

2018

Vol.16

열정을 가진 사람들의 이야기

# 코스카리포트

KOSCA + NEWSLETTER





# CONTENTS

KOSCA LETTER Vol. 16

코스카레터 제 16 호



2018년 Vol. 16

발행인 회장 김세원  
기고/투고 kosca21@kosca.or.kr  
편집/발행처 대한전문건설협회 부산광역시회  
디자인/제작 CCA (051. 647. 5991)  
인쇄 성광정판 (051. 261. 0027)



16



16

## PART 1

- 04 1. 권두사
- 허용도 부산상공회의소 회장
  - 정정규 부산광역시 건설본부장

## PART 2

- 06 2. 협회 소식
- 17 SPECIAL. 01 > 소통하는 문화공간 - 힐링 무비
- 18 SPECIAL. 02 > 소통하는 문화공간 - 힐링 북
- 20 3. 건설공사 수주지원 및 제도개선사업
- 29 SPECIAL. 03 > 세계의 아름다운 건축물(블루 모스크)
- 30 4. 특허 및 신기술 소개
- (주)에이비엠: 보강 가이드레일과 다기능 복합프레임 바를 이용한 태양광발전 모듈 일체형 패널지붕 시공방법
- 34 SPECIAL. 04 > 부산의 명소(어린이대공원&성지곡수원지)

## PART 3

- 36 5. 전문건설인의 삶
- 건삶인 제29호 정종원 (주)건양산업 대표이사
  - 건삶인 제30호 정영만 거보건설(주) 대표이사
- 40 SPECIAL. 05 > 쉬어가는 유머
- 41 SPECIAL. 06 > 이달의 경영어록
- 42 6. 건설산업정보 - Part.1
- 46 SPECIAL. 07 > 그것이 알고 싶다(하도급 분쟁해법)
- 47 SPECIAL. 08 > 건강 지킴이
- 48 7. 건설산업정보 - Part.2
- 58 SPECIAL. 09 > 청탁금지법 시행 관련 내용 및 문답풀이
- 60 8. 건설 관련 유권해석 및 판례
- 62 9. 회원사 질의응답
- 64 SPECIAL. 10 > 미래산업을 바꿀 혁신기술  
- 제13편: 4D 프린팅
- 65 SPECIAL. 11 > 생활 속 유용한 꿀팁

## PART 4

- 66 10. 회원사 현황
- 70 SPECIAL. 12 > 부산전문건설업체 2017년도 전문건설  
공사 기성실적신고 현황
- 72 11. 건설업 중대재해 사례와 대책
- 74 SPECIAL. 13 > 2018년 건설업 교육 이수 안내
- 75 SPECIAL. 14 > 중앙회 업무단신, 부산시회 2/4분기 주요  
일정, 전문건설공제조합 소식
- 76 12. 회원사 참여 마당



# 01

## 권두사 MESSAGE

### 지역 전문건설업의 성장을 위해 늘 함께하겠습니다.

#### 허 용 도

부산상공회의소 회장



안녕하십니까. 지역 전문건설인 여러분! 부산상공회의소 회장 허용도입니다.

화사한 봄꽃이 지천에 피어나 우리 몸과 마음에도 봄기운이 넘쳐나고 있습니다. 부산의 전문건설업을 이끌어 가고 계시는 대한전문건설협회 회원 기업인 여러분의 가정과 회사에도 윤택한 봄기운이 충만하길 기원합니다. 아울러 금번 저의 부산상공회의소 회장 취임에 보내주신 여러분의 관심과 지지에 깊은 감사의 말씀을 드립니다.

앞으로 저는 여러분께서 보내주신 성원에 힘입어 부산의 상공계를 대표하는 소명을 다 하고자 합니다. 특히 어려움에 처한 지역 주력산업을 위한 정책지원을 더 많이 이끌어 내는 데 최선을 다하겠습니다. 이를 위해 관계 기관이나 정책 당국자와의 협조도 더욱 확대해 나갈 생각입니다.

지역경제에 새로운 활력을 불어넣을 수 있는 성장 산업을 발굴하고 육성하는 데도 역량을 강화해 나가겠습니다. 부산상공회의소의 기능도 좀 더 기업 중심으로 변화시켜 조직 역량을 확대하겠습니다.

‘신공항 건설’, ‘2030 등록엑스포 유치’, ‘복합리조트 건립추진’ 등 지역 기업의 성장기반이 되거나 새로운 먹거리가 될 수 있는 현안사업의 추진에도 속도를 붙여 나가겠습니다. 전문건설업계의 현안 해결과 새로운 활로를 모색하는 데 있어서도 협회와의 협력을 더욱 돈독히 하겠습니다.

존경하는 전문건설협회 회원 기업인 여러분!

지금 대내외 경제 상황이 여러모로 어렵지만, 그동안 우리는 이보다 더 큰 어려움도 잘 이겨내 왔습니다. 또 그런 과정을 통해 여러분께서는 충분한 경쟁력과 잠재력을 이미 가지고 계십니다.

“기회도 어려움에 봉착해서야 비로소 보인다”는 말이 있습니다. 어려움을 헤쳐 나가는 과정에서 경쟁력도 생기고 그 속에서 새로운 기회를 엿볼 수 있다는 뜻이 아닐까 하는 생각입니다. 앞으로 저와 부산상공회의소는 전문건설인 여러분들이 기회를 찾고 기업에도 새로운 활로를 모색할 수 있도록 하는 데 최선을 다하겠습니다.

부산상공회의소가 어려울 때 힘이 되는 여러분의 든든한 버팀목이 될 수 있도록 하겠습니다. 여러분들께도 부산상공회의소가 추진하는 사업에 더 많은 관심과 지원을 부탁드립니다. 부산상공회의소가 역할과 기능을 확대하기 위해서는 여러분의 참여가 절실하고 그 참여가 저와 상의를 움직이는 동력이 될 것입니다.

부산상공회의소는 앞으로도 지역 전문건설업의 성장을 위해 대한전문건설협회 부산광역시회와 늘 함께하도록 하겠습니다. 여러분의 기업현장에서 여러분과 함께, 그리고 더 자주 뵈 수 있기를 기대합니다.

끝으로 대한전문건설협회 부산광역시회 회원 여러분의 건승과 기업의 무궁한 발전을 기원합니다.

감사합니다.



전문건설인 여러분, 반갑습니다. 부산광역시 건설본부장 정정규입니다.

코스카레터 16호의 발간을 진심으로 축하드립니다.

아울러, 부산의 일자리 창출과 건설산업 발전을 위해 부단히 노력하고 계신 김세원 대한전문건설협회 부산광역시회 회장님과 모든 회원 여러분께 지면을 빌려서나마 깊은 감사의 말씀을 전합니다.

최근 정부 SOC사업 예산축소와 금리인상으로 인한 민간투자 감소, 법정 근로시간 단축 등 여러 가지 여건들이 겹치며 건설업 환경이 점점 어려워지고 있습니다. 건설업은 일자리 창출과 지역경제 발전의 근간이 되는 분야임에도 운영 여건이 날로 악화되고 있는 데 대해 부산시에서도 매우 걱정스럽게 생각하고 있습니다.

우리 시에서는 지역 전문건설업 활성화 방안을 회원 여러분과 함께 모색하고 이를 우리 시 정책에 최대한 반영하기 위해 노력하고 있습니다. 관내 건설·토목 사업에서 지역업체 공동도급이나 하도급률을 제고할 수 있도록 적극 지원하고 제도적 보완책도 계속 만들어 나가도록 하겠습니다.

한 가지 당부드릴 것은, 최근 건설현장에서 빈번하게 발생하고 있는 각종 안전사고에 대해 지도 감독을 강화해 달라는 말씀입니다. 사고의 대다수는 공사현장에 투입된 지 얼마 안 되는 신규 근로자에 의해 발생하고 있습니다. 그러나 근로자의 안전수칙 미이행을 탓하기 전에 근본적으로 안전시스템이 제대로 동작하지 않은 문제들을 방치하지는 않았는지 돌아봐야겠습니다. 철저한 사전 안전교육과 안전점검 및 이행상황 모니터링, 근로자 작업 피로도에 대한 대책과 배려로, 무재해·무사고의 안전한 사업장을 만들 수 있도록 전문건설인 여러분이 앞장서 주시기를 당부 드립니다.

신록이 짙어가는 계절입니다. 움츠렸던 몸과 마음을 새로운 활력으로 가득 채우고 더 큰 성장과 발전의 시기를 활짝 열어 갑시다. 회원 여러분 하시는 사업 두루 번창하시고, 가정에도 행복과 건강이 함께하기를 기원합니다.

감사합니다.

성장과  
발전의 시기를  
활짝 열어갑시다.

정정규

부산광역시 건설본부장



## 협회 소식

### ❖ 제회의 및 행사



#### 2018회계연도 회장단 및 감사 연석 간담회

부산시회는 1월 4일(12:00 / 도림) 「2018회계연도 회장단 및 감사 연석회의」를 개최하고, 2018 회계연도 우리사회 주요 일정(안) 및 주요 현안을 협의했다.



#### 2018회계연도 제1차 회장단 회의

부산시회는 1월 9일(10:00 / 부산전문건설회관 4층 회장실) 「2018회계연도 제1차 회장단회의」를 개최했다. 이날 회의에서는 부산지역 전문건설업체 현황 및 2017년도 건설공사 실적신고 접수일정 등을 보고하고, 2017 회계연도 세입·세출결산(안), 2018 회계연도 사업계획(안) 및 세입·세출예산(안)과 제33회 정기총회 관련 주요 현안에 대하여 협의했다.



#### 2018년 신년인사회

부산시회는 1월 9일(11:30 / 부산전문건설회관 3층 회의실) 제11대 대표회원, 부산광역시 건설 관계관 및 협회 자문단(변호사, 노무사, 회계·세무사) 등 100여 명이 참석한 가운데 「2018년 신년인사회」를 성황리에 개최했다.

이날 신년인사회에서는 부산시회 제11대 부회장 및 감사 인준서와 자문변호사 등 위촉장을 전달하고, 2018년(戊戌年)의 힘찬 출발을 알리는 떡케이크 컷팅식을 가졌다. 김세원 회장은 신년사를 통해 “2018년은 정부 SOC사업 축소와 부동산 경기 하락, 금리인상 등에 따른 건설공사 물량 감소로 그 어느 때보다 힘든 한 해가 될 것으로 예상되므로 협회는 회원사 일거리 창출을 최우선 과제로 삼아 주계약자 공동도급 및 소규모 복합공사 발주 확대 등에 최선의 노력을 기울일 것이며, 회원사에서 이럴 때일수록 기업의 내실을 다지고 경쟁력을 갖춰 위기를 기회로 극복하시길 바란다”고 전했다.



#### 2018회계연도 제1차 운영위원회의

부산시회는 1월 16일(10:30 / 부산전문건설회관 4층 회의실) 운영위원 및 회원감사가 참석한 가운데 「2018 회계연도 제1차 운영위원회의」를 개최했다.

이날 회의에서는 2017회계연도 세입·세출결산(안), 2018회계연도 사업계획(안) 및 세입·세출예산(안) 의결의 건을 심의하면서, 제33회 정기총회 개최일자, 부의사항과 정기총회 포상대상자 및 2018 건설의 날 포상 후보자를 결정했으며, 협회 위상 제고를 위한 각종 활동 추진 계획 등 협회 주요 현안사항을 협의했다.





### 제33회 정기총회

부산시회는 1월 29일(11:00 / 롯데호텔부산 3층 크리스탈볼룸) 중앙회 김영윤 회장과 부산광역시 서병수 시장, 부산광역시의회 김영욱 부의장 등 내빈과 부산시회 대표회원 등 130여 명이 참석한 가운데 「제 33회 정기총회」를 성황리에 개최했다.

김세원 회장은 개회사를 통해 “회원의 일거리 창출과 불공정 하도급 관행 개선을 위해 부산광역시 하도급관리팀 및 지역 발주기관과 유대관계를 더욱 돈독히 하고 각종 불합리한 제도개선에 모든 역량을 집중하겠다”고 말했다.

이번 총회에서는 2017회계연도 세입·세출 결산(안)과 2018 회계연도 사업계획 및 세입·세출 예산(안)을 의결했으며, 부산지역 건설산업 발전을 위해 공헌한 외부인사와 회원사 등에 대한 포상도 함께 이루어졌다.



김세원 회장 개회사



KOSCA 김영윤 회장 치사(격려사)



서병수 부산광역시장 축사



김영욱 부산시의회 부의장 축사



중앙회장 유관기관 포상



부산시회장 회원사 포상



부산광역시 2017년 자랑스러운 건설인상 포상

## » 회원사 수상자 명단

### ▷ 부산광역시 2017년 자랑스러운 건설인상



산양건설(주)  
정진갑 대표이사



(주)빅인테리어  
김상열 대표이사



신우개발  
김문곤 대표



(주)청복건설  
정귀자 대표이사



옥산건설(주)  
임경숙 전무



(주)공간조경  
정준호 상무

### ▷ 제33회 정기총회 회원사 수상 명단



엠에스건설(주)  
박성구 대표이사



(주)금호지질  
허성하 대표이사



(주)동아피앤씨  
홍종욱 대표이사



강호건설(주)  
강성호 대표이사



(주)금정토건  
문준식 대표이사



대산건설  
신현상 대표



(주)비엠  
배미애 대표이사



해진건설(주)  
이상호 대표이사



(주)디에이치디자인  
임교순 대표이사



(주)테마월드  
신수정 대표이사





### 부산광역시 구·군 건설관계자 워크숍

부산시회는 2월 22일(16:00 / 부산광역시의회 2층 중회의실) 부산광역시와 합동으로 부산시 구·군청 건축과 인허가 담당자 등 30여 명이 참석한 가운데 「부산광역시 구·군 건설관계자 워크숍」을 개최했다.

이날 워크숍에서는 부산광역시 이윤자 하도급관리팀장이 하도급관리팀 주요 추진정책과 대형 민간공사장 방문점검 및 건축지원시스템 (BASS) 운영 등에 대한 교육을 진행했으며, 부산시회 한중석 사무처장은 부산전문건설업체 하도급 참여 확대 방안과 건설부조리 및 하도급 불공정거래행위 근절 방안에 대한 강의와 더불어 부산전문건설업체 보호·육성을 위한 하도급대금 직접지급, 하도급대금 지급보증서 교부 및 부당특약 설정 점검 등에 대한 협조사항을 안내하고 적극적인 관심과 지원을 당부했다.

### 건설현장 노무관리 및 4대 사회보험 강습회

부산시회는 2월 28일(14:00 / 부산일보사 10층 대강당) 회원사 소속 임·직원 500여 명이 참석한 가운데 「건설현장 노무관리 및 4대 사회보험 강습회」를 개최하여, 산재고용보험 확장·개산 신고업무, 최저임금 인상에 따른 일자리 안정자금 안내, 건강보험·국민연금 사후정산 및 공단의 건설현장 지도점검에 따른 유의사항 등에 대한 강의를 진행하고, 질의응답 시간을 통해 참석자들의 이해를 도왔다.



### 2018회계연도 제1차 회장단 및 감사 연석회의

부산시회는 3월 7일(11:00 / 부산전문건설회관 4층 회장실) 회장단 및 감사가 참석한 가운데 「2018회계연도 제1차 회장단 및 감사 연석회의」를 개최하고, 2018년 건설안전지원제와 부산전문건설인 황령산 벚꽃길 한마음 걷기대회 등 협회 행사 개최 관련 주요 현안에 대하여 협의했다.



### 2018년도 이웃돕기 성금 고액기부 회원사 초청 오찬회

부산시회 김세원 회장을 비롯한 회장단 및 감사는 3월 7일 2018년 이웃돕기 성금모금 고액기부 회원사 대표 10여 명을 초청하여 오찬회를 갖고 감사의 인사를 전했다.

이번 부산시회 소속 회원사를 대상으로 실시한 성금모금은 총 137개사가 동참하여 2,650만원의 성금이 모금됐으며, 모금된 성금은 도움이 필요한 어려운 이웃들을 위해 지원할 예정이다.

### 2018회계연도 제1차 업종별 운영분과위원장 회의

부산시회 김세원 회장을 비롯한 회장단 및 감사는 3월 13일 「2018회계연도 제1차 업종별 운영분과위원장 회의」를 개최하고, 2018년 건설안전기원제와 부산전문건설인 황령산 벚꽃길 한마음 걷기대회 등 협회 행사 개최 관련 주요 내용과 회원사 참여 방안 등을 협의했다.







### 2018회계연도 제1차 전문건설인 조찬세미나

부산시회는 3월 14일(07:00 / 부산롯데호텔 3층 크리스탈볼룸) 회원 사대표 및 임직원 100여 명이 참석한 가운데 「2018년 제1차 전문건설인 조찬세미나」를 개최했다.

이번 조찬세미나에는 해운대 자생한방병원 김상돈 원장을 초빙하여 “수술 없는 척추치료와 건강관리”란 주제로 특별강연을 진행해 참석자들로부터 큰 호응을 얻었으며, 강연이 끝난 후 부산시회에서는 감사의 뜻으로 김상돈 원장에게 '감사의 글'과 '캐리커처'를 전달했다.

### 2018년도 건설업무관계자 민·관 합동 워크숍

부산시회는 부산광역시와 공동으로 3월 22일(14:00/해운대 그린나래호텔 2층 그랜드볼룸) 부산광역시 최대경 도시계획실장 등 부산지역 20여 개 발주기관의 계약·공사감독·건설행정 담당 공무원 170여 명이 참석한 가운데 「건설업무 관계자 민·관 합동 워크숍」을 개최했다.

이날 부산시회 김세원 회장은 인사말을 통해 “건설공사 실시공자인 부산전문건설업체의 일감 확보는 지역에서 생산되는 자재 및 지역장비 활용, 건설근로자 고용 창출로 이어져 부산 경제발전의 밑거름이 될 수 있는 만큼, 지속적인 관심과 지원을 바란다”고 말했다.

이에 부산광역시 최대경 도시계획실장은 “지역경제 발전을 위해 부산시와 구·군 등 발주기관, 그리고 협회가 상호 협력해 좋은 성과를 달성할 수 있도록 다 같이 노력해 나가자”고 말했다.



## ❖ 회원사 수주지원 및 확대를 위한 활동

### 부산지방공정거래사무소장 간담회

부산시회는 1월 18일 종합건설업과 전문건설업의 상생 발전과 건전한 건설거래질서 확립을 위해 부산지방공정거래사무소를 방문하여 연구석 소장과 간담회를 갖고 심도 있는 의견을 교환했다.

이날 김세원 회장은 “하도급대금 미지급 등 종합건설업체의 하도급 불공정거래행위 근절을 위해 부산지방공정거래사무소에서 직권조사 등 실태조사를 더욱 강화하고 건설공사 표준하도급계약서 사용을 적극 권장해 달라”고 했다.

이에 연구석 소장은 “새 정부 출범 이후 부산지역 하도급불공정거래 신고 사건이 급속히 증가하고 있다”며, “부산전문건설업체의 하도급 공사대금 확보를 통한 경영환경 개선과 불공정 거래행위로 인한 피해예방을 위해 직권조사 등을 강화하고, 발주자 및 종합건설업체를 대상으로 하도급법 준수와 관리·감독 강화 등에 대한 홍보도 적극 추진하겠다”고 답했다.



### 부산광역시 도시계획실장 간담회

부산시회는 2월 6일(11:00 / 부산전문건설회관 4층 회의실) 부산시회 회장단과 부산광역시 최대경 도시계획실장을 비롯한 건설관계관 20여 명이 참석한 가운데 간담회를 갖고 전문건설업계의 현안사항에 대한 심도 있는 의견을 교환했다.

이날 부산시회 김세원 회장은 “하도급대금 미지급, 이면계약서 작성 강요 등 종합건설업체의 하도급 불공정거래행위 근절을 위해 주계약자 공동도급제도가 정착될 수 있도록 아낌없는 지원을 당부드리며, 부산지역 건설 자재 생산업체 및 장비 임대업체의 동반성장과 건설근로자 고용 창출로 부산지역 건설산업이 더욱 활성화될 수 있도록 재개발·재건축 등 대형건설 공사 현장에 부산전문건설업체의 하도급 참여가 확대될 수 있도록 지속적인 관심을 가지고 지원하여 줄 것”을 요청했다.

이에 부산광역시 최대경 도시계획실장은 “주계약자 공동도급제도 발주 활성화에 대한 부산시회 의견을 적극 검토하고, 협회와 유기적인 협조 체제를 구축하여 재개발·재건축 등 대형건설공사 현장에 부산전문건설업체의 하도급 참여가 확대될 수 있도록 최대한 지원하겠다”고 답했다.





### 최인호 국회의원(국토교통위원) 간담회

부산사회 김세원 회장을 비롯한 회장단은 3월 22일 국토교통위 소속 최인호 국회의원 부산사무실을 방문하여 간담회를 갖고 전문건설업계의 현안사항에 대해 심도 있는 의견을 교환했다.

이날 부산사회 김세원 회장은 “건설한 전문건설업체가 범법자로 몰리지 않도록 시공참여자제도 대체법안(시공참여형 건설인력제도)이 마련될 수 있도록 지원해 줄 것과 의제 부대공사 범위 확대

(3억원 미만 ⇒ 5억원 미만) 등 전문건설업계의 현안 문제점들이 해결될 수 있도록 아낌없는 지원과 협조를 바란다”고 당부했다.

이에 최인호 국회의원은 “장기적인 건설경기 침체로 인한 전문건설업계의 어려움은 잘 알고 있다”며, “전문건설업계의 현안 문제가 해결될 수 있도록 부산사회의 건의사항을 면밀히 검토하여 반영될 수 있도록 노력하겠다”고 했다.



### 부산광역시 건설본부장 간담회

부산사회 회장단은 3월 28일 부산광역시 정정규 건설본부장을 비롯한 건설관계관 등 10명과 함께 오찬을 겸한 간담회를 갖고 전문건설업계의 현안사항에 대한 의견을 교환했다.

부산사회 김세원 회장은 “부산광역시 건설본부는 주계약자 공동도급 발주 확대와 제도 정착에 큰 역할을 하고 있어 타 발주기관의 귀감이 되고 있다”며 감사의 인사를 전하고, “건전한 건설거래질서 확립을 위해 하도급 대금 미지급, 하도급대금지급보증서 미교부, 설계변경 미반영 등 하도급 불공정거래행위의 근절을 위한 관리·감독을 강화해 줄 것”을 당부했다.

