해 건설관련 단체에서도 적극적인 동참과 협조를 당부드린다”고 했다.

03 2020년 상반기 대형공사장 현장 방문조사

부산사회(회장 김세원)는 6월 15일부터 6월 18일까지 4일간에 걸쳐 부산 광역시와 합동으로 「괴정 힐스테이트 신축공사」 등 부산지역 내 9개 대형 건설현장을 직접 방문해 건설부조리 및 하도급 불공정거래행위에 대한 확인 및 점검을 실시했다.

이번 점검은 건설현장의 하도급대금 미지급 및 임금체불 방지 등을 위한 것으로서 건설업 무등록자에 대한 불법하도급 등 건설부조리와 하도급대금 지급보증서 미교부, 부당특약 설정 등 하도급 불공정거래행위에 대한 점검도 함께 이루어졌다. 한편, 부산사회는 공종별 우수 전문건설업체 추천이 필요할 경우 협회를 적극 이용해 줄 것을 안내하고, 시공현장에서 불법·불공정 하도급거래행위가 발생하지 않도록 협조를 요청했다.



회장동정

01 중앙회 2020회계연도 제1차 임시총회 및 전문건설 CEO 혁신 성장 포럼 참석

김세원 부산사회장은 5월 19일 개최된 「중앙회 2020회계연도 제1차 임시총회 및 전문건설 CEO 혁신 성장 포럼」에 참석했다.

포럼에는 김영운 중앙회장 등 전문건설인 200여 명과 홍문표 박덕흠 국회의원, 유대운 전문건설공제조합 이사장, 유병권 대한건설정책연구원 원장, 김수삼 국가경영연구원 이사장, 한만엽 대한토목학회 회장, 이복남 건설산업혁신위원회 위원장, 이승호 지반공학회 전 회장, 김명수 가톨릭대학교 교수 등이 참석했으며, 급변하는 경영환경 속 다양한 분야의 강연과 토론을 통해 전문건설기업의 새로운 미래비전 및 정책 이슈를 제시하고자 ‘힘내라 대한민국, 굳세어라 전문건설’을 주제로 △건설의 미래비전 20-50(한만엽 토목학회장) △포스트 코로나 시대의 건강관리(김원 제주한라병원 부원장) △세상은 어떻게 바뀔 것인가(정철진 경제평론가) 등에 대한 강연이 있었다.



02 한국토지주택공사(LH) 변창흠 사장 간담회 참석

김세원 부산사회장(중앙회 부회장)은 6월 25일 서울 전문건설회관에서 개최된 「한국토지주택공사(LH) 변창흠 사장과 간담회」에 참석하여 전문건설공사 발주 확대 등 전문건설업계의 건의사항과 건설산업 발전 방향에 대해 폭넓은 논의를 진행했다.

전문건설업계는 LH에 하도급입찰결과 공개제도 시행 시 제도 안착 협조 및 하도급자 체감형 불공정행위 근절 추진 등 건설하도급 공정성 제고를 위한 선도적 역할을 요청했으며, △설계변경 관련 하수급인 보호 강화 △불공정하도급 근절 방안 마련 △전문건설공사 발주 확대 △주계약자 공동도급 활성화 △간이형 종합심사평가제 평가방법 개선 △우수 전문건설업체 발굴·포상 △건설산업 생산체계 개편에 따른 입찰제도 개선 등을 건의했다.

이에 대해 변창흠 사장은 “건의사항에 대해 적극 검토하고 불공정하도급 근절을 위해 전문건설업계와 지속적으로 소통하겠다”고 화답했다.





사회공헌활동

인 동래구 장애인복지관 코로나-19 극복 성금 전달

부산사회(회장 김세원)는 6월 29일 동래구 장애인복지관(관장 김종윤)을 방문하여 코로나-19 극복을 위한 성금 300만원을 전달했다.

김세원 회장은 이 자리에서 “코로나-19로 인한 어려운 경제상황으로 지역 사회가 어려움을 겪고 있는 가운데, 소외계층에 대한 후원도 많이 줄어들어 힘들어하고 있는 장애인들에게 조금이나마 도움이 되고자 부산전문건설인들이 모아주신 성금으로 지원을 하게 되었다”고 말하며, “협회는 앞으로도 지역경제를 이끌어가는 건설경제단체로 사회적 책임을 다하여 나눔과 봉사 에 앞장서 나가겠다”고 말했다.



부산사회는 그동안 매년 사회공헌 사업의 일환으로 저소득계층 및 소외계층을 돕기 위한 지원사업을 꾸준히 펼치고 있으며, 작년 연말에는 동구 매축지 마 을에 ‘사랑의 연탄나눔 지원금 전달과 봉사활동’을 시작으로 부산시교육청에 ‘저소득층 학생 급식비지원’, 남구와 부산진구 관내 ‘소외계층 사랑의 김장나눔 지원행사’ 등을 지원하였으며, 올해에도 코로나-19의 확산으로 어려움을 겪고 있는 이웃들을 위해 부산광역시청과 해운대구청, 동구청에 “코로나-19 극 복을 위한 성금지원” 활동을 펼쳤다.



회원소식



옥산건설(주) 유재봉 대표이사

인 2020 건설의 날 회원사 수상 안내

국토교통부와 대한건설단체총연합회는 6월 18일 「2020 건설의 날 기념식」을 열고 건설산업 유공자 139명에 대해 정부 포상과 장관 표창 등을 수여했다.

정세균 국무총리와 박선호 국토부 1차관, 김상수 대한건설단체총연합회장, 건설업계 관계자 등 300여 명이 참석한 가운데 개최된 올해 기념식에서 부산사회 제11대 부회장인 유재봉 옥산건설(주) 대표이사는 건설산업의 발전을 이끌고 건설인의 대외 이미지 제고에 기여한 공으로 국토부장관 표창을 수상했다.

수주지원

01 건설업 무등록 불법시공 및 광고 금지 추진

부산사회, 건설업 무등록 업체 신문 불법 광고 게재 대응

부산사회는 4월 14일, 5월 11일 두 차례에 걸쳐 “000방수(건설업 무등록업체)”를 대상으로 건설업 무등록 불법시공 및 불법광고 게재 금지를 추진했다.

건설산업기본법 시행령 제8조(경미한 건설공사 등)의 규정에 의거 공사예정금액 1천5백만원 이상(자재가격 및 운임비 포함)의 전문공사를 도급받아 시공하고자 할 경우에는 동법 제9조(건설업의 등록 등) 제1항 및 동법 시행령 제7조(별표1)에 따른 해당 전문건설업을 등록하여야 하며 이를 위반할 경우, 동법 제95조의2 제1호에서 정한 바와 같이 5년 이하의 징역 또는 5천만원 이하의 벌금에 처하는 등 건설업 무등록 시공행위를 강력하게 규제하고 있다.

또한, 동법 제11조(표시광고의 제한)에 의거 건설업을 등록하지 않은 자는 사업장, 광고물 등에 건설사업자임을 표시·광고하거나 건설사업자로 오인될 우려가 있는 표시·광고를 하지 못하도록 하고 있으며 이를 위반할 경우, 동법 제97조 제1호에 따라 1년 이하의 징역 또는 1천만원 이하의 벌금에 처하도록 하고 있다.

그러나, “000방수” 업체는 건설업 무등록 업체임에도 불구하고 신문을 통해 수차례 건설사업자로 오인될 우려가 있는 광고를 게재하고 있어 부산사회는 회원사의 권익증진과 보호를 위해 불법광고 중지를 강력히 요구하며 해당 전문건설업 등록에 대해 안내했다.

02 거제2구역 주택재개발정비사업 부산전문 건설업체 참여 확대 추진

부산사회는 6월 8일 부산광역시(건설행정과) 및 거제2구역 주택재개발정비사업조합, 시공사인 삼성물산(주), 대림산업(주), HDC현대산업개발(주)를 대상으로 거제2구역 주택재개발정비사업에 부산지역 전문건설업체가 70% 이상 하도급에 참여할 수 있도록 협조를 추진했다.

부산지역 재개발·재건축정비사업의 대부분이 브랜드 가치가 높은 수도권 지역의 중앙1군 대형 건설업체가 선정되고 있으며, 하도급업체 선정 과정에서도 수도권 자사 연고지의 전문건설업체에게 하도급하고 있어, 부산시민의 분양대금 수천억원이 수도권 등 타 시·도로 유출되고 있는 실정이다.

이에 사회는 지역 건설장비 및 생산 건설자재를 사용하고 건설근로자를 직접 고용하고 있는 부산지역 전문건설업체의 하도급 참여 확대는 부산 경제 발전에 크게 기여됨을 강조하며, 부산광역시 및 조합, 시공사인 삼성물산(주) 등에 적극적인 지원을 요청했다.

특히, 사회는 부산광역시 하도급관리팀과 함께 삼성물산(주), 대림산업(주), HDC현대산업개발(주) 본사를 방문하여 부산지역에서 시행되는 대형건설현장에 부산전문건설업체의 하도급 참여 확대를 요청하기도 했다.

03 건축물 해체 허가(신고) 접수시 비계·구조물 해체공사업 등록여부 확인 추진

건축물 철거(해체)는 비계·구조물해체공사업체가!

건축물의 소유자나 관리자가 건축물을 해체할 경우에는 「건축물관리법 제30조」에 의거 해체 전 건축물 해체 허가(신고)를 받아야 하며, 동 건축물의 해체는 「건설산업기본법 시행령 제7조 관련 별표1(건설업의 업종과 업종별 업무내용)」의 규정에 따라 건축물 및 구조물 등의 해체공사를 업무영역으로 하는 비계·구조물해체공사업체가 수행하여야 한다.

그러나, 건축물의 해체공사를 건설산업기본법에 따른 전문건설 비계·구조물해체공사업을 등록하지 않은 무등록업자(건설폐기물처리업자 등 일반사업자)들이 빈번하게 수행하고 있어, 적법하게 비계·구조물해체공사업을 등록한 자의 업무영역이 침해되고 있는 실정이며, 건축물 해체공사 무등록 시공에 대한 회원사의 많은 민원이 제기되고 있다.

이에 부산사회는 6월 15일 부산광역시 16개 구(군)청 건축과 등을 대상으로 건축물 해체 허가신청(신고)서 및 해체계획서 접수·검토 시 건축물 해체를 수행하는 업체가 건설산업기본법 제9조 및 동법 시행령 제7조에 따른 비계·구조물해체공사업을 등록한 건설사업자인지 여부를 필히 확인하여 건설현장 안전사고를 사전에 예방하고, 건설업 무등록 시공 근절을 통한 건전한 건설거래 질서가 확립될 수 있도록 협조를 추진했다.

또한, 건설산업기본법에 의거 1,500만원 미만의 건설공사는 해당 전문건설업을 등록하지 않고 시공이 가능하나, 최근 건축물의 해체시 잇따른 안전사고로 인해 인명·재산적 손실은 물론 사회적으로도 많은 문제점으로 대두되고 있는 실정임에 따라 공사금액에 관계없이 건축물의 해체공사는 전문성을 가진 비계·구조물해체공사업을 등록한 건설사업자가 수행해야 한다고 부산사회는 강조했다.

더불어, 해당 구(군)청 관내 건설업 무등록 시공자 근절을 위한 대대적인 점검도 이루어질 수 있도록 협조했다.

04 교각, 터널 등 보수·보강공사 발주 시 해당 전문건설업 발주 추진

부산시회는 6월 16일 부산광역시 건설안전시험사업소를 대상으로 가교, 교각, 터널 등의 시설물 보수·보강공사 발주시 철근·콘크리트공사업 등 해당 전문건설업체도 입찰에 참여할 수 있도록 협조를 추진했다.

건설산업기본법 시행령 제7조 관련 별표1. 「건설업의 업종과 업종별 업무내용」 비교8.에서는 전문공사를 시공하는 업종을 등록한 자는 완성된 시설물 중 해당 업종의 업무내용에 해당하는 건설공사에 대하여 복구·개량·보수·보강하는 공사를 수행할 수 있도록 규정하고 있다.

이를 근거로 부산시회는 부산지역 주요 발주기관을 대상으로 보수·보강공사에 시설물유지관리업뿐만 아니라 실내건축공사업, 철근·콘크리트공사업 등 해당 전문건설업도 입찰에 참여할 수 있도록 지속적으로 건의해 왔다.

그 결과, 다수의 발주기관에서는 실내 개보수공사, 화장실 리모델링공사 등에 실내건축공사업이 복개구조물, 하수박스, 가교, 교각, 교량, 도로 등의 보수·보강공사 등에는 철근·콘크리트공사업 등 해당 전문건설업종이 시설물유지관리업과 함께 입찰에 참여할 수 있도록 개선되고 있다.

그러나, 부산광역시 건설안전시험사업소에서는 보수·보강공사라는 이유 또는 단순히 2종 이상의 전문공사가 복합되거나 특허·신기술이 반영되었다는 이유만으로 가교, 교각, 터널 등의 보수공사를 시설물유지관리업으로만 발주를 하고 있다.

이에 부산시회는 최초 시공과 하자보수 기간 내에는 해당 공종에 상응하는 전문건설사업자가 시공하였으나, 하자보수기간이 종료된 이후라 하여 시설물유지관리업으로 몰아주기식 발주를 하는 것은 건설산업기본법령에서 규정하고 있는 전문공사의 업종별 업무영역을 침해하는 것으로 건전한 건설거래질서를 어지럽히고 불필요한 업역분쟁을 야기시킨다고 밝혔다.

특히, 특허·신기술은 공사를 수행하기 위한 시공의 한 방법으로써 기술사용협약 등을 통해 공사 수행이 가능하므로 특허·신기술 반영 여부로 건설업의 업무영역을 정할 수 없으며, 특허·신기술 보유자가 시설물유지관리업체라 하여 시설물유지관리업으로만 발주하는 것은 특혜일 뿐만 아니라 해당 업종을 등록한 전문건설사업자가 입찰 참가자격에서 배제되는 것은 심각한 규제라고 덧붙였다.

05 시설물유지관리업 편향발주 및 전문공사 통합발주 지양 추진

부산광역시교육청 및 산하 교육지원청, 여러 학교 및 여러 건의 공사 통합하여 시설물유지관리업으로 발주

부산시회는 6월 16일 부산광역시교육청 및 산하 교육지원청을 대상으로 전문공사를 통합하여 시설물유지관리업으로만 발주하는 것을 지양해 줄 것을 건의했다.

부산지역 공공 공사 발주 물량이 지속적으로 감소하고 있는 가운데 최근 코로나19로 인해 개학이 연기됨에 따라 학교시설공사가 대량으로 발주되고 있지만 부산광역시교육청 및 산하 교육지원청에서는 대부분의 전문공사를 시설물유지관리업으로 편향되게 발주를 하고 있으며, 여러 학교, 여러 건의 전문공사를 통합하여 시설물유지관리업으로 발주를 하고 있다.

이에 부산시회는 회원사 수주 지원을 위해 시설물유지관리업 편향발주 및 전문공사 통합발주를 지양하고 해당 전문건설업으로 발주해 줄 것을 부산광역시교육청 및 산하 교육지원청에 건의한 것이다.

한편, 부산광역시교육청에서는 부산시회의 건의사항을 수용하여 전문공사 통합발주 지양에 대해 산하 교육지원청에 문서를 시달하였으며, 학교시설공사 발주가 개선될 수 있도록 노력하겠다고 밝혔다.

제도개선

01 코로나19 관련 지역 중소기업 애로 및 건의사항 제출

부산시회는 부산지역 2,000여 전문건설업체의 권익증진 및 보호를 위한 부산지역 최대의 사업자단체로서 매월 13만 명 이상의 건설근로자의 고용을 창출하는 등 노동집약산업으로써의 근로자 고용확대를 통해 부산 경제 활성화에 큰 역할을 수행하고 있다.

그러나, 최근 코로나19 사태로 인해 부산지역 건설산업이 위축되고 있는 현실에 있어 부산시회는 4월 14일 지역경제 활성화를 위한 전문건설업계 애로 및 건의사항을 부산교통공사에 제출하며 대책 마련에 힘써 줄 것을 건의했다.

건의 주요 내용은 다음과 같다.

- 주계약자 공동도급 발주 지속 협조
- 일률적인 시설물유지관리업 발주 근절
- 부산지역 전문건설업체 하도급 참여 확대
- 소규모 복합공사 해당 전문건설업 발주

02 건설공사 계약심사 시 일률적인 예산 삭감 금지 추진

건설공사 적정공사비 확보 절실

부산시회는 4월 22일 부산광역시 16개 구(군)청 감사실을 대상으로 건설공사 적정공사비 확보를 위해 건설공사 계약심사 시 예산절감을 목적으로 일률적인 예산 삭감 사례가 근절될 수 있도록 요청했다.

지방자치단체에서는 지방재정의 건전하고 효율적인 운영을 위해 추정금액 5억원(종합공사가 아닌 공사는 3억원) 이상 건설공사를 발주할 경우, 계약심사부서에서 의무적으로 사업수행능력 세부평가기준 등의 적정성을 심사토록 정하고 있음에 따라 발주기관에서는 예정가격 결정 전 설계도서간 불일치 여부, 원가계산 작성방법 및 각종 제경비 요율, 표준품셈 적용 등 원가산정 내용의 적정성을 심사하고 있다.

※ 근거 : 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준 제3장 제2절 계약심사 대상사업, 1. 의무적 심사대상 사업【행정안전부 예규 제114호 (2020.6.10.)】

그러나, 대부분의 발주기관에서는 건설공사 설계가격의 적정성 검토 시 설계가격이 낮아 공사비를 증액시키는 경우는 거의 없고, 예산절감을 목적으로 일률적으로 공사비를 삭감하는 경우가 빈번히 발생되고 있어 적정공사비 부족으로 건설공사의 품질저하, 안전사고 발생 등 부실시공의 원인이 되고 있다.

또한, 적정공사비가 확보되지 못한 건설공사를 도급받은 전문건설사업자들은 자금난 악화로 인한 공사중단, 부도 등 기업 경영난이 가중되고 있는 실정이다.

이에 부산시회는 건설공사 적정공사비 확보를 통한 품질확보와 안전사고 사전예방, 원활하고 신속한 공사수행을 위해 건설공사 계약심사 시 예산절감을 목적으로 일률적인 공사비 삭감 사례가 근절될 수 있도록 협조를 추진한 것이다.

03 민관합동 규제발굴단 규제개선과제 제출

부산시회는 4월 22일 부산광역시 규제혁신추진단을 통해 도시바람길 숲, 미세먼지 저감숲 등 도시림 또는 가로수 조성사업에 조경식재공사업, 조경시설물설치공사업을 등록한 전문건설사업자가 입찰에 참여할 수 있도록 개선을 건의했다.

도시림 또는 가로수 조성·관리 등의 사업은 산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률(이하 “산림자원법”이라 한다)에 의거 산림사업법인이 할 수 있도록 규정하고 있다.

또한, 도시림 또는 가로수 조성사업이 건설산업기본법령에 따라 조경수목·잔디 및 초화류 등을 식재하거나 유지·관리하는 공사에 해당할 경우, 조경식재공사업을 등록한 전문건설사업자가 시공을 할 수 있으며, 법제처 법령해석에서도 산림자원법에 따른 산림사업법인뿐만 아니라 건설산업기본법에 따른 조경식재공사업체도 도시림 또는 가로수 조성사업 등의 입찰에 참여할 수 있다고 해석하고 있다.

그러나, 최근 산림청에서는 전국 각 지방자치단체 녹지 관련 부서에 문서를 시달하여, “도시바람길 숲, 미세먼지 저감숲 조성사업 등”의 공사를 발주할 경우 사업 보조금 반환, 보조금 교부 결정 취소 등을 명시하여 입찰 참가자격에 조경식재공사업체는 배제하고 산림사업법인으로만 한정하여 발주하도록 했다.

산림청 예산으로 진행되는 사업이라 하여 일률적으로 산림사업법인만이 입찰에 참여할 수 있도록 하는 것은 특정업체만 참여시키는 심각한 규제라고 부산시회 관계자는 밝히며, 동 사업에 조경식재공사업체도 함께 입찰에 참여할 수 있도록 추진한 것이다.

부산시회는 4월 23일 부산상공회의소 등을 경유하여 정부 규제개혁 위원회에도 건의를 추진하였으며, 우리 협회 중앙회에서도 국회 및 정부에 지속적으로 건의한 결과, 6월 9일 조경공사업, 조경식재공사업, 조경시설물설치공사업을 등록한 전문건설사업자도 도시림 또는 가로수 등 도시숲 조성공사의 입찰에 참여할 수 있도록 하는 「도시숲 등의 조성 및 관리에 관한 법」이 제정되는 성과를 달성하였다.

04 한국토지주택공사(LH) 사장과의 간담회 건의사항 제출

부산시회는 6월 2일 한국토지주택공사(LH) 사장과의 간담회 시 활용할 건의사항을 협회 중앙회에 제출했다.

건설산업기본법 제36조 제2항, 동법 시행령 제34조의5 및 동법 시행규칙 제30조에 따라 건설공사의 설계변경 또는 경제상황의 변동에 따라 발주자는 수급인에게 건설공사 금액을 조정하여 지급하는 경우 발주자는 공사금액의 조정사유와 내용 등을 15일 이내에 하수급인에게 통보하도록 규정하고 있다.

그러나, 일부 발주기관에서는 설계변경으로 인해 수급인에게 공사금액을 조정하여 지급하였음에도 불구하고 하수급인에게 관련 내용을 통보하지 않는 경우가 빈번히 발생하고 있으며, 이로 인해 설계변경이 되었음에도 이를 알 수 없는 하수급인(전문건설업체)은 적정한 하도급대금을 조정 받지 못하는 경우도 발생되고 있는 실정이다.

이에 부산시회는 한국토지주택공사(LH)에서 발주한 건설공사에 설계변경이 있을 경우, 15일 이내 의무적으로 공사금액의 조정사유와 내용을 문서로써 하수급인에게 통보될 수 있도록 건의했다.

또한, 계약법 및 건설산업기본법에 따라 하도급대금 지급 여부와 하도급대금지급보증서 교부, 부당특약 설정 유무 등을 필히 점검하여 전문건설사업자 보호에 힘써 줄 것을 덧붙였다.

한편, 한국토지주택공사(LH) 사장과의 간담회는 6월 25일 우리 협회 중앙회 대회의실에서 개최되었으며, 중앙회 회장을 비롯하여 부산시회 김세원 회장이 참석하여 전문건설업계의 애로 및 건의사항에 대해 발언했다.

05 건축공사 착공 등 건설공사 정보 제공에 따른 활용 안내

부산시회는 회원사의 업역 확대 및 건설공사 수주를 위해 부산광역시 및 16개 구·군청으로부터 건설공사 착공정보를 통보 받아 회원사의 대표 E-mail과 시회 홈페이지(www.kosca21.or.kr)를 통해 안내하고 있다.