이에 정정규 건설본부장은 “부산광역시 시책을 준수하여 주계약자 공동도급 발주 정착과 부산전문건설업체의 하도급 참여율이 향상될 수 있도록 적극 노력하고 하도급 불공정거래행위 근절을 위한 점검도 강화하겠다”고 약속했다.

## ❖ 사회공헌활동

### 2018 이웃돕기 성금 모금 결과

부산사회에서는 어렵고 소외된 이웃에게 희망과 용기를 주고 회원사 모두의 온정을 전달하여 더불어 사는 사회를 만들기 위해 1월 8일부터 6주간 이웃돕기 성금모금을 실시했다.

그 결과, 137개 회원사가 참여하여 2,650만원의 성금이 모금되었으며, 성금은 교육메세나 활동, 취약계층 생계 및 주거환경 지원기관 등에 기탁할 계획이다.

### [ 2018 이웃돕기 성금모금 참여 회원사 명단 ]

고액, 상호순 / 단위: 원

연번	상호	대표자	성금
1	(주)세원이엔지	김세원	3,000,000
2	강호건설(주)	강성호	1,000,000
3	(주)금호지질	허성하	1,000,000
4	새벽건설(주)	김정수	1,000,000
5	(주)에이비엠그린텍	김병철	1,000,000
6	(주)청복건설	정귀자	1,000,000
7	옥산건설(주)	유재봉	500,000
8	(주)성덕건설	김경식	500,000
9	자산특수토건(주)	김형겸	500,000
10	(주)주일건설	박강일	500,000
11	(주)건양산업	정종원	500,000
12	금탑건설(주)	이종범	500,000
13	(주)모닝	손성우	500,000
14	(주)신아건설	윤정필	500,000
15	영빈건설(주)	김재진	500,000
16	(주)제일공사	박수근	500,000
17	천지개발(주)	임철규	500,000
18	(주)테크유니온	신유정	500,000
19	(주)대양산업건설	오종출	300,000
20	(주)보광	윤영갑	300,000
21	(주)봉조건설	조홍제	300,000
22	삼지건설(주)	이태원	300,000
23	석봉건설(주)	한상호	300,000
24	옥상건설(주)	박동호	300,000
25	(주)위산건설	강호민	300,000
26	(주)흥산건설산업	강용호	300,000
27	(주)공간조경	정석봉	200,000
28	명작건설(주)	박정구	200,000
29	(주)수진건설	김상욱	200,000
30	신신이엔지(주)	고정자	200,000
31	(주)신창건설사	심재복	200,000

연번	상호	대표자	성금
32	(주)우성엔지니어링개발	최상대	200,000
33	유창중건설	김영주	200,000
34	은산건설(주)	박병길	200,000
35	(주)일성기업	천상우	200,000
36	(주)장한건설	이외만	200,000
37	태영건설(주)	박판용	200,000
38	태영토건(주)	진성희	200,000
39	(주)한일개발	이종철	200,000
40	(주)진평건설	하진근	150,000
41	건진개발(주)	심수율	100,000
42	경남종합조경	송유경	100,000
43	고려토건(주)	이미영	100,000
44	(주)고려폴리머	조정환	100,000
45	(주)금원건설	정영근	100,000
46	(주)금정토건	문준식	100,000
47	(주)금하수도	김은주	100,000
48	(주)금호창호	윤석균	100,000
49	(주)다통	박지혜	100,000
50	(주)대명안전환경개발	최정수	100,000
51	(주)덕재건설	김운석	100,000
52	(주)동명도장	안형필	100,000
53	동우기업	최원용	100,000
54	(주)라이프하우징	이형민	100,000
55	백송산업(주)	강병우	100,000
56	(주)벽창건설	노진욱	100,000
57	(주)비엠	배미애	100,000
58	(주)사오건설	오태진	100,000
59	사직건설(주)	배병윤	100,000
60	산양건설(주)	정진갑	100,000
61	(주)삼강기업	김점식	100,000
62	(주)삼성도장	이관옥	100,000



[ 2018 이웃돕기 성금모금 참여 회원사 명단 ]

고액, 상호순 / 단위: 원

연번	상호	대표자	성금
63	(주)삼신퍼스틸	임호성	100,000
64	상화건설(주)	정인호	100,000
65	(주)서한기업	서쌍철	100,000
66	(주)성심	정진상	100,000
67	성훈건설(주)	김철훈	100,000
68	세인건설(주)	박희선	100,000
69	(주)세종건설	권기욱	100,000
70	소원건설(주)	최민식	100,000
71	신우개발	김문곤	100,000
72	신흥건설(주)	정길찬	100,000
73	아후건설(주)	김병흠	100,000
74	(주)연동	반백철	100,000
75	예인건설(주)	허성규	100,000
76	(주)원석조경	정진우	100,000
77	(주)원지조경	김선락	100,000
78	(주)이화종합건설	이성재	100,000
79	(주)중앙제이에스케이건설	남기용	100,000
80	창일기업(주)	이병수	100,000
81	청록건설(주)	이태기	100,000
82	(주)태은건설	양현숙	100,000
83	(주)태화건설	성혜자	100,000
84	(주)통영산업건설	강재준	100,000
85	하진토건(주)	하정현	100,000
86	한림정공(주)	강정민	100,000
87	(주)한수유니텍	손영규	100,000
88	해진건설(주)	이상호	100,000
89	(주)화성건설	변용규	100,000
90	(주)흥림건설	강갑균	100,000
91	경북개발(주)	임복근	50,000
92	경신산업개발(주)	정순덕	50,000
93	(주)국일에스에프건설	이기덕	50,000
94	(주)국토건영	차수열	50,000
95	(주)금광이엔지	오동진	50,000
96	(주)금천엔지니어링	장상철	50,000
97	다림조경(주)	이경훈	50,000
98	(주)대명에스씨아이	정현영	50,000
99	대명토건(주)	강진구	50,000
100	(주)대왕석재	양정식	50,000
101	덕인인젝트	이황영	50,000

연번	상호	대표자	성금
102	동남창호(주)	나기주	50,000
103	동산환경엔지니어링(주)	허춘	50,000
104	(주)동아에너지	김경동	50,000
105	(주)동아피앤씨	홍종욱	50,000
106	두풍개발(주)	허승구	50,000
107	(주)디에이치건영	정태화	50,000
108	(주)디엠플랜	박형용	50,000
109	(주)디케이산업	이순창	50,000
110	무성토건(주)	김종한	50,000
111	민성건설(주)	서영철	50,000
112	백중건설(주)	손원철	50,000
113	부영ENG	손문기	50,000
114	(주)빅인테리어	김상열	50,000
115	(주)서경개발	배우균	50,000
116	서연건설(주)	황경숙	50,000
117	설원건설(주)	박정두	50,000
118	(주)성남그랜드사시	장성국	50,000
119	(주)수양건설	윤정원	50,000
120	수영석재산업(주)	문기찬	50,000
121	(주)신승원텍	박찬호	50,000
122	에스엔케이건설(주)	김장우	50,000
123	(주)영주	정태환	50,000
124	(주)유은건축	주무은	50,000
125	은진개발(주)	조종언	50,000
126	재광건설(주)	김은석	50,000
127	(주)청호이.엔.지	손승욱	50,000
128	하나해상개발(주)	임창수	50,000
129	(주)하이브리드시스템	권기범	50,000
130	한국올타리공업(주)	박홍재	50,000
131	한미피앤씨(주)	김영덕	50,000
132	(주)한서개발	이삼규	50,000
133	(주)한하산업	김정실	50,000
134	(주)현성건설	이재근	50,000
135	(주)호승윈스피아	김찬복	50,000
136	화성포장건설(주)	노대환	50,000
137	화신산업개발(주)	어경선	50,000
<b>합 계</b>			<b>26,500,000</b>



### 부산광역시 장애인종합복지관 미술 재능기부

부산시회는 1월 11일 부산광역시 장애인종합복지관(관장 하소연)을 방문하여 장애로 인해 어려움을 겪고 있는 장애우와 가족들을 위로하기 위해 「대한전문건설협회 부산광역시회와 함께 하는 수리수리 마수리 매직쇼」 행사를 개최했다.

이날 행사는 부산시회 회원사인 (주)현대금속 이종덕 대표이사가 마술사로 등장해 그동안 익혀온 마술 공연을 펼쳐 재능기부 하였으며, 장애우와 가족들로부터 큰 호응을 얻었다.

부산시회 김세원 회장은 “평소 여가 생활에 제약 받는 장애우와 가족들에게 작은 즐거움을 선사하기 위해 자리를 마련했다. 장애우와 가족들에게 조금이나마 위안이 되었으면 좋겠다”고 말했다.

한편 부산시회는 이날 행사에 앞서 지난해 12월 부산지역 장애인복지관 3곳에 1,000만원의 생필품을 구입해 전달하는 등 지역경제를 이끌어가는 건설 경제단체로서 사회적 책임을 다하고 나눔과 봉사에 앞장서고 있다.



### 부산광역시 부산진구청 지역복지사업 후원금 기탁

부산시회는 3월 28일 부산광역시 부산진구청을 방문해 부산진구 지역복지사업 후원금 300만원을 이남원 주민복지국장에게 전달했다.

이번에 전달된 후원금은 부산진구청과 협약을 맺고 있는 초록우산 어린이재단의 소액기부운동 “천원의 사랑! 만인의 행복!”에 지원되어 지역의 취약계층을 돕는 데 쓰일 예정이다.

부산시회는 그동안 ‘부산시 교육환경 개선과 저소득 학생을 돕기 위한 교육메세나 활동’을 비롯하여, ‘부산시 장애인종합복지관 등 장애시설 지원’, ‘포항지진피해지역 돕기 운동’, ‘사랑의 연탄지원 및 배달 봉사 활동’ 등 다양한 지원활동을 지속적으로 전개해 나가고 있다.

## ❖ 회원소식

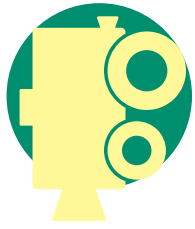
### 2018년 제1차 부산전문건설인 단합산행

부산시회는 3월 29일 회원사의 단합과 건강증진을 위하여 「2018년 제1차 부산전문건설인 단합산행」을 실시했다.

회원사 30여 명이 참석한 이번 산행은 기암괴석과 바다, 송림이 멋스럽게 우거진 울산시 동구에 위치한 대왕암 소나무 숲길로, 참석자들은 상쾌한 바닷바람과 함께 해안산책로를 걸으며 서로를 격려하고 우의를 다지며 협회 발전을 위한 다양한 의견을 나누는 등 유익한 시간을 가졌다.







## Feeling Movie



1관

### 당신의 부탁

개봉 | 2018.04.19.  
 감독 | 이동은  
 출연 | 임수정, 윤찬영, 서신애

#### 32살 엄마, 16살 아들의 좌충우돌 동거기 “제가 엄마는 처음이라서요”

2년 전 사고로 남편을 잃은 32살 효진(임수정)은 그녀의 절친한 친구인 미란(이상희)과 동네 작은 공부방을 하며 혼자 살아간다. 평범한 삶을 살아가던 효진 앞에 어느 날 갑자기 죽은 남편의 아들인 16살 종욱(윤찬영)이 나타난다. 오갈 데가 없어진 자신의 엄마가 되어달라는 당황스러운 부탁. 효진은 고민 끝에 피 한 방울 섞이지 않은 종욱의 엄마가 되기로 결심하는데... <당신의 부탁>은 특별한 인연으로 묶인 새로운 가족이 시작되는 이야기다. 어느 누구도 원하지 않았고 어쩔 수 없었지만, 자연스럽게도 않고, 서툴지만 점점 미약하게 가족이 되어가는 이야기를 다룬다. 새로운 가족의 탄생을 안타깝게 바라보게 만들지 않고, 조금씩 다가갈 수 있도록 희망의 눈길로 지지하게 만드는 힘을 가진 영화다.



2관

### 개 같은 내 인생

개봉 | 2018.04.19.  
 감독 | 라세 할스트롬  
 출연 | 안톤 글랜제리우스, 토마스 본 브롬슨

#### 살아가는 힘이 될 유년시절을 위하여 “임마르, 우리가 널 안아줄게”

열두 살 소년 임마르는 하루도 사고를 치지 않는 날이 없다. 병세가 나날이 악화되는 엄마가 될 수 있도록 임마르는 외삼촌이 사는 시골 마을로 보내지고, 사랑하는 개 시간과도 헤어져 힘든 시간을 보낸다. 하지만 임마르는 스스로를 위안하며 철학적 사색에 잠기곤 한다. 순박하고 정이 많은 외삼촌과 새로 사귀 마을 친구들, 엉뚱한 괴짜 이웃들에게 조금씩 마음을 열어가던 임마르는 축구와 권투를 좋아하는 소녀 사가와 친해지면서 점차 웃음을 되찾아간다. 그러던 어느 날 임마르에게 엄마에 대한 소식이 전해지는데... <개 같은 내 인생>은 사랑하는 엄마, 그리고 강아지와 헤어져 스웨덴 시골 마을에 가게 된 소년 임마르가 그곳에서 따뜻한 위로를 얻는 과정을 통해 인생의 깊은 울림을 전하는 아름다운 명작이다.

하루하루를 쳇바퀴처럼 살아가는 현대인에게 가장 필요한 것은 잠시나마 쉬어갈 수 있는 영혼의 안식처이다. 바쁜 일상 속에서도 틈틈이 읽을 만한 베스트셀러를 소개한다.



※ 베스트셀러 순위는 '반디앤루니스'의 3월 넷째 주 판매량과 주문 수를 기준으로 작성되었습니다.  
 ※ <2위>는 지난 호에 실린 『82년생 김지영』이 차지했습니다.

정리 송정은



## 모든 순간이 너였다

하태완 | 위즈덤하우스 | 13,800원



'나, 이대로 괜찮은 걸까?' 바쁜 일상을 살다보면 내 마음은 돌보지 못한 채 나의 모든 순간을 정신없이 흘러보내고 어두운 밤을 맞이하는 순간이 있다. 이 책은 생각이 많아지는 밤, 사랑하고 사랑받고 싶은 순간, 지친 하루의 끝에서 따스한 위로가 필요할 때, 누군가 나에게 꼭 해줬으면 싶었던 말을 가만히 건넨다. 막막한 미래가 불안할 때, 막 시작되는 사랑에 넘치는 감정을 어쩔 줄 몰라 할 때도, 이 책의 문장이 뜨겁게 가슴에 스민다.



## 무례한 사람에게 웃으며 대처하는 법

정문정 | 가나 | 13,800원



사람들과 만나 수많은 이야기를 하고 온 날, 마음이 헛헛할 때가 있다. 나는 왜 그렇게 말했을까? 그 사람은 내게 왜 그렇게 무례했을까? 그들은 내게 상처를 주고 당혹감을 안기며, 자존감을 뒤흔들어 놓는다. 그런 이들에게 감정의 동요 없이 "금 뺐으셨어요" 하고 알려줄 방법은 없을까? 당연히 있다. 다만 그 방법을 실제로 사용하려면 연습과 센스가 좀 필요하다. 책에는 작가가 시도했던 방법 중 가장 효과적이었던 방법과 그 과정에서 깨달은 것들을 담았다.



# BESTSELLER BOOK



## 곰돌이 푸, 행복한 일은 매일 있어

곰돌이 푸 | RHK | 12,000원

BEST  
4

“기분이 우울해질 것 같아도 걱정하지 마. 그냥 배가 고픈 걸지도 몰라” 이렇듯 푸의 말은 고된 어른살이에 지친 우리의 마음을 편안하게 어루만져 준다. 이처럼 곰돌이 푸를 기억하고 그리워하는 독자들을 위한 책이 출간되었다. 『곰돌이 푸, 행복한 일은 매일 있어』는 푸의 메시지와 삽화가 담긴 책이다. 어떤 상황에서든 여유와 미소를 잊지 않는 곰돌이 푸를 다시 기억하고 만나는 일은, 우리에게 행복에 관한 희망과 의미를 되새기게 해줄 것이다.



## 연애의 행방

히가시노 게이코 | 소미미디어 | 13,800원

BEST  
5

『연애의 행방』은 흔히 볼 수 있는 평범한 사람들의 연애사를 스키장이라는 장소를 배경으로 맛깔나게 풀어냈다. 지극히 평범한 사람들의 연애 소동을 보여주며 히가시노 게이코는 결국 연애도 사람 사는 삶의 일부분이라고 말하는 듯하다. 인생만사 새옹지마인 것처럼, 연애 또한 새옹지마로 인연을 찾기도 하고 헤어지기도 하는 것 아니겠냐고. 속절없이 꼬이는 연애전선을 지켜보는 것만으로도 그저 웃음이 나고 다음 내용이 궁금해 견딜 수 없게 만든다.

## 건설공사 수주지원 및 제도개선사업

### ❖ 화장실 개·보수 공사(리모델링) 발주 시 업역준수 추진

부산시교육청 및 산하 교육지원청,  
부산지역 657개 초·중·고등학교에 협조

부산시회는 1월 8일 부산시교육청 및 산하 교육지원청, 부산지역 657개 초·중·고등학교를 대상으로 화장실 개·보수 공사 등 건축물 내부 개·보수공사(교사보수공사 등)는 실내건축공사업으로 발주해 줄 것을 건의했다.

건축물 내부 개·보수공사, 화장실 개·보수공사 등 건축물의 내부를 용도와 기능에 맞게 건설하거나 실내공간의 마감 을 위해 구조체·집기 등을 제작 또는 설치공사는 건설산업기본법 시행령 제7조 관련 별표1에 의한 전문건설 실내건축공사업의 업무내용에 포함되는 공사임에도 불구하고, 대부분의 학교에서는 일률적으로 시설물유지관리업으로 발주하고 있는 것에 대해 부산시회는 실내건축공사업의 업무영역을 침해하고 실내건축공사업을 등록한 업체의 입찰참여 기회를 박탈하는 규제라고 강조했다.

이에 부산시회에서는 향후 학교에서 발주하는 교사보수공사, 화장실 개·보수공사 등 실내에서 이루어지는 복합공사는 보수·보강공사라는 이유만으로 시설물유지관리업으로 발주하는 것을 지양하고, 실내건축공사업으로 발주해 줄 것을 건의하며, 더불어 교육청 차원의 행정지도를 당부했다.

한편, 부산시회의 지속적인 건의 결과, 사직여자중학교, 부산한솔학교 등에서 화장실 개·보수공사 등의 입찰참가자격을 시설물유지관리업뿐만 아니라 실내건축공사업도 입찰에 참여할 수 있도록 발주되었으며, 향후 동 공사에 실내건축공사업체의 입찰 참여기회가 지속 제공될 수 있도록 추진할 것이다.

### ❖ 물품·용역계약에 건설공사 포함 시 협상에 의한 계약 발주 근절 추진

부산시회는 1월 10일 건설공사를 물품·용역계약에 포함시켜 발주하는 사례가 발생되지 않도록 부산지역 130개 주요 발주기관을 대상으로 협조를 요청하고, 행정안전부의 관련 유권해석을 송부했다.

부산시회의 이번 건의는 행정안전부에서 협상에 의한 계약 적용 대상에서 공사를 제외토록 하는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령(2016. 9. 13.) 및 행정안전부 예규(2016. 11. 16.)를 개정·시행하였으나, 아직까지도 일부 지방자치단체에서 건설공사를 물품·용역에 포함시켜 협상에 의한 계약으로 발주하는 사례가 발생하고 있어 이의 근절을 위한 것이다.



## ❖ 타워크레인 조종사 부당행위 관련 국민청원 협조요청

최근 청와대「국민청원 및 제안」에 타워크레인 양대노총 조종사들의 불법행위(월레비, 시간 외 수당 등 금전요구)와 건설사 고소·고발 남발행위에 대한 건설업계의 어려움 해결을 요청하는 국민청원이 게재되었다.

이에 부산시회는 1월 15일 건설업계의 애로사항인 타워크레인 조종사들의 부당요구 행위 근절을 위해 동 안건이 채택될 수 있도록 회원을 대상으로 적극적인 참여를 안내했으며, 대한기계설비건설협회 부산광역시회에도 소속 회원을 대상으로 적극적인 홍보와 참여를 요청했다.

## ❖ 온천4구역 재개발 현장 건축물 철거공사 부산전문건설업체 참여 추진

부산시회는 1월 16일 온천4구역 주택재개발정비사업에 부산전문건설업체의 하도급 참여 확대를 위해 정비사업조합 및 시공사인 삼성물산(주)을 대상으로 재개발현장 건축물 철거공사에 부산지역 비계·구조물해체공사업체가 참여할 수 있도록 지원하여 줄 것을 건의했다.

대부분의 재개발·재건축 정비사업은 브랜드 가치가 높은 수도권 지역의 중앙1군 대형 종합건설업체가 시공사로 선정됨으로써 하도급자 선정 과정에서도 부산지역 전문건설업체가 배제되고 자사의 연고지 전문건설업체에게 하도급하고 있어 부산시민의 분양자금 수천억원이 서울 등 타 시·도로 역의 유출되는 심각한 실정에 있다.

특히 재개발·재건축 정비사업 중 초기단계인 기존 건축물 철거 공사의 경우 이주관리가 고도의 노하우를 요하지 않음에도 불구하고 시공사인 수도권 중앙1군 종합건설업체들은 부산지역 업체에게 입찰참여 기회조차 주지 않고 대부분 자사 연고지 비계·구조물해체공사업체에게 하도급하고 있어 부산지역 비계·구조물해체공사업체들은 수주 물량 부족으로 고사 위기에 직면해 있다.

이에 부산시회는 부산지역 건설산업 활성화와 지역경제 활성화를 위해 기존 건축물 철거공사 입찰에 부산지역 비계·구조물해체공사업체도 참여기회를 부여해 부산지역 업체가 하도급자로 선정될 수 있도록 적극 협조하여 줄 것을 건의했으며, 철거공사 이후 발주 예정인 전문공사에 대해서도 부산지역 전문건설업체가 하도급공사에 70% 이상 참여할 수 있도록 적극적인 지원을 요청했다.