또한, 지방자치단체 공사 발주계획 및 입찰정보, 종합건설공사 수주정보 등 건설공사 정보도 함께 제공하고 있으므로 회원사에서는 해당 자료를 수시로 열람하여 건설공사 수주 업무에 활용 가능하다.

1. 건설정보 확인 방법

■ 협회에 등록된 회원사 대표 E-mail 또는 부산시회 홈페이지(www.kosca21.or.kr) → 회원전용공간 → 건설공사 정보에서 확인 가능

※ 협회에 등록된 E-mail이 없거나 E-mail 주소를 모르는 회원사는 부산시회 회원관리과(☎051-633-0260)에서 확인·등록 가능

2. 2020년 건설공사 정보 제공 현황

■ 발주계획 현황

- 부산광역시 등 주요 발주기관 공공공사 발주계획 2,674건
(공사예정금액 : 2,335,790백만원)

■ 입찰정보 현황

- 만덕한신아파트 전지작업 등 입찰공고 2건

■ 건설공사 착공정보 현황 (기준일자 : 2020. 6. 25.)

| 연번 | 구·군청 | 건수 |
|----|------------|-----|
| 1 | 부산광역시 강서구 | 38 |
| 2 | 부산광역시 금정구 | 2 |
| 3 | 부산광역시 기장군 | 58 |
| 4 | 부산광역시 남구 | 66 |
| 5 | 부산광역시 동구 | 2 |
| 6 | 부산광역시 동래구 | 9 |
| 7 | 부산광역시 부산진구 | 36 |
| 8 | 부산광역시 북구 | 2 |
| 9 | 부산광역시 사상구청 | 65 |
| 10 | 부산광역시 사하구청 | 144 |
| 11 | 부산광역시 서구 | 15 |
| 12 | 부산광역시 수영구 | 62 |
| 13 | 부산광역시 연제구 | 24 |
| 14 | 부산광역시 영도구 | 17 |
| 15 | 부산광역시 중구 | 38 |
| 16 | 부산광역시 해운대구 | 20 |
| 계 | | 597 |

■ 종합건설공사 수주정보 현황

- 대광발명과학고등학교 다목적강당 증축, 급식실 현대화사업 및 기타공사 등 37건 (공사예정금액 : 74,833백만원)

※ 자세한 내용은 부산시회 홈페이지(http://www.kosca21.or.kr) → 회원전용공간 → 건설공사정보에서 확인 가능하다.

2020년 상반기 신기술 현황



- 지정번호(지정일자): 880(2020.01.02.)
- 개발업체: 한국과학기술원

»» 신기술명

비선형 초음파 변조 기법을 이용한 강교량 피로균열 자동 검사 기술 및 부착식 무선 압전센서 기술

»» 주요 내용

강교량 내부의 용접부 및 응력 집중부 등과 같은 취약부에서 발생하는 국부 피로균열을 조기에 검출하기 위한 비선형 초음파 변조기법 기반의 피로균열 검사 기술(검사 가능 균열 폭30 μ m 수준)과 현장적용성과 보급성을 향상시킬 수 있는 부착식 무선 압전센서 기술

- 지정번호(지정일자): 881(2020.01.02.)
- 개발업체: (주)삼우씨엠 건축사사무소, 롯데건설(주), (주)포스코 건설, (주)더나은구조 엔지니어링, (주)엔아이스틸

»» 신기술명

더블 리브 골형 강판과 역삼각형 래티스커더를 이용한 장경간 데크플레이트 공법(D-Deck 공법)

»» 주요 내용

단위 폭에 2개의 리브가 형성된 골형 강판의 리브 사이 골에 2개의 상부 철선과 1개의 하부 철선을 래티스 철선으로 연결한 역삼각형 형태의 래티스커더가 설치되고, 골형 강판의 각 리브 단부는 경사형 마구리로 폐쇄되어 시공 중 하중은 강판이 지지하고 사용 중 하중은 래티스커더와 추가로 배근되는 보강철근이 지지하도록 하는 장경간이 가능한 거푸집용 데크플레이트 공법

- 지정번호(지정일자): 882(2020.01.13.)
- 개발업체: 와이플러스건설(주)

»» 신기술명

날개형 보강재와 일체화된 자착형 발포 폴리에틸렌 시트의 상·하부를 솟이 첨가된 도막 방수재로 도포한 복합방수 공법(Y-Plus System)

»» 주요 내용

날개형 보강재를 일체화시킨 유연성과 탄력성이 있는 자착형 가교 발포 폴리에틸렌시트를 전용 시공장비로 포설함으로써 접합부를 이질감 없이 시공하고 발포 폴리에틸렌 시트의 상·하부를 솟이 첨가된 폴리우레탄계 도막 방수재로 도포하여 수밀 안정성을 확보할 수 있는 밀폐형 다층 수밀화 구조의 복합방수 공법

특허 및 신기술 소개

- 지정번호(지정일자): 883(2020.01.28.)
- 개발업체: (주)장민이엔씨

》》 신기술명

LTE 무선통신 장치와 바닥면 고정 무게추 방식의 변위 측정 장치가 적용된 교량 재하시험 방법

》》 주요 내용

교량의 정적·동적 처짐 정도를 기존 방식의 유선 케이블 없이 LTE 무선 방식으로 설치장소의 제한을 받지 않고 원격지에서도 수집·처리가 가능한 교량 단기(일회성) 무선 재하 시험 방법

- 지정번호(지정일자): 884(2020.03.13.)
- 개발업체: (주)씨알디, 한국건설기술연구원

》》 신기술명

강섬유와 철근집합체를 병용한 프리스트레스트 초고강도 콘크리트 (UPC) I형 거더 제작 및 시공법

》》 주요 내용

강섬유와 철근집합체를 병용한 초고강도 콘크리트를 사용하여 I형 거더의 형고를 줄이고 자중을 경감시키며, 극한상태 거동을 연성화하고, 초고강도 콘크리트의 압축강도 특성을 이용하여 1차 프리스트레스 긴장으로 설계하중을 부담할 수 있는 I형 교량 거더에 관한 기술

- 지정번호(지정일자): 885(2020.04.03.)
- 개발업체: 리플래시기술(주), (주)이산, (주)케이에스씨건설, (주)케이엘, (주)금탑건설, (주)오주산업

》》 신기술명

건·습식 뿔칠장비로 시공한 단면복구용 모르타르 위에 유·무기 합성 표면보호재를 도포한 콘크리트 구조물 보수 공법

》》 주요 내용

열화된 콘크리트를 제거한 보수 단면에 건식 분체 이송장비와 습식 분사장비를 결합한 뿔칠공장비를 사용하여 합성 중공아크릴, 천연실리카, 마이크로 섬유, 재유화형 분말수지 등을 혼합한 단면 복구용 모르타르를 타설한 후 그 위에 표면보호재와 모체와의 결합력이 향상된 유·무기 합성 표면보호재(α -구조 아크릴 수지 및 무기재료 분말)를 도포한 콘크리트 구조물 보수 공법

- 지정번호(지정일자): 886(2020.04.17.)
- 개발업체: 중앙방수기업(주), (주)원양 건축사사무소, (주)한양

》》 신기술명

나일론 필름과 클로즈 셀 형태의 폼이 결합된 방수시트에 양 날개 접합부를 적용한 2중 보강방식의 복합방수공법

》》 주요 내용

물리적 강도와 성능을 향상시키기 위해 나일론 필름과 클로즈셀 형태의 폼이 결합된 일체형 다층구조의 방수시트(나일론 필름·클로즈셀 폼·나일론 필름·알루미늄 필름·부직포·발수재)로 제작하였으며, 방수시트 하부에는 수증기 배출을 고려한 엠보형태를 균일하게 배치하였다. 방수시트의 확장형 양날개는 상·하부에 부착되는 형태로 제작하여 방수시트간 연결시 접합부를 2중 보강방식으로 물길을 차단시키며, 방수층과 바탕면과는 접합부위에서 뜯 구조로 형성되고 양 측면을 고정도 도막방수재로 고정하므로써 시트 접합부에 가해지는 응력을 완충시킨 접합부 보강형 복합방수공법

- 지정번호(지정일자): 887(2020.05.01.)
- 개발업체: 케이에스엠기술(주), 백양엔지니어링(주), (주)케이엠티엘

》》 신기술명

라인레이저와 동영상 디지털 카메라로 구성된 터널 스캐닝시스템을 이용한 도로터널 및 철도터널 라이닝의 외관조사 기술

》》 주요 내용

도로 및 철도 터널 라이닝의 균열 등 결함손상 정보를 파악하기 위하여 촬영 영역의 왜곡을 식별하기 위한 라인레이저와 화각 조정이 가능한 16대의 동영상 디지털 카메라로 구성된 광학식 터널 스캐너를 10km/hr의 속도로 주행시키면서 터널 내부 라이닝의 전단면 영상을 확보하고 왜곡 보정, 접합 및 이미지 추출의 영상처리 기술을 이용하여 터널 라이닝의 결함손상 정보(균열폭 0.1mm 이상)를 파악하고 진단하는 기술

- 지정번호(지정일자): 889(2020.05.28.)
- 개발업체: 대림산업(주), 고려열연(주), (주)허부구조 엔지니어링, 공주대학교 산학협력단

》》 신기술명

띠철근 사이에 평면상 팔각형의 나선형 보조 띠철근이 연속되는 철근콘크리트 각형기둥 횡보강용 나선형 띠철근 공법(KSS공법)

》》 주요 내용

띠철근 사이에 평면상 팔각형의 고강도 나선형 보조띠철근이 연속된 나선형 띠철근을 이용하여 심부 콘크리트의 구속효과와 주철근의 좌굴강도를 증대시켜 기둥의 연성능력과 에너지 소산능력을 향상시키는 철근콘크리트 각형기둥 횡보강용 나선형 띠철근 공법에 관한 공법

- 지정번호(지정일자): 888(2020.05.28.)
- 개발업체: (주)강탄산업

》》 신기술명

벽체와 기초 앞굽을 PS강봉으로 일체화한 역T형 프리캐스트 옹벽

》》 주요 내용

공장에서 벽체와 기초 뒷굽을 일체로 제작하여 차량 운반이 가능하게 하고, 현장에서 PS강봉(Prestressing Steel Threadbar)으로 긴장력을 도입하여 기초 앞굽을 강결함으로써 철근콘크리트 옹벽(높이 7.0m 이하)을 완성하는 직접기초형식의 역T형 프리캐스트 콘크리트 옹벽 공법

- 지정번호(지정일자): 890(2020.06.01.)
- 개발업체: (주)티에스테크, (주)건화, (주)케이씨아이, 한국건설기술연구원, 금광기업(주), 남광토건(주), 케이에스엠기술(주)

》》 신기술명

강관 내부에 경량기포 모르타르를 충전한 터널용 강지보재 제작 및 시공 기술

》》 주요 내용

터널형상을 따라 강관을 벤딩한 이후 강관 내부에 경량기포 모르타르를 충전하여 제작한 강관지보에 보강철근을 추가하여 강관지보를 제작하고 상반지보간 연결체결부는 소켓삽입 방식으로 시공하고 상하반지보간 연결체결부는 돌출형 이음부를 볼트로 체결하는 방식으로 터널용 강지보재를 시공하는 기술

출처

한국건설교통신기술협회(www.kcnet.or.kr) ⇒ 신기술현황 ⇒ 지정현황(건설신기술)

변하지 않는 열정으로 끊임없이 도전하는 건삶인 은산건업(주) 대표이사 **박 병 길**



은화한 눈매, 하지만 날카로움이 배어나는 건삶인 박병길(71) 은산건업(주) 대표이사를 인터뷰하면서 그의 어제와 향후 우리가 지향해야 할 기업인으로서의 책임을 함께 들어보았다.

박 대표는 1975년 국내 최정상 기업이었던 금성사(LG전자 전신)에 입사하여 국내 최초, 자체 기술력으로 전동공구공장을 세우고 38세의 나이에 초대 공장장이 되었다. 그는 분당 36,000회전(초당 600회)하는 전동 초고속 모터를 국산화시켜 세계 50여 개국에 수출하는 성과를 이루어 냈으며, '공구를 잘하는 민족이야말로 진정한 선진 기술국을 만들 수 있다'는 생각으로 공구 개발에 젊음을 불태웠다.

이 같은 노력을 금성그룹의 회장께서도 인정하고 투자와 지원을 아끼지 않았지만, 금성 전동공구사업의 성공을 지켜보던 삼성전자가 전동공구시장에 끼어들어서 아쉽게도 금성이 전동공구사업에서 철수하는 계기가 되고 만다. 확고한 가치관으로 젊음을

불태운 박 대표에게 '전동공구'는 미완의 아픈 기억으로 자리 잡아 개인적으로는 평생의 트라우마로 남아 있다고 한다.

박 대표는 금성에서 최연소 공장장으로 진급하면서도 그 자리에 안주하지 않고 금성의 직장 시스템 내에서 모든 것을 실험함으로써 가치를 이루어내고, 그 속에서 새로운 것을 배우며 발전해 나가는 것을 진급 이상으로 우선시 했던 것이 남과는 다른 자신만의 성공방식이라고 자평했다.

그는 '체대로 된 중소기업을 만들어 사회에 도움을 주고 귀감이 되도록 하겠다'는 인생의 목표 아래, 오늘도 그 꿈을 실현시키겠다는 자세로 최선을 다하고 있다. 끊임없는 노력으로 '국내 최초 전동공구 수출의 개척'을 이루어 냈던 것처럼, 건설분야는 물론 다른 어떠한 분야의 사업에서도 '해낼 수 있다'는 의지와 투지만큼은 그 누구보다도 자신 있다고 말한다.

1995년 45세의 나이에 그는 뜻하지 않게 집안 사정으로 사시공장(텐트 건물 100평, 전세 1,000만원, 연매출 20억원 규모)을 맡아 재건하라는 부친의 부탁을 받게 된다. 이를 거역할 수 없었던 그는 금성의 부산영업지사장직을 내려놓고 새롭게 창호사업에 뛰어들게 되었다. 금성에서 우수한 인재로 신뢰를 받으며 성공가도를 달려오던 그가 한순간 퇴사를 하게 되자 그의 능력을 아까워하던 금성의 한 부회장은 그에게 “박 공장장, 자네는 마치 돈키호테 같구만, 20여 년간 인정받으며 근무하던 직장을 한순간에 그만두고 전혀 무지한 건설분야에 새롭게 도전하는걸 보면 말일세”라고 말했다고 한다. 박 대표는 아직도 그분의 말씀이 귓전에 맴돌지만, 그래도 도와줄 선후배, 기술, 자금도 없는 처지에서 25년을 이겨낸 스스로가 운이 좋은 사나이라고 말하며 웃었다.

박 대표는 새롭게 시작한 창호사업에 금성의 관리시스템을 접목시켜 경영에 활용하면서, 연매출액 420억에 직원 50여 명, 공장 3,000여 평과 만덕동 본사, 서울사무소, 필리핀 현지법인(클락) 등을 운영하는 업체로 성장시켰다. 그리고 끊임없이 부족한 시스템에 대한 정비와 보완, 새로운 시스템 구축을 통한 경영 안정화에 매진하고 있다. 이러한 노력으로 은산건설(주)는 본사가 부산에 있음에도 불구하고 주거재 업체는 POSCO, 현대, 대림, Lottee, GS, SK건설, 삼성 등 국내 메이저 건설사의 협력사로 참여하며 관계를 이어오고 있으며, 특히 POSCO건설은 10년 가까이 최우수 협력업체로 자리매김하고 있다.

그리고 은산건설(주)가 시공한 외장공사는 자갈치시장, APEC정상회의장, 영화의전당, KT사옥, 용호동W(69F), 해운대LCT(107F), 센트럴스타, 서면 롯데백화점, 팔레드시즈, 남구청사, 동구청사, 서울의 영종도 신공항 2Terminal, 파라다이스호텔, 여의도 파크원호텔 등으로 대부분 대형공사임에도 차질 없이 완벽하게 수행하였으며, 지금도 서울 등 10개 현장에서 우수한 시공기술력을 바탕으로 참여하고 있다.

은산건설(주)의 사훈은 ‘주인정신’이다.

박 대표는 “주인정신이야말로 사회와 기업, 그리고 내 자신이 성공할 수 있는 성공정신이며, 행복을 보장 받을 수 있는 정신이다”라고 말하며 종업원, 고객, 협력사들에 대한 책임 있는 주인정신으로 기술력 확보와 상호 신뢰 구축을 강조하고 있다. 그 결과 때문일까. 이직률이 높은 건설산업에서 은산건설(주)는 이직률이 매우 낮다.

그리고 특이하게도 영업부서가 따로 없음에도 박 대표는 수주에는 항상 “자신 있다”고 말한다. 그 이유는 그의 경영방식에서 금방 알 수 있었다. 그는 협력사 및 거래처의 자금 집행에 있어서는 대기업 수준 이상으로 약속된 일정을 20여년간 지켜 왔으며 이러한

신뢰구축이 조직력 강화에 큰 힘이 되고 있다고 말한다.

또한, 박 대표는 20여 년간 수많은 Major 창호전문업체가 도산했지만 단 한 번도 큰 위기 없이 오늘날의 영광을 일구어낸 정신은 금성에서의 축적된 경험과 ‘주인정신’, ‘심청사달(心淸事達)’의 사업자세, 똘똘 뭉친 직원과 협력사와의 조직력 및 경영자의 통계적 사고 덕분이라고 말한다. 여기에는 박 대표 스스로가 자기개발을 위해 많은 노력을 기울인 결과이며, 특히, 1979년도 취득한 품질관리사1급 자격과 관련한 통계적 사물 접근도 크게 한몫했다고 자평했다.

박 대표는 “이번에 새로 꾸미고 있는 김해공장 3,000여 평이 완공되면(2020년 8월) 더욱 모범되게 관리해서 시스템 구축이 잘 된 사회가 인증하는 기업을 만들어 내겠다”고 호언한다.

‘이제부터 시작이다’라는 자세로...

박 대표의 취미는 바둑이다.

“부산시 바둑협회에 부족하나마 부회장직을 맡아 긍지를 갖고 있으며, 항상 ‘좋은 습관이 좋은 인생을 만든다’는 신념 아래 여유시간, 틈새 시간들을 이용해서 운동과 독서 등으로 ‘시간을 요리’하면서 나와야의 싸움에서 최선을 다하며 주어진 삶의 공간을 후회 없이 살아내려고 하고 있다”고 말한다.

끝으로, 박 대표가 좌우명으로 생각하는 ‘빅토르 위고’의 명언과 함께 박 대표의 말을 첨언하는 것으로 인터뷰를 마치고자 한다.

“오늘의 문제는 싸우는 것.

내일의 문제는 이기는 것.

모든 오늘의 문제는 죽는 것이다.”

이와 같은 명제 하에, “오늘도 나와야의 싸움은 계속된다.”

글 · 최원열



끊임없는 성찰로 부지런히 달려온 건삶인
상화건설(주) 대표이사 정 인 호



1만 시간의 법칙
한 기술을 오래 배워야
전문가가 될 수 있다



그는 끈기의 기업인이다. 도중에 그만두는 법이 없다. 내 것으로 만들 때까지 쉬 없이 갈고닦는다. 예순을 바라보는 지금, 그는 유종의 미를 어찌 거둘지를 벌써 고민 중이다. 후일 달성해야 할 그 목표를 위해 지금부터 차근차근 준비해나가야 하니까.

정인호(59) 상화건설(주) 대표. 첫인상이 수더분하다. 하지만 외유내강형이어서 그런지 전문건설업에서도 힘들기로 소문난 강구조물 분야에 몸담고 있다.

여느 자수성가형 기업인과 마찬가지로 김해 불암동 출신인 그는 그곳에서 대학을 마친 후 부산으로 왔다. “처음 사회에 발을 내디뎠을 때 건설경기가 매우 좋지 않았어요. 3년 정도 건축설계사무소에 있다가 건설 분야로 눈을 돌렸죠.”

그리고 강구조물 업체에 취업해 11년이라는 시간을 쏟아부으며 전문성을 쌓았다. “당시 몇 년도 되지 않아 직장을 옮기는 경우가 비일비재했습니다. 자신의 미래를 생각하기보다 당장 ‘돈’을 많이 주는 쪽을 선호했으니까요.”

하지만 그는 달랐다. 스스로 만족할만한 수준에 이르기 전까지는 직장을 그만두거나 옮기지 않겠다고 굳게 마음먹었다. 그리고 지켰다. 숱한 어려움을 만났지만 ‘실패를 반복해야 실력이 쌓인다’는 뚝심으로 이겨냈고 마침내 전문가의 영역에 올라섰다.

‘1만 시간의 법칙’을 아시는지. 한 기술을 오래 배워야 전문가가 될 수 있다는 게 요지다. 사업 성공의 토대가 되기도 하고, 사람이든 기업이든 퀀텀점프(대도약)하려면 그에 필요한 에너지를 끊임없이 쏟아부어야 한다. 인풋(투입)이 있어야 아웃풋(산출)이 있는 법. 시간과 노력이 뒷받침돼야만 성공적인 결과물을 도출해낼 수 있다. 1만 시간은 하루 3시간씩 투자한다고 했을 때 딱 10년에 해당된다. 그러면 시간만 들인다고 성공할 수 있을까. 아니다. 행동으로 옮기는 실행력이 더해져야만 한다. 생각이 없는 사람은 생각하는 사람을 이길 수 없고, 생각만 하는 사람은 행동하는 사람을 이길 수 없다고 하지 않나. 무언가 얻고 싶은 게 있다면 사소한 일이라도 즉시 행동으로 옮겨야만 한다. 정 대표는 ‘1만 시간의 법칙’을 철저히 지켜냈다. 상화건설은 그런 끈기와 실천의 결과물이다.

전문가의 경지에 오른 정 대표는 그러나 절대 일을 쉽게 여기거나 허투루 하지 않는다. ‘내 집같이 정성 들여 열심히 짓자’란 그의 경영좌우명이 말해주듯, 전문성과 성실성이 어우러진 기업 가치를 지향한다.

하지만 수년 전부터 건설 경기가 좋지 않아 그는 마음이 편치 않다. 더구나 강구조물의 경우 민간수주가 급격히 줄어들어 불황이 심각한 상태라는 것이다. “수주 성공률이 10% 수준에 불과해요. 관공사가 거의 없습니다. 돈벌이가 됐던 육교 건설도 이제는 옛말이 됐습니다. 짓기는 커녕 철거하기 바쁘잖아요.”

그러면서도 정 대표의 표정은 조용하고 침착하다. 그는 지금 기회가 오기를 기다리고 있다. 호시우보(虎視牛步)의 자세로, 최대한 몸을 웅크린 자세로 호랑이처럼 날카롭게 살피고, 소처럼 묵묵히 걸어가려고 한다. 어려운 시기에 사업 확장 등 모험은 피하고, 흔들림 없는 냉철함으로 현 상황을 주시하고 있다.

“강구조물의 시대가 오고 있다고 확신합니다. 목조주택에서 스틸 하우스로 변하는 추세가 서서히 일고 있잖아요. 내진성과 친환경성이 강한 데다 공기와 비용도 절감되니 분명 희망이 있습니다.”