## 건설공사 수주지원 및 제도개선사업

### ❖ 건축공사 착공 등 건설공사 정보 제공에 따른 활용 안내

부산시회는 회원사의 업역 확대 및 건설공사 수주지원을 위해 1월 18일 부산광역시 및 16개 구·군청에 건설공사 착공신고 시 관련 정보를 협회로 통보해 줄 것을 협조 요청하였으며, 동 내용을 회원사의 대표 E-mail과 사회 홈페이지(www.kosca21.or.kr)를 통해 안내하여 건설공사 수주업무에 활용할 수 있도록 지원하고 있다.

또한, 지방자치단체 공사 발주계획 및 입찰정보, 종합건설공사 수주정보 등 건설공사 정보도 함께 제공하고 있으므로 회원사에서는 해당 자료를 수시로 열람하여 건설공사 수주 업무에 활용 가능하다.

#### 1. 건설공사정보 확인 방법

○ 협회에 등록된 회원사 대표 E-mail 또는 부산사회 홈페이지(www.kosca21.or.kr) ⇒ 회원전용공간 ⇒ 건설공사 정보에서 확인 가능

※ 협회에 등록된 E-mail이 없거나 E-mail 주소를 모르는 회원사는 부산사회 회원관리과(☎051-633-0260)에서 확인·등록 가능

#### 2. 2018년 건설공사 정보 제공 현황

##### 가. 발주계획 현황

○ 부산광역시 등 주요 발주기관 공공공사 발주계획 1,687건  
(공사예정금액: 956,492백만원)

##### 나. 입찰정보 현황

○ 자갈치시장 1층 환경개선공사 입찰공고 1건

##### 다. 건설공사 착공정보 현황

기준일자: 2018. 3. 31.

연번	구·군청	건수	연번	구·군청	건수
1	강서구청	19	8	사하구청	12
2	금정구청	11	9	서구청	4
3	기장군청	20	10	수영구청	38
4	남구청	12	11	연제구청	20
5	동구청	1	12	중구청	5
6	동래구청	25	13	해운대구청	11
7	부산진구청	24	<b>계</b>		<b>202</b>

##### 라. 종합건설공사 수주정보 현황

○ 부산섬유산업진흥센터 건립공사 등 22건  
(공사예정금액: 66,199백만원)



## ❖ 부산지역 우수 전문건설업체 추천

부산시회는 1월 22일 부산지역 전문건설업체 중 2017년 시공능력평가액 업종별 상위 30% 이내인 우수 전문건설업체를 부산광역시에 추천했으며, 대형종합건설업체의 하도급 협력업체로 등록될 수 있도록 부산광역시 차원에서 지원하여 줄 것을 건의했다.

## ❖ 부산지역 주요 발주기관의 2018년도 공공공사 시행계획 안내

부산시회는 1월 30일 부산광역시 및 16개 구·군청, 부산광역시교육청 및 산하교육지원청, 공사·공단 등 부산지역 주요 발주기관을 대상으로 수집한「2018년도 공공공사 발주계획」자료를 회원사에 안내하여 건설공사 수주업무에 활용할 수 있도록 했다.

### 2018년도 공공공사 발주계획

(단위: 백만원)

연번	발주기관	발주건수	공사예정 금액
1	부산광역시	21건	21,010
2	부산광역시 산하 사업소	286건	236,945
3	부산광역시 소방본부	32건	7,834
4	부산광역시 구·군청	535건	174,185
5	공기업(공사, 공단 등)	347건	293,291
6	부산시교육청 및 교육지원청	466건	223,227
계		1,687건	956,492

※ 자세한 내용은 부산시회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) ⇒ 회원전용공간 ⇒ 건설공사정보 ⇒ 발주계획에서 확인 가능하다.

## ❖ 건설공사 설계 시 현장 여건을 고려한 품의 할증 반영 건의

### 부산시 130개 주요 발주기관 및 엔지니어링업체에 건의

부산시회는 2월 1일 부산지역 130개 주요 발주기관 및 엔지니어링업체(건설공사 설계업체) 119개사를 대상으로 건설공사 설계 시 적정 품의 반영 및 현장 여건을 고려한 품의 할증을 적용해 줄 것을 건의했다.

발주기관에서는 건설공사의 예정가격 작성 시 공사현장 여건, 난이도 등은 전혀 고려하지 않고 오로지 예산 절감을 위한 설계와 현장 여건을 고려하지 않은 품의 항목 누락, 품의 할증 미적용 등으로 건설공사를 발주함에 따라 적정이윤은 고사하고 적자시공으로 전문건설업계의 경영난을 가중시키고 있다고 부산시회 회원사들은 한 목소리를 내고 있다.

이에 시회는 「건설공사 표준품셈」, 「부산광역시 건설공사 설계지침서」에서 명시하고 있는 공사의 지세별, 지형별 현장여건 등을 고려한 품의 할증을 설계에 반영하여 전문건설업체의 적정공사비 확보를 통한 경영난이 해소될 수 있도록 협조를 요청한 것이다.

더불어, 시회는 건설공사의 입찰에 참여하기 전에 산출내역서, 공사시방서 등을 사전 열람하여 면밀히 검토하고 입찰에 참여하여 적정공사비 확보를 통한 적자시공을 사전에 예방하고 공사 중도포기로 인한 부정당업자 제재처분을 받지 않도록 유의해 줄 것을 회원사에 당부했다.

## 건설공사 수주지원 및 제도개선사업

### ❖ 2018년 발주예정 종합공사 주계약자 공동도급 발주 추진

부산시회는 2월 12일 부산광역시 및 산하 구·군청, 교육청 등 121개 부산지역 중 발주기관을 대상으로 2018년 공공공사 시행계획 중 추정가격 2억원 이상 100억원 미만인 종합공사에 대해 주계약자 공동도급으로 발주될 수 있도록 지원해 줄 것을 건의했다.

부산시회의 이번 건의는 종합건설업체의 초저가 하도급을 포함한 하도급대금 미지급 등 다양한 불공정행위를 근절 시켜 실시공자인 전문건설업체를 보호하고 회원사의 건설공사 수주지원 및 적정공사비 확보를 위한 것이다.

### ❖ 시설물 보수·보강공사 발주 시 해당 전문건설업 발주 추진

**실내 개·보수공사(리모델링), 복개구조물 및 하수박스,  
구거·암거 보수공사 등에 해당 전문건설업도 입찰참여 기회를...**

공공공사를 발주하는 일부 발주기관에서는 건축물 내부 개·보수공사(리모델링), 복개구조물 및 하수박스, 구거·암거 등의 시설물 보수·보강공사, 내진보강 및 재해예방공사 등 발주 시 2종 이상의 전문공사가 복합되거나, 특허·신기술 반영, 기존의 발주관행 등을 이유로 시설물유지관리업으로만 입찰참가 자격을 제한하고 있다.

이에 부산시회는 2월 19일 부산지역 주요 발주기관을 대상으로 동 공사의 입찰에 시설물유지관리업뿐만 아니라 철근·콘크리트공사업 등 해당 전문건설업종도 입찰에 참여할 수 있는 기회를 줄 것을 건의했다.

부산시회 관계자는 최초 시공과 하자보수 기간 내에는 해당 공종에 상응하는 전문건설업체가 시공하였으나, 하자 보수기간 종료 이후라 하여 시설물유지관리업으로 몰아주기식 발주를 하고, 공사의 연계성을 고려하지 않고 단순히 2종 이상 전문공사의 복합을 이유로 시설물유지관리업으로 발주하는 것은 건설산업기본법령에서 규정하고 있는 전문공사의 업무영역을 침해하는 것이며, 건전한 건설거래 질서를 위반하는 것이라고 지적하였다.

또한, 특허·신기술은 공사를 수행하는 시공의 방법으로써 건설업의 업무영역이 될 수 없으며, 특허·신기술이 포함된 공사라 하여 시설물유지관리업으로 발주하는 것은 특혜일 뿐만 아니라 해당 공종 전문건설업의 수주 기회를 박탈하는 심각한 규제라고 밝혔다.

부산시회의 지속적인 건의로 부산광역시 서구청, 해운대구청 등에서는 동 공사의 입찰에 시설물유지관리업뿐만 아니라 철근·콘크리트공사업 등 해당 전문건설업종도 입찰에 참여할 수 있도록 발주하고 있으며, 금번 건의를 통해 시설물 보수·보강 공사에 해당 전문건설업종의 입찰 참여가 더욱 확대될 것이다.



## ❖ 전문건설업 무등록자에 대한 도급 근절 추진

### 부산광역시 및 16개 구(군)청 등에 협조

부산시회는 3월 8일 부산광역시 및 16개 구(군)청 공보게, 편집실, 건설과 등에 건설업 무등록자가 건설공사를 시공하는 행위를 근절하기 위한 홍보문을 각 시·구(군)보 및 홈페이지 등에 게재하여 부산시민에게 홍보될 수 있도록 협조를 요청했다.

### 아파트관리사무소 등에도 건설업 무등록 시공 근절 추진

또한, 2월 26일 부산지역 150세대 이상 660여 아파트 관리사무소에도 건설업 무등록 시공 근절을 홍보하여 관리사무소 및 입주민들이 실내 인테리어 공사, 승강기 보수공사, 방수, 재도장공사 등을 시행할 경우 적법하게 건설업을 등록한 건설업자에게 도급하여 공사가 이루어질 수 있도록 협조 요청하였으며, 한국공인중개사협회 부산광역시지부 및 각 구·군 지회, 의료·미용 관련 단체, 부산지역 주요 대학교에도 동 내용을 안내하여 건설업 무등록 시공 근절을 통한 건전한 건설질서가 확립될 수 있도록 추진했다.

### 건설업 무등록 혐의업체에도 안내

이와 더불어, 시회는 3월 8일 전문건설업을 등록하지 않고 인터넷 등을 통해 무분별한 광고를 게재한 후 실내인테리어 및 리모델링, 방수, 도장 공사 등을 도급받아 시공하는 부산지역 360여 개 건설업 무등록 혐의업체를 대상으로 전문공사를 도급받아 시공하고자 하는 자는 해당 전문 건설업을 등록하여야 하며, 이를 위반할 경우에는 5년 이하의 징역 또는 5천만원 이하의 벌금을 부과하는 등 건설업 무등록 시공행위를 강력하게 규제하고 있으므로 전문건설업을 등록 후 시공하여 줄 것을 안내했다.

## ❖ 에코델타시티 2단계 3공구 조성공사 부산지역 전문건설업체 하도급 참여 확대 추진

부산시회는 2월 27일 부산광역시, 한국수자원공사 및 부산도시공사와 대림산업(주)(2단계 1공구), 진흥기업(주)(2단계 2공구), 현대건설(주)(2단계 3공구)을 대상으로 에코델타시티 조성공사에 부산지역 전문건설업체들의 하도급 참여 확대를 추진했다.

에코델타시티 조성공사는 부산지역 건설산업 활성화를 기대하는 1,800여 전문건설업체들의 염원이 담겨져 있으며, 부산지역 전문건설업체 들은 동 공사의 하도급에 참여하기를 갈망하고 있다.

현재 시공 중인 「부산 에코델타시티 1단계 조성공사 및 2단계 1공구, 2공구 조성공사」의 경우, 부산광역시를 비롯한 부산광역시의회, 지역 국회의원, 부산지역 언론기관과 시민단체 등의 지원으로 부산지역 경제 활성화를 위한 지역 전문건설업체 하도급 참여율이 매우 높은 것으로 조사되었다.

이에 부산시회는 「에코델타시티 2단계 3공구 조성공사」에도 부산지역 건설업계 활성화 및 건설근로자 고용창출 등을 통한 지역 경제 발전을 위해 부산지역 전문건설업체가 하도급에 보다 많이 참여할 수 있도록 추진했다.

## 건설공사 수주지원 및 제도개선사업

### ❖ 일광신도시 한신더휴 신축공사 부산전문건설업체 참여 지원 추진

부산시회는 2월 27일 부산광역시 및 한신공영(주)을 대상으로 일광신도시 한신더휴 신축공사에 부산지역 전문건설업체가 70% 이상 하도급공사에 참여할 수 있도록 적극적인 지원을 당부했다.

부산지역은 재개발·재건축 등 도시정비사업과 에코델타시티 등 대형 건설공사가 활발히 진행되고 있으나, 수도권 지역 중앙1군 종합건설업체에서 부산지역 건설공사를 도급받아 자사의 연고지 전문건설업체들에게 하도급함에 따라 부산지역 전문건설업체들은 수주물량 확보에 많은 어려움을 겪고 있다.

이에 부산시회는 부산지역 공사에 대한 부산전문건설업체의 하도급참여율 70% 이상을 권장하고 있는 「부산광역시 지역건설산업 활성화 촉진에 관한 조례」를 안내하고, 향후 발주예정인 전문공사에 대해 부산지역 전문건설업체의 하도급 참여 확대를 요청했다.

### ❖ 반룡산단 입주업체 대상 부산전문건설업체 하도급 참여 확대 지원 건의

부산시회는 3월 23일 반룡일반산업단지 입주업체를 대상으로 공장신축 등 건설공사를 시행할 경우 부산지역 건설경기 활성화를 위하여 부산전문건설업체의 하도급 참여율이 70% 이상 될 수 있도록 아낌없는 관심과 지원을 당부했다.

특히 건설공사현장의 실시공자인 부산전문건설업체의 하도급 참여 확대는 부산에서 생산되는 건설자재 생산업체와 장비 임대업체의 동반성장과 부산지역 건설근로자의 고용창출로 이어져 부산지역 경제 발전과 실업난 해소에 크게 기여함으로써 지역경제 발전에도 많은 효과가 있음을 안내했다.



## ❖ 건설부조리 근절을 위한 명예지도원 도입 건의

### 건설업 무등록 시공 및 광고행위, 건설업 등록증 등 대여·알선 근절을 위한 명예지도원 도입 건의

부산시회는 1월 10일 건설업 무등록 시공 및 광고행위, 건설업 등록증 등 대여·알선 근절을 위한 명예지도원 도입 관련 건설산업기본법 개정(안)에 대한 찬성 의견을 중앙회를 경유하여 국토교통부에 제출했다.

최근 건설업 무등록자들의 난립으로 건전한 건설거래질서가 문란해지고 있으며, 건설공사현장의 실 시공자인 전문건설업체에서는 이들의 무등록 시공행위로 인해 기업경영에 상당한 어려움을 겪고 있다.

또한 이러한 건설업 무등록자들은 인터넷 홈페이지 등을 통해 적법하게 건설업을 등록하고 공사를 수행하고 있는 것처럼 무분별한 광고를 게재하고 있으며, 이를 잘 알지 못하는 일반 시민(발주자)들은 이들에게 공사를 도급한 후 계약 불이행, 하자보수 미이행 등으로 정신적·금전적으로 많은 피해를 보고 있다.

이에 부산시회는 건설업 무등록시공, 건설업 등록증 대여 및 알선 등 불법 행위로 인한 부실시공, 안전사고 등 사전 예방을 위해 관련 내용을 홍보하고, 지도·감독 업무를 수행하는 명예지도원 도입을 국토교통부에 건의한 것이다.

## ❖ 불법하도급으로 행정처분 받은 건설업체의 하도급 참여제한 관련 건설산업기본법 개정(안)에 대한 반대의견 제출

### 불법하도급으로 행정처분 받은 업체의 하도급 참여제한 반대

부산시회는 2월 9일 일괄하도급, 동일업종 하도급, 재하도급 등 불법하도급으로 행정처분 받은 건설업체를 대상으로 하도급 참여를 제한토록 하는 건설산업기본법 개정(안)에 대한 반대의견을 중앙회를 경유하여 국토교통부에 제출했다.

불법하도급으로 영업정지 등의 행정처분을 받은 건설업체는 영업정지 기간 중 일체의 영업행위(견적, 신규계약, 입찰참여 등)를 할 수 없음에도 또다시 하도급 참여를 제한하는 것은 과도한 규제에 해당하므로 이에 대한 반대의견을 국토교통부에 제출한 것이다.

## 건설공사 수주지원 및 제도개선사업

### ❖ 적정공사비 제고를 위한 건의과제 제출

#### 공공공사 낙찰률 상향, 전문공사 계약심사제도 폐지 건의

부산시회는 1월 30일 건설공사현장의 실 시공자인 전문건설업체의 적정공사비 확보를 통한 경영난 해소, 부실시공 및 안전사고 예방을 위해 공공공사의 낙찰률을 상향하고 전문공사에 대한 계약심사를 폐지해 줄 것을 중앙회를 경유해 행정자치부 등에 건의했다.

건설공사 설계 시 적용하는 건설근로자 노임단가는 건설현장에서 실제 지급되는 노임보다 현저히 낮게 책정되어 있을 뿐만 아니라 표준품셈 개정 등을 통해 설계 품 또한 지속적으로 현실화가 이루어지고 있으나, 2000년도 이후 지금까지 기존의 낙찰률은 변함없이 적용되고 있다.

이에 건설현장의 실 시공자인 전문건설업체에서는 공공공사에 참여함에도 불구하고 현실과 동떨어진 낙찰률 적용과 저가 하도급으로 실행가에도 미치지 못하는 금액으로 적자 시공함에 따라 기업경영에 많은 어려움을 겪고 있다.

또한, 지방자치단체에서는 지방재정의 건전하고 효율적인 운영을 위해 시·도에서 발주하는 추정금액 3억원 이상의 전문공사와 시·군·구에서 발주하는 추정금액 2억원 이상 전문공사의 경우 계약심사부서에서 의무적으로 사업수행 능력 세부평가기준 등의 적정성을 심사토록 규정하고 있다.

그러나 일부 지방자치단체에서는 예산이 부족할 경우 계약심사제도를 악용하여 공사금액을 일률적으로 삭감하는 경우도 있다. 특히, 종합공사와 달리 단일 공종인 전문공사의 특성을 고려하지 않고 공사금액을 일률적으로 삭감할 경우 중·소 전문건설업체는 적정공사비를 확보할 수 없어 공사품질 확보와 안전사고 예방, 원활하고 신속한 공사수행에 많은 어려움을 겪을 수밖에 없다.

이에 부산시회는 전문건설업체의 적정공사비 확보를 통한 경영난 해소와 부실시공 및 안전사고 예방을 위해 공공공사의 낙찰률을 상향하고 전문공사에 대한 계약심사를 폐지해 줄 것을 건의한 것이다.

### ❖ 지속가능한 기반시설 관리 기본법 제정(안)에 대한 의견 제출

#### 지난 '17. 11. 15. 국회 조정식 의원

#### (더불어민주당, 경기 시흥시을, 국토교통위원회위원장) 대표발의

부산시회는 2월 9일 지속가능한 기반시설 관리 기본법 제정에 대한 반대 의견을 국토교통부(중앙회 경유)에 제출했다.

제정(안)에서는 시설물의 노후화에 대비한 선제적인 유지관리 및 안전점검 이후 체계적인 보수·보강을 위한 이행력 확보 등 시설물 생애주기 비용을 절감하면서 성능을 최대화할 수 있는 선진적인 시설물 유지관리를 위한 틀을 마련하고자 하나, 현행 「시설물의 안전관리에 관한 특별법」에서 시설물에 대한 주기적인 안전점검을 통해 중대결함을 사전에 발견하고 보수·보강하는 등 시설물 관리에 관한 사항을 이미 규정하고 있으며, 발주자 및 시공자 모두에게 법령 혼동의 결과를 초래할 수 있으므로 동 법령 제정에 대한 반대 의견을 제출한 것이다.





# Blue Mosque

## 찬란한 오스만 건축의 역사

### 블루 모스크

터키에서 가장 큰 도시인 이스탄불은 아시아와 유럽대륙을 잇는 위치에 걸쳐져 있어 동서양의 문화가 공존하는 신비한 도시다. 이스탄불에는 매력적인 건축물이 많은데 그중 이슬람을 대표하는 모스크이자 세계에서 가장 아름다운 모스크에 꼽히는 블루 모스크가 있다.

블루 모스크는 오스만 제국의 제14대 술탄 아흐메트 1세의 지시 아래 건축가 시잔의 제자인 메흐메트 아아가 1609년 착공을 시작해 1616년 완공했다. 블루모스크는 터키에서 가장 웅장한 이슬람사원으로 6개의 미나레(첨탑)를 가지고 있다. 여기에는 여러 가지 설이 있다. 아흐메트 1세가 '황금'으로 만들라고 했는데, 자금이 부족하자 건축가가 황금(알트, altin)과 숫자 6(알트, alti)의 발음이 비슷해 6개의 미나레를 세웠다고도 하고, 맞은편에 있는 아야소피아 대성당에 대한 이슬람 세력의 우위를 상징하기 위한 것이라고도 전해진다.

블루모스크는 가운데 커다란 돔에 수많은 작은 돔을 얹은 형태로 구성되어 안정감을 준다. 돔 위에는 이슬람을 상징하는 별과 초승달을 얹었으며 모스크 내부는 21,043장의 푸른색과 흰색의 이즈니크 타일로 꾸며져 있다. 250개가 넘는 스테인드글라스를 통해 햇빛이 들어와 화려하게 빛난다. 화려한 푸른색 타일 덕분에 '블루 모스크'라는 별명이 붙게 되었고, 현재는 원래 명칭인 '술탄 아흐메트 1세 사원'이라는 말보다 '블루 모스크'라는 이름으로 더 알려져 있다.

이슬람 신자들은 일생에 한 번쯤은 메카에 대한 성지 순례를 해야 하는데, 블루 모스크는 성지 순례의 출발지가 될 정도로 중요한 사원이다. 술탄들은 중요한 종교적 선언 시에 이 사원을 이용하기도 했다. 종교적으로 중요한 장소이니만큼 복장도 중요하지만, 내부에 들어갈 수 있는 시간이 정해져 있어 잘 확인해야 한다.



## 특허 및 신기술 소개

건설신기술 제832호

### 보강 가이드레일과 다기능 복합프레임 바를 이용한 태양광발전 모듈 일체형 패널지붕 시공방법



현재 지구온난화로 인하여 해수면이 상승하고 사막화가 진행되는 등 각종 기상이변으로 인하여 인류의 생존이 위협받고 있는 상황이다. 이러한 위기를 벗어나고 지속가능한 성장을 유지하기 위해서는 친환경 신재생에너지 기술개발이 필수적이다.

우리 정부 역시 2025년까지 1차 에너지 사용량의 11% 수준까지 신재생에너지로 대체할 정책과 전략을 추진하고 있으며, 나아가 신재생에너지 기술을 새로운 성장 동력으로 발전시켜 나가고 있는 상황이다.

이에, (주)에이비엠은 태양광발전에 대한 기술을 지속적으로 연구·개발하여 자체 태양광 발전소 운영사업뿐만 아니라 지붕일체형(BIPV)을 포함한 다양한 형태의 발전시스템 구축 기술과 운영편리성 기술 개발에 꾸준히 노력해왔다.

특히 대규모 산업시설, 항만 물류시설, 공공 체육시설 및 전시판매 시설 등과 같이 넓은 유휴 지붕 면적을 가지는 건축물의 금속패널지붕을 태양광발전 모듈과 일체화한 기술을 개발하고 최근 건설신기술 제832호로 지정된 바 있어 이 기술을 간략하게 소개하고자 한다.

글 (주)에이비엠 기술연구소 연구소장 정채봉

## 신기술의 개요

기존 금속패널지붕 상부에 태양광발전 설비를 설치하는 방법의 경우, 아래 <그림 1>과 같이 패널지붕에 먼저 거치구조물을 설치하고 그 상부에 태양광발전 모듈을 설치해야 한다. 이는 공사기간이 길어지고 건축물이 가진 원래의 디자인 의도를 심각하게 훼손시키며 패널지붕에 여러 가지 하자를 유발하고 있어, 광범위한 확대 적용에 걸림돌이 되고 있는 실정이다.



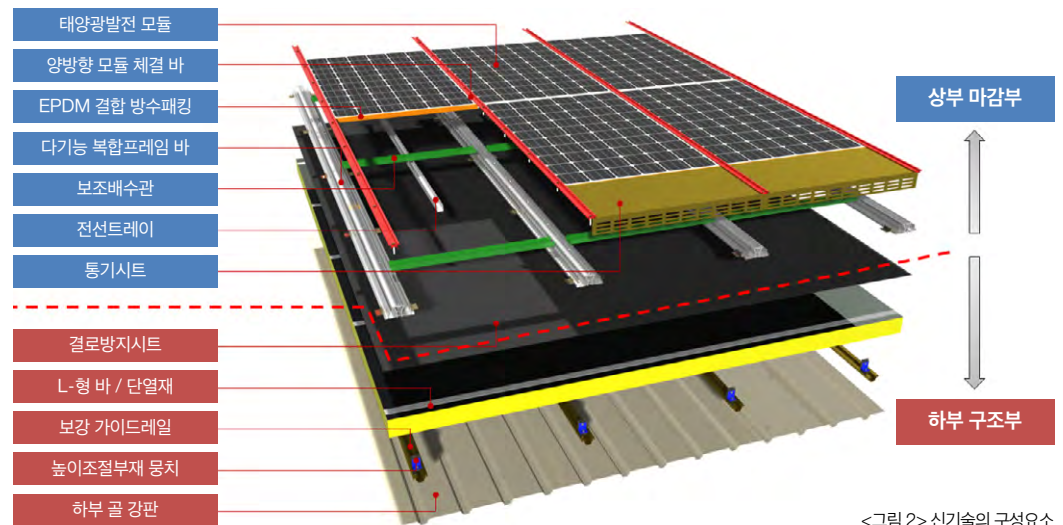
㉓ 경사거치형



㉔ 밀착거치형

<그림 1> 금속패널지붕 상부 태양광발전 모듈 거치구조물 형태

그러나 신기술은 하부 마감 골 강판의 홈 부에 레일 기능을 갖는 보강부재(가이드레일)를 밀착 삽입시켜 지붕의 강성을 보강하고, 단순 경량화된 결합부재(다기능 복합프레임 바)를 이용하여 태양광발전 모듈을 지붕에 구조적으로 일체화시키는 체결방법을 제공한다. 또한, 태양광발전 모듈 배면에 통기로를 확보하며 부속자재들과 함께 격자형태의 유도 배수관로를 형성시켜준다.



<그림 2> 신기술의 구성요소

특히 신기술은 다기능 복합프레임 바를 이용하여 태양광발전 모듈을 지붕에 구조적으로 일체화하는 독창적 방법을 제공함으로써, 기존에 금속패널지붕 공사와 태양광발전 공사로 분리되어 있던 각기 다른 공종의 공사를 하나의 단일 공사로 통합하여 실시할 수 있도록 해준다.

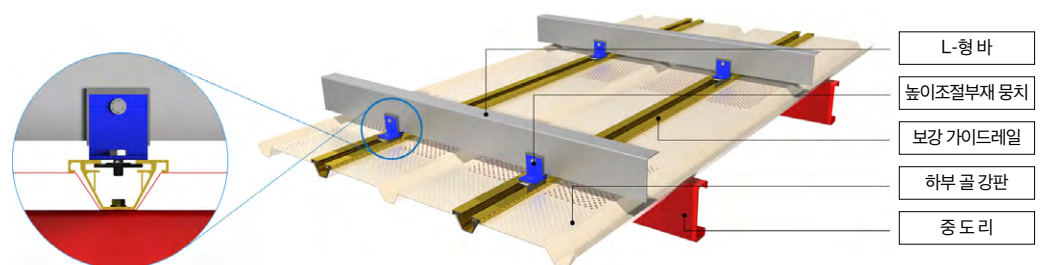
신기술의 구성요소를 개념적으로 도시하면 <그림 2>와 같으며 일체화된 구조를 분리하여 살펴보면 신기술 지붕은 '하부 구조부'와 '상부 마감부'로 구분할 수 있다.

## 신기술의 하부 구조부에 적용된 기술

### (1) 하중 전달 체계의 개선

하부 골 강판의 홈 부에 보강 가이드레일을 설치하여 상부로부터 전달되는 하중을 중도리로 직접 밀착 전달하여 하중 전달 체계를 개선하였다. 보강 가이드레일은 패널의 하부 마감재로 사용되는 골 강판의 홈 부와 일치하는 형태로 개발되어 중도리 상부에 설치되는 골 강판의 홈 부에 완벽히 밀착시키고, 보강 가이드레일이 중도리와 격자 형태를 이루며 직결나사로 체결된다.

신기술은 아래 <그림 3>과 같이 보강 가이드레일이 골 강판의 아래쪽에 설치된 중도리와 하중 분산을 위해 격자 형태로 밀착 고정되어 상부의 하중을 안전하게 중도리로 전달한다.



<그림 3> 신기술의 보강 가이드레일 체결

## (2) 구조강성 보강 및 조절

신기술은 <그림 4>와 같이 패널지붕의 하부 골 강판에 보강 가이드레일의 설치되는 수량을 변경(즉, 지역별 구조 설계 기준에 따라 설치 간격을 조절)하여 패널지붕의 강성을 보강하고 조절할 수 있다.

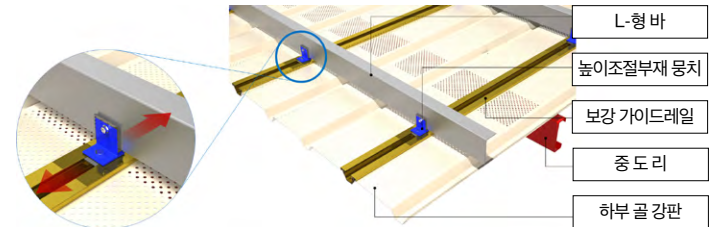


<그림 4> 보강 가이드레일의 설치 간격을 달리하는 조절 방식

보강 가이드레일의 단위 폭당 적용 수량은 건축물의 설계 초기 단계에서 건축물이 건축되는 지역적 하중 조건(적설하중, 풍하중, 노풍도, 위험도계수 등)에 따라 결정될 수 있으며, 신기술에서는 대표 지역별로 기준 설계 요건에 맞추어 적용 간격을 제안하는 테이블을 제공하고 있다.

## (3) 단열재 규격의 조절

신기술에서는 보강 가이드레일의 내측에 레일(C형)을 이용한 조절 기술을 적용하여 보강 가이드레일 상부에 체결되는 L-형 바의 위치를 자유롭게 조절할 수 있도록 하였다.



<그림 5> 신기술의 단열재 규격 조절

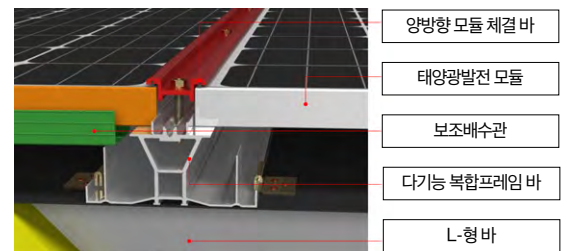
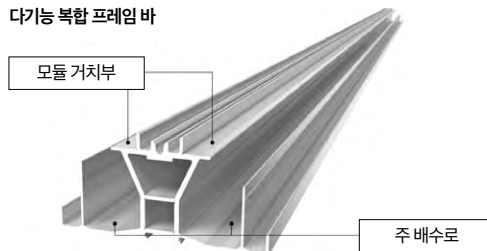
보강 가이드레일 상부에 설치된 L-형 바(구조연결부재)의 이격거리에 의해 생성되는 내부 공간에는 단열재가 삽입된다. 따라서 신기술에서는 <그림 5>와 같은 조절 기술을 이용하여 설계자가 원하는 동일한 폭의 단열재를 지붕 전체 영역에 적용할 수 있다.

## 신기술의 상부 마감부에 적용된 기술

### (1) 구조일체화 및 공중 통합 기술

신기술에서는 다기능 복합프레임 바를 개발하여 태양광발전 모듈을 패널지붕에 구조적으로 일체화시켜 모듈이 패널지붕 마감재로 사용될 수 있도록 하였으며, 이를 통해 기존의 금속패널지붕 공사와 태양광발전 공사를 하나의 공중으로 통합하였다.

#### 다기능 복합 프레임 바



<그림 6> 다기능 복합프레임바의 형상과 기능

다기능 복합프레임 바는 L-형 바(구조연결부재) 상부에 체결되어 태양광발전 모듈을 거치하고, 관련 부재인 양방향 모듈 체결 바와 함께 태양광발전 모듈을 패널지붕 내부에 구조적으로 일체화시킨다. 이를 통해 기존 기술에서 사용되던 지붕 상부

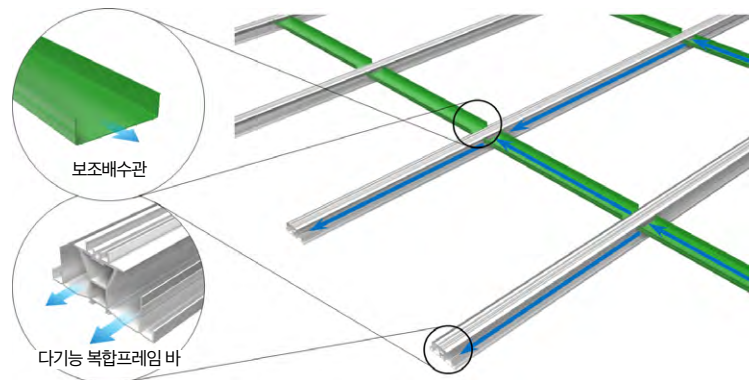


마감재(상부 성형 강판)를 제거하면서도 태양광발전 모듈이 지붕의 마감재 기능(방수, 방풍, 외기차단 등)을 수행하도록 한 독창적인 시공방법이다.

또한, 기존기술이 두 가지의 공종(금속패널지붕 공사, 태양광발전 공사)에 의해 진행되는 것에 반해, 신기술은 단일 공종(태양광발전 모듈 일체형 패널지붕 공사) 내에서 통합적으로 실시될 수 있기 때문에 공사기간 단축과 설치비용 절감에 큰 효과를 가져다준다.

## (2) 격자 형태의 유도 배수 기술

신기술에서는 태양광발전 모듈 직하방에 다기능 복합프레임 바와 보조배수관 부재를 사용하여 아래 <그림 7>에서 보는 바와 같이 격자 형태의 유도 배수 관로를 형성시켜 유입 우수를 처마부로 완벽히 배출할 수 있도록 하였다.



<그림 7>  
다기능 복합프레임 바와 보조배수관으로 구성된 격자 형태의 유도 배수 구조

즉, 태양광발전 모듈의 아래쪽에 설치된 다기능 복합프레임 바와 보조배수관 부재가 격자 형태로 배열되어 태양광발전 모듈의 4면 하부에 모두 배수로를 형성시키고 있으며, 특히 보조배수관으로 유입된 미량의 우수가 원활하게 다기능 복합프레임 바의 주 배수로로 유도될 수 있도록 다기능 복합프레임 바의 좌·우측 돌기의 높이를 달리하여 배수 구배를 갖도록 하였다.

## 신기술의 향후 전망

최근 세계적인 온실가스 감축 추세에 따라 국내외 태양광발전 분야 시장은 지속적으로 증가 추세이다. 특히 국내의 경우 RPS 제도를 통한 보급 지원 확대와 공공건축물의 설치의무화 정책 강화 등으로 신기술인 태양광발전 일체형 패널지붕이 향후 태양광발전 시장의 핵심으로 부각될 것으로 판단된다.

본 신기술은 태양광발전 모듈과 지붕이 구조적으로 일체화된 기술로 건축물의 지붕마감 역할을 함과 동시에 전력 생산의 기능이 추가됨으로써, 지붕설치 후 그 상부에 태양광발전 설비를 다시 설치하는 기존기술과 비교하여 공사비 및 공사기간 측면에서 상당한 절감효과를 기대할 수 있으므로 추후 본격적인 시장 확대가 예상된다.

특히 신기술은 태양광발전이 가지는 전기 에너지 생산 및 CO<sub>2</sub> 저감 등의 효과를 지니고 있음과 동시에 기존기술 대비 다양한 측면에서의 경쟁우위 요소를 지니고 있으므로 향후 활용전망이 상당히 높다고 판단된다. 뿐만 아니라, 품질관리 및 유지관리를 단일 업체가 시공 전 과정을 수행함으로써 모든 현장에 균일한 시공품질 및 성능이 발휘되며, 추후 지붕과 태양광발전 시스템의 유지보수 측면에서도 단일 업체를 통해 종합적인 솔루션을 제공받을 수 있는 장점을 지니고 있으므로 건설시장에 미치는 파급효과가 클 것으로 판단된다.



# SPECIAL 04 + 부산의 명소(어린이대공원&성지곡수원지)

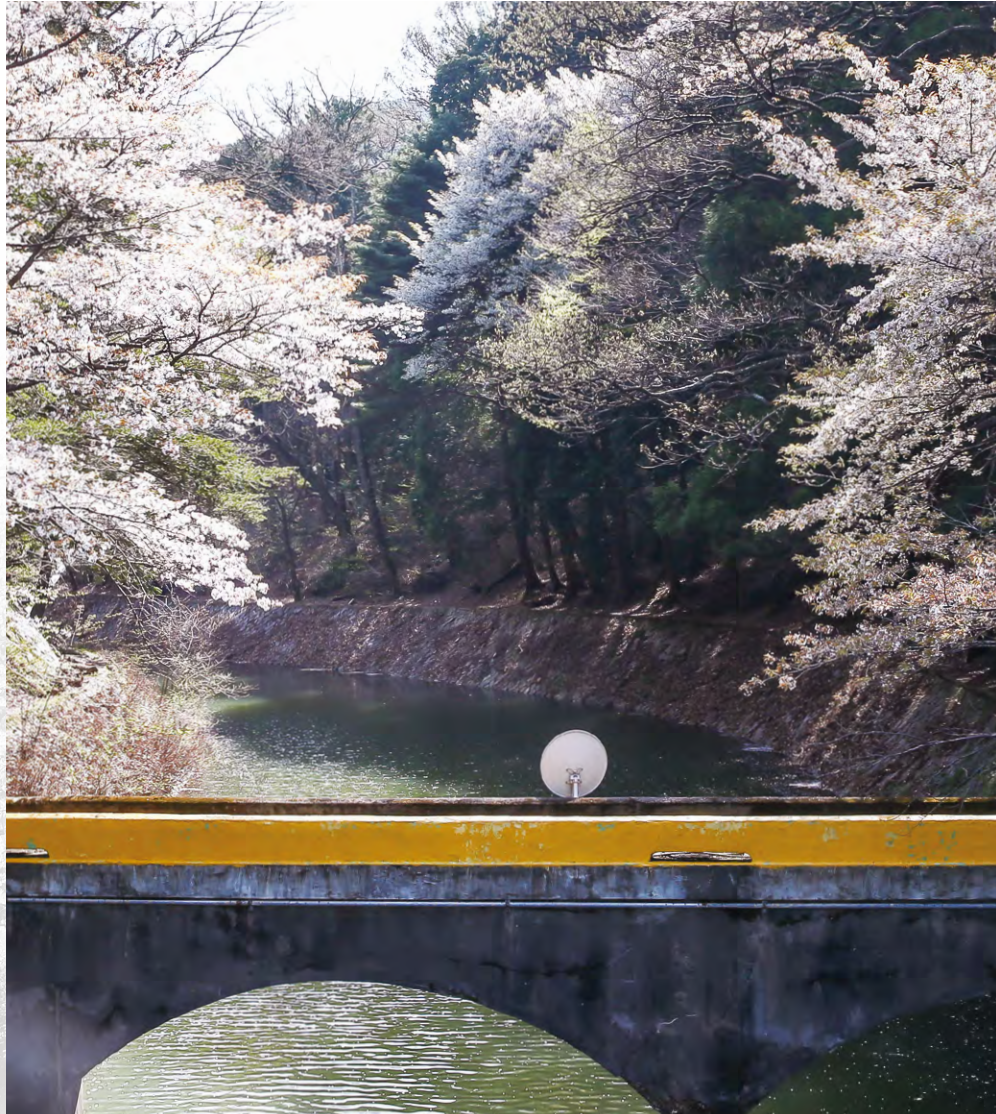
성큼 다가온 봄에 어디를 가야 할지 망설여  
진다면 부산어린이대공원으로 떠나보자.  
편백과 삼나무가 울창한 숲길을 걸으며  
맑은 공기를 느끼고 저수지와 어우러지는  
시원한 풍경도 즐길 수 있다. 가족과 연인,  
친구와 나들이하기 좋은 도심 속 자연공원  
에서 즐거운 시간을 보내는 것은 어떨까.



볼거리·체험거리  
가득한 나들이 명소

## 어린이대공원 & 성지곡수원지

글 송정은 사진 부산시설공단 제공







## 도심 속 자연 놀이터 어린이 대공원

부산 시민의 꿈과 동심이 깃든 공간인 어린이대공원은 1971년 성지곡유원지로 지정되었다가 1978년 세계 아동의 해를 맞이하여 어린이대공원으로 개칭해 오늘에 이르고 있다. 국·공유지 2만 2,558㎡, 사유지 351만 9,198㎡, 사유지 140만 5,534㎡로 이루어져 있으며 부산시설공단 관리하고 있다. 공원 입장료는 무료이며, 일부 시설을 제외한 공원 내부 모든 공간은 언제나 입장이 가능하다.

한때 놀이기구가 많이 있었지만 시설이 낡아 철거되면서 지금의 자연공원의 형태로 변모했다.

주요 시설로는 어른들을 위한 데크로드, 삼림욕장, 가족 친수공간 등이 있으며 아이들을 위한 어린이회관, 숲 체험 학습센터, 꿈나무 교통나라, 키드키드 파크, 동물원도 갖췄다. 이 외에도 지역 예술인들과 시민들이 함께 하는 문화공연, 프리마켓, 숲 생태 체험프로그램 등 다채로운 프로그램이 진행되고 있다.

봄, 여름, 가을, 겨울마다 색을 달리하며 수려한 경치를 뽐내는 대공원은 자연을 벗삼아 산책하기 좋은 자연공원일 뿐만 아니라 다양한 볼거리, 즐길 거리가 풍성한 문화공간이기도 하다.

## 부산시민의 휴식공간 성지곡수원지

어린이대공원 내 자리 잡은 성지곡수원지는 상수도 보급을 위해 74,712㎡ 규모로 축조된 인공저수지로, 우리나라 최초의 콘크리트 중력식 댐이자 근대적 상수도 시설이다. 1907년 착공해 1909년 준공을 마치고 1910년부터 급수를 시작했으나, 1972년 낙동강 상수도 공사 완공 후 용수 공급을 중단하고 어린이대공원에 편입되어 현재는 공원 호수로만 그 기능이 남았다.

성지곡수원지의 저수량은 61만 톤, 제방길이 112m, 제방 높이 27.88m, 수심 22.5m다. 상수도 확보의 유기적인 시스템인 집수와 저수, 침전, 여과지로 향한다. 도수로 등이 거의 원형 그대로 보존되어 있으며, 여수로는 하루 거주 농민을 위한 수원공급을 배려한 것으로 당시 영국식 댐에서 볼 수 있는 특징을 가지고 있다.

부산 시내 일본인 거류지에 수돗물을 공급하는 기능을 담당했던 이곳은 아직도 근대 상수도 시설의 원형을 그대로 보존하고 있다. 그 역사적 가치를 인정받아 등록문화재 제376호로 지정되기도 했다. 축조 당시 수원 보호를 위해 조림한 편백과 삼나무가 이제 수령 110년이 넘는 거목으로 자라 시민들의 건강과 휴식의 공간으로 애용되고 있다.



<여행 TIP!>

### 성지곡수원지 둘레길 코스



수원지를 중심으로 공원을 일주할 수 있도록 1970년에 정비된 산책로이며, 매년 5월부터 11월까지 정기적으로 시민걷기대회가 열린다. 약 2.4km의 거리로 일반인들의 걸음걸이로는 40분에서 1시간 정도 소요된다. 다양한 종류의 수목이 울창하게 자라고 있어 숲의 터널 속을 지나는 듯 아늑한 맛을 느낄 수 있다.





(주)건양산업  
대표이사  
정종원

## 열린 생각과 자세로 창의성을 실천하는 건설인

“항상 깨어 있어야 능동적으로 대처할 수 있습니다.”

60대라고 믿기지 않을 만큼 열정적이다. 붉은 색 계통 체크무늬 상의를 보니 '젊게 산다'는 느낌이 확 다가온다. '창의적인 생각을 하자'는 사훈에서 알 수 있듯이, 그는 '지금, 이 순간'을 중시한다. 마치 데카르트가 말한 '나는 생각한다. 고로 존재한다'처럼.