그는 30년 이상 동고동락한 직원들과 돈 걱정 없이 사는 게 꿈이다. “회사를 설립하기 전 작명소를 찾아갔는데, 명진(明眞)과 상화(相和)를 추천해주길래 망설임 없이 상화로 정했죠.”

어디 회사뿐일까. 그는 조상 덕도 봤다고 자부(?)한다. 2002년 중국 민항기가 김해 돛대산에 추락했을 때 그는 급하게 현장에 달려 조상 산소를 찾았더라. “곳곳에 기체 잔해가 널려 있는 현장이 참혹하더군요. 산소는 지척에 있었죠. 천운이라며 기슴을 쓸어내렸습니다.”

정 대표는 일일일선(一日一善)을 실천한다. “운은 그냥 들어오는 게 아니라, 하루하루 쌓아가는 겁니다. 그런 점에서 운도 노력과 실천의 결과물, 다시 말해 실력이라고 할 수 있죠.” 그렇다. 그가 강조한 ‘1만 시간의 법칙’이 여기서도 적용되는 게 아닌가. 호시우보의 자세 역시 운을 불러들이는 중요한 요소일 테다.

글 · 최원열



**근로기준법
개정·공포 안내**

1년 미만 연차휴가 사용 촉진을 주요 내용으로 「근로기준법」이 개정·공포 되었다. 주요 내용은 다음과 같다.

근로기준법

[법률 제17185호(2020.3.31.)]

01 주요내용

- 1년 미만 근로자 연차휴가 사용촉진제도 신설(제61조제1항, 제2항)
 - 1차 사용촉진(3개월 전) → 2차 사용촉진(1개월 전)
- 1년 미만 근로자 연차휴가 소멸시기 변경(제60조제7항)
 - 입사일부터 최초 1년의 근로가 끝날 때까지 사용하지 않으면 소멸하며, 사업주의 사용촉진에도 불구하고 미사용한 연차휴가는 금전보상(연차수당 지급) 의무 면제

02 시행일: 2020. 3. 31.부터

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항에서 확인 가능하다.

**건설업
유해위험방지계획서
대상공사 안전관리자
선임 지침 안내**

고용노동부에서는 산업안전보건법에 따른 유해위험방지계획서 대상공사의 안전관리자 선임 의무와 관련하여 민원 및 혼란을 방지하고자 행정해석을 변경하였다. 주요 내용은 다음과 같다.

유해·위험방지계획서 공사현장 안전관리자 선임 지침

[산업안전과-1053(2020.3.10.)]

01 주요내용

| 구분 | 기존 | 개정 후 |
|------------|------------------------------|---|
| 제출대상 | 공사금액 50~120억 (토목 150억) 공사 | 건설공사도급인 의 공사금액 50~120억 (토목 150억) 공사 |
| 안전관리자 선임의무 | 건설공사도급인 및 관계수급인 | 건설공사도급인 |

- 건설업 방지계획서를 작성하고 제출하는 주체는 건설 공사를 착공하려는 건설공사도급인(원청)임
- 방지계획서 제출 대상인 공사는 동 계획서를 작성하고 제출하는 주체(**건설공사도급인**)가 시공하는 **공사**로 보아야 함
 - 안전관리자 선임기준은 **건설공사 도급인(원청)의 공사금액**을 기준으로 보아야 함

02 시행일: 2020. 3. 10.부터

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항에서 확인 가능하다.

03

건설산업기본법 일부개정 안내

국토교통부에서는 건설산업기본법 일부를 다음과 같이 개정하여 공포·시행하였다. 주요 내용은 다음과 같다.

건설산업기본법

【법률 제17221호(2020.4.7.)】

01 주요내용

- 국토교통부장관이 시공능력평가를 위해 필요한 기술자 보유현황 등의 자료 제출을 관련 기관·단체에 요구할 수 있도록 하는 법적 근거 및 업무 위탁 근거 마련(제23조 제4항, 제91조 제3항 제4호)
- 가설기자재를 대여하는 자에 대해서도 현행법상 제작·납품업자와 같이 하수급인에 대한 대금지급 규정을 준용토록 하고, 발주자 등이 불이익 행위 등을 할 수 없도록 함.(제32조 제4항, 제38조의3 제2항)
- 건설근로자 고용평가 과정에 필요한 고용보험 등의 자료를 요청하고 건설근로자 고용평가 업무 위탁을 할 수 있도록 함.

02 시행일: 2020. 10. 8.부터

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 건설법령정보 → 최근개정법령 또는 공지사항에서 확인 가능하다.

04

산업안전보건법 개정 안내

국가전문자격증의 대여와 알선 방지, 안전한 현장실습산업체 및 이수명령의 실효성 확보 등을 주요내용으로 산업안전보건법이 개정되었다. 주요 내용은 다음과 같다.

산업안전보건법

【법률 제17187호(2020.3.31.)】

01 주요내용

- **안전 및 보건조치 미이행으로 근로자를 사망하게 한 사업주에 대한 이수명령 실효성 확보**
(제170조의2 신설)
 - 안전 및 보건조치 미이행으로 근로자를 사망에 이르게 하여 처벌 받은 자가 이수명령 미이행으로 경고를 받은 후 정당한 사유 없이 재차 이수명령 미이행 시 처벌*
 - * 벌금형과 병과된 경우 500만원 이하의 벌금, 징역형 이상 실형과 병과된 경우 1년 이하의 징역 또는 1천만원 이하의 벌금
- **직업교육훈련생 특례 규정 신설**(제166조의2 신설)
 - 현장실습산업체의 장과 현장실습계약을 체결한 직업교육훈련생을 산업안전보건법에 적용되게 하여 현장실습생의 안전 및 보건 수준 확대*
 - * “현장실습”도 “근로”로 파악하고, “근로자”의 범위에 “현장실습생” 포함

■ 산업안전·보건지도사 자격증 대여 및 대여알선 금지 강화

(제153조 제2항, 제170조 제7호 및 동조 제8호 신설)

- 지도사 자격증·등록증을 대여한 자, 대여받은 자, 대여를 알선한 자에 대한 처벌* 신설

* 1년 이하의 징역 또는 1천만원 이하의 벌금

02 시행일: 2020. 3. 31.부터, 단 일부 조항*은 공포 6개월 후 시행

* 직업교육훈련생 관련 규정 : 2020. 10. 1.부터

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항에서 확인 가능하다.



**하도급거래 공정화에 관한
법을 시행령 개정 안내**

05

우리 협회는 하도급대금의 안정적 보호와 지급보증 관련 애로사항 해소를 위해 공정거래위원회, 국회, 규제개혁위원회 등에 지속적으로 건의해 왔다.

그 결과, 우리 협회의 건의가 반영되어 신용등급이 높은 원도급자의 하도급대금지급보증 면제 제도 폐지를 골자로 하는 하도급법 시행령이 다음과 같이 개정되어 부산사회는 관련 내용을 회원사에 안내했다.

주요 내용은 다음과 같다.

하도급거래 공정화에 관한 법률 시행령

[대통령령 제30606호(2020.4.7.)]

01 주요내용

■ 신용등급에 따른 하도급대금지급보증 면제사유* 삭제(제8조 제1항 제2호)

* 회사채 A0 이상 또는 기업어음 A2+ 이상(공정위 고시 제2016-18호)

■ 직불합의 기한 설정(제8조 제1항 제3호)

- 직불합의가 “계약체결일로부터 30일 이내”에 이루어진 경우에만 하도급대금지급보증 면제

02 시행일: 2020. 7. 8.부터

※ “신용등급 면제 폐지”는 시행일 이후 체결하는 원도급계약과 관련된 하도급계약부터 적용

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 건설법령정보 → 최근개정법령 또는 공지사항에서 확인 가능하다.

IMPORTANT

행정안전부 및 기획재정부 계약예규 개정 안내

우리 협회는 전문건설공사의 적정공사비 확보와 하도급자 보호 방안 마련을 위해 관련기관에 계약예규 개선을 적극 추진한 결과, 협회 의견이 반영되어 다음과 같이 계약예규가 개정되었기에 부산시회는 관련 내용을 회원사에 안내했다. 주요 내용은 다음과 같다.

지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준

[행정안전부 예규 제109호(2020.4.2.)]

01 주요내용

■ 적격심사 낙찰률 산정시 사회보험료* 등 제외 → 낙찰금액 증가

* 국민연금, 건강보험, 퇴직공제부금비, 노인장기보험, 산업안전보건관리비, 안전관리비의 합산액

■ 하도급계획 적정성 심사기준 강화

- 계약금액 대비 하도급 계약금액은 82% 이상을 충족하나, 하도급금액이 발주기관 조사금액 대비 64% 미만시 감점

02 시행일: 2020. 4. 13. 이후 입찰공고분부터 적용

기획재정부 계약예규

01 주요내용

■ 손해를 감수하고 입찰에 참여하는 덤핑입찰 방지

- 예정가격 100억원 미만 공사의 경우, 재료비·노무비·경비 및 이에 대한 부가세 합계액의 100분의 98 미만으로 입찰한 자는 낙찰자로 결정하지 아니함.

02 시행일: 2020. 5. 27. 이후 입찰공고하거나 계약체결 시부터 적용

※ 자세한 내용은 부산시회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 건설법령정보 → 예규·지침·고시·통첩 또는 공지사향에서 확인 가능하다.

**건설업 관리규정(예규)
일부개정 안내**

국토교통부에서 건설업 관리규정 일부를 다음과 같이 개정하였다. 주요 내용은 다음과 같다.

건설업 관리규정

[국토교통부 예규 제293호(2020.4.20.)]

01 주요내용

■ **건설업체 기업진단지침(별지2)**

- 건설업 합병 시 주권병합 과정에서 납입자본금이 모자라는 경우 일정기간(30일 이내) 증자기회 부여 (제5조)

■ **기술자격취득자의 범위(별지5)**

- 금속구조물·창호·온실공사업에 시설원예기술자(기사) 인정
- 수중공사업에 잠수기능장 인정

■ **건설업 실태조사 조사일 등 규정 명확화(별지7)**

- 기술능력 : 전년도 실태조사 조사일 이후부터 조사일 현재
- 자본금 : 조사일 직전연도의 정기연차 결산일
- 시설·장비·사무실, 보증가능금액확인서 : 조사일 현재

■ **시행령 반영사항 예규 삭제**

- 시정명령 또는 영업정지(과징금) 부과 적용기준(제7장 3) 삭제

■ **시행령 반영사항 예규 구체화**

- 자본금 특례적용 절차 및 신청확인결과 통보 서식 마련
- 법령 위반사항의 이력관리(정보시스템에 입력) 등

02 시행일: 2020. 4. 20.부터

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항에서 확인 가능하다.

**기획재정부
계약예규 개정 안내**

기획재정부에서는 국가 재난이나 대량실업 등으로 인한 국가 경제위기 극복을 위해 계약예규를 다음과 같이 개정하였다. 주요 내용은 다음과 같다.

01 주요내용

■ **적격심사 기간 단축**

- 7일 → 4일 이내, 단 10억원 미만 공사계약에 한함.
- 시행일 : 2020. 4. 20. 이후 입찰공고분부터

■ **발주기관의 건설공사 완성 검사 기간 단축**

- 14일 → 7일 이내 / - 시행일 : 2020. 5. 6.부터

■ 기성 및 준공대가 지급 기간 단축

- 5일 → 3일 이내 / - 시행일 : 2020. 5. 6.부터

※ 자세한 내용은 부산시회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 건설법령정보 → 예규·지침·고시·통첩 또는 공지사항에서 확인 가능하다.

09

국가계약법 시행령 개정 및 특례 적용기간 고시 안내

기획재정부에서는 코로나19로 인한 경제 위기를 극복하고자 기획재정부장관이 고시한 기간 동안 수의계약 대상금액 확대 등을 주요내용으로 하는 국가계약법 시행령을 개정하고, 한시적 특례 적용기간을 고시하였다. 주요 내용은 다음과 같다.

국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령

【대통령령 제30655호(2020.5.1.)】

01 주요내용

- 긴급 수의계약 사유에 “감염병 예방 및 확산방지” 추가
- 수의계약 대상 확대
 - 전문공사 1억원 → 2억원 미만, 종합공사 2억원 → 4억원 미만
- 경쟁입찰 “1회 유찰” 시에도 수의계약 허용
 - 기존의 경우 재입찰 이후(입찰자, 낙찰자가 없는 경우) 수의계약 가능
- 입찰보증금 50% 인하
 - 입찰금액 대비 5/100 → 2.5/100
- 계약보증금 50% 인하
 - 계약금액 대비 10/100 → 5/100
- 계약이행보증금 50% 인하
 - 계약금액 대비 15/100 → 7.5/100
- 대금지급 기한 단축
 - 청구일로부터 5일 → 3일

02 시행일: 2020. 5. 1.부터

국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령의 수의계약 등 한시적 특례 적용기간에 관한 고시

【기획재정부 고시 제2020-11호(2020.5.1.)】

- 특례 적용기간 : 2020. 5. 1. ~ 2020. 12. 31.

※ 자세한 내용은 부산시회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 건설법령정보 → 최근개정법령 또는 공지사항에서 확인 가능하다.

**건설근로자법 시행령 및
시행규칙 개정 안내**

「건설근로자의 고용개선 등에 관한 법률 시행령 및 시행규칙」이 개정·공포 되었다. 주요 내용은 다음과 같다.

건설근로자법 시행령

[대통령령 제30708호(2020. 5. 26.)]

01 주요내용

- 임금 구분지급 및 확인제 적용대상 구체화(제4조의2 신설)
 - 도급금액 5천만원 이상인면서 공사기간 30일 초과하는 공공 공사
- 도급인 공제부금 직접납부 사유 및 절차 규정(제12조의2 신설)
 - 회생절차개시, 파산선고 결정 또는 공동관리 절차개시 등 사업주의 공제부금 납부가 불가한 경우
 - 공제회는 도급인에게 공제부금 납부 요청이 가능하며, 도급인은 요청 받은 날로부터 특별한 사유가 없는 한 30일 이내에 공제부금 납부
- 퇴직공제 당연가입 대상공사 확대(제6조 개정)
 - (공공) 3억원 이상 → 1억원 이상
 - (민간) 100억원 이상 → 50억원 이상
 - ※ 전기, 정보통신, 소방, 문화재수리 공사부터 적용(건설공사는 건설산업기본법 시행령 개정 이후 적용)
- 공제부금 일액범위 인상(제12조제2항 개정)
 - (기존) 1천원 이상 5천원 이하 → (개정) 5천원 이상 1만원 이하
 - ※ 공제부금 일액 6,500원 결정(건설근로자공제회 공고 제2020-42호)

- 02 시행일:** 2020. 5. 27. 이후 입찰 공고하는 공사부터
- ※ 입찰 공고하지 않는 경우는 도급계약 체결하는 때부터 적용

건설근로자법 시행규칙

[고용노동부령 제285호(2020. 5. 2.)]

- 임금비용 구분지급 및 확인 절차 규정(제5조 개정)
- 피공제자 근로일수 직접신고 절차 마련(제16조 개정)

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 건설법령정보 → 최근개정법령 또는 공지사항에서 확인 가능하다.

건설기술진흥법 시행령 및 시행규칙 개정 안내

국토교통부에서 「건설기술진흥법 시행령 및 시행규칙」을 개정하였다. 주요 내용은 다음과 같다.

건설기술진흥법 시행령

[대통령령 제30708호(2020. 5. 26.)]

01 주요내용

- **건설현장 점검 등을 통한 건설공사 일시중지 요건 추가(제88조제4항)**
 - 건설공사의 품질·안전관리에 관한 사항 위반으로 주요 구조부의 부실시공이나 인적·물적 피해가 우려되는 경우
- **품질관리·시험계획 수립 대상공사 명확화(제89조제1항)**
 - 총공사비에 도급자 설치 관급자재비만 포함하도록 명확화
 - ※ (기존) 관급자재비 → (개정) 도급자가 설치하는 공사의 관급자재비
- **품질관리 건설기술인 품질관리업무 외 업무수행 제한(제91조제3항)**
 - 기존 시행규칙에서 정한 품질관리 건설기술인의 업무 외에 발주청(인·허가기관의 장)의 승인 없이 다른 업무 수행 제한
 - ※ 승인 없이 다른 업무 수행시 벌점 2점 부과(별표8)
- **가설구조물의 구조적 안전성 확인 대상 확대(제101조의2)**
 - 브라켓(bracket) 비계, 높이 10미터 이상에서 외부작업을 하기 위해 작업발판 및 안전시설물을 일체화하여 설치하는 가설구조물, 현장에서 제작하여 조립·설치하는 복합형 가설구조물
- **중대건설사고 발생시 벌점 신설(별표8)**
 - 시행령 제105조제3항에 따른 중대한 건설사고 발생시 벌점 3점 부과

02 시행일: 2020. 5. 27.부터

건설기술진흥법 시행규칙

[국토교통부령 제726호(2020.5.26.)]

- **건설기술용역 실적 통보 방법 및 서식 정비**

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 건설법령정보 → 최근개정법령 또는 공지사항에서 확인 가능하다.

**2020년 상반기
지방재정 신속집행
적극 활용 지침 안내**

기획재정부에서는 코로나19로 인한 경제 위기를 극복하고자 2020년 12월 31일까지 한시적 특례기간을 적용하여 수의계약 대상금액 확대 등을 주요 내용으로 하는 국가계약법 시행령을 개정·시행(2020.5.1.)하였다. 행정안전부에서도 수의계약 대상금액 확대 등을 주요내용으로 지방계약법 시행령 개정을 추진 중에 있으며, 우선적으로 「2020년 상반기 지방재정 신속집행 적극 활용 지침」을 마련하여 각 지방자치단체에서 시행하고 있어 부산시회는 관련 내용을 회원사에 안내했다. 주요 내용은 다음과 같다.

- **신속집행을 위한 입찰은 긴급입찰 진행**
 - 입찰에 소요되는 기간을 최대한 단축 : 입찰서 제출 마감일의 전날부터 기산하여 5일 전까지 입찰공고
- **선급금 집행 활성화**
 - 선급금 지급 확대 : 계약금액의 80%까지 지급
 - 선급금 지급 기간 단축 : 14일 이내 → 3일 이내
- **적격심사 기간 단축**
 - 7일 이내 → 3일 이내
- **대금지급 기한 단축**
 - 청구일로부터 5일 → 3일
- **특례 적용기한 : 2020. 6. 30.까지**
 - 추가 변경 통보가 없는 경우 특례 지속 시행 예정

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항에서 확인 가능하다.

**건설기술진흥법 및
산업안전보건법 개정 안내**

「건설기술진흥법」 및 「산업안전보건법」이 다음과 같이 개정·공포되었다. 주요내용은 다음과 같다.

건설기술진흥법

【법률 제17441호(2020.6.9.)】

01 주요내용

- **일요일 건설공사 시행 원칙적 금지(법 제65조의2)**
 - ※ 예외
 - 긴급 보수·보강 공사 등 대통령령으로 정하는 경우로서 발주청이 사전 승인한 경우 일요일 공사 가능
 - 재해가 발생(예상)되어 일요일에 긴급 공사 등이 필요한 경우 우선 시행하고 발주청이 사후에 승인 가능
 - 1차 사용촉진(3개월 전) → 2차 사용촉진(1개월 전)
- **위험 공종이 포함된 소규모 공사 안전관리계획 수립대상에 포함(법 제62조의2)**
 - 건설사고가 발생할 위험이 있는 공종이 포함된 소규모 공사는 안전관리계획을 수립하고 공공발주자 또는 인·허가기관장(민간공사)에게 제출·승인 의무화

02 시행일: 2020. 12. 10.부터

산업안전보건법

【법률 제17433호(2020.6.9.)】

01 주요내용

- 산업안전보건관리비 계상 주체 표현 명확화(법 제72조 제1항)
(기존) 건설공사도급인
(변경) 건설공사의 시공을 주도하여 총괄·관리하는 자(자기공사자)
- 사업주의 안전보건교육 대상 근로자 구체화(법 제29조제2항)

02 시행일: 2020. 6. 9.부터

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 건설산업제도 → 기타법령자료 또는 공지사항에서 확인 가능하다.

14

「도시 숲 등의 조성 및 관리에 관한 법」 제정 안내

산림청 예산이 수반된다는 이유로 도시 숲 조성공사에 전문건설업의 입찰참가를 배제시키고 산림사업법인 또는 산림조합으로만 입찰 공고를 함에 따라 부산사회는 부산광역시청, 부산상공회의소 등을 경유하여 정부 규제 개혁위원회에 조경식재 및 조경시설물설치공사업도 동 공사의 입찰에 참여할 수 있도록 강력히 건의한 바 있다. 또한, 우리 협회 중앙회에서도 국회 및 정부에 지속적으로 건의한 결과, 조경식재공사업, 조경시설물설치공사업을 등록한 전문건설사업자도 동 공사에 참여할 수 있도록 「도시 숲 등의 조성 및 관리에 관한 법」이 제정되어 부산사회는 관련 내용을 회원사에 안내했다. 주요 내용은 다음과 같다.

도시 숲 등의 조성 및 관리에 관한 법

【법률 제17420호(2020.6.9.)】

01 주요내용

- (제15조)도시 숲 조성·관리 사업자 자격에 건설산업기본법에 따른 조경공사업, 조경식재공사업, 조경 시설물설치공사업을 등록한 자 포함

02 시행일: 2021. 6. 10.부터

- 단, 제15조는 공포한 날(2020.6.9.)부터 시행

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 건설법령정보 → 최근개정법령 또는 공지사항에서 확인 가능하다.

지방계약 예규 개정 안내

행정안전부에서 지방계약 예규를 다음과 같이 개정하였다. 주요 내용은 다음과 같다.

지방자치단체 입찰 및 계약집행기준

[행정안전부 예규 제114호(2020.6.10.)]

01 주요내용

- 예정가격 작성시 1식단가 적용 원칙적 금지
- 예정가격 작성시 관련법령에 따른 법정부담금 반영 근거 신설
- 주계약자 공동도급 낙찰률 산정시 사회보험료* 등 제외
 - * 국민연금, 건강보험, 퇴직공제부금비, 노인장기보험, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비의 합산액
- 발주기관의 공사용지 확보 관련 업무에 대한 전가 금지
- 계약상대자의 공사 일시정지 여부 확인 요청 조항 신설
 - 공사감독관이 통지하지 않는 경우 서면으로 공사감독관, 계약담당자에게 확인 요청, 10일 이내 서면 회신
- 특수 가공·조립·제작된 자재로서, 다른 공사에 사용이 곤란할 경우 100% 범위 이내에서 가성 인정

02 시행일: 2020. 6. 15.부터

지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준

[행정안전부 예규 제116호(2020.6.12.)]

01 주요내용

- 한시적('21. 6월 말까지) 적격심사로 발주하는 공사의 재무비율 평가시 공공발주기관으로부터 지급받은 선금금의 부채산정 제외

02 시행일: 2020. 6. 22.부터

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 건설법령정보 → 예규·지침·고사·통첩 또는 공사사항에서 확인 가능하다.

01

건설안전 혁신방안 안내

국토교통부는 건설현장의 사고 감소세를 가속화하고 2022년까지 건설현장 사망자를 50% 감축하기 위하여 「건설안전 혁신방안」의 발표(2020. 4. 23.)와 함께 안전관리 강화를 적극 추진하고 있다.

01 주요내용

- 타워크레인 작업 안전성 제고 및 위험공사 작업허가제 확대
- 안전시설비 및 신호수 임금 공사비 계상
- 50억원 미만 공공공사 사망만인율 가점지표 신설 등

※ 자세한 내용은 부산시회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항에서 확인 가능하다.

02

**달비계 작업
추락재해예방을 위한
안전자료 안내**

최근 달비계를 이용한 노후 건축물 유지·보수공사 등에서 사고 사망자가 급증하고 있다. 이에 부산시회는 안전 보건공단에서 제작한 달비계 작업 추락재해예방 리플릿을 부산시회 홈페이지(www.kosca21.or.kr) 공지사항을 통해 회원사에 안내하였다.

03

**화재안전성능보강
지원사업 참여 안내**

한국토지주택공사는 국토교통부에서 추진하고 있는 건축물 화재안전성능보강 지원사업의 건축물관리지원센터로 지정받아 사업접수, 보강계획 수립 지원 등을 수행하고 이와 관련하여 동 사업 수행을 위해 국토교통부에서 정한 화재 안전성능 보강공법 시공이 가능한 업체를 상시 모집하여 건축물 관리자에게 제공·선정하고 있다. 자세한 내용은 다음과 같다.

01 주요내용

- **모집명** : 화재안전성능보강 지원사업 사업자 모집
- **참여자격** : 보강공법 시공이 가능한 면허*를 소지한 사업자
* 습식·방수공사업, 금속구조물·창호·온실공사업
- **참여방법** : 참여의사가 있는 경우 사업자 참여 의향서를 작성하여 한국토지주택공사로 이메일(jmlee@lh.or.kr) 제출
- **문의** : 건축물관리지원센터(031-738-4542)로 문의

※ 자세한 내용은 부산시회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항에서 확인 가능하다.

04

「건설업 윤리 및 실무교육」재개 및 일정 변경 안내

최근 국내 코로나19 확산이 완화되어 국토교통부의 건설업 교육 정상화 요청에 따라 협회에서는 한시적으로 중단되었던 「건설업 윤리 및 실무교육」을 5월 11일부터 재개하였다. 부산시회는 건설업 신규등록에 따른 의무교육 대상업체 또는 영업정지 기간의 감경(최대 15일)을 원하는 건설업체의 경우 동 교육을 적극적으로 활용해 줄 것을 안내하였다. 교육재개 이후에도 교육장소 휴관 등으로 인한 교육일정 변경이 수시로 있을 수 있으니 반드시 최신 교육일정을 확인해야 한다.

01 교육 재개

- 재개 시기 : '20. 5. 11. 이후 교육부터
- 부산 교육 일정 : '20. 10. 8.(목)
 - ※ 교육일정의 경우 건설교육센터(<http://edu.kosca.or.kr/>) 홈페이지를 통해 최신화된 일정을 반드시 참조

02 중단기간 교육신청자 처리

- 교육 중단으로 인한 미이수자 이수기한 : '20. 7. 23.까지
- 중단기간 중 기 신청 지역으로 교육일정 변경처리 완료
 - ※ 일정변경을 원할 경우 건설교육센터 담당자(☎02-3284-1076,1080)에게 연락하여 변경가능

※ 자세한 내용은 건설교육센터(<http://edu.kosca.or.kr/>) 홈페이지 또는 부산시회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항에서 확인 가능하다.

05

2020년 하반기 건설공사 표준시장단가 공종 및 단가 안내

국토교통부에서 2020년 하반기 건설공사 표준시장단가 적용공종 및 단가를 확정·공고하였다. 자세한 내용은 다음과 같다.

■ 2020년 하반기 건설공사 표준시장단가 적용공종 현황

| 계 | 토목 | 건축 | 기계 |
|-------|-------|-----|-----|
| 1,810 | 1,027 | 441 | 342 |

※ 자세한 내용은 부산시회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항에서 확인 가능하다.

06

공정거래위원회, 「하도급법 제도 개선사항」 안내

공정거래위원회에서는 최근 개정된 하도급법령 및 제도에 대해 다음과 같이 홍보하고 있어 부산시회는 관련 내용을 회원사에 안내했다.

- 하도급업체는 공급원가 변동 이외에 공기연장 등에 따라 관리비가 증가하는 경우에도 원사업자에게 하도급대금 조정을 요청할 수 있음.
- 중소기업의 핵심자산인 기술을 보호하기 위해 조사시효를 연장하는 등 관련 제도를 개선함.
- 부당한 전속거래 강요행위 및 경영정보 요구 행위를 금지하여 하도급업체의 협상력이 제고되도록 함.
- 건설위탁의 경우 원사업자의 신용등급에 관계없이 하도급대금지급보증을 하도록 함.
- 부당특약 설정행위를 억제하기 위해 하도급법상 금지되는 부당특약의 유형을 구체화함.
- 코로나 19 등 재난으로 어려움을 겪는 협력업체를 지원하는 기업은 공정거래협약 이행평가에서 최대 5점의 가점을 추가로 받을 수 있음.

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 알림판 또는 공지사항에서 확인 가능하다.

07

**건설기계 운전자 최초
노무제공 시 교육 안내**

건설기계 운전자 등, 특수형태근로종사자로부터 최초로 노무를 제공받은 사업주는 법령에 따라 해당 종사자에 대하여 2시간 이상 교육이 원칙이나 경력 등에 따라 교육시간의 일부 또는 전부를 면제할 수 있다. 자세한 내용은 다음과 같다.

01 최초 노무제공 시 교육이란?

- 특수형태근로종사자로부터 노무를 제공받는 자가 노무를 제공하는 특수형태 근로종사자를 대상으로 작업 배치 전 실시하여야 하는 교육

02 교육시간 및 면제

| 작업기간 및 경력 | 면제 | 교육시간 | 비고 |
|---|---------|------|----|
| 2개월 초과 또는 연간 60일 초과 작업의 종사자가 당해 건설기계 경력이 6개월 미만인 경우 | - | 2시간 | |
| 2개월 초과 또는 연간 60일 초과 작업의 종사자가 당해 건설기계 경력이 6개월 이상인 경우 | 50/100 | 1시간 | |
| 2개월 이내 또는 연간 60일 이내 작업의 종사자가 당해 건설기계 경력이 6개월 미만인 경우 | 50/100 | 1시간 | |
| 2개월 이내 또는 연간 60일 이내 작업의 종사자가 당해 건설기계 경력이 6개월 이상인 경우 | 75/100 | 30분 | |
| 특별교육을 실시한 경우 면제 | 100/100 | 0 | 면제 |
| 도급 사업장내에서 다시 종사하게 된 경우 면제 | 100/100 | 0 | 면제 |

- 건설현장에서는 대형 공사현장을 제외하고는 대부분 종사기간이 짧고 당해 건설기계 경력이 6개월 이상인 점을 감안할 때, 대부분 30분 교육 대상일 것으로 판단

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항에서 확인 가능하다.

**타워크레인 관련
안전관리계획 수립 등
조치사항 안내**

국토교통부에서 타워크레인 사고예방을 위해 소형 타워크레인을 대상으로 특별 합동점검을 실시한 결과 안전 관리계획 미수립, 안전점검 소홀, 대여계약 미통보 등의 위반사항이 확인됨에 따라 우리 협회에 타워크레인 관련 준수사항을 안내토록 요청하였다. 이에 부산시회는 타워크레인과 관련하여 반드시 조치해야 할 사항을 회원사에 안내하였다.

01 타워크레인 관련 필수 조치사항

- **안전관리계획의 수립**(건설기술진흥법 시행령 제98조)
 - 건설사업자와 주택건설등록업자는 건설공사 착공 이전 발주청 또는 인·허가 기관의 장에게 제출
 - 안전관리계획의 내용을 변경하는 경우도 동일
- **안전점검의 시기·방법 등**(건설기술진흥법 시행령 제100조)
 - 공사기간 동안 매일 자체 안전점검
 - 건설공사의 종류 및 규모 등을 고려하여 국토교통부장관이 정하여 고시하는 시기와 횟수에 따른 정기 안전점검 실시
- **타워크레인 대여계약 적정성 심사 등**(건설산업기본법 제68조의4)
 - 건설사업자는 대여계약을 체결한 경우 발주자에게 통보
 - 발주자는 타워크레인 대여계약의 적정성 등을 심사
- **타워크레인 대여계약의 통보**(건설산업기본법 시행규칙 제34조의5)
 - 타워크레인 대여계약의 체결한 날부터 30일 이내에 통보

※ 자세한 내용은 부산시회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항에서 확인 가능하다.

올바른 무선국 이용 안내

불법무선국 운용에 따른 처벌이 있따라 중앙전파관리소에서는 무전기 및 전파응용설비, 무선국 운용·개설에 관한 홍보를 협조 요청했다. 이에 부산시회에서는 관련내용을 회원사에 안내하였다. 자세한 내용은 다음과 같다.

01 무선국 허가신고

- **생활무전기를 제외한 모든 무전기와 전파응용설비***는 허가(신고) 후 사용
 - 간이무선국, 기지국, 고정국, 아마추어국 등
 - 산업·과학·의료용 전파응용설비
 - * 주파수: 9kHz 이상, 전력: 50W 초과
- **허가·신고 없이 이용 가능한 무선기기**
 - 방송통신기자재 적합성평가를 받은 무선랜, 무선전화기, 생활무전기, 자동차원격시동기, 무선조정 장난감 등

02 허가 신고 방법

■ 무선국 신청서류를 관할 지방전파관리소로 제출하거나 전자민원 신청

※ 기존 허가(신고)받은 무전기를 대체하거나 설치장소, 주파수 등을 변경하려면 변경허가(신고)를 받아야 하며, 이를 어길 시 과태료 부과

03 불법무선국 운용에 따른 처벌

■ 무허가 무선국의 개설·운용

- 3년 이하의 징역 또는 3천만원 이하의 벌금

■ 무신고 무선국 운용

- 300만원 이하의 과태료

■ 허가 또는 신고사항을 벗어난 무선국 운용

- 300만원 이하의 과태료

※ 자세한 내용은 부산시회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항에서 확인 가능하다.

10

코로나19 긴급 고용안정지원금 안내

고용노동부는 코로나19로 인한 소득 매출 감소에도 고용보험의 보호를 받지 못하는 영세 자영업자의 생계 안정을 위해 「코로나19 긴급 고용안정지원금」 시행을 발표했다. 상시근로자 10인 미만의 건설사업자도 자격요건을 갖추면 긴급고용안정지원금이 신청이 가능하다. 자세한 내용은 다음과 같다.

01 지원대상 : 코로나19로 인해 소득·매출이 감소한 상시근로자 수 10인 미만 건설사업자**02 자격요건**

■ **소득기준** : '19년 과세대상 소득 기준 연매출 2억원 이하이면서,

■ **소득감소요건** : '20. 3~4월의 평균 소득·매출이 비교 대상 기간*의 소득·매출 대비 일정 수준 이상** 감소한 경우

* ① '19년 월 평균 소득·매출, ② '19년 3월, ③ '19년 4월, ④ '19년 12월, ⑤ '20. 1월 중 유리한 기준 적용

** 구간별 소득·매출감소 비율

| 구분 | 소득·매출수준 | 소득·매출감소 비율 |
|-----|-----------------------|------------|
| 1구간 | 연매출 1.5억원 이하 | 25% 이상 감소 |
| 2구간 | 연매출 1.5억원 초과 ~ 2억원 이하 | 50% 이상 감소 |

03 지원내용

■ 총 150만원(월50만원×3개월분) 지원

- 1차 100만원(2주 내 지급), 2차 50만원(7월 중) 신청인 계좌로 지급

04 신청방법

- '20. 6. 1. ~ 7. 20. 홈페이지(<https://covid19.ei.go.kr>) 및 모바일 페이지에서 신청
- '20. 7. 1. ~ 7. 20. 신분증 및 증빙서류 지참 후 방문 접수 가능
 - ※ 증빙서류목록은 긴급고용안정지원금(<https://covid19.ei.go.kr>) 홈페이지 참조

05 부지급 이의신청

- 지원금 부지급 결정(SMS 통보)에 불복하는 경우 10일 이내 우편·전자메일·팩스를 통해 가능

※ 자세한 내용은 긴급고용안정지원금(<https://covid19.ei.go.kr>) 홈페이지 또는 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항에서 확인 가능하다.

**코로나 19 관련
나무병원 등록기준
미 충족 시 행정처분
유예조치 안내**

산림청에서는 코로나19로 부득이하게 수목진료 관련 자격취득 기회를 제공 받지 못한 자를 구제하고자 향후 감염병 확산 양상의 불확실성 등을 고려하여 나무병원 등록기준 미달에 따른 행정처분조치를 유예하였다. 자세한 내용은 다음과 같다.

01 나무병원 행정처분 유예 조치

- 대상 : '20. 6. 27까지 등록완료 한 나무병원(1종, 2종) 중 '20. 6. 28. 이후 변경·강화되는 등록기준 (인력기준)*을 충족하지 못하는 나무병원

* 나무병원의 종류별 등록기준(산림보호법 시행령 별표1의6)
 (1종) 나무의사 2명 이상 또는 나무의사 1명과 수목치료기술자 1명 이상
 (2종) 나무의사 또는 수목치료기술자 1명 이상

- 조치사항
 - 변경·강화된 등록기준 미 충족에 따른 행정처분*을 '20. 12. 31.까지 유예, 해당기간 동안 본래의 사업 유지 가능

* 1차 영업정지 6개월, 2차 영업정지 12개월, 3차 등록취소

- 변경조치 적용 예외
 - '20. 6. 28. 이후 신규 등록하는 나무병원은 변경·강화된 등록기준을 적용

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항에서 확인 가능하다.

IMPORTANT

「발주자 하도급대금 직접지급」 관련 유의사항 안내

하도급법 상 “발주자 하도급대금 직접지급(직불)” 제도의 문제점으로 인한 민원이 지속적으로 발생하고 있어, 직불합의와 관련하여 회원사의 각별한 주의가 요구됨에 따라 부산시회는 6월 2일 다음과 같이 하도급대금 직불 관련 유의사항을 안내하며, 부당한 피해가 발생되지 않도록 회원사에 당부했다.

■ 최초 하도급계약 체결 후 30일 이내 직불합의 시에만 하도급대금 지급보증 면제

- 하도급법 시행령 제8조 제1항 제3호 개정(2020.7.8. 시행)
- 계약체결 후 30일이 지난 공사 진행 중 발주자 직불합의가 이루어지는 경우에는 하도급대금 지급보증 면제 사유가 아님.
- ※ 단, 공사대금이 증액되는 변경계약 체결 후 30일 이내 증액분에 대해 발주자 직불합의 시 증액분에 대한 하도급대금 지급보증 면제는 가능

■ 3자(발주자-원도급자-하도급자)간 날인 여부 반드시 확인

- 원도급자가 하도급대금지급보증서의 교부를 면제받기 위해 원-하도급자간 직불합의를 한 후 발주자의 합의(날인)를 받지 않고 합의서를 허위 작성하는 사례가 비일비재

■ 발주자 직불 합의시 대금지급 조건(방식) 확인

- 직불합의시 하도급대금의 지급조건이 하도급자에게 불리하게 설정되거나, 미설정시 하도급자의 의사와 무관하게 원도급대금의 지급조건이 일방적으로 적용되는 등 불합리한 문제 발생
- 발주자 직불합의시 하도급자는 하도급대금 지급 방식 등에 불리한 조건이 설정되어 있는지 면밀히 확인 필요

※ 자세한 내용 및 발주자 직불 관련 해석(판례)는 부산시회 홈페이지(www.kosca21.or.kr) → 공지사항에서 확인 가능하다.

「2020 대한민국 도시재생 산업박람회」 안내

도시재생 뉴딜사업은 5년간 50조원(500곳)을 투자하여 낙후된 근린주거지역의 생활환경을 개선하는 사업으로 정부의 중점 국정과제 중 하나이다. 특히 도시재생사업은 집수리사업, 도로 및 상하수도 시설, 공원 확충 등 전문건설업의 시공분야와 직접적으로 연관되어 있고, 생산체계 개편으로 종합공사 진출이 가능해지면 전문건설업의 새로운 영역이 될 수 있을 것으로 기대된다. 우리 협회가 주관사로 참여하고 국토교통부, LH, 광역·기초지자체에서도 참여 예정인 「2020 대한민국 도시재생 산업박람회」의 일정과 신청방법은 다음과 같다.

01 행사명 : 2020 대한민국 도시재생 산업박람회

02 주 최 : 국토교통부·서울특별시·문화일보

03 일시 및 장소

■ 일시 : '20. 8. 26.(수) ~ 29.(토), 4일간

■ 장소 : 잠실한강공원 트랙구장

04 참가신청

- 신청서, 사업자등록증을 중앙회 건설정책실로 접수
- FAX : 02-3284-1028 / E-mail : sh6652@kosca.or.kr 또는 sungin@kosca.or.kr

05 문의사항

- 대한민국 도시재생 산업박람회 추진위원회 사무국
- TEL : 02-785-5801 / E-mail : uriexpo@naver.com

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항에서 확인 가능하다.

14

코로나19 예방 및 확산방지를 위한 건설현장 생활 속 거리두기 세부지침 안내

최근 수도권 중심으로 코로나19 집단 감염이 재확산되며 건설현장 내 점심시간 분산이용, 마스크 착용, 손 씻기 등의 생활 속 거리두기 지침 이행의 중요성이 커지고 회원사의 각별한 주의가 요구됨에 따라 부산사회는 중앙재난안전대책본부에서 제작한 생활 속 거리두기 세부지침(2판)을 6월 20일 회원사에 안내하였다.

※ '생활 속 거리두기 세부지침(2판) 및 자세한 사항은 부산사회 홈페이지(www.kosca21.or.kr) → 공지사항에서 확인 가능하다.

15

제작결함 타워크레인 운행자제 안내

국토교통부에서 2월 24일 발생한 소형 타워크레인의 지브 추락 사고를 조사한 결과 동일형식의 장비에서 정격 하중 허위신고, 와이어 로프 사양 기준미달 등의 제작결함 사항이 발견되었다. 부산사회에서는 해당 장비의 안전성확인을 위한 수시검사와 필요시 운행중지 조치를 통한 철저한 건설현장 안전관리를 회원사에 당부하였다.

■ 타워크레인 현황

- 형식명 : DSL4017-2.9 L형
- 규 격 : 2.9톤
- 제작사 : TOP SKY

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) → 공지사항에서 확인 가능하다.

IMPORTANT

건축물 해체의 허가(신고) 및 업무 매뉴얼 안내

「건축법」에 따른 건축물 멸실신고 제도가 2020년 5월 1일부터는 「건축물관리법」에 따른 건축물 해체의 허가(신고) 제도로 바뀌면서 건축물의 소유자나 관리자는 건축물 해체 시 허가권자(관할 구·군청)에게 허가(신고)를 받아야 한다.

이에 부산시회는 비계·구조물해체공사업을 등록한 회사들의 업무 혼선 및 법령 미숙지로 인한 제재처분을 사전에 예방하고자 다음과 같이 건축물 해체의 허가(신고) 제도 및 건축물 해체 업무의 일반매뉴얼에 대해 안내했다.

01 건축물 해체의 허가(신고)제 및 감리제

- **관련 법령** : 건축물관리법 제30조, 제31조 및 동법 시행령 제21조, 제22조, 제23조
- 건축물 해체공사 시 건축물의 관리자는 허가권자(특별자치시장, 특별자치도지사 또는 시장·군수·구청장)에게 허가를 원칙적으로 받아야 함.
 - 단, 일정 규모 미만의 해체공사는 신고를 하면 허가를 받은 것으로 봄.
- 허가를 필요로 하는 해체공사의 경우 허가권자가 해체공사의 감리자를 지정하여야 함.
 - 건축물 관리자가 감리자와 계약 체결 후 비용부담

■ 신고 및 허가 대상구분

| 신고 대상 | 허가 대상 |
|--|------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> ○ 구조부의 해체를 수반하지 아니하고 건축물의 일부를 해체하는 경우 ○ 다음 각 목에 모두 해당하는 건축물의 전체를 해체하는 경우 <ul style="list-style-type: none"> - 연면적 500제곱미터 미만의 건축물 - 건축물의 높이가 12미터 미만인 건축물 - 지상층과 지하층을 포함하여 3개 층 이하 ○ 그 밖에 대통령령으로 정하는 건축물을 해체하는 경우 <ul style="list-style-type: none"> - 바닥면적의 합계가 85㎡ 이내의 증축·개축 또는 재축. 다만, 3층 이상 건축물인 경우에는 증축·개축 또는 재축하려는 부분의 바닥면적의 합계가 건축물 연면적의 10분의 1 이내인 경우로 한정 - 연면적이 200㎡ 미만이고 3층 미만인 건축물의 대수선 - 「국토계획법」에 따른 관리지역, 농림지역 또는 자연환경보전지역에 있는 높이 12m 미만인 건축물 - 그 밖에 시·군·구 조례로 정하는 건축물 | 신고대상을 제외한 모든 건축물의 해체공사 |

- 건축물의 해체를 허가 또는 신고하려는 자는 「건축물 해체 허가신청서 또는 신고서」를 허가권자에게 제출하여야 하며, 건축사 또는 기술사 등의 검토를 받은 해체계획서를 첨부하여야 함.