(주)건양산업 정종원(62) 대표. 부산토박이로 23년 전 전문건설업에 진출해 도장 전문기업으로 키웠다. 그는 건설업에 뛰어들기 전 페인트업체 영업을 하면서 경험을 쌓았다. 마산, 진주, 삼천포에서 대구, 안동, 점촌까지 엄청난 권역을 커버했다. 타 지역 외근을 밥 먹듯 하다 보니 출근은 새벽 6시, 퇴근은 밤 12시를 넘기기 일쑤였다. 그 힘든 일을 견뎌냈다.

“당시 영업사원으로 일하면서 사장님으로부터 큰 교훈을 배웠습니다.” 사장이 외근 사원들이 다 들어오기 전에는 퇴근을 하지 않았다는 것이다. 심지어 혼자서 라면을 끓여 먹으며 사무실을 지켰다고 한다. 그리고 당일 실적을 일일이 챙겼다고. 그 정도로 철두철미해서 직원들에게 스트레스를 줬지만 정 대표는 달리 생각했다. “그분의 꼼꼼하고도 검소한 경영철학에 공감했고, 특히 목표 달성을 위한 강한 의지를 배웠기에 오늘날 제가 있다고 생각합니다.”

그리고 페인트와 관련 있는 도장 전문건설업체를 차렸다. 아파트 재도장과 보수공사를 주력으로 한다. 정 대표는 경쟁이 심각한 도장업계의 현실을 안타까워했다. 무엇보다 최저가 수주로 인해 영세한 도장 업체들의 채산성 악화가 심각하기 때문이다. “제값 받고 시공할 수 있는 풍토가 하루 빨리 정착되어야 하며, 도장업계뿐만 아니라 정부와 발주자, 종합건설업체들도 이를 인식하고 적극적인 협조가 있어야 합니다.”

인력 문제도 심각하다. 한마디로 배우려는 사람이 없다는 거다. 현재 도장공사 인력 평균 연령이 55세에 이른다. 정 대표는 길게 잡아 10년 이내에 인력 대란이 닥칠 것이라며 한숨을 내쉰다. 얼굴과 옷에 페인트 자국이 묻는 곳은 일이긴 하지만 임금을 놓고 보면 타 업종에 비해 월등히 높다고 했다. “외벽 줄타기를 하면 하루 일당이 근 30만원에 이릅니다. 일반 작업을 하더라도 한 달에 300만원은 충분히 손에 쥌 수 있습니다. 그런데도 하려고 하질 않아요. ‘어떻게 이런 일을 할 수 있느냐’라는 체면이 크게 작용하는 듯합니다. 하지만 체면이 밥을 먹여줍니까?” 정 대표는 인력 수급을 위해 시공참여자 제도가 시급히 이뤄져야 한다고 힘주어 말했다. 이 제도는 공사 현장 책임자인 숙칭 ‘오야지와 계약하면, 그가 모든 인력을 책임지는 걸 말한다. 업체 입장에서는 매우 간편한 ‘윈스톱 서비스’ 방식인데다, 공기 걱정도 덜기에 일거양득인 셈이다. “과거에도 시행됐던 적이 있었는데, 오야지가 돈만 받고 달아나는 사례가 속출하는 바람에 폐지됐죠. 앞으로 이에 대한 대책을 세우면 얼마든지 가능해요.”

정 대표는 요즘 은퇴 후 쏟아져 나오는 50대 베이비붐 세대에 ‘건강을 위해 운동한다’는 각오로 기술을 배워 건설 현장에 뛰어들 것을 제안한다. 모자라는 인력을 이들이 대체한다면 큰 힘이 될 거라고 강조했다. 이를 위해 인력 양성 시설이 대폭 확대돼야 한다는 주문도 잊지 않았다. “오랜 기간 직장생활을 해왔기에 단순 기술 배우는 게 그리 힘들지 않을 겁니다. 남은 인생 돈 걱정 없이 잘 살 수 있을 거라고 확신합니다.”

그에게 경영철학을 묻자 서슴지 않고 ‘창의성’을 꼽았다. “생각이 살아 있어야 합니다. 항상 깨어 있고 열려 있어야 모든 일에 능동적으로 대처할 수 있어요.”

그래서 그는 늘 술선수범한다. 야간 대학을 다니면서 색채디자인을 공부

했다. 도장 분야에 전문성을 입히고 싶었기 때문이다. 주경야독(晝耕夜讀)의 결과는 놀라웠다. “도장은 시방서가 있지만 도면이 없어요. 그래서 색채디자인을 배워 도면 작업을 도입했더니 작업의 효율성이 오를 뿐 아니라, 아파트 외관이 주변 환경과 조화를 이루면서 미적인 측면, 즉 질적인 가치도 확 올라가더군요. 고객들이 좋아하고, 사업실적도 뛰니 이야말로 일거양득이 아닙니까.”

그는 직원들도 그냥 놔두지 않는다. 항상 지금을 생각하고, 미래를 꿈꿀 것을 강조한다. 토요일에 현장에 모두 내보내 도장 현장 체험교육을 시킨다. ‘알아야 생각할 수 있고 창의적으로 영업할 수 있다’는 신념 때문이다. “공기업에 다니던 큰아들을 데리고 왔어요. 제가 창의성 공부를 시킨다면 만족스럽지 않은 기업에 있는 것보다 훨씬 나으리라는 자신이 있었죠. 지금 생각대로 열심히 하고 있어 기분이 좋습니다.” 참 대단한 배짱이 아닐 수 없다.

헨리 데이비드 소로가 말했다. 길을 만들려면 끊임없이 걸어야 하듯이, 마음가짐을 바꾸려면 끊임없이 변화를 생각하고 또 생각하라고. 그렇다. 정 대표는 ‘보고 싶은’ 현실이 아닌 ‘보아야 하는’ 현실을 직시하는 건실인이다. 그 밑바탕이 변화를 위한 끊임없는 생각이며, 그 생각들로부터 창의성이 샘 솟는다. 목표 달성을 위해 쉽 없이 내달리는 건 온전히 몰입하는 과정이다. 모든 행동과 움직임, 생각이 하나가 되어 무의식중에 작용함으로써 능력이 자연스럽게 발휘되는 것. 정 대표는 그 경지에 오르고 싶어 단 하루도 허투루 버리지 않는다.

마음가짐을 바꿔서 내면에 변화를 불러일으키는 삶, 그만의 전망을 세워 놓고 열정과 용기를 불태우는 그는 아직도 ‘젊다’.

글 최원열







거보건설(주)

대표이사

정영만

## 긴 호흡으로 묵묵하게, 끊임없이 전진하는 건설인

“느림은 건강한 삶을 위해 추구해야 할 가치입니다.”

후덕하다. 그의 눈매는 부드러웠다. 마주 보기 편안한 인상을 지녔다. 말하자면 좀 느릿느릿한 표정이랄까. 몸에 밴 여유가 느껴진다.

정영만(63) 거보건설(주) 대표. 살기 어려운 시골 생활에서 벗어나고자 대도시 부산에 살던 형님들을 찾아 고향 사전을 떠난 게 어느덧 40년을 훌쩍 넘어 버렸다. “고향에서 학교 다닐 때 공사현장에서 아르바이트를 했는데 돌을 자갈처럼 부수는 기계를 보고 중장비에 흠뻑 빠져들었어요. 그때 제 삶의 방향이 건설로 결정되었다고 봐야죠.”

부산에서 건설 중장비를 배워 일하던 그는 ‘인생의 전환점을 만들어야겠다’는 생각에 1984년 4월 ‘꿈의 건설현장’ 사우디로 발길을 돌렸다. 거기서 2년 반 동안 피약별 아래 갖은 고생을 다 하며 견뎠다. “리아드에서 카미스 공사현장까지 1,300km에 이르는 고속도로를 내달리던 때가 기억에 선합니다.” 그런데 그 고속도로가 회한했다. 끝없이 사막을 가로지르는 일직선 도로였다는 것이다. “높낮이도 거의 없는 40km 평탄한 직선도로는 난생처음이었죠. 핸들만 잡으면 잠이 드는 마의 도로가 따로 없습디다. 허허.”



현장소장을 모시고 리야드를 오가면서 정 대표는 술한 교통사고 현장을 목격했다고 한다. 여기서 그는 '방심하면 당한다'는 경험칙을 가슴에 깊이 새겼다. 그 더운 지역에서 어떻게 견뎌느냐는 질문에 그는 "생각만큼 혹독하지는 않았어요. 습도가 낮아서 그늘에 들어가면 시원하던데요. 음식도 양고기를 비롯해 남부럽지 않게 먹었고요. 무엇이든 아껴서 500달러 남짓한 월급을 보내는데 전력을 다했죠."

귀국한 그는 사우디에서 번 돈으로 포클레인을 한 대 사서 건설현장에 뛰어든다. 직접 중장비를 운전하면서 공사 현장을 부지런히 뛰어다녔고, 그의 지갑은 갈수록 두둑해졌다. 매년 중장비가 늘어 운전기사들을 고용한 부자 차주가 됐다. 그가 가진 포클레인만 13대에 이르렀다. "90년대 차 한 대가 하루 25만원에서 30만원을 벌었는데, 기름값이나 기사비를 제하면 10만원 정도 수입이 들어왔어요. 수입이 째짤했었죠."

하지만 그는 새천년 들어 잘 나가던 일을 미련 없이 포기하고 건설회사 경영으로 발길을 돌렸다. 사람들에게 시달리는 일이 견디기 힘들었다. "거래처와 계약을 맺었는데 콘드레만드레 된 기사들이 현장에 나타나지 않는 일이 비일비재했습니다. 저만 손해 보면 괜찮지만 일을 기다리던 다른 덤프트럭들까지 공치니 문제죠. 그걸 다 변상하면서 역장이 무너지더군요. 한두 번도 아니고 계속 반복되니 회의가 들었습니다."

그는 과감하게 정리하고 거보건설을 세웠다. '큰 보석'이란 뜻의 거보란 이름을 그가 직접 지었다. 그리고 열심히 땀을 쏟은 결과, '믿을만한 사람'이라는 평을 듣고 있다. 상대방에게 피해를 줘서는 안 된다는 그의 경영철학이 책임감을 갖고 묵묵히 맡은 일을 해내는 뚝심을 세웠다.

"공사를 하다 보면 예기치 않은 일이 발생해 적자가 발생하는 경우가 많잖아요. 하지만 저는 원청업체에 메워달라고 하지 않습니다. 좀 손해 보더라도 열심히 하면 후일 좋은 결실을 볼 거라는 확신이 있으니까요."

범일동 옛 미군 보급창 맞은편 연수원 터파기 공사도 참 힘들게 마쳤다. 9m 터파기였는데 무려 16m까지 뿔층이 내려가는 바람에 공기가 3개월이나 밀렸단다. "매축지였던 탓에 늪지대처럼 푹푹 빠지더군요. 철관을 간 뒤 장비를 얹어 터파기를 해야 하니 속이 타들어 갑니다. 그 면적이 1,300평이었으니 오죽했겠습니까."

정 대표는 인생 호흡이 긴 건삶인이다. 조금하게 일을 처리하지 않고, 느긋한 자세로 멀리 내다본다. 그가 건설업을 하면서 큰 위기 없이 잘 넘겨온 것도 이 때문인지 모르겠다.

그는 자전거 타기에 푹 빠져 있다. '느리고 단순한 삶'을 동경하는 이기에 당연하지 않을까 싶다. 자전거를 타고 천천히 주위 세계를 음미하기를



즐기는 그는 더 이상 시간의 노예가 아닌 주인이 된다. 빠른 속도의 세상에서는 발견할 수 없는 새로운 즐거움에 그는 흠뻑 빠져든다. 자전거는 그에게 삶의 의욕을 북돋는 열정의 근원이 된다. 더구나 경영자에게 더없이 소중한 건강을 선물하기에 그는 자전거를 마음껏 탈 수 있는 주말을 손꼽아 기다린다. "느림은 우리를 서두르게 만드는 이 사회 속에서 건강한 삶을 유지하기 위해 추구해야 할 절실한 가치가 아닐까요?"

자동차가 1시간에 소비하는 열량은 무려 1만 8,600kcal에 이른다. 그뿐인가. 세상의 아름다움을 스쳐 지나가게 하고도 모자라 환경 오염까지 일으킨다. 반면 자전거는 같은 시간에 휘발유 대신 '똥배'에 든 지방 350kcal를 태우는 '착한' 도구다.

자전거의 철학을 아시는지. 그것은 뒤로 가는 법이 없이 오로지 앞으로 전진하기만 한다. 페달을 끊임없이 돌려야 평형과 균형을 이뤄 넘어지지 않는다. 묵묵히 나아가는 자전거, 정 대표와 많이도 닮았다. 자전거는 느리게 살 수 있는 지혜와 작은 일에도 감탄할 줄 아는 지혜를 준다.

정 대표의 자전거 예찬은 끝이 없다. 그는 주말이면 하루 150km에 이르는 거리를 자전거로 오간다. 경남 함안, 밀양 등지를 하루 코스로 다녀오면 그리 개운할 수가 없단다. 그가 추천하는 코스는 왕복 4시간 반이 걸리는 물금~수산 다리 구간. 풍광도 수려하고 평탄해서 초보자라도 타기 쉽다며 엄지를 치켜세운다. 자랑 한 가지 더. 그의 자전거는 티타늄제 명품으로 무려 1,200만원을 호가한다고. 그것도 두 대씩이나 갖고 있다니 부럽기만 하다.

글 최원열

Story 01

## 커플과 싱글의 차이

1. **커플** - 사랑의 전화를 하며 밤을 새운다.  
**싱글** - 인터넷게임을 하면서 밤을 새운다.
2. **커플** - 주위의 부러움을 산다.  
**싱글** - 주위의 호기심을 산다.
3. **커플** - 낭만파가 된다.  
**싱글** - 인상파가 된다.



Story 02

## 집 구할 때 설명글의 진실

- 초저렴 신축  
→ 위치·전망·교통·편의 포기하는 게 좋음.
- 경비 있음  
→ 관리비도 있음.
- 마을버스 다님  
→ 지하철역까지 도보로 15분 이상 걸림.
- 슈퍼 가까움  
→ 마트가 인근에 없음.
- 집주인 거주해 편리  
→ 간섭이 장난 아님.
- 옥상 단독 사용 가능  
→ 볼 것 없이 옥탑방임.
- 반지하 같지 않음  
→ 반지하임.
- 공기가 맑고  
→ 제법 높은 언덕에 위치.



- 도심 속 전원  
→ 다른 주택과 고립돼 있어 여러 가지 불편을 감안해야 함.
- 운동 삼아 걷기 좋음  
→ 제법 가파른 언덕에 위치, 오르내리는 데 불편을 각오해야 함.

“

불가능하다구? 해보기는 했어?  
고정관념이 멍청이를 만드는 거야.  
아무라도 신념에 노력을 더하면  
뭐든지 해낼 수 있는 거야.

-  
정주영 현대그룹 명예회장

”

# MANAGE- MENT

이달의 경영어록

“

몸에 지닌 작은 기술이  
천만근의 재산보다 낫다.

-  
조흥제 효성 창업주

”



## 건설산업기본법 일부개정령 공포·시행



국토교통부에서는 2017.12.26(화) 건설산업기본법 일부 개정령을 공포·시행하였다. 주요 내용은 다음과 같다.

### 건설산업기본법 개정 주요 내용

법률  
제15306호, 2017.12.26.

#### 1. 개정 주요 내용

- 가. 공공공사의 경우 수급인이 정당한 사유가 있는 경우를 제외하고는 하도급적정성심사 결과를 따르도록 의무화하고, 이행하지 않을 경우 500만원 이하의 과태료를 부과함(제31조 제3항, 제6항, 제81조 제5호의2 신설, 제99조 제11호)
- 나. 건축주가 직접 시공할 수 있는 건설공사의 범위를 연면적 **200㎡** 이하의 건축물로 축소하고, **다중주택과 다가구주택, 공관, 그밖에 대통령령으로 정하는 주거용 건축물은 건축주가 직접 시공할 수 없도록 함(제41조)**

#### 2. 시행일자: 2018.6.27(수)부터

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) ⇒ 건설법령정보 ⇒ 최근개정법령에서 확인 가능하다.

## 국가계약법 시행규칙 개정

기획재정부에서는 2017.12.28(목) 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙을 개정·시행하였다. 주요 내용은 다음과 같다.

### 국가계약법 시행규칙 개정 주요 내용

기획재정부령  
제644호, 2017.12.28.

#### 1. 개정 주요 내용

- 가. **지체상금률 현행 대비 1/2 수준으로 완화(제75조)**  
(현행) 1일당 1 / 1,000  
(개정) 1일당 0.5 / 1,000

#### 2. 시행일자: 2017.12.28(목)부터

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) ⇒ 건설법령정보 ⇒ 최근개정법령에서 확인 가능하다.

## 기획재정부 계약예규 개정

기획재정부에서는 2017.12.28(목) 「정부입찰·계약집행기준」을 개정·시행하였다. 주요 내용은 다음과 같다.

### 정부입찰·계약 집행기준 개정 주요 내용

기획재정부계약예규  
제350호, 2017.12.28.

#### 1. 개정 주요 내용

- 가. **입찰공고 시 하도급 관련 사항 명시 의무화(제2조의3 신설)**  
○ 건설산업기본법 등 하도급 관련 규정 준수 등
- 나. **소액수의계약 안내공고기간 연장(제10조)**  
(현행) 공휴일 포함 3일 (개정) 공휴일 제외 3일
- 다. **잔여 계약이행기간이 30일 이내인 경우 선금 지급 가능 사유 확대(제34조 제10항)**  
(현행) 이행이 곤란한 경우 (개정) 긴급공사, 원자재 가격급등, 환율변동 등

#### 2. 시행일자: 2017.12.28(목)부터

※ 단, 제2조의3 및 제10조의 경우 2018.4.1.(일)부터 시행

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) ⇒ 건설법령정보 ⇒ 예규·지침·고시·통첩에서 확인 가능하다.

## 건설업 관리규정 일부 개정

국토교통부에서는 1월 8일 「건설업 관리규정」을 개정·시행하였다. 주요 내용은 다음과 같다.

### 건설업 관리규정 개정 주요 내용

국토교통부 예규  
제197호, 2018.1.8.

#### 1. 개정 주요 내용

- 가. 건설업 등록기준에 관한 사항의 주기적 신고 규정에서 정한 내용(자본금)을 자본금 기준에 이기  
(관리규정 제2장 3.나.(1)(가)③ 및 ④)
- 나. 신설법인의 경우 자본금은 재무상태표, 손익계산서, 자산증빙 서류로 확인토록 하였으나, 신설법인은 손익계산서를 작성하지 아니하므로 '손익계산서' 삭제(관리규정 제2장 3.나.(1)(나))
- 다. 영업정지 또는 과징금부과 결정기준 중 '등록말소처분'을 '해당 업종별로 등록말소처분'으로 하여 업종별 처분 명확화  
(관리규정 제7장 2.나.)
- 라. 진단기준일은 법인인 경우 정관에서 정한 회계기간의 말일인 연차결산일을 말하고, 개인인 경우 12월 31일로 하며, 회계연도의 변경이 있는 경우는 「법인세법」에서 정하는 규정에 따르도록 진단기준일 명확화(진단지침 제5조 제4항)
- 마. 진단조사 등을 제출하지 않은 경우 및 진단보고서의 신뢰성이 의심되거나 진단의견에 영향을 줄 수 있는 진단오류가 예상되는 경우 한국공인회계사회, 한국세무사회 이외에 한국경영기술지도사회에도 감리요청할 수 있도록 대상기관 확대  
(진단지침 제11조 제1항)
- 바. 진단대상 사업의 수행을 위해 보증기관이 질권을 설정한 예금, 법원이 인가한 회생계획에 따라 변제 확정된 채권 및 외부에서 구입한 소프트웨어는 실질자산으로 인정(진단지침 제15조 제4항, 제17조 제4항 제3호 신설, 제24조 제4호 신설)
- 사. 이연법인세부채는 겸업자본과 실질자본을 차감하는 부채로 보지 아니함(진단지침 제25조 제4항 신설)
- 아. 국가기술자격자 인정 범위 확대(별지5)
  - 신재생에너지발전설비(태양광)기능사 → 금속구조물·창호공사업, 지붕판금·건축물조립공사업
  - 천공기운전기능사 → 토공사업, 비계·구조물해체공사업, 보링·그라우팅공사업

#### 2. 시행일자: 2018.2.4(일)부터 시행

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) ⇒ 건설법령정보 ⇒ 예규·지침·고시·통첩에서 확인 가능하다.

## 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 개정

행정안전부에서는 1월 10일 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」을 개정·공포하였다. 주요 내용은 다음과 같다.

### 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 개정

행정안전부 예규  
제21호, 2018.1.10.

#### 1. 개정 주요 내용

- 가. 물품·공사 등 혼합된 계약 시 분리발주 검토 의무화 신설
  - 물품·용역·공사가 혼합된 계약의 경우 적정공사비 및 품질 확보를 위해 발주 전 공사관련 법령 준수 여부 및 분리발주 여부 검토 의무화
- 나. 하수급인에 대한 실비 산정 기준 마련
  - 발주자의 귀책사유로 인한 공기 연장 시 하수급인이 계약상대자를 대신하여 현장유지·관리업무를 수행하여 발주자가 인정한 경우, 하수급인이 사용한 비용 실비 반영 가능
- 다. 재무상태에 따른 제한입찰 폐지
- 라. 신기술 등이 요구되는 공사에 대한 기준 명확화
  - 신기술 보유자와의 수의계약 체결 가능 범위 명확화
    - 전체 공사 중 신기술 적용 부분이 일정비율 이상인 경우
    - ※ 50억 미만 공사: 85.72% 이상, 50억 이상 공사: 92.86% 이상
  - 발주기관과 신기술 사용협약 체결 대상 명확화
    - 특히 통상실시권자 및 신기술 사용협약자 제외
  - 신기술보유자의 하도급 참여 가능 사유 명확화
    - 신기술보유자의 기술력 및 특수 장비 등을 직접 사용하지 아니하면 시공과 품질 확보가 불가능한 경우 하도급 참여 가능

#### 2. 시행일자: 2018.1.22(월)부터

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) ⇒ 건설법령정보 ⇒ 예규·지침·고시·통첩에서 확인 가능하다.