■ 위반시 제재사항

| 위반사항 | 제재사항 |
|--|--------------------------|
| 건축물 해체허가를 받지 아니한 자 | 1천만원 이하의 과태료 |
| 해체계획서를 부실·거짓으로 작성한 자 | 5백만원 이하의 과태료 |
| 해체계획서를 기술자의 검토·확인을 받지 아니하거나 허가권자에게 제출하지 아니한 자 | 5백만원 이하의 과태료 |
| 건축물의 해체허가를 받지 아니하고 건축물을 해체하다가 공중의 위험을 발생하게 한 자 | 10년 이하의 징역 또는 1억원 이하의 벌금 |
| 건축물의 해체계획서를 기술자의 검토·확인을 받지 아니함으로써 건축물에 중대한 파손을 발생시켜 공중의 위험을 발생하게 한 자 | 10년 이하의 징역 또는 1억원 이하의 벌금 |

01 건축물 해체의 허가(신고) 업무처리 매뉴얼

■ 건축물 해체공사의 절차



※ 관리자: 건축물 소유자 또는 건물관리자 / 검토자: 건축사 또는 기술사 / 허가권자: 구(군)청장(건축과)

■ 해체(철거) 시공계획 목록

| | | |
|---|---|--|
| <p>① 공사개요</p> <ul style="list-style-type: none"> • 공사개요 • 위치도 및 현황도 • 공사범위 | <p>② 건물구조도면</p> <ul style="list-style-type: none"> • 지하1층~옥탑층 단면도 | <p>③ 현장운영계획</p> <ul style="list-style-type: none"> • 현장운영방침 • 공사흐름도 • 조직도 • 인원/장비 투입 계획 • 공정계획표 |
| <p>④ 투입장비제원</p> | <p>⑤ 가설계획</p> <ul style="list-style-type: none"> • 가설설치계획 - 장관비계 설치계획 - 시스템비계 설치계획 • 소음, 진동 저감 대책 | <p>⑥ 철거시공계획</p> <ul style="list-style-type: none"> • 공사계획흐름도 • 지하층~지상1층 철거계획 |
| <p>⑦ 석면 철거</p> <ul style="list-style-type: none"> • 석면 해체 계획 • 석면 조사보고서 | <p>⑧ 안전관리계획</p> <ul style="list-style-type: none"> • 현장 안전관리 목표 • 현장 안전교육 및 활동계획 • 본사 안전교육 및 점검계획 • 안전 중점관리 POINT • 현장 위험요인 및 대책 | <p>⑨ 환경관리계획</p> <ul style="list-style-type: none"> • 분진예방계획 • 소음예방계획 • 진동예방계획 |

※ 일반적인 절차 매뉴얼이며 각 건축물 해체시 상이할 수 있음.

2020년도 경영상태
평가 및 2019년도
건설공사 실적 확정

협회에서는 7월 1일 정부공공공사의 PQ(입찰참가자격 사전심사요령) 및 적격심사에 적용할 2019년도 전문 건설공사실적을 확정하고 2019년도 공사실적 확인서 및 2020년도 경영상태 등 제증명서를 발급하며, 올 하반기부터 발주되는 적격심사 시 적용되는 2019년도 말 기준 전문건설업종 경영상태평균비율(7월 입찰공고분부터 적용)이 확정 고시되었음을 안내하였다.

2019년도말 기준 전문건설업 업종별 경영상태 평균비율표

| 구 분 | 실내건축 | 토 공 | 습식방수 | 석 공 | 도 장 | 비 계 | 금속구조물·창호·온실 |
|-----------------|------------|---------|---------|---------|---------|---------|-------------|
| 부채비율 | 78.75% | 76.05% | 87.05% | 57.30% | 78.28% | 52.55% | 82.77% |
| 유동비율 | 166.71% | 171.90% | 128.49% | 227.92% | 140.62% | 142.64% | 149.46% |
| 구 분 | 지붕판금·건축물조립 | 철근 콘크리트 | 상하수도 | 보 링 | 철도궤도 | 포 장 | 수 중 |
| 부채비율 | 82.21% | 71.07% | 66.78% | 68.48% | 48.83% | 49.45% | 54.39% |
| 유동비율 | 108.06% | 183.39% | 181.75% | 186.29% | 219.82% | 246.97% | 199.52% |
| 구 분 | 조경식재 | 조경시설 | 강구조 | 철강재 | 삭도설치 | 준 설 | 승강기 |
| 부채비율 | 80.95% | 72.40% | 104.00% | 154.74% | 230.59% | 141.59% | 70.44% |
| 유동비율 | 123.46% | 109.16% | 149.59% | 132.08% | 89.97% | 141.63% | 119.69% |
| 건설부문 기술 개발 투자비율 | - | - | - | 0.10% | - | 0.08% | - |

※ 적용기간 : 2020년도 말 기준 업종별 평균비율 공시 전까지 사용

전문건설업종 부채비율은 평균 86.13%로 전년(87.00%)대비 △0.87%, 유동비율은 평균 158.05%로 전년 (162.83%)대비 △4.78% 포인트 낮아졌다.

업종별 부채비율은 철도·궤도48.83%로 가장 낮았고 석도설치 230.59%로 가장 높게 나타났다.

전년 대비 부채비율은 11개 업종이 낮아졌으며 강구조물(△27.94%)와 비계·구조물해체(△19.55%) 업종의 하락폭이 큰 것으로 나타난 반면, 철강재설치(41.55%), 도장(17.51%), 습식방수(11.51%), 실내건축(6.82%), 철도·궤도(48.83%), 금속구조물·창호·온실(2.18%)등 10개 업종의 부채비율이 상승한 것으로 나타났다.

그리고 업종별 유동비율은 포장 246.97%로 가장 높고 석도설치 89.97%와 지붕판금·건축물조립 108.06%로 낮게 나타났다.

전년 대비 유동비율은 10개 업종이 높아졌으며 포장(18.48%), 석도설치(11.49%), 강구조물(10.61%)의 상승폭이 큰 것으로 나타난 반면 석공(△53.06%), 도장(△39.12%), 철도·궤도(△23.03%)의 하락이 폭이 크며, 총 11개 업종의 유동비율이 하락한 것으로 나타났다.

**2020년도
시공능력평가·공시**

2020년도 시공능력평가공시는 **2020. 8. 3부터** 효력발생으로 관련 제증명서(시공능력평가확인서, 시공능력 순위확인서, 시공능력확인서)가 발급되고, 건설업 등록수첩에 기재가 시작된다.

부산시회는 전문건설업종 중 기계설비공사업과 가스시설시공업, 시설물유지관리업종을 제외하고 코스카 홈페이지(www.kosca.or.kr)에 공시한다.

업체별 공시내용은 상호, 대표자 성명, 소재지, 전화번호, 등록번호, 업종별 2020년도 시공능력평가액, 업종별 2019년도 건설공사 실적 및 보유기술자 수이다.



협회 제증명수수료 한시적 면제제도 기한 연장 시행

전문건설업계의 코로나19 위기 극복 지원방안의 일환으로 우리 협회에서 시행하고 있는 “제증명수수료 한시적 면제제도” 기간을 아래와 같이 연장하여 실시하오니, 업무에 참조하시기 바랍니다.

01 시행기간

- 당초 면제기간 : 2020. 4. 1.(수) ~ 2020. 6. 30.(화)
- **면제기간 연장 : 2020. 7. 1.(수) ~ 2020. 9. 30.(수)**
- ※기한 내 출력 및 발급분에 한함

02 적용범위 : 인터넷 증명서 발급 및 내방발급 요청시

03 적용대상 : 정회원사, 준회원사 및 정보이용료를 납부한 비회원사



건설공사의 품질관리

? 품질관리계획 또는 품질시험계획을 수립하여야 하는 건설공사는 어떠한 공사인가요?



*** 품질관리계획 수립 대상사업**

- 총공사비가 500억원 이상인 건설공사(관급자재비를 포함하되, 토지 등의 취득,사용에 따른 보상비는 제외)
- ‘건축법 시행령’ 제2조 제17호에 따른 다중이용건축물의 건설공사로서 연면적이 3만제곱미터 이상인 건축물의 건설공사
- 해당 건설공사의 계약에 품질관리계획을 수립하도록 되어 있는 건설공사

*** 품질시험계획 수립 대상사업**

- 품질관리계획 수립 대상인 건설공사 외의 건설공사 중
- 총공사비가 5억원 이상인 토목공사
- 연면적이 660제곱미터 이상인 건축물의 건축공사
- 총공사비가 2억원 이상인 전문공사

근거 국민신문고 전자민원, 2020.6.12.



공동도급공사에 있어 다른 구성원의 동의를 받지 않은 하도급계약의 효력



01 2개 업체가 공동도급(공동이행방식)으로 체결한 계약에서 1개의 업체가 하도급계약을 체결할 때에는 반드시 원사업자인 공동도급사 전원이 계약서에 날인하여야 하는지 여부?

02 공동수급표준협정서(공동이행방식) 제7조(하도급) “공동수급체의 구성원은 다른 구성원의 동의를 받지 않고 분담부분의 일부를 하도급 할 수 없다”는 내용에 따라 1개의 원사업자가 하도급할 때 다른 구성원의 동의를 받지 않고 하도급계약을 체결하여도 하도급업체에 대해 연대책임이 있는지 여부?



01 우리 위원회에서 운영하는 하도급법에는 공동도급공사에서의 하도급계약 체결방식에 대하여 별도로 규정한 바가 없음. 따라서, 공동도급사 전원이 연명으로 하도급계약을 체결하거나, 각자의 분담부분에 대하여 개별적으로 하도급계약을 체결하거나 또는 대표사가 공동도급사를 대표하여 하도급계약을 체결할 수 있음.

02 다만, 하도급법상 원사업자는 수급사업자(하도급업체)에게 시공위탁을 한 건설업자이므로 공동도급사 각각 단독명의로 별개의 하도급계약을 체결한 경우에는 원칙적으로 자신명의로 체결한 하도급계약에 대하여만 하도급법상의 책임을 부담하는 것임.

03 하도급계약을 연명으로 체결하였거나 대표사가 공동수급체를 대표하여 하도급계약을 체결한 경우, 각자의 지분비율을 명확히 한 경우에는 각 공동수급체 구성원은 원칙적으로 자신의 지분에 대하여 하도급법상의 책임을 부담하는 것이 원칙임. 이 경우 각자의 지분비율을 명백히 하지 않은 경우에는 원칙적으로 공동수급체로서 서로 연대하여 하도급대금 지급의무 등의 하도급법상 책임을 부담함. **근거** 국민신문고 전자민원, 2020. 5. 27.



대법원 2018. 6. 15. 선고 2016다229478 판결 [공사대금][공2018하,1255]

? 판시사항

01

처분문서에 나타난 당사자 의사의 해석 방법 / 발주자가 하도급대금을 직접 하수급인에게 지급하기로 발주자, 수급인, 하수급인 사이에 합의하는 경우에도 같은 법리가 적용되는지 여부(적극) 및 이때 직접 지급합의 후 수급인과 하수급인의 별개 계약에 따라 추가적인 공사대금이 발생한 경우, 그 부분에 대해서도 직접 지급합의의 효력이 미치는지는 신중하게 판단하여야 하는지 여부(적극)

02

청구의 선택적 병합에서 선택적 청구 중 하나만을 기각하고 다른 선택적 청구에 대하여 아무런 판단을 하지 아니한 것이 위법한지 여부(적극)

03

수급인이 하도급대금을 2회 이상 지체함으로써 하수급인이 발주자에게 하도급대금의 직접 지급을 요청한 경우, 발주자, 수급인, 하수급인 사이에 직접 지급에 관한 합의가 있어야 하는지 여부(소극) 및 이때 하수급인의 직접 청구권이 인정되는 범위(=발주자가 수급인에게 도급을 준 부분 중에서 하수급인이 시공한 부분)

04

발주자가 하도급거래 공정화에 관한 법률 제14조 제1항 제3호 또는 건설산업기본법 제35조 제2항 제3호에 따라 하수급인으로부터 하도급대금의 직접 지급을 요청받을 당시 수급인에 대한 대금지급채무가 이미 변제로 소멸한 경우, 발주자의 하수급인에 대한 직접지급의무가 발생하는지 여부(소극)

05

선택적으로 병합된 수개의 청구를 모두 기각한 항소심판결에 대하여 원고가 상고한 경우, 상고심법원이 어느 하나의 청구에 관한 상고가 이유 있다고 인정할 때 파기하여야 하는 범위(=원심판결 전부)

! 판결요지

01

당사자 사이에 계약의 해석을 둘러싸고 다툼이 있어 처분문서에 나타난 당사자의 의사해석이 문제 되는 경우에는 문언의 내용, 약정이 이루어진 동기와 경위, 약정으로 달성하려는 목적, 당사자의 진정한 의사 등을 종합적으로 고찰하여 논리와 경험칙에 따라 합리적으로 해석하여야 한다.

발주자가 하도급대금을 직접 하수급인에게 지급하기로 발주자, 수급인, 하수급인 사이에 합의하는 경우에도 같은 법리가 적용된다. 이때 발주자, 수급인, 하수급인 사이의 직접 지급합의 후에 수급인과 하수급인의 별개 계약에 따라 추가적인 공사대금이 발생한 경우 그 부분에 대해서도 직접 지급합의의 효력이 미치는지는 신중하게 판단하여야 한다.

02

청구의 선택적 병합은, 양립할 수 있는 여러 개의 청구권에 기초해서 같은 내용의 이행을 구하거나 양립할 수 있는 여러 개의 형성권에 기하여 같은 형성적 효과를 구하는 경우에, 어느 한 청구가 인용될 것을 해제조건으로 여러 개의 청구에 관한 심판을 구하는 병합 형태이다. 이와 같은 선택적 병합의 경우에는 여러 개의 청구가 하나의 소송절차에서 불가분적으로 결합되어 있기 때문에, 선택적 청구 중 하나만을 기각하고 다른 선택적 청구에 대하여 아무런 판단을 하지 않는 것은 위법하다.

03

수급인은 도급받은 건설공사에 대한 준공금 또는 기성금을 받으면 그 준공금 또는 기성금을 받은 날부터 15일 이내에 하수급인에게 하도급대금을 지급해야 한다(건설산업기본법 제34조 제1항). 수급인이 위와 같은 하도급대금 지급을 2회 이상 지체하여 하수급인이 발주자에게 하도급대금의 직접 지급을 요청한 경우 발주자는 하수급인이 시공한 부분에 해당하는 하도급대금을 하수급인에게 직접 지급해야 한다(건설산업기본법 제35조 제2항 제3호, 하도급거래 공정화에 관한 법률 제14조 제1항 제3호도 거의 같은 내용으로 정하고 있다).

이와 같이 수급인이 하도급대금을 2회 이상 지체함으로써 하수급인이 발주자에게 하도급대금의 직접 지급을 요청한 경우에는 발주자, 수급인, 하수급인 사이에 직접 지급에 관한 합의가 있을 것을 필요로 하지 않는다. 이에 따른 하수급인의 직접 청구권은 수급인이 하수급인에게 하도급을 준 범위와 구체적 내용을 발주자가 알았는지 여부와 관계없이 인정되는 것이므로, 발주자가 수급인에게 도급을 준 부분 중에서 하수급인이 시공한 부분에 해당하면 된다.

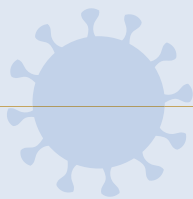
04

하도급거래 공정화에 관한 법률(이하 '하도급법'이라 한다) 제14조 제4항은 “제1항에 따라 발주자가 해당 수급 사업자에게 하도급대금을 직접 지급할 때에 발주자가 원사업자에게 이미 지급한 하도급금액은 빼고 지급한다.”라고 정하고, 하도급거래 공정화에 관한 법률 시행령(이하 '하도급법 시행령'이라 한다) 제9조 제3항은 “발주자는 원사업자에 대한 대금지급의무의 범위에서 하도급대금 직접지급의무를 부담한다.”라고 정하고 있다. 건설산업기본법 제35조 제7항, 건설산업기본법 시행규칙 제29조 제3항에 따르면, 발주자가 건설산업기본법 제35조 제2항 제3호에 따라 하수급인에게 공사대금을 직접 지급하는 경우에도 하도급법 시행령 제9조 제3항이 준용되므로, 특별한 사정이 없는 한 발주자로서는 수급인에 대한 대금지급의무를 한도로 하여 직접지급의무를 부담한다고 보아야 한다. 따라서 발주자가 하도급법 제14조 제1항 제3호 또는 건설산업기본법 제35조 제2항 제3호에 따라 하수급인으로부터 하도급대금의 직접 지급을 요청받을 당시 수급인에 대한 대금지급채무가 이미 변제로 소멸한 경우 발주자의 하수급인에 대한 직접지급의무는 발생하지 않는다.

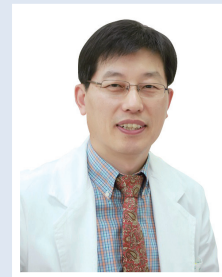
05

선택적으로 병합된 수개의 청구를 모두 기각한 항소심판결에 대하여 원고가 상고한 경우에 상고심법원이 선택적 청구 중 어느 하나의 청구에 관한 상고가 이유 있다고 인정할 때에는 원심판결을 전부 파기하여야 한다.

대법관 김창석(재판장) 조희대 김재형(주심) 민유숙



신종코로나바이러스 감염(COVID-19) 팬데믹과 폐색전증



동남권원자력의학원
핵의학과 주임과장 양승우

팬데믹(pandemic; 대유행)은 그리스어로 pan(모든)과 demos(사람들)의 결합어로 세계보건기구(WHO)의 전염병 경보 단계 중 최고 위험 등급인 6단계를 일컫는데, WHO 설립 이후 1968년 홍콩독감, 2009년 신종인플루엔자에 이은 세 번째 팬데믹인 우한폐렴 신종코로나바이러스 감염(COVID-19)에 의해 세계가 무척 혼란스러운 지경입니다.

이 COVID-19의 증세로는 발열, 근육통, 기침, 인후통, 두통, 호흡곤란 등이 알려져 있고, 특징적으로 후각과 미각의 상실, 심근염 등이 주목받고 있습니다. 바이러스성 심근염(viral myocarditis)은 해리스 내과학교과서 20판(2018년)의 1784쪽 표에 의하면, 그 원인 바이러스로 콕사키, 아데노, HIV, C형 간염 바이러스를 꼽고 있습니다. 코로나바이러스는 열거되어있지 않았고, 우한폐렴 신종코로나바이러스 염기서열에서 HIV(AIDS의 원인바이러스)의 일부가 의심된다는 논문도 눈에 띄입니다. 2014년 논문에는 메르스 등의 코로나바이러스에 의한 심근염이 매우 드물지만 보고는 되어있습니다.

최근 독일에서 중환자실로 입원한 184명의 COVID-19 폐렴 환자를 대상으로 49%의 색전성 합병증이 보고되었고, 프랑스와 네덜란드의 연구에서는 색전 예방치료를 하더라도 20-30%의 중증 COVID-19에서 색전증이 발생했으며, 환자들의 혈액이 굉장히 끈적끈적하였다고 밝혔습니다.

'폐색전증(Pulmonary thromboembolism: PTE)'은 혈전(응고된 핏덩이)이나 폐혈성 색전 등의 이물질이 폐로 이어지는 혈관(폐동맥)을 막아서 발생하며, 갑작스럽게 사망하기도 하는 무서운 질환입니다.

수술이나 골절 후, 장시간 항공 여행 후 폐색전증을 유발하기도 하며 흡연과 고혈압, 피임약 등이 유발 인자입니다. 프라다사(성분명: 다비가트란에텍실레이트)라는 경구용 항응고제가 심부정맥혈전증(DVT)과 폐색전증의 치료 및 재발 예방에 10여 년 전부터 사용되었고, 2019년에는 프라다사가 WHO의 필수 의약품 리스트에 새롭게 등재되어 주목받고 있습니다.

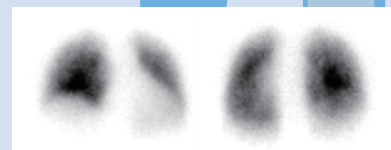
이번 건강코너에서는 폐색전증의 진단에 이용되는 영상검사법을 두명의 환자 증례에서 살펴보고, 폐색전증의 위험요소를 이해해서 생활 속에서 예방할 수 있는 지혜를 얻기 바랍니다.



건강정보

폐색전증의 원인

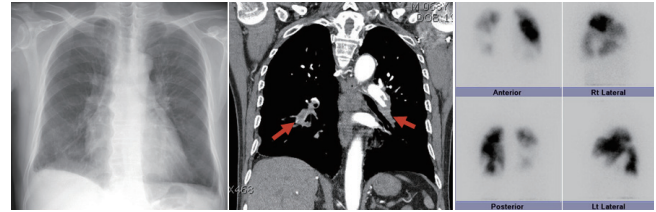
심부 정맥 혈전증, 골반 정맥 혈전(염증성 골반질환, 패혈성 유산), 정맥 울혈(비행기 이코노미석 증후군), 대퇴골 골절 후, 수술 후, COVID-19 폐렴, 경구용 피임제 사용, 적혈구 증가증



정상 폐관류스캔

사례 1

K씨(67세.남)는 20일 전부터 조금만 걸어도 숨이 차고 기침을 할 때 피가 섞인 가래와 흉통이 동반되어 입원하였습니다. 다-다이머(D-dimer)가 증가되었고, 가슴의 단순촬영에서 늑막의 변화가 보였습니다. 폐색전증이 의심되어 CT를 시행하여 양측 폐동맥의 주분지부터 혈관을 막고 있는 혈전(그림 1. 화살표)을 볼 수 있었고, ^{99m}Tc-MAA(Macroaggregated Albumin; 거대응집알부민) 폐관류스캔으로 양측 폐의 여러 분절에 혈류가 막힌 결론이 보여 폐색전증의 고확률 영상 확인이 가능하였습니다. 오른쪽 하지의 CT와 도플러 초음파검사로 심부정맥의 혈전이 발견되었습니다. K씨에게 발생한 폐색전증의 원인은 심부정맥혈전으로 보이며, 위험인자로는 50년간 흡연을 한 과거력을 꼽을 수 있겠습니다. K씨는 항응고제인 와파린 치료를 시작하여 3개월 후 호전되었습니다.

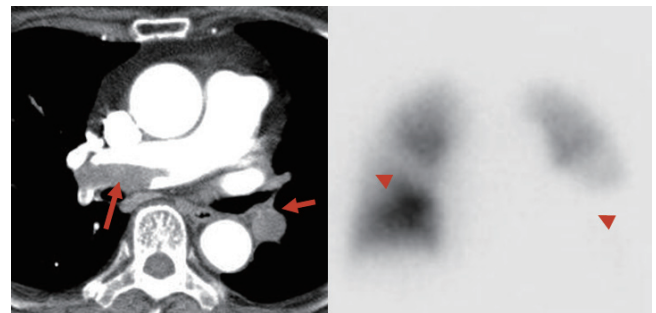


단순흉부사진 전산화단층촬영(CT) 폐관류스캔

그림 1. 단순흉부사진에서 약간의 늑막변화가 보이고, CT를 시행하여 양측 폐동맥의 주분지 혈관을 막고 있는 혈전(화살표)과, 폐관류스캔에서 양측 폐의 여러 분절에 혈류가 막힌 결론이 보임.

사례 2

P씨(68세.여)는 5년 전에 폐색전증으로 진단되어 와파린 치료를 한 상태였는데, 내원 2주 전부터 움직일 때 악화되는 흉통과 호흡곤란으로 내과 외래를 방문하였습니다. 수년 전부터 고혈압과 심장의 관상동맥 협착이 진단된 상태였습니다. 입원 후에 시행한 CT에서 양측 폐동맥을 막고 있는 혈전(그림 2. 화살표)을 볼 수 있었고, 특히 왼쪽 폐동맥은 완전하게 막혀 있었습니다. ^{99m}Tc-MAA 폐관류스캔에서 오른쪽 하엽, 중엽의 일부, 그리고 왼쪽 하엽의 완전한 관류결손(그림 2. 삼각표)이 보였습니다. 폐색전증의 영상 확인이 가능하였고, 항응고제 치료만으로는 호전되기 어렵다는 의학적 판단으로 수술을 통해 왼쪽 폐동맥 혈전을 제거하고, 하대정맥에 필터를 주입하여 폐색전의 재발을 예방하였습니다.