## 하도급법 일부 개정안 공포·시행

공정거래위원회에서는 1월 16일 원재료 가격 외에 노무비 등 공급원가 변동 시 하도급대금 조정 신청권 부여 등을 주요 내용으로 하는 하도급거래 공정화에 관한 법률을 개정·공포하였다. 주요 내용은 다음과 같다.

### 하도급법 개정 주요 내용

법률  
제15362호, 2018.1.16.

#### 1. 개정 주요 내용

- 가. 기술자료 제공 금지 범위 완화(제2조)
- 나. 하도급대금 조정신청권 확대(제3조 및 제16조의2)
- 다. 부당한 경영간섭 금지 구체화(제18조)
- 라. 보복조치 금지 유형 확대(제19조)
- 마. 분쟁조정제도 실효성 강화(제24조의4, 5, 6)
- 바. 징벌적 손해배상제도 범위 확대(제35조)
- 사. 민간위원 형벌 시 공무원 의제(제36조)

#### 2. 시행일자: 2018.7.17(화)부터 ※ 단, 제25조의4 및 제36조의 개정규정은 공포한 날부터 시행

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) ⇒ 건설법령정보 ⇒ 최근개정법령에서 확인 가능하다.



## 「건설업자 간 상호협력에 관한 권장사항 및 평가기준」 고시 개정·공포

국토교통부에서는 3월 14일 「건설업자 간 상호협력에 관한 권장사항 및 평가기준」 고시를 개정·공포하였다. 주요 내용은 다음과 같다.

### 고시 개정 주요 내용

국토교통부 고시  
제2018-160호, 2018.3.14.

#### 1. 개정 주요 내용

- 가. 민간건설공사의 종합건설업자가 전자적 대금지급시스템을 활용하여 임금지급 실적이 있는 경우 3점 이내에서 가점 우대 조항 신설(제10조의2 제1항)
- 나. 대금 금액의 청구·승인 및 지급, 실시간 확인, 인출제한의 기능 등 전자적 대금지급시스템이 갖추어야 할 요건의 조항 신설(제10조의2 제2항)

#### 2. 시행일자: 2018.5.1(화)부터

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) ⇒ 건설법령정보 ⇒ 예규·지침·고시·통첩에서 확인 가능하다.

## 기획재정부 「정부입찰 계약집행기준」 및 「공사계약 일반조건」 고시 개정·시행

기획재정부에서는 3월 20일 「정부입찰 계약집행기준」 및 「공사계약 일반조건」을 개정·시행하였다. 주요 내용은 다음과 같다.

### 국가계약예규 개정 주요 내용

기획재정부계약예규  
제364, 365호 2018.3.20.

#### 1. 개정 주요 내용

- 가. 분쟁해결방법 합의의 내용과 절차 등 규정
  - 국가계약법 개정에 따라 계약체결 시 향후 분쟁의 해결방법(조정 또는 중재)을 합의하여 정하는 것이 가능해짐에 따라, 분쟁해결방법 합의의 내용과 절차 등을 규정(정부입찰 계약집행기준 제21장 신설 및 공사계약 일반조건 제51조 제3항 개정)

#### 2. 시행일자: 2018.3.20(화)부터

※ 개정규정 시행 이후 최초로 입찰공고를 하거나 체결하는 계약부터 적용

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) ⇒ 건설법령정보 ⇒ 예규·지침·고시·통첩에서 확인 가능하다.

## 하도급 분쟁 해법

[ 불공정거래 손해배상 ]



# 불공정거래 시 손해 3배를 청구하는 조건

[출처] 대한전문건설신문  
'공정거래연구소 이경만 소장의 하도급분쟁 해법'

현재 건설하도급 분쟁의 90% 이상이 정산의 문제다. 설계변경이나 추가공사, 선행공사 지연에 따른 후행 공사의 돌관공사 등으로 인해서 비용이 과투입된 경우가 많다.

일괄수주공사의 경우에 발주자는 도급금액을 변경시키지 않고, 원사업자는 수급사업자에게 이런저런 명목으로 일을 시킨다. 더 큰 문제는 설계가 확정되지 않은 상태에서 공사를 시작하는데 나중에 정산한다는 전제가 있다.

어찌 됐건 공사 마지막에 정산을 잘 받는 데 필요한 조건을 들어 보면 다음과 같다.

우선 계약 시에 물량에 대한 정확한 자료를 받는 게 좋다. 원사업자도 물량을 모르는 경우도 많을 테고, 또 물량을 속이려는 경우도 있다. 이럴 때를 대비해서 물량 관련 자료를 공식적으로 요청하거나 이메일이나 문자, 카톡 등으로 요청하라. 만약 자료를 달라고 했는데 충분하게 주지 않으면 이것은 하도급법 제4조의 부당한 하도급대금결정금지 조항을 위반한 것이 된다.

두 번째, 설계변경이나 물량증감이 있는 경우에도 반드시 계약서를 달라고 하거나 물량증가 내역서 등을 달라고 하라. 그리고는 수급사업자의 증액된 비용이 얼마인지를 원사업자에게 제시해야 한다. 만약 원사업자가 아무 반응이 없으면 설계변경에 따른 하도급변경 계약서를 작성하고 수급사업자의 도장을 찍어서 원사업자에게 보내라. 공사가 끝나기 전에 이런 문제가 있으면 하도급대금 증액을 포함한 변경 계약서를 보내는 것이 좋다.

셋째, 돌관공사 원인과 내역을 잘 정리해둬야 한다. 일의 시작과 끝이 문서로 잘 뒷받침돼야 한다. 사실 이것이 문제해결의 핵심이다. 이 자료만 잘 갖춰두어도 사건이 금방 끝날 수 있다. 이렇게 자료를 잘 확보해두면 공정위에 신고하기도 좋다.

이렇게 자료가 잘 정리되고 부당한 하도급대금 결정, 발주취소 등 부당성을 공정위에서 입증하면 그에 따라서 손해배상의 3개까지 소송을 제기해서 현금을 몽땅 받아 낼 수 있다. 이것이 징벌적 손해배상이다.

## 봄이 괴로운 탈모 환자들 머리카락을 사수하라!

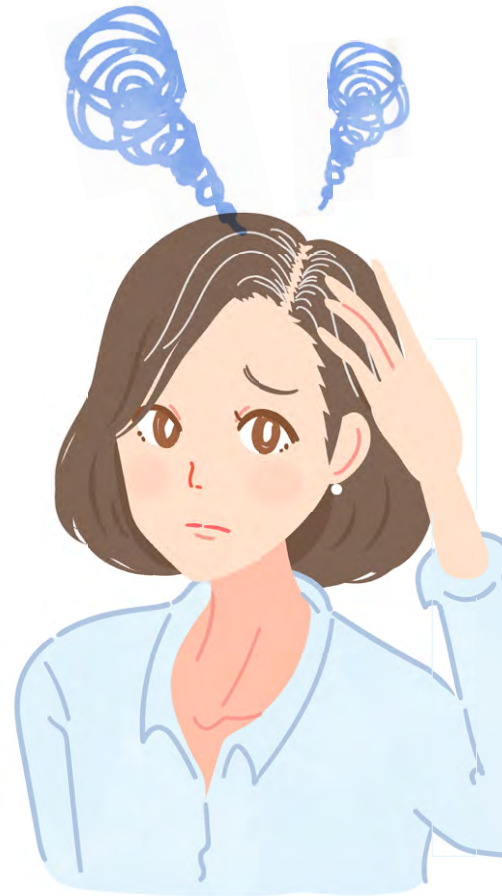
글 송정은

유난히 추웠던 겨울이 가고 따뜻한 봄이 찾아왔지만 탈모 환자에게 봄은 마냥 반갑지만은 않은 존재다. 큰 일교차 탓에 두피가 쉽게 건조해져 탈모에 악영향을 주기 때문이다. 봄바람 불 때 더욱 조심해야 하는 탈모에 대해 알아보자.

### 탈모 징조와 유형

탈모는 정상적인 모발이 있어야 할 부위에 모발이 없는 상태를 말하며 굵은 머리카락이 지속해서 빠지는 것을 말한다. 유전적인 원인의 탈모가 대부분이었던 과거와 달리 요즘은 과도한 스트레스와 야근, 음주, 흡연 등 환경적 요인 때문인 경우가 많다. 인간은 털이 빠지고 새로운 털이 자라는 과정을 반복하기에 50~70가닥의 머리카락이 매일 빠지는 것은 정상이다. 하지만 하루에 머리카락이 70가닥 이상 빠지게 되면 심한 탈모라고 볼 수 있다.

탈모는 크게 남성형, 여성형, 원형, 휴지기성으로 구분한다. 남성형 탈모는 유전적 원인과 남성호르몬인 안드로젠이 중요한 원인으로 작용한다. 이마와 머리털의 경계선이 점차 뒤로 이동하면서 이마가 'M'자 모양으로 넓어지고 정수리 부위도 머리카락이 빠지기 시작한다. 여성형 탈모도 안드로젠이 원인 중 하나지만 이마 위의 모발선은 유지되면서 두피 전체에 걸쳐 모발이 가늘어지고 가려마 부위가 넓어지는 증상을 보인다. 원형 탈모는 동그랗게 머리가 빠지는 '탈모반'이 한군데 또는 여러 군데 발생한다. 원인은 아직 불분명하지만 스트레스나 자가면역 반응에 의한 것으로 본다. 우리가 보통 '스트레스 때문에 머리 빠진다'고 하는데 이것은 휴지기성 탈모로 볼 수 있다. 스트레스나 출산, 다이어트 등 심한 정신적·신체적 문제의 영향으로 머리카락이 빠진다.



### 계절탈모 원인은?

호르몬이 급격하게 변화하는 환절기에는 누구에게나 탈모가 올 수도 있다. 따뜻한 봄철만 되면 유난히 머리가 많이 빠지는 현상을 볼 수 있는데 이를 '봄철 탈모'라고 부른다. 봄철 탈모는 겨울철 추위로부터 두피를 보호하고자 덜 빠지던 머리가 따뜻해지면서 갑자기 빠지는 자연스러운 현상이다. 다만 하루에 빠지는 양이 100여 개를 넘고 이 상태가 4~6주 이상 지속된다면 이것은 모발과 두피에 문제가 생겼다는 신호다.

왜 봄에 유독 머리카락이 많이 빠지는 것일까? 봄은 겨울보다 신진대사가 활발해지고 아침저녁으로 일교차가 커지며 두피의 유·수분 균형을 깨버리기 때문이다. 이외에도 봄에 기승을 부리는 미세먼지가 모공을 막아 두피의 호흡을 방해해 탈모에 영향을 미친다. 계절적 혹은 외부 자극 때문에 발생하는 계절성 탈모는 시간이 지나면 괜찮아질 것이라는 생각에 방치했다가 탈모가 심해지는 경우가 많다. 영구적인 탈모로 진행될 수 있으므로 탈모가 의심된다면 전문의와 상담해보는 것을 추천한다.

### 올바른 생활습관으로 탈모 예방

탈모를 예방하거나 진행을 늦추고 싶다면 꾸준한 관리가 최선이다. 먼저 아침보다 저녁에 머리를 감는 게 좋다. 하루에 쌓인 노폐물과 각종 불순물을 깨끗하게 씻어내 두피가 호흡할 수 있게 해야 한다. 젖은 상태로 그냥 두게 되면 세균이 번식할 가능성이 커지기 때문에 확실히 말리는 것이 핵심이다. 드라이기를 사용할 때는 뜨거운 바람보다 찬바람을 사용해 말려야 두피 손상을 줄일 수 있다. 봄철에는 머리카락이 빠지는 만큼 성장도 활발해 밤 11시부터 새벽 2시 사이에는 반드시 잠을 자는 것을 추천한다. 또한, 운동이 부족하면 혈액에 산소량이 줄어 머리카락에 영양공급이 잘 되지 않기 때문에 적당한 운동은 필수다. 더불어 단백질과 미네랄이 많이 든 검은콩, 돼지고기, 달걀, 미역을 먹는 것도 도움이 된다. 지나치게 기름진 음식이나 나트륨이 많은 음식, 탄산음료는 자제해야 한다.



## 2018년 상반기 적용 건설업 임금(시중노임단가) 안내

**작년 하반기 건설업 평균임금 대비 4.16% 상승  
193,770원...일반직종 181,134원**

올 상반기 적용 건설업 임금실태조사 결과 일평균 임금이 작년 하반기에 비해 4.16% 오른 193,770원으로 나타났다.

부산시회는 건설공사 예정가격 작성 및 물가변동으로 인한 계약금액 조정 시 노무비 산출 근거로 활용되는 「2018년 상반기 적용 건설업 임금(시중노임단가)」을 회원사에 안내했다. 해당 조사 노임은 1일 8시간 기준(잠수부는 6시간 기준)으로 작성되었으며, 1월 1일부터 적용된다.

건설 주요 15개 직종 임금 현황을 살펴보면 △작업반장 137,535원 △보통인부 109,819원 △특별인부 133,417원 △비계공 196,261원 △형틀목공 189,303원 △철근공 189,585원 △콘크리트공 176,062원 △포장공 154,530원 △조적공 161,334원 △건축목공 175,760원 △방수공 130,819원 △미장공 175,547원 △타일공 174,390원 △배관공(수도) 163,848원 △건설기계운전자 162,022원으로 나타났다.

※ 자세한 사항은 시회 홈페이지(www.kosca21.or.kr) ⇒ 신기술·원가정보 ⇒ 임금실태를 참조하면 된다.

## 2018년 적용 건설공사 표준품셈 및 표준시장단가 안내

부산시회는 지난 1월 국토교통부가 발표한 2018년 적용 건설공사 표준품셈 및 표준시장단가를 회원사에 안내했다.

금번 표준품셈의 개정 항목은 토목 174개, 건축 54개, 기계 11개 총 239개 항목으로, 주요 개정 내용은 다음과 같다.

### ○ 관부설 및 접합공사

- 보통인부 중심에서 기능공(수도배관공) 중심의 현장 실태 반영
- 관공사 시 토공사 굴삭기 작업효율(E) 할증(주택가, 도심지 등) 반영

### ○ 철골공사

- 비계공 중심에서 철골공(철판공) + 비계공 + 특별인부 조합으로 실태 반영
- TIG 용접 신설 등 용접 실태 반영

### ○ 방수공사

- 현장 시공실태 및 시공성 조사 반영(바닥, 수직부 등)

### ○ 기타 항목

- 잔디약제살포(신설), 매트부설(초연약지반 별도계상 근거 마련)
- 거푸집 사용고재 평가기준(23%) 삭제

### ○ 건설기계가격 조정(439규격)

표준시장단가는 토목 1,089개 항목, 건축 497개 항목, 설비 375개 항목 등 총 1,961개 항목으로 구성되어 있으며, 금번 개정을 통해 강관동바리 등 70개 항목에 대해 시공단가를 조사·반영하였고, 공사비 지수를 반영하여 1,891항목이 평균 2.28% 상승했다.

※ 표준품셈 및 표준시장단가에 대한 자세한 사항은 부산시회 홈페이지(www.kosca21.or.kr) ⇒ 신기술·원가정보 ⇒ “표준품셈” 또는 “표준시장단가”에서 다운로드받아 보면 된다.



### 철거공사 현장 특별 안전점검 강화

지난 2017.12.28. 서울 강서구 등촌동 철거현장에서 발생한 크레인 사고는 현장 안전관리를 소홀히 하여 공공의 피해를 발생시킨 사고로써 국민적 우려가 고조되고 있다. 이에 국토교통부로부터 철거공사 현장의 안전관리에 만전을 기해달라는 요청이 있어 관련 내용을 회원사에 안내했다.

- 철거공사 현장 안전관리 긴급 점검 및 사고예방 철저
- 타워크레인, 기중기 등 전도위험성이 높은 건설기계를 사용하는 현장
  - 지반 안전성, 아웃트리거(전도방지 지지대) 적정 설치 등 장비 운영의 안전성 확보 여부 확인
- 현장 안전관리원 상시 배치 및 사전 안전교육 철저
- 화재·갈탄에 의한 질식 등 사고예방 철저

### 건설현장 질식재해 예방장비 조치

최근 건설현장에서는 콘크리트 양생용 갈탄(숯탄) 교체 작업 시 일산화탄소 중독으로 인한 근로자 안전사고가 잇따라 발생하고 있다.

※ 최근 4년간 7건 발생(사망 6명, 재해 5명)

이에 고용노동부는 우리협회 회원사 건설현장의 사고예방을 위하여 다음과 같이 조치해 줄 것을 협조 요청했다.

- 콘크리트 양생용 갈탄(숯탄) 교체 작업 시 질식재해 예방장비 구비
  - 가스측정기, 환기팬, 송기마스크: 산업안전보건관리비 사용·구매 가능
- 사업주는 해당 근로자에게 예방장비 사용법 및 갈탄(숯탄) 위험성 등 사전 교육 실시

## 건설산업 기본법령에 따른 주요 신고·통보제도 이행 철저 안내

부산사회는 2018.1.8. 건설관련 법령 미숙지로 인한 법률 위반 사례가 발생되지 않도록 건설업자가 반드시 지켜야 할 주요 신고 및 통보제도에 대해 회원사에 안내했다.

### 1. 건설업 등록증(수첩) 기재사항 변경신고(법 제9조의2 제2항, 시행령 제12조의3, 시행규칙 제9조)

- 가. 건설업 등록증, 건설업 등록수첩의 기재사항 중 상호, 대표자, 영업소 소재지, 법인(주민)등록번호, 국적 또는 소속 국가명에 변경이 있는 경우 변경일부터 30일 이내에 신고
- 나. 위반 시 제재사항(법 제100조 제1호)
  - 과태료 1차: 30만원, 2차: 50만원, 3차: 50만원

### 2. 건설공사 도급(하도급) 계약서 작성(법 제22조 제2항, 시행령 제25조)

- 가. 도급금액, 공사기간 등 계약서에 명시하여 서명 또는 기명날인한 계약서를 서로 주고받아 보관
- 나. 건설공사표준(하도급)계약서 작성 권고
- 다. 위반 시 제재사항
  - 계약서 미작성: 과태료 150만원(법 제99조 제2호)
  - ※ 단, 하도급인 경우 하도급받은 건설업자는 제외.
  - 도급금액, 공사기간 등을 계약서에 명시하지 않고 계약을 체결한 경우: 과태료 50만원(법 제99조 제2호)



### 3. 건설공사 대장의 기재사항 통보(법 제22조 제4항, 시행령 제26조)

- 가. 도급금액이 1억원 이상인 건설공사를 도급받은 건설업자는 건설산업종합정보망(www.kiscon.net)을 이용하여 도급계약을 체결한 날부터 30일 이내에 발주자에게 통보
- 나. 4천만원 이상의 건설공사를 하도급받은 건설업자는 계약 체결일부터 30일 이내에 발주자에게 통보(www.kiscon.net)
- 다. 설계변경, 공기연장 등 계약사항에 변경이 발생할 경우 계약 체결일부터 30일 이내에 발주자에게 통보(www.kiscon.net)
- 라. 위반 시 제재사항
  - 시정명령(법 제81조 제3호)
  - 시정명령 불이행 시 과태료 1차: 100만원, 2차: 200만원, 3차 이상: 400만원(법 제99조 제3호)
  - ※ 단, 건설공사대장(하도급건설공사대장 포함)의 기재사항 통보를 공사 완료일까지 통보하지 아니하거나 거짓으로 통보할 경우 즉시 과태료 처분
  - ※ 물품·납품 등을 현장설치조건으로 계약하고 시공(현장설치) 후 건설공사 실적으로 인정받고자 할 경우에는 건설공사에 해당되어 과태료 부과 대상이므로 반드시 건설공사대장 통보를 하여야 함.

### 4. 하도급대금 지급보증서 교부(법 제34조 제2,3항, 시행령 제34조의4)

- 가. 수급인(원사업자)은 건설공사 하도급계약(변경계약 포함) 시 하도급대금지급을 보증하는 보증서를 하수급인(수급사업자)에게 교부하여야 함. 또한 도급계약 당사자는 하도급대금지급보증서 발급에 소요되는 금액을 건설공사의 도급금액 산출내역서에 명시토록 함.
- 나. 하도급대금 지급보증서 교부면제 기준
  - 1건의 하도급계약 금액이 1천만원 이하의 경우
  - 발주자가 하도급대금을 하수급인에게 직접 지급한다는 뜻과 그 지급의 방법·절차에 관하여 발주자·수급인 및 하수급인이 합의한 경우



다. 위반 시 제재사항

- 시정명령(법 제81조 제4호)
- 6개월 이내 영업정지 또는 1억원 이하의 과징금(법 82조 제1항 제8호)

**5. 건설기계대여대금 지급보증서 교부**(법 제68조의3, 시행령 제64조의3, 시행규칙 제34조의4)

가. 수급인(원사업자)또는 하수급인(수급사업자)은 건설기계 대여업자와 건설기계 대여계약을 체결한 경우 그 대금의 지급을 보증하는 보증서를 건설기계 대여업자에게 교부하여야 함.

나. 건설기계 대여대금 지급보증서 발급면제 기준

- 발주자가 건설기계 대여대금을 건설기계 대여업자에게 직접 지급한다는 뜻과 그 지급의 방법·절차에 관하여 발주자·건설업자 및 건설기계 대여업자가 합의한 경우
- 1건의 건설기계 대여 계약금액(1개의 건설현장에서 동일한 건설기계 대여업자와 2 이상의 계약으로 분할하여 계약하는 경우 각각의 계약금액을 합산한 금액)이 200만원 이하인 경우

다. 위반 시 제재사항

- 시정명령(법 제81조 제4호)
- 6개월 이내 영업정지 또는 1억원 이하의 과징금(법 82조 제1항 제8호)

**6. 하도급 등의 통보**(법 제29조 제4항, 시행령 제32조)

가. 하도급을 한 자는 하도급 계약 체결 날부터 30일 이내 발주자에게 통보

나. 다시 하도급 하는 것을 승낙한 자는 승낙한 날부터 30일 이내 발주자에게 통보

다. 하도급계약 등을 변경 또는 해제한 경우도 30일 이내 통보

라. 위반 시 제재사항(법 제99조 제5호)

- 과태료 1차: 100만원, 2차: 150만원, 3차 이상: 150만원

## 정부, 건설일용근로자 국민연금·건강보험 가입대상 확대 추진

정부는 **건설일용근로자의 사회보장 강화(대통령 공약사항)**를 위해 **건설현장 국민연금·건강보험 가입대상 범위(월 20일 이상 → 월 8일 이상) 확대를 추진** 중에 있다.