전산화단층촬영(CT) 폐관류스캔

그림 2. CT에서 양측 폐동맥을 막고 있는 혈전(화살표)을 볼 수 있고, 폐관류스캔에서 오른쪽 하엽, 중엽의 일부, 그리고 왼쪽 하엽의 관류결손(화살머리)이 보임.

인체에 방사성동위원소가 함유된 약품(방사성의약품)을 투여하여 몸에서 방출되는 광자를 감마카메라로 영상화하는 핵의학 검사 중에 응급으로 시행하는 경우는 폐색전증, 위장관 출혈, 고환 염전(torsion)의 세 가지가 있습니다. 이번에 소개하는 폐관류스캔은 MAA에 여러 가지 방사성동위원소 중에서 반감기가 6시간으로 짧고, 에너지도 140 keV로 영상화하기에 적합한 ^{99m}Tc(테크네슘)을 표지하여 일정량을 정맥주사한 뒤, 혈류가 통하는 폐동맥 말단 모세혈관의 0.1% 이하를 막게 되어, 피검자의 폐기능에 이상을 초래하지 않고 안전하게 영상을 얻게 되는 검사입니다.

이번의 두 사례로 운동량이 적고 심폐기능이 떨어진 위험군에서 흔하게 발생하는 심부정맥혈전증에 의한 폐색전증의 진단과 치료 후 경과 추적에 이용되는 영상 진단을 소개하였습니다. 폐렴과는 그 원인이 다르지만 폐색전증은 적절히 치료하지 않을 경우 급성 폐인성심질환(Cor pulmonale)으로 이어져서 사망할 수도 있는 위험한 질환이므로, 위험요인이 있는 사람에서 갑자기 시작된 호흡곤란이나 빠른 호흡, 흉막성 통증, 기침, 객혈 등이 며칠씩 지속되면 병원을 찾아 진단을 받는 것이 반드시 필요하겠습니다.

장시간의 비행기 여행으로 발생할 수 있는 ‘이코노미석 증후군’을 예방하기 위해서는 가능한 비행기 안에서도 하반신을 많이 움직이고 충분한 수분을 섭취해야 합니다. 평소에 금연과 고혈압을 치료하는 것도 폐색전증 예방에 매우 중요합니다.

하도급 분쟁 상담소

일반적으로 국내 건설시장의 입찰 참여 계기는 지인의 소개가 가장 많고 경우에 따라서는 원사업자인 시공사에서 시공 능력을 보고 전문건설업체에게 먼저 연락을 하는 경우도 가끔 있다.

계약에 이르게 되는 과정을 보면, 현장설명 후 견적을 받아 계약을 체결하는 순으로 이루어지고 계약희망업체가 여럿 있을 경우에는 입찰을 실시하는 경우도 많다. 그런데 막상 입찰에서 1위를 하더라도 그 견적 금액이 시공사에서 계획한 예정가격이나 실행가에 들어오지 않으면 소위 네고(Negotiation)를 하자고 하는 경우가 있다.

현재 건설시장은 장기 불황, 특히 수주물량 자체가 감소하고 있어 전문건설업체로서는 시공사의 이러한 네고를 거절하기가 현실적으로 무척 어렵다. 이에 어쩔 수 없이 시공사가 제시하는 감액된 금액으로 계약을 체결하는 사례가 많다.

하지만 이는 하도급법 위반 소지가 있다. 하도급법 제4조제2항제7호의 “경쟁입찰에 의하여 하도급계약을 체결할 때 정당한 사유없이 최저가로 입찰한 금액보다 낮은 금액으로 하도급대금을 결정하는 행위”에 해당하는지 여부가 쟁점이 된다. 그러나 하루하루 연명해가는 하도급업체로서는 사후에 이러한 문제를 놓고 범위반 여부를 다투기에는 여력이 부족하다.

따라서 우선은 예방차원에서 다음과 같은 조치를 취할 필요가 있다. 다툼이 시작될 때에는 현장의 실정보고나 설계변경을 통한 정산여부가 제일 중요하므로, 하도급업체로서는 계약체결전에 절대 간과하지 말아야 할 것이 '내역 외 별도'이다.

시공사의 협력업체 등록이 완료되면 현장설명회를 개최하는데 이때 현장설명서를 살펴보면 시공사의 불공정행위나 부당특약의 문구를 많이 보게 된다.

현장설명회를 끝내고 각 업체 대리인들이 설명서에서 명을 할 때 '내역 외 별도' 표시를 하면 좋으나 그렇게 되면 시공사에서 처음부터 입찰을 제한할 수 있으니 그렇게 할 수 없는 경우에는 시공사에 견적서를 제출할 때라도 그 견적서에 '부가세, 매입세 내역 외 별도'라고 표시를 해두는 것이 좋다. 후일 공사금액의 다툼이 있을 때 시공사가 부인하거나 혹은 하도급업체의 동의를 사전에 차단하는 훌륭한 방안이 되기 때문이다.

[출처]

대한전문건설신문 - 황보윤 변호사의 하도급 분쟁 상담소



○ 부산 전문건설업체 등록현황

2020. 6. 30. 기준

| 지 역 | 업체수 | 등록수 |
|-------|-----|-----|
| 중 구 | 31 | 67 |
| 동 구 | 54 | 104 |
| 서 구 | 25 | 29 |
| 사 하 구 | 72 | 101 |
| 영 도 구 | 23 | 38 |
| 동 래 구 | 179 | 232 |
| 남 구 | 100 | 139 |
| 금 정 구 | 238 | 350 |

| 지 역 | 업체수 | 등록수 |
|------------|--------------|--------------|
| 연 제 구 | 150 | 235 |
| 해운대구 | 234 | 327 |
| 수 영 구 | 110 | 171 |
| 부산진구 | 185 | 255 |
| 북 구 | 92 | 120 |
| 사 상 구 | 131 | 169 |
| 강 서 구 | 223 | 309 |
| 기 장 군 | 214 | 325 |
| 합 계 | 2,061 | 2,971 |

○ 부산 전문건설업체 변경 현황

2020. 04. 01. ~ 2020. 06. 30.

상호 변경

| 변경 전 | 변경 후 |
|--------------|----------------|
| 건우스톤(주)(지현오) | 건우에스앤티(주)(지현오) |
| (주)아람건설(이시자) | 사람엔건설(주)(이시자) |
| (주)누리조경(김승연) | (주)송산조경(박재경) |
| (주)천기(윤치관) | (주)씨에이치지(윤치관) |
| (주)창일토건(임재삼) | (주)창일피앤씨(김정숙) |

| 상 호 | 변경 전 | 변경 후 |
|---------------|----------|----------|
| (주)디알비동일 | 오명환 | 류영식 |
| (주)범아원 | 신용권 | 현문희 |
| (주)부산광역시거북지센터 | 이성조 | 서상복 |
| 삼주건설(주) | 정혜수 | 김장수 |
| 성지조경건설(주) | 정윤경 | 조희종 |
| (주)송산조경 | 김승연 | 박재경 |
| 신해종합건설(주) | 이상오 | 박한재 |
| 연우종합건설(주) | 서종석 | 박현정 |
| (주)은환산업 | 김은선 | 정정일 |
| 재은건설(주) | 박인경 | 박남이 |
| (주)제이에이치안전 | 김현석, 박진희 | 김현석 |
| 제이엠건설(주) | 김명순 | 한정석 |
| (주)창도환경 | 박춘생 | 박철언 |
| 초심건설(주) | 박현종 | 박현종, 박용제 |
| (주)태황건설 | 조선미 | 김장환, 김익래 |
| (주)평광기업 | 정진호 | 김기영 |
| 해송이앤씨(주) | 박남이 | 박인경 |
| 홍림산업(주) | 유재원 | 김성주 |

대표자 변경

| 상 호 | 변경 전 | 변경 후 |
|-------------|------|------|
| 구평건설(주) | 김광수 | 양도근 |
| 글로벌조경(주) | 이숙희 | 최봉기 |
| (유)금문건설 | 김영달 | 김찬희 |
| (주)남지개발 | 이영규 | 이재윤 |
| (주)다담건설 | 김옥경 | 황창원 |
| (주)다인토건 | 정대주 | 강창석 |
| (주)대명안전환경개발 | 최정수 | 최상영 |
| (주)대원산업개발 | 박명진 | 오홍석 |
| (주)대한기술단 | 이수창 | 편미영 |

회원사 현황

○ 부산 진출·입 전문건설업체 현황

2020. 04. 01. ~ 2020. 06. 30.

| 지 역 | 업체 |
|----------------|---------------------------|
| 전출 업체 현황 | (주)금원건설 (대표자 : 정희선, 경기) |
| | (주)덕성해양산업 (대표자 : 김명란, 경남) |
| | (주)세경토건 (대표자 : 정국민, 울산) |
| | (주)코아건설 (대표자 : 신충기, 경남) |
| | 흥진종합건설(주) (대표자 : 조덕래, 경남) |

| 지 역 | 업체 |
|-------------------------|---------------------------|
| 전입 업체 현황 | (주)가산조경건설 (대표자 : 최상호, 경남) |
| | 가온테크 (대표자 : 정창영, 경남) |
| | (주)경보건설 (대표자 : 문영근, 대전) |
| | 오주건설(합자) (대표자 : 신봉건, 강원) |
| | 제이에스앤디(주) (대표자 : 송재성, 충북) |
| 현민건설(주) (대표자 : 오영수, 전남) | |

○ 부산시회 신규회원 현황

2020. 04. 01. ~ 2020. 06. 30.

| | | |
|--|---|---|
|  신남성 (주)거송이엔지 부산광역시 수영구 연수로 420, 2층 (광안동, 우리은행빌딩) T: 051-911-5711 보유업종: 보링·그라우팅공사업 |  고창준 (주)고테크 부산광역시 수영구 망미번영로 38번길 88 (광안동) T: 051-758-1504 보유업종: 금속구조물·창호· 온실공사업 |  안정순 (주)대명우드 부산광역시 강서구 신포길83번길 14, 1층 (명지동) T: 051-271-3203 보유업종: 금속구조물·창호· 온실공사업 조경시설물설치공사업 |
|  구자무 (주)동신 부산광역시 해운대구 우동1로 20번길 27-10 (우동) T: 051-862-0311 보유업종: 상·하수도설비공사업 |  임창섭 (주)동신 부산광역시 해운대구 우동1로 20번길 27-10 (우동) T: 051-862-0311 보유업종: 상·하수도설비공사업 |  이정희 (주)두성조경 부산광역시 사상구 새벽로 131, 2동 229호 (감전동, 산업용재유통상가) 보유업종: 조경식재공사업 |
|  문지영 (주)디자인마인드플러스 부산광역시 해운대구 APEC로 17, 34층 3504호 (우동, 센텀리더스마크) T: 051-931-1259 보유업종: 실내건축공사업 |  윤정기 (주)세정이엔지 부산광역시 부산진구 만리산로 14-1 (범천동) T: 051-714-5566 보유업종: 도장공사업 상·하수도설비공사업 |  박우철 (주)센텀이앤씨 부산광역시 부산진구 진남로 501 (양정동) T: 051-866-9855 보유업종: 습식·방수공사업 |
|  박철수 (주)수우 부산광역시 동래구 쇠미로217번길 22 (온천동) T: 051-504-3558 보유업종: 금속구조물·창호· 온실공사업 |  이진환 (주)씨엠이앤지 부산광역시 해운대구 삼여로 48, 4층 (반여동, 세동프라자) T: 051-512-0012 보유업종: 금속구조물·창호· 온실공사업 |  이수현 (주)아이오디자인 부산광역시 연제구 과평로 244, 1층 (연산동) T: 051-465-9910 보유업종: 실내건축공사업 |



(주)에이치이산업
 부산광역시 기장군 기장읍 내리길 139
T: 051-723-5530
 보유업종: 금속구조물·창호·온실공사업

이정규



(주)엘림토건
 부산광역시 연제구 중앙대로 1167, 502호 (거제동, 중앙빌딩)
T: 051-851-5554
 보유업종: 토공사업
 보링·그라우팅공사업

이정자



(주)이제이건설
 부산광역시 남구 신선로 259-14, 2층 (용당동)
T: 051-710-9770
 보유업종: 금속구조물·창호·온실공사업

양은진



(주)일흥토건
 부산광역시 기장군 기장읍 대청로 36번길 13
T: 051-723-2272
 보유업종: 포장공사업

채수당




조은건설산업(주)
 부산광역시 남구 문현로 37-14 (문현동)
T: 051-633-2225
 보유업종: 실내건축공사업

박래형



(주)태영엘앤씨
 부산광역시 북구 시랑로 181번길 13, 1층 (구포동)
T: 051-343-0624
 보유업종: 조경식재공사업

서영미



(주)포스테코
 부산광역시 부산진구 당감서로 175 (당감동)
T: 051-832-1420
 보유업종: 실내건축공사업

정은영



(주)하이종합환경
 부산광역시 북구 구남언덕로 16번길 4 (구포동)
T: 051-327-3113
 보유업종: 조경식재공사업

하옥경



해든
 부산광역시 북구 낙동북로772번길 23-1 (구포동)
 보유업종: 실내건축공사업

박은희



(주)해창그린
 부산광역시 기장군 장안읍 길천1길 37, B동 1층
T: 051-727-9622
 보유업종: 비계·구조물해체공사업

이철호

○ 회원 동정

(주)에이비엠 대표이사 김병철(부산사회 명예회장)
창립 28주년 기념식 개최

일자 : 2020년 6월 9일(화)

(주)에멕 대표이사 신상호
한국건축시공학회 기술상 수상

일자 : 2020년 6월 12일(금)

(주)금원건설 대표이사 정영군(부산사회 제11대 운영위원)
사무실 이전

일자 : 2020년 4월 29일(수)

주소 : 경기도 평택시 서정역로58번길 14, 212호
 (서정동, 서정역꿈의도시투드림)

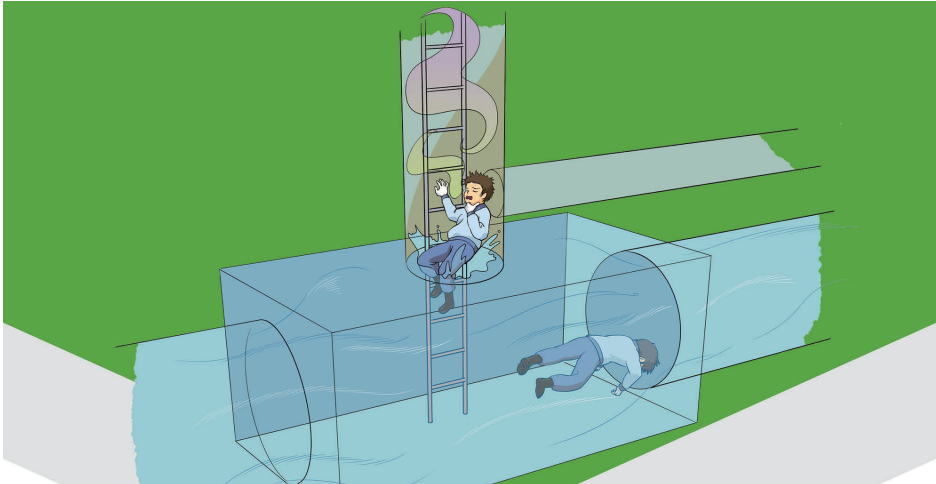
※ 회원사 동정란 게재 문의

부산사회 기획관리부 ☎051-633-0260

산재사망사고 절반으로 줄입니다!

출처 안전보건공단

하수관거 정비 작업시 황화수소 중독에 의한 질식

| | | |
|------------------------|---|--|
| <p>재해개요</p> | <p>하수관거 정비공사 현장에서 이물질로 막힌 하수관거 정비를 위해 근로자가 맨홀 내부 확인 후 올라오던 중 산소결핍(또는 유해가스 중독) 추정으로 의식을 잃고 추락하였고, 이를 목격한 동료 근로자가 구조 중 추가로 의식을 잃고 추락하여 2명 사망</p> | <p>재해 발생 원인</p> <ul style="list-style-type: none"> • 밀폐공간 작업 프로그램 수립·시행 미실시 • 산소 및 유해가스 농도 미측정 • 환기 미실시 • 안전대 등 미비치 • 안전한 작업방법 등 미주지 |
| <p>재해 상황도</p> |  | |
| <p>재해 예방 대책</p> | <ul style="list-style-type: none"> • 질식의 위험성 주지 • 밀폐공간 작업 프로그램을 수립·시행 • 밀폐공간 산소 및 유해가스 농도 측정 • 밀폐공간 작업 전·작업 중 충분한 환기 실시 • 안전대 등 보호구 지급·착용 및 대피용 기구 비치 • 작업자 관리감독 철저 | |

관련법령

신안법, 안전보건기준에 관한 규칙 및 KOSHA Guide 등

- 산업안전보건기준에 관한 규칙 제618조(정의) ~ 제644조(보호구의 지급 등)
- KOSHA-Guide-H-80-2017(밀폐공간 작업프로그램 시행 및 건강장해 예방 기술지침)

산소결핍장소 작업도 안전지대가 필요합니다!
추락 등 2차 재해 예방 | 신속한 구조



위험을 보는 것이 안전의 시작!

| | | | |
|---------------------|---|--|---|
| <p>산소결핍장소와 안전대</p> | <p>산소결핍 공기 또는 유해가스를 흡입할 경우 근육의 탈력과 의식 상실에 의한 떨어짐 위험이 있어 안전대 사용이 필요함. ※ 밀폐공간 내에서는 안전난간 또는 보호가드 등의 추락방지조치가 있더라도 추락사고 예방 및 사고 발생 시 신속한 구조를 위해 안전대를 추가적으로 사용하는 것이 바람직함.</p> | | |
| <p>안전대의 종류별 장단점</p> | <p>구분</p> | <p>안전그네식(전체식)</p> | <p>벨트식</p> |
| | <p>형상</p> |  |  |
| | <p>안전성</p> | <p>신체 전신을 띠모양의 부품(그네)이 감싸 안전</p> | <p>추락 시 몸의 이탈 위험이 있음</p> |
| | <p>2차재해 위험</p> | <p>추락충격이 전신에 분산 / 상대적 안전</p> | <p>추락충격이 허리에 집중 / 상대적 위험</p> |
| | <p>추락 시 부딪힘 위험</p> | <p>진폭이 작아 상대적 안전</p> | <p>진폭이 커 상대적 위험</p> |
| | <p>매달림 가능시간 (미 공군 실험결과)</p> | <p>평균 30분</p> | <p>평균 1분 38초</p> |
| | <p>추락 후 제품상태</p> | <p>이상없음</p> | <p>D링이 부착된 벨트부분의 꼬임 발생 및 D링 위치이동</p> |
| <p>안전대 고정점</p> | <ul style="list-style-type: none"> 안전난간, 울타리, 스텝 등의 견고한 구조물에 로프 손상이 없도록 체결 견고한 구체에 전용의 고정설비를 설치하여 안전대 체결 | <p>구명줄</p> | <ul style="list-style-type: none"> 구명줄(안전블럭)은 행동반경을 고려하여 적당한 길이의 구명줄을 설치 송기마스크를 착용하는 경우 호스의 길이보다 구명줄의 길이는 짧게 사용 사고 발생시 신속한 구조활동을 위해 견고히 설치 추락방지대는 정해진 설치방향에 맞게 설치 |

안전보건공단은 질식재해예방 장비를 무료로 대여해 드리고 있습니다.

- 대여장비 : 산소 및 유해가스 농도측정기, 환기팬, 송기마스크, 공기호흡기, 구조용삼각대 등
- 대여문의 : 안전보건공단 6개 지역본부 및 21개 지사 (대표전화 : 1644-4544)

소통하는 문화공간



해피 디 데이

개봉 2020.07.01. | 감독 켄 마리노
출연 바네사 허진스(타라), 핀 울프하르트(티일러)
오늘의 행복을 내일로 미루지 말아요

사랑과 행복의 에너지가 필요한 요즘, 사랑스러운 댕댕이들의 매력을 한껏 담은 힐링무비 <해피 디 데이>가 찾아온다. 12명의 사람과 4마리의 강아지가 함께 풀 어가는 사랑과 우정, 가족관계의 회복을 옴니버스 형태로 담았으며, 영화 <러브 액츄얼리>의 '댕댕이 버전'이라고 불릴 만큼 개성 넘치고 사랑스러운 캐릭터들의 사연을 탄탄한 스토리로 엮어내었다. 연애도, 우정도, 일도, 가족도 막막하기만 했던 인물들이 강아지를 만나게 되면서 각자의 변환점을 맞이하게 된다. 또 다른 사랑을 시작하거나 세대를 뛰어넘은 우정을 쌓기도 하며, 진정한 가족으로 거듭나기도 한다. 인물들의 성장 과정을 함께 따라가면서, 보는 관객에게도 긍정적인 에너지를 한가득 안겨줄 것이다.



온워드: 단 하루의 기적

개봉 2020.06.17. | 감독 댄 스캔론
출연 톰 홀랜드(이안 라이트풋 목소리), 크리스 프랫(발리 라이트풋 목소리)
마법이 허락된 단 하루, 온전한 아버지를 찾아서!

기발한 상상력으로 전 세계를 매료시켰던 디즈니·픽사의 판타지 세상이 다시 한 번 펼쳐진다. 오래 전 마법이 존재했지만, 지금은 사라져버린 현대를 배경으로 펼쳐지는 판타지 어드벤처로 취향도 성격도 모두 정반대인 두 형제, 의젓한 동생 '이안'과 의욕 충만한 형 '발리'의 흥미진진한 모험을 담았다. 어느 날, 돌아가신 아버지의 마법지팡이를 생일 선물로 받게 된 이안이 실수로 아버지의 반쪽만 소환하게 되고 형제는 온전한 아버지의 모습을 찾기 위해 모험을 떠나게 되는데... 유쾌한 상상력의 판타지 세계와 따뜻한 감동이 넘치는 스토리로 관객들의 눈과 마음을 사로잡을 것으로 기대를 모은다. 보고 싶은 사람을 소환할 수 있는 단 하루, 특별한 마법이 펼쳐지는 세계로 여러분을 초대한다.

Healing Movie



야구소녀

개봉 2020.06.18. | 감독 최운태
주연 이주영(주수인), 이준혁(최진태)

세상의 모든 주수인 파이팅!

2019년 화제작 <별새>를 이을 여성 성장영화로 주목받는 <야구소녀>는 고교 야구팀의 유일한 여자 투수, 주수인의 고군분투를 담은 영화다. '천재 야구소녀'라고 불리지만 여자라는 이유로 제대로 된 기회조차 얻지 못했던 주수인이 야구부에 새로 부임한 코치, 최진태를 만나 인생의 큰 변화를 맞이한다. 졸업 후 프로팀에 입단해 야구하는 것이 꿈인 그녀는 보이지 않는 유리천장과 세상의 편견 앞에서 오늘도 꾀꾀하게 야구공을 던진다. 삶의 부침과 역경 속에서도 꿈을 향해 달려가는 관객들에게 공감을 던져주고 세상의 지친 청춘들에게 위로를 건네주는 영화 <야구소녀>. 포기하지 않고 꿈을 향해 달려가는 주수인을 보며 나도 모르게 힘차게 외치게 될 것이다. 주수인 파이팅!



소리꾼

개봉 2020.07.01. | 감독 조정래
주연 이봉근(학규), 이유리(간난), 김하연(청이)

조선팔도를 무대로 펼쳐지는 서민들의 한과 흥

일본군의 성 노예제를 알리며 큰 화제를 모은 영화 <귀향>의 조정래 감독이 이번엔 판소리로 관객과 만난다. 사라진 아내, 간난을 되찾기 위해 저자거리에서 노래를 부르기 시작하는 학규, 그의 노래가 퍼지며 민심을 울리고 세상이 바뀌기 시작한다. 천민 소리꾼들의 한과 흥의 정서를 진솔하고 따뜻하게 담아낸 <소리꾼>은 한국의 정통 음악인 판소리를 뮤지컬 영화 장르로 풀어낸 독특한 구조가 돋보인다. 뿐만 아니라 재주 많은 소리꾼 학규로 스크린에 첫 도전한 국악 명창 이봉근의 연기와 노래가 영화에 대한 기대감을 높이며, 실제로 28년간 고수로 활동해 온 조정래 감독의 열정과 크랭크인 전부터 공들여 만들어낸 영화음악 역시 영화의 완성도를 한껏 높여줄 것으로 보인다.

Best Seller BOOK

하루하루를 챗바퀴처럼 살아가는 현대인에게 가장 필요한 것은 잠시나마 쉬어갈 수 있는 영혼의 안식처이다. 바쁜 일상 속에서도 틈틈이 읽을 만한 베스트셀러를 소개한다.

글 김정원



돈의 속성



김승호 | 스노우폭스북스 | 16,800원

유튜브 1,100만 명이 시청한 <돈의 속성>의 완결판으로 최상위 부자 김승호 회장이 직접 밝히는 돈에 대한 통찰과 철학이 담겨있다. 어떤 황재나 일명 대박주식 없이 말 그대로 맨손에서 만들어 낸 종잣돈으로 돈 버는 방법을 알려준다. 종잣돈 천만 원을 만들고 그 돈을 1억 원, 10억 원, 100억 원, 수천억 원이 될 때까지 돈을 관리하며 터득한 ‘돈’이 가진 속성을 정리한 안내서다. ‘진짜 부자’가 된 실제 인물이 말해주는 ‘진짜 돈’ 만들기에 대한 책이다.



코로나 이후의 세계



제이슨 썩커 | 미디어숲 | 14,800원

블룸버그 선정 세계 1위 미래학자, 제이슨 썩커는 코로나 이후의 세계는 그 이전과는 절대 같지 않을 것이라고 단언한다. 유례없는 충격을 입은 세계의 경제, 사회, 기업계에 밀어닥칠 장기적인 중요한 변화와 과제는 무엇이고, 기회는 어디에 있을지를 날카로운 통찰력으로 제시한다. 각 분야에 있어 대전환의 핵심을 짚어 누구나 낯설고 혼란스러운 미래 변화의 흐름을 손쉽게 파악할 수 있게 도와주며, 혼란을 헤쳐 나갈 나침반 역할을 할 것이다.

※ 베스트셀러 순위는 '반디앤루니스'의 2020년 6월 다섯째 주 판매량과 주문 수를 기준으로 작성되었습니다.



기억1

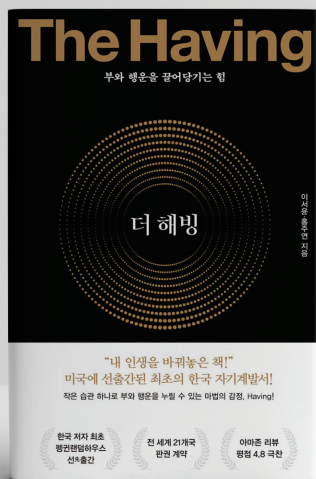


베르나르 베르베르 | 열린책들 | 14,800원

기억의 문이 열리고 모험이 시작된다! 고등학교 역사 교사 르네 톨레다노는 우연한 기회로 기억의 문을 열어 자신의 전생을 보게 된다. 제1차 세계대전 참전병, 고성(古城)에 사는 백작 부인, 고대 로마의 갤리선 노잡이, 캄보디아 승려, 인도 궁궐의 아름다운 여인 그리고 일본 사무라이까지... 르네가 기억의 문을 하나씩 열 때마다 다양한 시대와 삶이 펼쳐진다. 전생과 현생이 겹치며 펼쳐지는 예측 불허의 모험이 우리를 사로잡는다.



더 해빙



이서윤, 홍주연 | 수오서재 | 16,000원

부와 행운을 만나는 출발점, 마법의 감정 Having을 만나보자. 국내 최초로 미국에서 선(先)출간되어 영미권을 비롯한 프랑스, 독일, 이탈리아, 러시아 등 21개국에 판권이 수출되었다. 자신의 감정을 활용해 쉽고 빠르게 풍요로운 삶을 누릴 수 있도록 돕는 이 책은, 불안감에서 벗어나 진정으로 원하는 인생을 살 수 있도록 이끌어준다. 전직 기자인 홍주연과 행운의 구루 이서윤의 대화를 통해 부와 행운의 비밀을 배워가는 여정을 그린다.



아는 것이 힘이 되는 세상입니다.
사소한 정보도 나중에는 유용하게 쓰인다는 사실,
알고 계시는가요?
한번 알아두면 두고두고 도움되는 생활 속 팁을 알려드립니다.
꼭 기억해두시고 필요할 때 요긴하게 적용해보시기 바랍니다.

helpful tips



01 만능 세제, 베이킹소다 활용법

베이킹소다는 빵이나 과자를 부풀게 하는 팽창제이지만 지방산을 중화시키는 성분이 다량 함유되어 있어 잘 지워지지 않는 얼룩이나 기름 때를 제거하는 데 많이 사용됩니다. 특히 냄새를 없애고 살균하는 데 효과적이기 때문에 세제 대신 친환경적으로 활용할 수 있는 가정의 필수품이 되었습니다. 주방의 기름때나 욕실의 곰팡이를 청소할 때, 냉장고 냄새를 제거할 때, 과일과 채소 세척할 때에도 좋습니다. 뿐만 아니라 치약에 베이킹소다를 뿌려 꾸준히 양치질을 해주면 치아 미백에도 도움을 줍니다.

02 해수욕장 코로나19 방역 지침

올해 5월 27일부터 코로나19를 대비하기 위한 생활 속 거리두기와 운영관리 대응지침에 따라 해수욕장에 대한 방역관리가 강화됩니다. 동호회나 단체 등 많은 인원이 한꺼번에 함께 방문하는 것은 되도록 자제하고 파라솔 등 개인 차양시설은 최소 2m 이상 거리를 두어 설치해야 합니다. 해수욕을 즐길 때는 신체적 접촉이 없도록 다른 사람과의 거리를 확보하고, 특히 백사장과 물놀이 구역에서는 코를 풀거나 침을 뱉는 등 체액이 배출되지 않도록 주의해야 합니다. 또한 해수욕장 내에서는 가급적 음식물 섭취를 최소화하는 것이 좋습니다. 아직 종식되지 않은 코로나19의 확산을 막기 위해 해수욕장 방역 지침을 꼭 따르도록 합시다.

03 9월 1일, 여권통문의 날 최초 기념

우리나라 최초의 여권인권선언일인 1898년 9월 1일을 기념하고 국민적 관심을 제고하기 위해 올해 처음으로 여권통문(女權通文)의 날, 9월 1일이 법정기념일로 운영됩니다. 여권통문은 서울 북촌에서 이소사, 김소사의 이름으로 선언된 여성인권선언문으로, '소사'는 결혼을 한 기혼 여성이나 과부를 일컫는 단어입니다. 여성의 교육권과 직업권, 참정권을 주장하였으며, 이 선언은 근대적 여성운동의 역사적 기원이 되었다는 평가를 받고 있습니다.

바람만 스쳐도 찌릿 관절의 적, 통풍

대표적인 대사질환인 통풍(痛風)은 이름 그대로 바람만 스쳐도 엄청난 통증을 유발하는 무서운 질병이다.

음식물 섭취를 통해 퓨린(purine)이 체내에 들어오게 되고, 간을 통해 대사하면서 최종물질인 요산을 만들어낸다. 요산은 혈액에 남아 있다가 곧 소변으로 배출된다.

하지만 퓨린이 많이 함유된 음식을 과하게 섭취하거나 요산이 소변으로 모두 배출되지 못하면, 남은 요산은 연골과 그 주변 조직에 결정 형태로 쌓이게 된다.

이때 쌓인 요산 결정들이 뭉쳐져 염증을 일으키고 극심한 통증을 유발하는 것이 통풍이다.

글 김정원



요산수치가 높아지는 데는 크게 두 가지 원인이 있다. 요산을 배설하는 신장에 문제가 있거나 혹은 체내에서 너무 많은 요산을 만드는 경우다. 후자는 유전적 요인도 있지만, 음주 등 잘못된 식습관이 주요 원인이 될 때가 많다. 통풍은 주로 발가락과 발목, 손가락 부위에 많이 발생하고, 나이가 많을수록, 비만일수록 통풍에 걸릴 확률이 높다. 또 통풍 환자의 대부분이 남성인데, 남성은 콩팥의 요산 제거 능력이 나이가 들수록 감소하기 때문이다.

혈액 내 요산이 남아있다고 곧바로 통풍이 오는 것은 아니다. '무증상 고요산혈증'은 혈액 내 요산이 쌓여있지만 통풍 증상은 나타나지 않는다. 또 무증상 고요산혈증의 95% 정도가 평생 통풍 증상 없이 살아간다. 하지만 증상이 없더라도 고지혈증, 고혈압 등의 질병으로 발전할 수 있으니 주의가 필요하다.

약 20년 동안 요산이 쌓이고 고요산혈증이 심해지면, '통풍 발작'(급성 통풍성 관절염)이 나타나기도 한다. 갑자기 해당 부위가 붉게 부어오르면서 통풍 증세가 나타나지만, 대체로 3일에서 10일 이내로 증상이 사라진다. 통풍 발작은 재발률을 매우 높기 때문에 한 번 통풍 증세가 나타났다면 간헐적 통풍처럼 통풍 발작이 없는 기간에도 지속적인 관리가 필요하다. 이때 제대로 된 치료를 받지 않으면 통증 강도가 점점 심해지고 오래 유지된다. 간헐적 통풍 이후에도 꾸준한 관리와 치료를 받지 않을 경우, '만성 결정성 통풍'으로 진행되며 증상이 악화되면서 통풍 결절의 침착으로 인해 관절이 뻣뻣해지고 신체 부위가 변형되어 기형에까지 이를 수 있다.

통풍을 예방하는 식습관

01 고틳린식품과 음주 피하기

육류와 등 푸른 생선, 그리고 갑각류에는 퓨린이 다량 함유되어 있다. 또 대부분의 주류는 퓨린 함유뿐 아니라 요산 배설을 억제하므로 과한 음주는 삼가는 것이 좋다.

02 운동으로 체중 조절하기

통풍이 많이 발생하는 발이나 무릎에 자극이 없는 수영과 요가 혹은 앉거나 누워서 하는 운동이 좋다. 또 비만은 통풍의 주요원인이 될 수 있으니 적절한 운동으로 정상 체중을 유지하는 것이 중요하다.

03 식습관 개선하기

통풍에 좋은 음식으로는 쌀, 보리, 밀 같은 곡류와 유제품, 계란과 해조류 등이 있다. 식습관의 개선 없이는 통풍이 쉽게 재발할 수 있으니 각별한 주의가 필요하다.

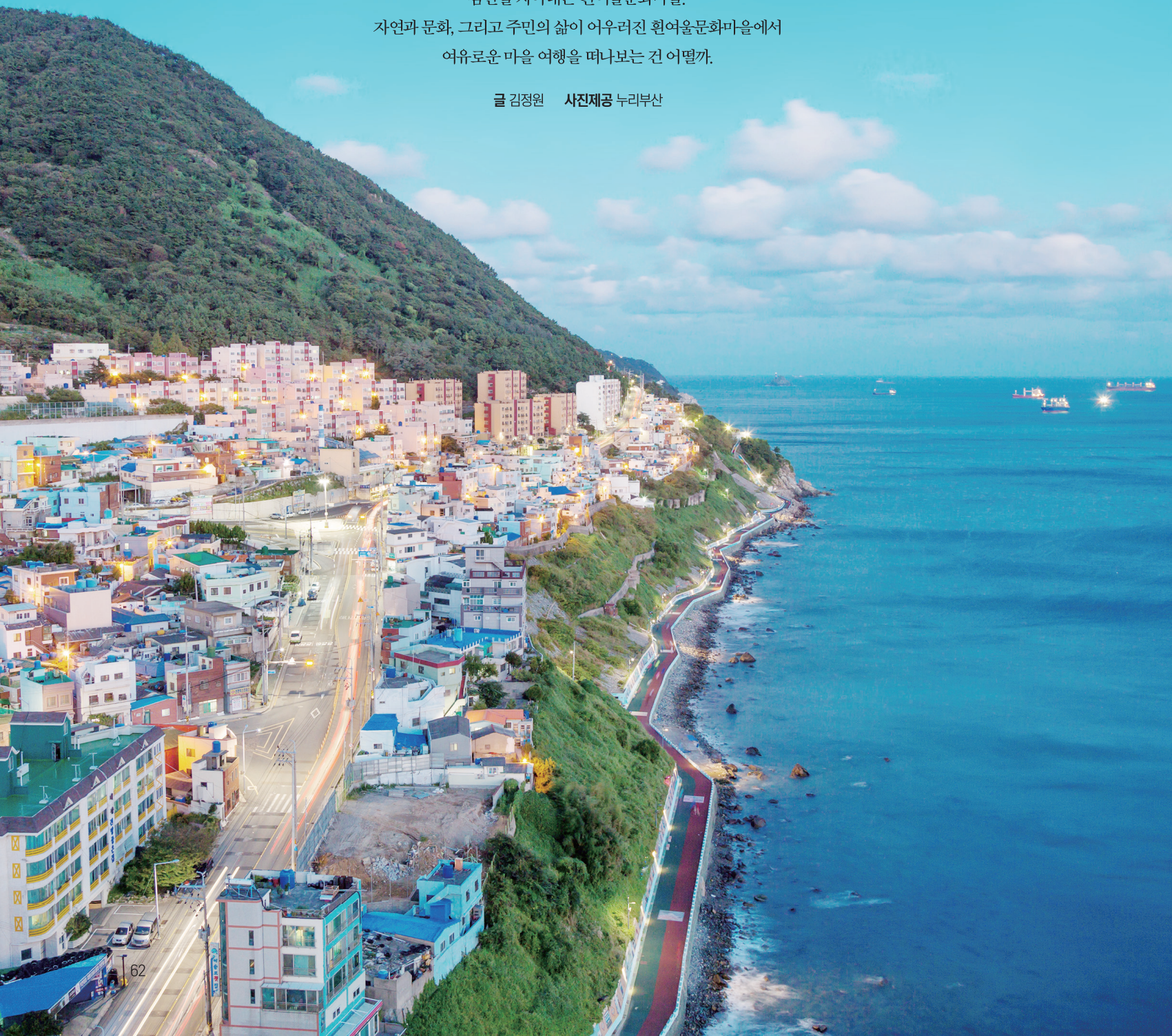
하얀 포말이 흩어지는 바다마을

흰여울문화마을

‘흰여울’은 봉래산 기슭에서 시작된 물줄기가 바다로 굽이쳐
빠르게 흘러내리는 모습이 꼭 흰 눈을 닮았다 해서 붙여진 이름이다.
집들이 오밀조밀 모여 있는 마을과 그 옆으로 펼쳐진 드넓은 바다가
감탄을 자아내는 흰여울문화마을.

자연과 문화, 그리고 주민의 삶이 어우러진 흰여울문화마을에서
여유로운 마을 여행을 떠나보는 건 어떨까.

글 김정원 사진제공 누리부산



경관이 아름다운 제2송도, 흰여울문화마을

바다에 한낮의 해가 내리쬐면 파도는 빛을 발산하며 부서진다. 흰여울문화마을은 영화 <변호인>, <범죄와의 전쟁>을 비롯하여 수많은 영화와 드라마의 촬영지로도 유명하다. 아름다운 절경으로 옛 영도 사람들은 이곳을 제2송도라고 불렀다. 송도해수욕장을 제1송도라 불렀는데, 바다 건너편에서 제1송도를 마주보고 있기 때문이다.

6.25 전쟁으로 피난 온 사람들은 가파른 절벽 근처에 집을 짓고 살기 시작했다. 조금이라도 공간이 있으면 그곳에 판자로 집을 지었다. 넓게 펼쳐진 바다와 대조를 이루듯 마을에 작은 집들이 웅기쭙기 모이게 된 사연이다. 농사지를 땅 하나 없었지만 어찌를 마주하며 어떻게든 살아내려는 삶의 의지와 연대를 엿볼 수 있는 풍경이다.

삶의 애환이 쌓인 골목과 계단

집과 집 사이를 겨우 구분해주는 좁은 골목길과 그 골목 사이사이로 난 샛길들이 꼭 미로 같다. 흰여울문화마을에는 차가 들어서지도 못할 만큼 좁다란 길과 곳곳의 수많은 계단이 있다. 만머리계단, 꼬막집계단, 무지개계단, 피아노계단, 도돌이계단 등 각 계단은 오랜 세월 자리를 지키며 마을의 역사와 함께하고 있다. 각 계단에 얽힌 사연에 주목하며 걸어보는 것도 마을 여행을 즐기는 또 다른 방법이 될 수 있다.

영도로 많은 배들이 오갔던 과거에는 이곳에도 생기가 넘쳤다. 시간이 흘러 산업의 중심에서 멀어지면서 많은 주민들이 물으로 떠나고 이곳을 찾는 발길도 뜸해졌다. 저 멀리 내다보이는 바다에는 묘박지에 정박한 배들만 고요히 떠다닐 뿐이다. 하지만 2011년, 비어있는 집들을 리모델링 하고, 지역의 예술가들이 하나둘 흰여울문화마을을 찾기 시작하면서 마을에 문화예술의 활기가 돌기 시작했다.

문화와 재생으로 시작된 마을의 변신

흰여울문화마을을 한 바퀴 둘러보는 데에는 30분도 채 소요되지 않는다. 하지만 이 아담한 마을 구석구석에는 소박하고 정겨운 곳이 많다. 산책로 초입에 들어서 조금만 걸어 들어오면 만날 수 있는 흰여울점빵은 흰여울문화마을 주민들이 결성한 마을공동체가 운영하는 가게로 여행객의 허기와 피로를 달래줄 간식을 판매한다. 또한 가파른 피아노계단을 대신해 바닷길로 넘어갈 수 있는 흰여울해안터널은 산책로이자 포토존으로 인기가 많다. 뿐만 아니라 국밥데이, 골목예술제, 김장나눔데이처럼 마을 주민들의 주체로 시작된 다양한 축제들은 어려운 이웃에게 마음을 전하고 스스로 피워낸 문화예술을 나누는 지역행사로 자리 잡았다.

영도 전반에 이루어지고 있는 재생사업과 더불어 흰여울문화마을에도 관광객들의 발길이 다시 이어지고 있다. 커썬이 쌓인 오랜 역사와 사연들, 그리고 모든 근심을 품어 줄 듯이 넓은 하늘과 바다가 펼쳐진 흰여울문화마을 그 속을 걸기만 해도 충분한 힐링이 될 것이다.

한 번쯤 방문해보면 좋을 장소

손목서가

흰여울문화마을 초입에 위치한 서점으로 커피와 책, 기념품을 판매한다. 영도바다의 경치와 따뜻한 커피를 마시며 나누는 이야기는 낭만적인 시간을 선사해줄 것이다.

흰여울 오픈마켓

주민들의 문화예술 창작활동을 지원하고 공유하는 곳이자 주민들의 작품을 전시하고 판매하는 공간이다. 손수 만든 소박하지만 아기자기한 기념품들을 만날 수 있다.

해녀 좌판

흰여울문화마을에는 현재 7명의 해녀가 활동하고 있다. 날씨가 좋은 날이면 해녀가 물질하는 모습과 펼쳐놓은 좌판도 만날 수 있다. 낚설지만 평화로운 풍경을 즐겨보자.



스페인 바르셀로나에서 가장 유명한 성당

라 사그라다 파밀리아 (La Sagrada Familia)

글 김정원

라 사그라다 파밀리아는 스페인 바르셀로나에서 가장 유명한 성당이자 세계적 건축가 안토니 가우디가 죽기 직전까지 매달린 마지막 건축물이다.

1882년 3월, 가우디의 스승이었던 프란시스코 P. 비야르가 설계와 건축을 맡아 착공하였으나 의뢰인과의 충돌로 도중에 그만두게 되고, 1883년부터 가우디가 이어 받게 된다. 사그라다 파밀리아는 '성 가족(Saint family)'이라는 의미로 예수와 마리아, 그리고 요셉을 가리킨다. 이름이 뜻하는 바처럼 이 성당은 가족들이 모여 기도할 수 있는 곳으로 계획되었지만, 가우디는 기존 계획과 설계를 대대적으로 수정하였다. 가우디는 가장 성스럽고 아름다우며 카탈루냐의 정신을 표현할 수 있는 대규모의 웅장한 성당을 꿈꾸며, 약 40년 동안 성당 건축에 모든 열정을 쏟아 부었다. 1926년 뜻하지 않은 사고로 사망하기 전까지, 가우디는 세 개의 파사드 중 탄생의 파사드 하나와, 종탑 하나, 앵스, 그리고 지하 납골당을 완성하였다. 현재 가우디는 자신이 끝내 완성하지 못한 라 사그라다 파밀리아의 지하 납골당에 잠들어 있다.

자연에서 영감을 받은 유려한 곡선과 화려하고 환상적인 규모 등 미완의 건물이지만 성당 곳곳에 가우디의 건축 스타일이 온전히 발현되어 있다. 매년 450만 명이 넘는 관광객들이 가우디의 마지막 작품을 보기 위해 이곳을 찾는다.