이와 관련하여 보건복지부에서는 **일용근로자의 국민연금 사업장 가입 조건을 완화하는 내용이 담긴 '국민연금법 시행령·시행규칙' 일부 개정안을 4월 6일 입법 예고하고, 다음달 16일까지 의견을 수렴하고 있으며, 건강보험법 역시 곧 사업장 가입조건을 완화하는 내용을 담은 개정안이 입법 예고될 예정**이다.

그동안 일반사업장의 일용근로자는 한 달에 8일 이상 근로할 경우 국민연금·건강보험 사업장 가입대상이 됐지만 건설업은 「건설현장 사업장 적용신고」를 한 경우에 한해 예외적으로 한달에 20일 이상 근로해야 가입대상이 됐다.

부산사회에서는 건설일용근로자의 국민연금·건강보험 가입대상 확대 관련 내용을 1월 10일 회원사에 안내하고, 현행 기준의 「건설현장 사업장 적용신고」 누락으로 인한 보험료 소급·추징 등 불이익이 발생하지 않도록 건설현장 사업장 지도점검에 따른 유의사항을 함께 안내했다. 주요 내용은 다음과 같다.

### <건설현장 사업장 지도점검 유의사항>

1. 국민건강보험법 제6조 및 국민연금법 시행령 제2조에서는 고용기간이 1개월 이상인 모든 산업의 일용근로자는 건강보험 및 국민연금 사업장 가입대상자로 규정하고 있다. 특히 건설업의 경우 타 산업과 달리 건설현장을 건설업 본사와 다른 별도의 사업장으로 분리하여 적용하므로 건설현장별로 「건설현장 사업장 적용신고」를 반드시 하도록 하고 있으며, **「건설현장 사업장 적용신고」를 한 경우에 한하여 당해 현장별로 1개월간 20일 미만 근로한 일용근로자는 건강보험·국민연금 가입 대상에서 제외**된다.
2. 그러나, 일부 회원사에서는 「건설현장 사업장 적용신고」를 하지 않아도 건설일용근로자가 1개월간 20일 미만 근로하면 건강보험·국민연금 가입대상에서 제외되는 것으로 오인하고 있어 공단의 사업장 지도점검 시 보험료를 소급·추징하는 문제가 지속적으로 발생하고 있다.
  - ※ 건설현장의 일용근로자가 「건설현장 사업장 적용신고」를 하지 않은 건설현장에서 1개월간 20일 미만으로 근로하였다 하더라도 고용기간이 1개월 이상인 경우 건설업 본사 소속 가입대상자로 적용되어 자격취득 신고를 하여야 함.

**※ 고용·산재보험의 사업개시신고와 별개로 국민건강보험공단 및 국민연금공단에 신고해야 함에 유의!**

## 사고 예방을 위한 특정 타워크레인 사용 제한 안내

### 사고예방을 위한 특정 타워크레인 사용 제한 KNF중공업(주) 제작한 KNF355I, KNF336I 사용금지, 사용 시 구조변경 필히...

건설현장에서 타워크레인 관련 안전사고가 잇따라 발생되고 있는 가운데, **KNF중공업(주)에서 제작한 타워크레인 KNF355I, KNF336I 모델 등의 유압실린더가 파손되는 사고가 계속해서 발생되고 있어, 국토교통부에서는 사고예방을 위해 해당 타워크레인에 대해 수시검사를 진행 중이며, 개선된 유압실린더로 구조변경을 유도**하고 있다.

이에 부산사회는 타워크레인 계약 시 **동 모델의 장비 사용을 중지하고, 부득이하게 사용해야 할 경우 유압실린더에 대해 가압테스트를 필히 실시**하고 사용하여 대형사고로 이어지는 안전사고가 발생되지 않도록 유의해 줄 것을 회원사에 당부했다.

## 건설부조리 및 불공정 하도급 행위에 대한 신고 안내

부산시회는 1월 10일 회원사의 고충해결을 위해 건설업 무등록자들의 불법도급 행위 등 건전한 건설거래 질서를 문란 시키는 건설부조리행위와 원사업자(종합건설업체)로부터 겪고 있는 각종 하도급불공정거래행위가 있을 경우 협회에 적극 신고(건설정책과, ☎051-633-0260)하여 줄 것을 안내했다.

### 신고대상 및 유형

#### 1. 건설부조리행위 신고 유형

- 전문공사를 건설업 무등록자가 도급(하도급 포함) 및 시공하는 행위
- 건설업등록 업종과 다른 건설공사를 도급받는 행위
- 건설업체가 직영시공으로 위장하여 건설업 무등록자에게 시공하게 하는 행위
- 건설업체 이사로 등재한 후 소속 건설업체의 건설업등록을 이용하여 건설공사를 도급받거나 시공하는 행위
- 기타 건설부조리행위 등

#### 2. 하도급불공정거래행위 신고 유형

- 원사업자가 하도급대금을 지급하지않거나 부당하게 감액하는 행위
- 추가공사 지시 또는 설계변경이 이루어졌으나 반영하여 주지 않는 행위
- 어음할인료 및 지연이자를 지급하지 않는 행위
- 원사업자가 하도급계약 시 부당특약 유형을 설정하는 행위
- 하도급대금 지급보증서를 교부하여주지 않는 행위 등 각종 하도급불공정거래 행위 등

※ 신고서식은 우리사회 홈페이지([www.kosca21.or.kr](http://www.kosca21.or.kr)) ⇒ 회원전용공간 ⇒ 불법 불공정행위 신고에 게재되어 있다.

## 건설근로자 퇴직공제부금(일)액 인상시행 안내



정부는 건설현장 일자리 개선을 위한 정책을 강력히 추진하고 있으며, 최근 건설근로자 고용안정과 복지증진을 위해 퇴직공제부금을 다음과 같이 인상 공고했다.

#### 1. 공제부금(일)액

(현행) 4,200원 → (인상) 5,000원

#### 2. 인상시기: 2018.1.1. 이후 최초로 입찰공고한 건설공사부터 적용

※ 입찰공고 하지 아니하는 공사는 최초로 도급계약을 체결한 건설공사

#### 3. 유의사항: 2017.12.13. 이전 이미 최초로 입찰공고한 건설공사(입찰공고하지 않은 경우는 도급계약을 체결한 건설공사)와 시공 중인 건설공사는 인상 전 공제부금(일)액 4,200원 적용

※ 자세한 내용은 부산사회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) ⇒ 회원전용공간 ⇒ 공지사항에서 확인 가능하다.



## 공사대금 확보를 위한 계약 추정제도 적극 활용 안내



### 계약서 미작성, 구두 작업지시 등 공사대금 미지급 사전 예방 기대

발주자(수급인)가 도급(하도급)계약을 하면서 계약서를 작성하지 않거나, 공사 시공 중 추가 구두 작업지시를 수급인(하수급인)에게 하였음에도 불구하고 향후 (변경)계약서가 없다는 이유 등으로 공사대금을 지급하지 않는 사례가 지속적으로 발생되고 있다.

이에 국토교통부에서는 계약서 미작성, 구두 작업지시 등으로 공사대금을 미지급하는 사례의 사전 예방을 위해 건설산업기본법(법률 제14015호, 2016.2.3.) 및 건설산업기본법 시행령(대통령령 제27440호, 2016.8.4.)을 개정하여 (변경)계약서를 작성하지 않더라도 작업지시 내용 등을 발주자(수급인)에게 통지하는 것만으로도 계약이 이루어진 것으로 볼 수 있는 계약 추정제도를 도입·시행(2016.8.4.) 하였다.

부산시회는 관련 내용을 회원사에 안내하며, 공사대금을 지급받지 못하는 불이익을 받지 않도록 계약 추정제도를 적극 활용할 것을 당부했다.

#### ○ 계약 추정제도란?

- 발주자(수급인)가 도급(하도급)계약을 하면서 계약서를 발급하지 아니한 경우에는 수급인(하수급인)은 도급받은 건설공사의 내용, 계약금액 등을 발주자에게 서면으로 통지하여 도급(하도급)받은 내용의 확인을 요청할 수 있다.
- 발주자(수급인)는 통지받은 날부터 15일 이내에 그 내용에 대한 인정 또는 부정의 의사를 수급인(하수급인)에게 서면으로 회신하여야 하며, 15일 이내에 회신을 발송하지 아니한 경우에는 원래 수급인(하수급인)이 통지한 내용대로 도급(하도급)이 있었던 것으로 추정한다.

※ 관련 법령: 건설산업기본법 제22조의3(계약의 추정)

#### ○ 계약 추정의 통지 내용 및 방법

##### ○ 계약 추정의 통지 내용

- 공사내용, 공사금액 등 건설산업기본법 제25조(공사도급계약의 내용)의 사항
  - 그 밖에 발주자(수급인)가 도급한 사항
- ※ 관련 법령: 건설산업기본법 시행령 제26조의4(계약 추정의 통지 내용)

##### ○ 계약 추정의 통지 및 회신 방법

- 내용증명 우편
  - 전자문서
  - 그 밖에 통지 및 회신의 내용 및 수신 여부를 객관적으로 확인할 수 있는 방법
- ※ 관련 법령: 건설산업기본법 시행령 제26조의5(계약 추정의 통지 및 회신 방법)

##### ○ 서면의 보관

- 발주자, 수급인 및 하수급인은 해당 서면 자료를 도급(하도급)공사가 완공된 날부터 3년간 보관

## 2018년도 건설기계의 기계경비 산출표 안내

부산시회는 공공공사 예정가격 작성 시 활용되는 “2018년도 건설기계의 기계경비 산출표”를 회원사에 안내했다. 건설 기계경비 산출표는 표준품셈에 수록된 건설기계의 시간당 손료계수와 주연료 및 잡재료, 조종원 등의 경비를 산출한 것이다.

산출표에서 국산기계는 공장도 가격(원)이며 도입기계는 미국 달러화로 표시되어 2018년 1월 2일 현재 1,071원(원 미만 절사)으로 책정하여 산출되었다. 환율에 3% 이상의 증감이 있을 때에는 건설기계 가격을 조정할 수 있다.

주연료란에 휘발유 또는 중유로 표시되지 아니한 것은 경유를 말하며, 주연료 가격은 구입 조건 또는 유가 인상 등에 따라 달라지므로 게재되지 않았다. 엔진유, 기어유, 유압유 등 잡재료는 크랭크케이스용량, 피스톤 및 링의 상태, 기어박스의 용량, 오일의 교환시간 등을 고려하여 보충량을 포함한 시간당 소비량을 주연료비의 비율로 표기한 것이다.

※ 건설기계의 기계경비 산출표에 대한 자세한 사항은 부산사회 홈페이지(www.kosca21.or.kr) ⇒ 신기술 원가정보 ⇒ 기계경비산정에서 “2018년 건설기계경비 산출표”를 참고하면 된다.

## 안전보건공단 「건설업 클린지원 사업」 확대 안내

안전보건공단에서는 건설현장 추락재해 예방을 위해 「건설업 클린지원 사업」을 시행 중에 있으며, 금년도에는 예산을 증액하고 소규모 건설현장 참여기회 확대를 추진 중에 있어 부산시회는 관련 내용을 회원사에 안내했다.

### ■ 건설업 클린지원 사업

#### ○ 개요

- 20억원 미만의 소규모 건설현장으로 시스템 비계, 안전방망, 사다리형 작업 발판 등 안전시설물의 임차 및 구입비용 일부를 안전보건공단이 지원해주는 제도

○ **지원대상:** 산업재해보상보험 가입 대상으로 20억원 미만의 소규모 건설현장의 추락방지용 안전시설(시스템비계, 안전방망, 사다리형 작업발판)을 설치하는 건설사업주

- 지원확대: '17년도 200억원 → '18년도 238억원

○ **지원조건:** 공사규모별 안전시설 설치비용 차등 지원

- 3억원 미만 65%, 3억~10억원 미만: 60%, 10억~20억원 미만: 50%

- 공사금액 3억원 이상인 경우 기술지도 미체결 현장 지원불가

○ **지원한도:** 같은 현장 당 최대 2,000만원 이내

- 동일 사업장 연 2회 지원횟수 제한

### ■ 지원문의

○ 공단 홈페이지(www.kosha.or.kr) ⇒ 사업안내/신청 ⇒ 건설안전 ⇒ 클린사업장조성지원(건설)

○ 안전보건공단 본부 건설안전실: ☎052-703-0672

○ 안전보건공단 부산지역본부: ☎051-520-0510~5

## 아파트 재도장, 방수공사 입찰담합 등 불공정행위 근절 안내

최근 공정거래위원회에서는 서울, 경기 소재 17개 아파트 단지에서 발주한 재도장공사, 옥상방수공사 입찰과 관련하여 낙찰 예정자와 들러리 사업자 간에 담합해 입찰을 실시한 17개 사업자들에게 시정명령과 총 3억 9,700만원의 과징금을 부과하고 이 중 12개 법인 및 개인을 고발조치한 바 있다.

금번 공정거래위원회의 조치는 국민들의 주거 생활과 밀접하게 연관된 아파트 관련 공사입찰에서 담합 행위를 엄중하게 제재한 것으로 향후 아파트 관련 공사입찰에서의 공정한 경쟁질서 확립을 위한 관리·감독이 더욱 강화될 것으로 판단된다.

특히 **건설산업기본법 제92조 제1호에서는 입찰담합한 자에 대하여 5년 이하의 징역 또는 2억원 이하의 벌금형에 처하도록 규정하고 있으며, 독점규제 및 공정거래에 관한 법률 제21조 및 제22조에서는 시정명령과 매출액에 100분의 10을 곱한 금액을 초과하지 아니하는 범위에서 과징금을 부과하도록 엄격하게 규정하고 있다.**

따라서 부산시회는 2월 26일 회원사를 대상으로 공동주택 등 민간공사 입찰 참여 시 입찰담합이 근절될 수 있도록 건설산업기본법 및 독점규제 및 공정거래에 관한 법률을 준수하여 공정한 건설거래질서가 확립될 수 있도록 관련내용을 안내했다.

## 표준품셈 및 표준시장단가 개정을 위한 실사 현장 추천

### 실사 현장 추천 저조...현장 실사는 개정을 위한 필수 작업

정부는 매년 상·하반기 2회(7, 12월)에 걸쳐 그동안의 설계 및 시방기준의 변화와 일반화된 공법 중 공사비 산출기준이 없는 항목을 발굴, 표준품셈을 개정해 발표하고 있다.

표준품셈 개정은 현행 품셈에서 불합리한 항목이나 신설이 필요한 항목을 발굴하여 현장 실사를 통해 품을 도출하고, 표준품셈 심의위원회(한국건설기술연구원)를 거쳐 최종 개정·확정된다. 그러나, 품셈 개정 전 선행 작업인 실사를 위한 현장 추천이 저조하여 품셈 개정업무에 애로사항을 겪고 있으며, 상황이 필요한 품 항목 또한 개정이 어려울 수 있다고 협회 관계자는 밝혔다.

이에 부산시회는 2018년도에 적용될 표준품셈에 대하여 불합리한 품 항목이 제대로 개선될 수 있도록 실사 가능한 현장을 적극적으로 추천해 줄 것을 회원사에 당부했다.

한편, 현재 2018년도 적용 품셈 개정 대상 항목은 시회 홈페이지([www.kosca21.or.kr](http://www.kosca21.or.kr)) 공지사항을 참고하면 된다.



## 건설현장 불법 외국인근로자 관련 유의사항 안내



최근 건설현장 외국인근로자 불법 고용에 대한 고용제한 처분 강화 등 정부의 엄정한 조치가 이어지고 있어 회원사의 각별한 주의가 요구되고 있으며, **2018년 상반기 중 「건설현장 내 외국인 불법체류자 고용 정부 합동 단속」이 실시될 예정에 있어 각별한 주의가 요구된다.**

이에 부산시회는 3월 14일 회원사를 대상으로 건설현장 외국인력 고용 시 유의사항을 안내하고 불법고용에 따른 불이익이 발생하지 않도록 관련 업무처리에 만전을 기해줄 것을 당부했다.

### 1. 건설현장 외국인력 고용 유의사항

#### 가. 건설현장 외국인력 취업가능 비자

##### (1) 취업가능

업무분야	비자종류
단순노무	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ E-9(비전문취업): 체류기간 3년 (연장 시 4년 10개월까지 가능)</li> <li>○ H-2(방문취업): 체류기간 3년 (연장 시 4년 10개월까지 가능)</li> <li>○ F-2(거주): 체류기간 3년 또는 5년</li> <li>○ F-5(영주비자), F-6(결혼비자)</li> </ul>
기능공 (단순노무 불가)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ F-4(재외동포): 체류기간 3년(연장가능)</li> <li>※ 건설관련 자격증(기능사 이상) 필요</li> </ul>

(2) 취업불가능: C-9(관광), D-2(유학), D-4(어학연수), F-1(방문동거) 등

#### 나. 유의사항

##### (1) 고용허가제(H-2, E-9) 근로자 관련 중요 준수사항

- 채용 전 공사현장 관할 고용센터에서 고용허가서 발급 필수
- H-2 근로자 고용 시
  - 고용센터를 통한 구인·구직 신청(민간알선 금지)
  - 신분(취업가능 비자 여부) 및 취업교육 이수 여부 확인
  - 근로개시 신고(14일 이내) 및 고용 변동신고(15일 이내) 준수

##### (2) 외국인근로자도 근로기준법, 최저임금 등 노동관계법 동일 적용

##### (3) 불법 외국인력 단속 강화 및 사업주(고용주) 처분 강화

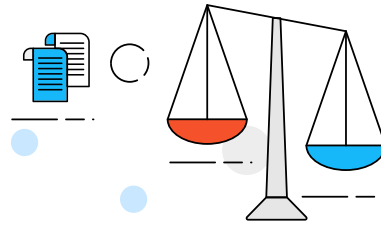
- 적발 시 시정지시 절차 없이 2~3년간 외국인근로자 고용제한
- (고용주) 3년 이하 징역 또는 2천만원 이하 벌금

※ 2018년 상반기 중 「건설현장 내 외국인 불법체류자 고용 정부 합동 단속」이 실시될 예정

※ 자세한 내용은 부산시회 홈페이지(<http://www.kosca21.or.kr>) ⇒ 회원전용공간 ⇒ 공지사항에서 확인 가능하다.

## 부정청탁 및 금품 등 수수의 금지에 관한 법률

# Q & A



지난 2015년 3월 3일 국회 본회의를 통과하고, 같은 해 3월 27일 공포된 「부정청탁 및 금품 등 수수의 금지에 관한 법률」(이하 '청탁금지법')이 2016년 7월 28일 헌법재판소의 합헌 결정을 거쳐 9월 28일부터 시행되기 시작했습니다. 청탁금지법은 부정청탁의 금지와 금품 등 수수 금지를 핵심내용으로 합니다. 헛갈리지만 반드시 알아야 할 청탁금지법. 자세한 사례로 좀 더 자세히 알아보니다.

### CASE 01

#### 언론사 자체가 협찬 명목으로 금품 등을 제공한 경우

**Q** A기업체 대표 B가 신문사 특정 개인이 아닌 신문사 자체에 대한 협찬 명목으로 1,000만원을 제공하는 경우, 청탁금지법상 제재대상인가요?

**A** 협찬 업무를 담당 처리하는 신문사 임직원이 신문사 자체에 대한 협찬 명목으로 1,000만원을 받은 경우 정당한 권원이 없는 한 청탁금지법에 따른 제재대상이 될 수 있습니다. 협찬 관련 업무를 담당하는 신문사 임직원은 1회 100만원을 초과하는 금품 등을 받았으므로 형사처벌(3년 이하의 징역 또는 3천만원 이하의 벌금)(제8조1항, 제22조 제1항 제1호) 및 징계 대상에 해당할 수 있으나(제21조), 제9조1항·제2항 또는 제6항에 따라서 신고하거나 그 수수 금지 금품 등을 반환 또는 인도하거나 거부 의사를 표시한 경우에는 처벌에서 제외됩니다(제22조 제1항 제1호 단서). 대표 B는 형사처벌(3년 이하의 징역 또는 3천만원 이하의 벌금) 대상에 해당하며(제8조 제5항, 제22조 제1항 제3호), A기업체는 양벌규정에 따라 벌금 부과대상에 해당합니다(제24조).

### CASE 02

#### 사고, 의례 등 목적으로 제공되는 음식물, 선물 등

**Q** 지인인 공무원 甲에게 오랫동안 일과 관계없이 명절 선물을 계속 보내왔는데 앞으로는 못 보내나요? 공무원 甲의 승진 선물로 난을 보내거나 결혼식 화환을 보내는 것은 괜찮은가요?

**A** 공무원 甲과 직무관련성이 없을 경우에는 1회 100만원 이하의 선물을 보내는 것은 청탁금지법상 제재대상에 해당하지 않습니다. 직무관련성이 있다 하더라도 원활한 직무수행 또는 사고·의례 또는 부조의 목적으로 제공하는 5만원 이하의 선물, 10만원 이하의 경조사비는 청탁금지법상 수수 금지 금품 등에 해당하지 않습니다(제8조 제3항 제2호). 승진의 경우 경조사에 해당하지 않으므로 사고·의례 등 목적의 5만원 이하 선물일 경우 청탁금지법상 수수 금지 금품 등에 해당하지 않으며, 결혼식의 경우 경조사에 해당하므로 사고·의례 등 목적의 10만원 이하 화환일 경우 청탁금지법상 수수 금지 금품 등에 해당하지 않습니다.