라 사그라다 파밀리아는 스페인내전과 제2차 세계대전 등으로 공사가 잠시 중단되기도 했으나 1953년 재개된 공사는 지금까지도 진행되고 있다. 가우디 사후 100주년이 되는 2026년에 완공할 예정이다. 하지만 과연 그 해에 완공될지 의문을 품는 시선도 많다. 스페인내전 동안 가우디의 작업실이 불타 그의 드로잉 대부분이 사라져버렸기 때문이다. 성당의 완성에 대해 많은 우려와 관심이 모이고 있지만, 라 사그라다 파밀리아가 가우디의 마지막 손길과 숨결이 남아있는 역사적인 건축물임은 확실하다.





향긋한 한 잔의 여유

집에서도 카페처럼, 홈카페

코로나19를 비롯한 대내외적인 이유로 전보다 집에서 보내는 시간이 많아졌다. 집콕으로 집에만 머무는 사람들이 400번 저어 만드는 달고나 커피에 열광하기도 했다. 답답한 마음을 한 잔의 커피로 달래보는 건 어떨까. 고가의 커피머신이 없어도, 수많은 원두의 종류와 복잡한 로스팅 단계에 대해 모르더라도 집에서 카페 못지않은 맛있는 커피를 즐길 수 있다.

글 김정원

내게 맞는 원두 고르기

원두는 크게 원산지와 로스팅의 정도에 따라 구분된다. 커피나무는 토지를 비롯한 환경의 영향을 많이 받기 때문에 재배지에 따라 원두의 풍미가 확연히 다르다. 또 로스팅된 정도에 따라 가볍고 산미가 있는 맛에서 고소하고 진한 맛까지, 다양한 맛의 스펙트럼이 펼쳐진다. 우선 싱글 오리진으로 즐기며 나의 커피 취향을 찾아보는 것을 추천한다. 아니면 처음부터 맛의 균형이 잘 잡힌 블렌딩 원두를 선택하는 것도 좋다. 원두는 온-오프라인 매장에서 쉽게 구매할 수 있지만 커피 맛에 대한 명확한 취향이 없다면 가급적 오프라인 카페를 통해 구입하는 것이 편하다. 향을 직접 맡아보거나 원두에 대해 물어보고 조언을 얻을 수 있기 때문이다.

알맞은 굵기로 그라인딩하기

원두를 추출 방법에 맞게 적당한 크기로 가는 것을 그라인딩이라고 한다. 원두가 가늘게 분쇄될수록 물과의 접촉면이 넓어져 짧은 시간에도 추출이 잘 일어난다. 수십 초 내에 커피를 추출하는 에스프레소용이 가장 미세하게 분쇄하고, 반면 뜨거운 물에 5분 이상 추출하는 프렌치프레스에는 가장 굵게 분쇄한 원두를 사용한다.

그라인딩은 커피 추출 직전에 하는 것이 가장 좋다. 집에 저렴한 그라인더를 구비해두는 것도 좋지만, 원두를 구매한 곳에서 바로 그라인딩을 하거나 아예 분쇄된 원두를 구매할 수도 있다. 그라인딩과 동시에 원두의 향미가 날아가기 시작하므로 원두는 마실 만큼 소량 구매해 바로바로 소진하도록 하자. 분쇄된 원두는 1회 분량으로 소분해놓거나 밀봉해서 보관해야 원두를 신선하게 보관할 수 있다.

따뜻하게 때론 차갑게, 커피브루잉

원두 고유의 맛을 가장 진하게 즐길 수 있는 프렌치프레스부터 뜨겁게 달이듯이 끓여 마시는 터키식 커피의 이브릭, 차가운 물로 우려내듯 추출하는 콜드브루, 버튼 하나로 손쉽게 내리는 캡슐커피까지. 추출 방법과 도구는 다양하지만 커피 추출의 백미는 바로 핸드드립이다. 드리퍼에 필터를 깔고 원두를 적당량 넣은 뒤 손으로 뜨거운 물을 일정하게 부어 커피를 내린다. 물의 온도와 세기, 심지어 그날의 날씨와 습도에도 영향을 받으니 원두는 같더라도 매일 다른 커피가 추출되는 셈이다. 핸드드립 추출 시에는 드리퍼를 미리 예열해주고 85~95도의 물로 2~3분 정도 추출하는 것이 가장 적당하다.



틈날때 간단하게 배우는



틈새 시간을 이용해 간단하게 익힐 수 있는 외국어 회화를 소개한다.
이번호에서는 스페인 사람과 만났을 때 유용하게 사용할 수 있는 인사법을 알아보자.

스페인어 기초 인사말

| 상황 | 인사 |
|------------|--|
| 안녕하세요 | iHola! 올라! |
| 만나서 반갑습니다 | Encantado de conocerle 엥칸따도 데 꼬노세를레 |
| 감사합니다 | Gracias 그라씨아스 |
| 미안합니다 | Lo siento 로 시엔또 |
| 좋은 하루 보내세요 | que tenga un buen día 께 땡가 운 부엔 디아 |

스페인 사람과 만났을 때, 참고하세요!

TIP. 01

스페인 사람들은 격식을 중요시 여긴다. 바이어와의 첫 미팅이나 중요한 자리라면 정장 차림이 좋다. 친밀한 관계라면 편안한 차림도 무관하지만, 공식적인 만찬이나 행사에는 의상을 격식에 맞게 준비할 필요가 있다.

TIP. 03

비즈니스 관계에 약속을 정할 때는 금요일 오후는 피하도록 하자. 금요일에는 점심시간 없이 오후 3시경에 업무시간이 끝나기 때문. 또한 7월과 8월, 두 달 동안은 오전 9시부터 오후 3시까지 일하는 곳이 많으므로 미팅을 잡기 전 담당자의 일정을 먼저 확인하도록 하자.

TIP. 02

스페인에서는 2~3시간 동안 식사를 할 정도로 식사시간이 중요하다. 한국과 달리 점심은 주로 2~4시에 먹는다. 식사를 하며 대화를 나누는 것이 중요하므로 음식에만 집중하기보다 적절한 대화 주제를 몇 가지 준비해 가는 것이 좋다.

TIP. 04

한국에서처럼 소리를 내면서 먹거나 입 안에 음식이 있는 채로 이야기하는 것은 매너가 아니다. 손으로 제스처를 하며 대화할 때는 포크나 칼을 내려놓고 말해야 하며, 필요한 것이 있을 때는 웨이터를 소리내서 부르기보다 살짝 손을 들어 웨이터와 눈을 마주치도록 하자.



☺ STORY 01

꼬마의 한마디

한 꼬마가 공원에서 비둘기에게 빵을 뜯어 던져 주고 있었다. 한 남자가 그 광경을 목격하고 진지한 목소리로 말했다.

“얘야, 지금 아프리카에서는 굶어 죽는 사람들이 한둘이 아니란다. 그런데 너는 사람들도 못 먹는 빵을 새한테 던져 주는구나.”

그 말에 꼬마는 너무나 진지한 목소리로,
“아저씨! 저는 그렇게 먼 데까지는 빵 못 던져요.”



☺ STORY 02

남편의 선물

남자가 아내에게 생일 선물로 다이아몬드 반지를 사줬다.

이 소식을 듣고 그의 친구가 말했다.

“자네 부인은 벤츠 승용차를 갖고 싶다고 하지 않았어?”

“맞아. 하지만 어디서 내가 가짜 벤츠 승용차를 구할 수 있겠어?”



굳은 자세와 피로를 풀어주는 사무실 간단 스트레칭

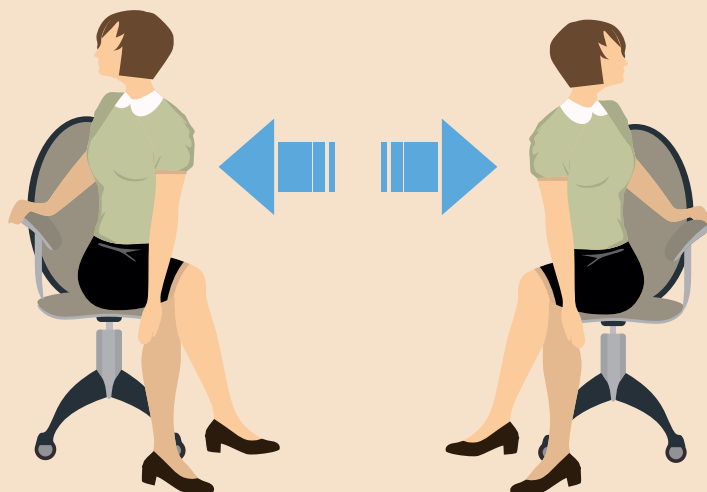
하루 종일 앉아서 모니터를 보거나 키보드를 두드리는 등 오랜 시간 고정된 자세로 일하다보면 자신도 모르게 잘못된 자세를 유지하게 되고, 이는 곧 어깨 결림, 요통 등 만성통증을 유발한다.

몸이 피로해지면 일의 능률이 떨어지는 것은 당연한 얘기!

사무실에서 앉아서 할 수 있는 간단한 스트레칭으로 굳은 자세를 풀어주고 스트레스를 해소해 집중력을 다시 높여보자.

✓ 목 당기기 스트레칭

- 1 허리를 펴고 바른 자세로 앉는다.
- 2 오른손바닥을 왼쪽 뒤통수의 귀 뒤쪽에 댄다.
- 3 오른손에 힘을 주어 머리를 약 45도 각도로 당기고 왼쪽 목을 늘려준다.
- 4 어깨가 귀에서 멀어지도록 유의하며, 5초 동안 자세를 유지해준다.
- 5 좌우측 교대로 5회 반복한다.



✓ 몸통 돌려 허리 스트레칭

- 1 의자 끝에 앉아서 오른쪽 다리를 왼쪽 다리에 걸친다.
- 2 왼손으로 걸친 다리를 누르면서 오른손으로 뒤쪽 의자등받이를 짚으며 상체를 틀어준다.
- 3 5초 동안 자세를 유지하며 호흡한다.
- 4 좌우측 교대로 10회 반복한다.

KOSCA 중앙회 업무단신

01 중앙회 김영운 회장은 5월 13일 중소기업중앙회 주최로 마련된 중소기업계 관련 국회의원 당선인 초청 간담회에 참석하여 당선축하패를 전달했다. 이날 간담회에는 정부와 국회에서 박영선 중소벤처기업부 장관과 이상직(더불어민주당, 전북 전주시을), 김경만(더불어시민당, 비례대표), 이동주(더불어시민당, 비례대표), 박덕흠(미래통합당, 충북 보은옥천영동괴산), 한무경(미래한국당, 비례대표), 이영(미래한국당, 비례대표), 최승재(미래한국당, 비례대표) 의원이 참석했다.

02 중앙회(회장 김영운)는 5월 15일 한국토지주택공사(LH)와 공정한 건설환경 조성을 위한 동반성장 태스크포스(TF) 14차 회의를 개최하여 △건설산업 생산체계 개편에 따른 입·낙찰제도 개선 △건설공사 편법 하도급 방지 △간이형 중심제 평가방법 개선 △공사용자재 직접구매 제도 개선 등을 건의했으며, 양 기관은 현안에 대한 논의 및 개선 방안 등을 모색할 수 있도록 연 2회 TF 회의를 운영할 계획이다. 또한 올해 하반기 LH 현장을 합동 방문해 불공정 하도급 점검 및 하도급사 애로사항을 청취하고, 내년부터는 연 2회 이상 합동 방문을 추진하기로 했다.

전문건설공제조합 업무단신

01 전문건설공제조합(이사장 유대운)은 6월 11일 제 244차 운영위원회를 개최하고, △보증별 위험도에 따른 보증한도 부여 및 한도차감 △사업이행보증·협약이행보증·시공보증상품 신설 △하도급대금지급보증 상품 다양화 및 전자대금 결제시스템 이용 시 수수료 할인 △개별 조합원의 조합보증 이용 최대치인 동일거래처 보증한도를 상향하는 것을 주요 내용으로 하는 보증규정 일부개정규정을 의결하여 건설산업 생산체계 개편 등에 따른 시장환경 변화에 선제적으로 대응해나가기 위해 보증상품 운영을 대폭 개선하기로 했다.

부산시회 2020년 3/4분기 주요일정 안내

| 일 자 | 주요일정 | 비 고 |
|----------------|------------------|-----|
| 2020. 7월 중 | 제1차 부산전문건설인 단합산행 | |
| 2020. 8. 3.(월) | 2020년 시공능력평가액 공시 | |
| 2020. 9월 중 | 업종별 전체회의 | |

※ 상기 일정은 협회사정에 따라 변경될 수 있습니다.

2020년 건설업 교육 일정 안내

대한전문건설협회에서 운영하고 있는 건설교육센터는 국토교통부가 지정한 최고의 건설업 윤리 및 실무종합 교육기관으로, 건설산업기본법 제9조의3에 근거하여 건설업을 신규로 등록한 자(건설업자가 추가로 다른 업종을 등록한 경우 제외) 및 영업정지 기간 중인 건설업자를 대상으로 「건설업 윤리 및 실무교육」을 실시하고 있다.

건설업 신규 등록업체의 경우에는 건설업 등록일로부터 6개월 이내에 교육 미이수 시 500만원 이하의 과태료가 부과되기에 교육이수가 의무적이며, 영업정지기간 중인 건설업체의 경우는 동 교육 이수 시 영업정지기간이 최대 15일 감경될 수 있기에 교육이수가 권장된다.

올해 상반기에 예정되었던 일부 건설업 교육일정의 경우 코로나19로 인해 한시적으로 교육이 중단되며 일정이 취소된 바 있으나, 5월 11일 이후부터 재개되어 엄중한 질병관리 통제 하에 진행 중이다. 이후에도 교육장소 휴관 등으로 인한 교육일정 변경이 수시로 발생할 수 있으니 반드시 최신 교육일정을 확인해야 한다.

주요 내용은 다음과 같다.

2020년도 건설업 교육 일정 안내

01 교육대상

- **의무교육대상** : 신규건설 등록업체
 - 6개월 이내 등기임원(대표자 포함) 중 1인 교육 이수
 - **벌칙 : 6개월 이내 미이수 시 500만원 이하 과태료**
 - ※ 건설산업기본법 제9조의3 및 제99조
- **임의교육대상** : 영업정지 처분업체
 - 영업정지 기간 내 교육 이수
 - **감경기준 : 대표자 15일, 등기임원 1인당 5일 감경**
 - ※ 건설산업기본법 시행령 별표6

02 교육내용 및 비용

- **내용** : 건설산업관련법령(건설법·하도급법·계약법), 건설품질·환경·안전관리, 윤리경영
- **시간** : 8시간 (09:00 ~ 18:00) • **교육비용** : 150,000원

03 교육신청 및 결제방법 (인터넷·팩스·전자우편 신청)

- **홈페이지 회원가입 후 신청 및 교육비 결제 (신용카드, 계좌이체)**
 - 건설교육센터 <http://edu.kosca.or.kr>
- **교육 신청서 팩스 혹은 전자우편 전송 후 교육비 결제 (무통장 입금)**
 - **전송방법** : 팩스 02-3284-1066 / 전자우편 edukosca@naver.com
 - **입금계좌** : 기업은행 525-001144-04053 (예금주 (사)대한전문건설협회)

04 2020년 교육일정

| 7월 | 8월 | 9월 |
|---------|----------|---------|
| 3일(천안) | 14일(서울) | 4일(수원) |
| 8일(의정부) | 21일(의정부) | 9일(서울) |
| 10일(전주) | 26일(서울) | 11일(진주) |
| 15일(창원) | 28일(순천) | 18일(제주) |
| 17일(울산) | | 23일(서울) |
| 21일(서울) | | |
| 10월 | 11월 | 12월 |
| 8일(부산) | 10일(서울) | 4일(전주) |
| 14일(서울) | 13일(광주) | 11일(천안) |
| 23일(대전) | 20일(대구) | 15일(서울) |
| 30일(강릉) | 27일(수원) | 18일(창원) |

※ 코로나19로 인해 교육 일정 및 장소가 변동될 수 있으니 우리 협회 건설교육센터 홈페이지 (<http://edu.kosca.or.kr>)에서 필히 확인하시기 바랍니다.

05 교육장소

| 지역 | 교육장소 |
|-----|--|
| 서울 | 전문건설회관 (서울시 동작구 보라매로 5길 15, 2층 회의실) |
| 부산 | 부산상공회의소 (부산시 부산진구 황령대로 24) |
| 대구 | 대구문화방송 (대구시 수성구 동대구로 400, 7층 컨퍼런스룸) |
| 광주 | 광주상공회의소 (광주시 서구 대남대로 465, 7층 대회의실) |
| 대전 | 예람인재교육센터 (대전시 중구 동서대로 1304번길 33) |
| 울산 | 울산가족문화센터 (울산시 남구 대공원로 84) |
| 수원 | 수원상공회의소 (경기도 장안구 수성로 311, 지하1층 대회의실) |
| 의정부 | 대한주택관리사협회 경기도회 북부교육장 (경기도 의정부시 둔야로 33번길 17) |
| 원주 | 강원도경제진흥원 (강원도 원주시 호저로 47, 지하1층 대강의실) |
| 강릉 | 강릉과학산업진흥원 (강원도 강릉시 과학단지 106-11, 2층 중회의실) |
| 천안 | 천안축구센터 (충청남도 천안시 서북구 축구센터로 150, 2층) |
| 전주 | 전주상공회의소 (전라북도 전주시 완산구 흥산로 276, 7층 대강당) |
| 순천 | 순천만국가정원 (전라남도 순천시 국가정원1호길 47, 국제습지센터 1층, 입체영상관) |
| 안동 | 안동상공회의소 (경상북도 안동시 축제장길 240, 3층 컨퍼런스룸) |
| 창원 | 대한적십자사 경남지사 (경상남도 창원시 의창구 용지로 226번지, 6층 소강당) |
| 진주 | 경상대학교 GNU컨벤션센터 (경상남도 진주시 진주대로 501, 4층 세미나실) |
| 제주 | 제주상공회의소 (제주도 제주시 청사로1길 18-4) |

코스카레터를 읽고..



코스카레터를 보면서 가장 인상 깊었던 부분이나, 아쉬웠던 부분, 그리고 앞으로 새롭게 다뤘으면 하는 부분에 대해 이야기해 주세요!
독자의견은 메일(kosca21@kosca.or.kr)을 통해 참여하실 수 있습니다.



(주)나원
김호곤 부장

코스카레터는 기본적으로 변화된 건설산업정보와 건설관련 유권해석 및 판례를 찾아보기 쉽게, 이해하기 쉽게 정리가 잘되어 있어 매번 많은 도움이 되고 있습니다.

또한 건설정보에 한정하지 않고 기타 건강정보, 생활정보 등 실생활에 유익한 부분도 많아 단순한 건설쪽 정보지가 아닌 쉽고 가볍게 읽을 수 있어 좋습니다. 앞으로도 지금과 같이 좋은 정보 많이 부탁드립니다. 항상 코스카레터와 협회를 응원하겠습니다^^



(주)우리건설산업
오재곤 대표이사

코스카레터를 평소에도 꼼꼼히 챙겨보는데, 다양하고 새로운 시공방식이라든지 현장사고 처리 등 공사관련 이외에도 일상생활에도 꼭 필요한 좋은 정보를 얻을 수 있기 때문입니다.

바쁜 일상에 한숨 쉬어갈 수 있는 여유를 주네요. 그리고 요즘 코로나19로 건설업 이외에도 모두들 힘든 상황일 텐데 서로 양보와 협력으로 이 어려움을 최대한 빨리 극복했으면 좋겠습니다.



● 지난 호 독자퀴즈 정답자 발표

- 대진환경건설 **김민경** 과장
- (주)지백건설 **심규봉** 이사

● 지난 호 독자퀴즈 정답

- 30일

소중한 독자의견을 보내주신 분께는
추첨을 통하여 **소정의 상품**
(문화상품권 등)을 드립니다.
많은 관심과 참여 부탁드립니다.

코스카레터 잘 읽으셨나요? Quiz를 풀고 정답을 맞춰주세요~

Q 공정거래위원회에서는 2020.4.7.(시행 2020.7.8.) 「하도급거래 공정화에 관한 법률 시행령」을 개정했습니다. 개정된 하도급법 시행령 제8조에서는 하도급대금지급보증 면제사유가 축소되었는데 아래 보기 중 하도급대금지급보증 면제사유가 아닌 것(금번 개정시 삭제된 사유)은 무엇일까요?

- ① 원사업자가 수급사업자에게 건설위탁을 하는 경우로서 1건 공사의 공사금액이 1천만원 이하인 경우
- ② 원사업자가 신용평가업인가를 받은 신용평가회사가 실시한 신용평가에서 공정거래위원회가 정하여 고시하는 기준(회사채 A0 또는 기업어음 A2+) 이상의 등급을 받은 경우
- ③ 하도급계약 체결일부터 30일 이내에 발주자가 하도급대금을 직접 수급사업자에게 지급하기로 발주자·원사업자 및 수급사업자 간에 합의한 경우
- ④ 하도급대금의 지급을 전자적으로 관리하기 위하여 운영되고 있는 시스템(이하 “하도급대금지급 관리시스템”이라 한다)을 활용하여 발주자가 원사업자 명의의 계좌를 거치지 아니하고 수급사업자에게 하도급대금을 지급하는 경우

정답을 아시는 분은 협회 홈페이지(www.kosca21.or.kr) 팝업창을 통해
2020.8.31.(월)까지 응모하시면 추첨하여 **문화상품권을 드립니다.**
(※ 정답자에 한해 추첨 증명)

꼭!

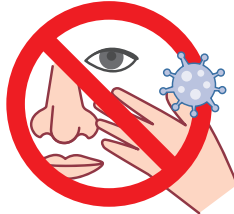
코로나바이러스감염증-19 예방

기억해야 할 근로자 수칙

근로자 예방수칙



작업 전·중·후 물과 비누로
꼼꼼히 자주 손씻기



씻지 않은 손으로
눈·코·입 만지지 않기



기침할 땐 옷소매로
입과 코를 가리기



발열, 기침 등
호흡기 증상자와 접촉 피하기



개인 작업복·보호구
사용으로 교차감염 예방하기



임신여성·장년근로자는
작업 중 마스크 꼭 착용하기



호흡밸브가 있는 방진마스크는

바이러스 등의 외부배출 우려가 있어 코로나19 예방용 사용을 권장하지 않습니다

발열, 기침 등 호흡기 증상 시



마스크 착용하기



외출·작업 자제, 1~2일
경과 관찰하며 집에서 휴식하기



대형병원, 응급실 방문 자제
관할보건소, 1339, 지역번호+120
으로 먼저 상담하기



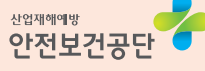
의료기관(*선별진료소) 방문 시
마스크 꼭 착용 및 자차 이용 권고
선별진료소 안내 : 질병관리본부 홈페이지 확인,
관할보건소 또는 1339, 지역번호+120 문의



진료 전 의료진에게 해외여행력,
호흡기 질환자 접촉 여부 알리기



의료인과 방역당국의
권고 잘 따르기





부산광역시 부산진구 황령대로30번길 30, 4층(범천동, 전문건설회관)

Tel. 051-633-0260 Fax. 051-633-0261

www.kosca21.or.kr