### CASE 03

#### 학교에 발전기금 명목으로 금품 등을 제공한 경우

**Q** A는 매년 자녀가 다니는 중학교 이사장 甲에게 직접 학교발전을 위해 써달라고 500만원을 기부하였고, 실제로 학교발전기금으로 사용되었는데, 청탁금지법 대상인가요?

**A** A가 공직자 등에 해당하는 중학교 이사장 甲에게 500만원을 주는 경우, 직무 관련 여부 및 기부·후원·증여 등 그 명목에 관계없이 형사처벌 대상에 해당하는 것이 원칙이나(제8조 제1항), A가 제공한 학교발전기금은 다른 법령에 따라 허용되는 금품 등으로서 수수금지 금품 등의 예외사유에 해당할 수 있습니다(제8조 제3항 제8호). 따라서, A와 중학교 이사장 甲은 청탁금지법상 제재대상에 해당하지 않습니다.

### CASE 04

#### 단체의 기준이나 장기적·지속적 친분관계에 따른 금품 등

**Q** ○○지방단체 공무원 甲의 결혼식에 초등학교 동창회장 A가 참석하여 동창회 회칙에 따라 150만원의 경조사비를 낸 경우 청탁금지법상 제재대상인가요?

**A** 동창회장 A가 제공한 경조사비는 동창회 등이 정하는 기준에 따라 구성원에게 제고하는 금품 등으로서, 수수 금지 금품 등에 해당하지 않습니다(제8조 제3항 제5호). 따라서 공무원 甲과 동창회장 A는 청탁금지법상 제재 대상에 해당하지 않습니다.

### CASE 05

#### 다른 법령·기준 또는 사회상규에 따라 허용되는 금품 등 1

**Q** 사회상규에 따라 허용되는 금품 등은 받아도 된다고 하는데 사회상규라는 기준이 너무 어렵고 추상적이지 않나요?

**A** 죄형법정주의의 명확성원칙에 위배되지 않습니다. 대법원 판례에 따르면 사회상규는 사회윤리 내지 사회통념에 비추어 용인될 수 있는 행위를 말하며, 그 개념과 판단 기준은 이미 여러 판례를 통해 확립되어 있으므로, 적용과정에서 불명확성 문제는 없다고 봅니다.

제8조 제3항 제8호의 '사회상규에 따라 허용되는 금품 등'에 해당하는지 여부는 수수의 동기·목적 당사자의 관계(특수한 사적 친분관계), 수수한 금품 등의 가액, 수수 방법, 청탁과 결부 여부, 직무관련성 정도, 직무 수행의 공정성을 의심받게 하는지 여부 등을 종합적으로 고려하여 판단해야 할 것입니다.

### CASE 06

#### 다른 법령·기준 또는 사회상규에 따라 허용되는 금품 등 2

**Q** 특수대학원(6개월 과정) 입학 시 공직자 등이 장학금(예를 들어 300만원 상당의 등록금)을 지급받는 것은 가능한가요?

**A** 특수대학원이 특정 공직자 등에 국한하지 않고 일반인과 공직자 등을 차별함이 없이 공정한 심사를 거쳐 장학금 자격요건을 갖춘 공직자 등에게 장학금을 지급한 경우라면, 다른 법령·기준 또는 사회상규에 따라 허용되는 금품 등에 해당할 수 있습니다(제8조 제3항 제8호).





# 08

## 건설 관련 유권해석 및 판례

### 유권해석

### 01

#### 현장대리인 등의 보험료 사후정산 가능 여부?

##### [질의]

지자체와 같이 국가기관 발주공사에서도 현장대리인의 국민건강보험료 등 사후정산이 가능한지 여부와 현장대리인이 직접노무비 공사에 직접 참여하는 경우 생산직 상용근로자가 될 수 있는지 여부 및 하수급업체 근로자가 직접노무비 공사 수행 시 상용근로자에 해당하는지 여부?

##### [회신]

정부입찰·계약집행기준 제94조는 국민건강보험료 등의 사후정산과 관련하여 일용직근로자와 직접노무비 대상인 생산직 상용근로자에 한하여 인정하고 있는바, 간접노무비 대상인 현장대리인은 인정되지 않음. 또한 현장대리인이 본인의 업무범위를 넘어 직접작업에 종사한 경우라도 국민건강보험료 등의 사후정산 대상에서 제외하고 있는 이상 생산직 근로자에 해당한다고 볼 수 없음. 또한 정부입찰·계약집행기준은 하수급인의 국민건강보험료 등도 사후 정산토록 하고 있는 바, 하수급업체의 생산직 상용근로자(직접노무비 대상에 한함)가 당해 공사의 직접노무비의 일정부분 공사를 수행한 경우 국민건강보험료 등의 사후정산 대상인 생산직 상용근로자에 해당함.

[근거] 회계제도과-1108 (2009.7.2.)

### 유권해석

### 02

#### 수급인이 하수급인에게 매 기성 시마다 기 시공액 대비 5%의 기성금 유보 시 적법 여부?

##### [질의]

수급인이 하수급인에게 매 기성 시마다 기 시공액 대비 5%의 공사 기성금 및 최종 기성금 중 총 공사대비 5%의 기성금을 유보하는 것이 적법한지 여부?

##### [회신]

귀 질의의 수급인이 하수급인에게 매 기성 시마다 기 시공액 대비 5%의 공사 기성금 및 최종 기성금 중 총 공사대비 5%의 기성금을 유보하는 것이 적법한지 여부는 당해 하도급계약내용을 토대로 사실 판단할 사항이며, 참고로 건설산업기본법 제34조 제1항의 규정에 의거 도급받은 건설공사에 대한 준공금을 받은 때에는 하도급대금을, 기성금을 받은 때에는 하수급인이 시공한 분에 상당한 금액을 지급 받은 날(수급인이 발주자로부터 공사대금을 어음으로 받은 때에는 그 어음만기일을 말함)부터 15일 이내에 하수급인에게 현금으로 지급하여야 하도록 규정되어 있음을 알려드립니다.

[근거] 건경-58070-3316 (1997.12.5.)

# 건설판례

## 03

### 대법원 2017. 12. 28. 선고 2014다83890 판결 [공사대금]

**[판시사항]**

- [1] 공사도급계약이 해제될 당시 공사가 상당한 정도로 진척되어 이를 원상회복하는 것이 중대한 사회적·경제적 손실을 초래하고 완성된 부분이 도급인에게 이익이 되는 경우, 도급계약 해제에 따른 권리의무관계
- [2] 수급인이 공사를 완공하지 못한 채 공사도급계약이 해제되어 기성고에 따른 공사비를 정산하여야 하는 경우, 기성고 비율과 공사비를 산정하는 방법
- [3] 갑 건설회사가 을에게서 노인복지타운 신축 공사 중 토공사와 부대토목공사를 도급받아 가시설공사를 진행하다가 중단하였고, 공사 중단 당시 가시설공사 중 터파기 공사에 해당하는 부분은 대체로 마무리된 반면 흙막이 공사 부분은 이루어지지 않았으나, 암발파 방법에 의한 오픈컷(Open Cut) 공사가 이루어진 것과 유사한 외관을 띄고 있어 이에 따라 굳이 흙막이 공사를 하지 않아도 되는 상태인데, 갑 회사가 을을 상대로 제기한 공사대금청구소송에서 공사 중단 당시의 기성고 비율이 문제 된 사안에서, 공사 중단 당시 물리적으로 흙막이 공사가 이루어지지 않았다는 이유만으로 흙막이 공사 부분을 기성고 산정의 공정률에서 제외하고, 가시설공사의 공사계약금액에서 단순히 흙막이 공사에 해당하는 공사계약금액을 뺀 나머지 공사금액을 기준으로 기성고를 산정한 원심판단에 법리오해의 잘못이 있다고 한 사례

**[판결요지]**

- [1] 공사도급계약이 해제된 경우에 해제될 당시 공사가 상당한 정도로 진척되어 이를 원상회복하는 것이 중대한 사회적·경제적 손실을 초래하고 완성된 부분이 도급인에게 이익이 되는 경우에 도급계약은 미완성 부분에 대하여만 실효되고 수급인은 해제한 상태 그대로 공사물을 도급인에게 인도하며, 도급인은 특별한 사정이 없는 한 인도받은 공사물의 완성도나 기성고 등을 참작하여 이에 상응하는 보수를 지급하여야 하는 권리의무관계가 성립한다.
- [2] 수급인이 공사를 완공하지 못한 채 공사도급계약이 해제되어 기성고에 따른 공사비를 정산하여야 할 경우, 기성 부분과 미시공 부분에 실제로 들어가거나 들어갈 공사비를 기초로 산출한 기성고 비율을 약정 공사비에 적용하여 공사비를 산정하여야 한다. 기성고 비율은 공사대금 지급의무가 발생한 시점, 즉 수급인이 공사를 중단할 당시를 기준으로 이미 완성된 부분에 들어간 공사비에서 미시공 부분을 완성하는 데 들어갈 공사비를 합친 전체 공사비 가운데 완성된 부분에 들어간 비용이 차지하는 비율을 산정하여 확정하여야 한다.
- [3] 갑 건설회사가 을에게서 노인복지타운 신축 공사 중 토공사와 부대토목공사를 도급받아 가시설공사를 진행하다가 중단하였고, 공사 중단 당시 가시설공사 중 터파기 공사에 해당하는 부분은 대체로 마무리된 반면 흙막이 공사 부분은 이루어지지 않았으나, 암발파 방법에 의한 오픈컷(Open Cut) 공사가 이루어진 것과 유사한 외관을 띄고 있어 이에 따라 굳이 흙막이 공사를 하지 않아도 되는 상태인데, 갑 회사가 을을 상대로 제기한 공사대금청구소송에서 공사 중단 당시의 기성고 비율이 문제 된 사안에서, 가시설공사 중 흙막이 공사 부분은 현장의 지반여건 변화에 따라 설계도면에 따른 터파기 공사와 흙막이 공사의 방법이 아닌 암발파 오픈컷 방법으로 시공된 것으로 보이는데, 갑 회사의 암발파 방법에 의한 오픈컷 공사가 이루어져서 굳이 흙막이 공사를 하지 않아도 되는 상태이고, 이와 같은 상황에서 흙막이 공사가 없더라도 가시설공사가 예정한 목적과 기능이 달성될 수 있어 후속 공정을 진행하는 데 별다른 문제나 장애가 없다면, 흙막이 공사 부분이 미완성 부분으로서 공정률에서 제외되어야 한다고 보기 어려우므로, 이와 같은 경우 공사의 시공 부분과 미시공 부분을 구별하여 이미 완성된 부분에 든 공사비와 미완성 부분을 완성하는 데 들어갈 공사비를 각각 산출한 다음 기성고를 산정하여야 하는데도, 공사 중단 당시 물리적으로 흙막이 공사가 이루어지지 않았다는 이유만으로 흙막이 공사 부분을 기성고 산정의 공정률에서 제외하고, 가시설공사의 공사계약금액에서 단순히 흙막이 공사에 해당하는 공사계약금액을 뺀 나머지 공사금액을 기준으로 기성고를 산정한 원심판단에 법리오해의 잘못이 있다고 한 사례.

대법관 김창석/이기택(재판장) 김재형(주심)

## 회원사 질의·응답



### Q.01

건설업 윤리 및 실무교육을 받지 않았을 경우 불이익은?

>> 건설산업기본법 제9조의3 규정에 따라 건설업 신규 등록업체의 경우 건설업 등록일로부터 6개월 이내에 의무적으로 건설업 윤리 및 실무교육을 이수하여야 함. 미 이수 시에는 동법 제99조 제12호에 따라 500만원 이하의 과태료가 부과됨에 유의.

※ 영업정지 기간 중인 건설업체의 경우 동 교육 이수 시 최대 15일 감경받을 수 있음.

### Q.02



외국인 비자코드별  
취업 가능 여부?

- >>
- F-1(방문동포): 취업활동 불가.
  - F-2(거주), F-5(영주): 별도의 취업제한을 받지 않으며 내국인과 동일함.
  - F-4(재외동포): 단순 노무직(잡부, 단순노무 등)으로 취업 불가.
  - H-2(방문취업동포): 고용허가제 대상으로 내국인 구인노력(14일 이상) 후 특례고용가능확인서를 발급받아 외국인근로자를 상용직으로 고용.
  - E-9(비전문취업): 고용허가제 대상으로 내국인 구인노력(14일 이상) 후 고용허가서를 발급받아 고용. 사증 및 인정서 발급, 외국인근로자 입국 및 취업교육 후 사업장 배치(특례외국인).

※ 건설일용근로자의 경우 내·외국인 구분 없이 기초산업안전보건교육을 받아야 함.

### Q.03

주계약자 공동도급 공사에  
부계약자로 분담시공부분에 대해  
하도급이 가능한지 여부?

>> 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 제8장 주계약자 공동도급 운영요령 제2정 3. 나. 계약의 이행에서는 부계약자 중 전문건설업자는 해당 구성원이 분담한 부분에 대하여 직접 시공토록 규정하고 있으므로, 부계약자 분담시공부분을 다른 업체에게 하도급할 수 없음.



## Q.04

인정기능사 취득을 위한 경력인정  
요건과 인정기능사의 활용 범위는?

- >> 인정기능사 취득을 위한 경력요건은 3년(1,095일)임.
- >> 인정기능사는 건설업 등록기준상 기술자로 활용 가능하며, 자격취득 후 해당 분야에서 3년 이상 종사한 자는 5억원 미만 건설공사에 현장대리인으로 배치 가능하며, 1억원 미만 건설공사의 경우에는 인정기능사 취득 후 즉시 현장대리인으로 배치 가능함.

## Q.05



건설업자가 자본금 미달에 따른  
영업정지처분을 받은 경우  
영업정지처분 종료일을 기준으로  
재무관리상태진단보고서를 작성하여  
처분관청에 제출하여야 하는지 여부?

- >> 건설업관리규정에 따라 건설산업기본법 제83조 제2호에 해당되어 영업정지처분을 받는 건설업자가 처분종료일까지 등록기준의 미달사항을 보완하지 아니한 때에는 건설업의 등록말소 처분을 받게 됨. 이 경우 처분기관은 영업정지처분 종료일까지 등록기준 미달사항의 보완여부를 확인하여야 하며, 건설업 등록기준 중 자본금은 영업정지처분 종료일을 기준일로 한 재무관리상태진단보고서를 영업정지처분 종료일로부터 30일 이내에 제출받아 확인하여야 함(국토교통부: 건설경제과-1182, 2011.03.21.).

## Q.06

석면해체·제거를 건설공사로 보아  
건설공사실적으로  
인정할 수 있는지 여부?

- >> 건설산업기본법 제2조 제4호의 규정에 의거 건설공사라 함은 토목공사·건축공사·산업설비공사·조경공사 및 환경시설공사 등 시설물을 설치·유지·보수하는 공사, 기계설비 기타 구조물의 설치 및 해체공사 등으로 말하므로 단순히 석면의 해체·제거만을 수행하는 경우에는 건설공사실적으로 볼 수 없으며, 또는 건설공사 실적으로도 인정할 수 없음.
- >> 다만, 석면의 해체·제거가 비계를 설치하거나 방호막을 설치하는 등 다른 공사를 수반하여 수행하는 경우에는 동법에 의한 건설공사로 볼 수 있으므로 건설공사 실적으로 인정할 수 있을 것이나, 구체적으로 석면해체·제거공사가 건설공사에 해당되는지 여부는 동법 시행령 제7조 별표1의 규정을 토대로 발주자가 당해 공사의 설계내용 및 시공기술상의 특성, 작업방법, 현장여건 등을 감안하여 판단함(국토교통부: 건설경제과-1500, 2010.03.26.).

## 미래산업을 바꿀 혁신기술

내일을 예측하고 싶지만 1년, 2년, 3년 후의 세상에는 무슨 일이 일어날까? 지식, 정보, 창조의 시대에서는 그 예측이 더욱 더 힘들어지고 있다. 무엇이 기초이고 무엇이 표준일까? 끊임없이 변화되는 사회에 그 변화의 속도로 함께 산책해 본다면 그 재미도 쓸쓸할 것이다. 이게 공상이라도 좋다. 인류의 발전은 공상이 현실로 지속해서 다가오는 것에서 일어나기 때문이다.

제13편

### 4D 프린팅



#### 4D 프린팅이란?

4D 프린팅이란 미리 설계된 시간이나 임의 환경 조건이 충족 되면 스스로 모양을 변경 또는 제조하여 새로운 형태로 바뀌는 제품(object)을 3D 프린팅하는 기술을 일컫는다.

즉, 온도와 시간 등과 같은 외부 특정 자극 요소에 의해 특성과 습성이 자가변환(Self-Assembly)할 수 있는 생산기술을 의미하며, 현재 자가변환이 가능한 형상기억소재 등의 소재 개발과, 제조과정에서 시간과 비용을 획기적으로 줄일 수 있는 혁신적인 프린팅 기술에 초점을 맞춰져 개발이 진행 중이다.

#### 4D 프린팅

#### 기술 활용분야

4D 프린팅 기술은 사람의 개입 없이 열이나 진동, 공기 등의 환경이나 에너지원의 자극에 의해 자가 변형이 가능하다. 따라서 물질 자체가 본래의 형상을 기억하는 형상기억소재를 활용, 부품설계도를 3D 프린터에 넣으면 시간의 변화에 따라 스스로 조립되는 방식이다. 3D 프린팅의 경우, 출력할 수 있는 물체의 크기에 한계가 있지만 4D 프린팅 기술은 출력 뒤에 스스로 조립되는 만큼 큰 물체도 출력할 수 있다.

MIT가 공개한 4D 프린팅 사례를 보면 물과 만나 팽창하는 나무를 이용해 코끼리 밀그림을 출력하고, 이를 물에 담으면 코끼리 모형으로 변했다. 나무 소재로 만든 결과물이 자가 변환을 통해 최종 완성된 사례다. 또 다른 사례로는 종이로 만든 밀그림이 자가 조립 과정을 거쳐 상자나 축구공 등으로 만들어지는 것도 있다. 3D 프린팅을 적용하는 의료, 건설, 로봇 등의 분야는 물론이고 자체변환과 자체조립을 이용하면 3D 프린팅으로 할 수 없던 한 단계 진화한 일들도 가능하게 할 것으로 점쳐진다.

- ➔ 건설분야: 팽창하는 소재를 활용한 4D 프린팅 기술을 활용하여 3D 프린팅으로는 출력물 크기 한계로 적용에 제한적이었던 대형 건축물 제작 가능
- ➔ 의료분야: 정교해진 자가 조립 기술을 통해 암 치료는 물론 자가 변형이 가능한 생체조직부터 인체에 삽입하는 바이오 장치까지 다양한 분야에 활용 가능
- ➔ 국방분야: 주위 환경에 위장이 가능한 군복, 위장막 등 활용
- ➔ 사회기반시설 분야: 자연재해 등으로 교량이나 도로가 파손되었을 때 스스로 복구되는 재료를 만들 수 있으며, 특정 목적을 위한 상하수도관의 자가 변환 기술을 통해 관을 확장하거나 축소하는 등 도시 계획의 목적에 따라 유연한 배수관 설치 가능
- ➔ 자동차, 항공분야: 자기교정부품, 대기에 따라 부식되지 않도록 변형이 가능한 차량 본체 등 활용

아는 것이 힘이다

사소한 작은 정보도 나중에는 유용하게 쓰인다는 사실, 알고 계신가요?  
한번 알아두면 두고두고 도움 되는 **생활 속 팁**을 알려드립니다.  
꼭 기억해두시고 필요할 때 요긴하게 적용해보시기 바랍니다.

## TIP 01

### 옷에 밴 고기 냄새 확 날려버리자!

급하게 옷을 입었는데 화식 때 먹었던 고기와 찌개 냄새가 옷에 남아 곤란한 경우가 많다. 이런 경우 빨리 냄새를 제거하는 방법에 대해 알아보자. 약국에서 쉽게 구할 수 있는 소독용 에탄올과 미지근한 물을 1대1로 섞어 분무기에 넣고, 옷 전체에 골고루 뿌려준다. 2~3분간 드라이기로 옷을 말리는데 옷의 열기가 식으면 다시 드라이기로 말린다. 에탄올 속 알코올이 섬유에 달라붙은 냄새 분자를 흡수해서 증발하기 때문에 금방 냄새를 날려버릴 수 있다.

## TIP 02

### 올바른 부탄가스 사용법

베란다에 보관해서 차가워진 부탄가스가 새것인데도 화력이 약해졌다면 화력을 되돌리는 긴급 처방이 있다. 먼저 부탄가스통을 손에 쥐고 가볍게 흔들어준다. 내부에너지가 상승되어 화력을 키우는 데 효과가 있다. 만약 흔들어도 반응이 없다면 40°C 이하의 따뜻한 물에 적신 수건을 가스통에 감싸 온도를 높여주는 것도 도움이 된다. 급한 마음에 가스통을 뜨거운 물에 담그거나 불로 가열하면 가스통 내에 압력이 올라가 폭발할 수 있으니 절대로 해서는 안 된다.

## TIP 03

### 편안한 잠자리를 위한 베개 선택법

수면 중에 자주 깨거나, 일어나면 머리가 무겁고 어깨 통증이 느껴진다면 베개가 원인일 수도 있다. 베개를 너무 높이 베면, 턱이 앞으로 당겨져 목 척추가 위로 꺾이게 된다. 그러면 기도가 눌리고 호흡곤란을 야기할 수 있다. 너무 낮게 베면 턱이 들리고 목 척추뼈가 아래로 꺾여서 편안한 수면을 방해받을 수 있다. 목은 C자 형태로 뒤쪽으로 살짝 휘어져 있는데 이 휘어진 C자 형태를 그대로 유지할 수 있는 높이의 베개가 좋다.



# 10

## 회원사 현황

### 부산사회 신규회원 현황

2018. 1. 1. ~ 3. 31.

상 호(대표자)	주 소	상 호(대표자)	주 소	상 호(대표자)	주 소
 (주)구호설비 <b>박 명 속</b>	부산 기장군 기장을 청강로91번길 29 <b>T. 051-721-6360</b> 보유업종 : 상·하수도설비	 금화조경(주) <b>김 금 자</b>	부산 금정구 금샘로 582번길 21, 1층(남산동) <b>T. 051-515-4929</b> 보유업종 : 조경식재	 (주)다미건설 <b>정 남 옥</b>	부산 부산진구 엄광로 178번길 9, 지하층(가야동) <b>T. 051-895-5108</b> 보유업종 : 실내건축
 (주)다현건설 <b>백 인 철</b>	부산 동래구 반송로 315, 3층(명장동) <b>T. 051-531-0410</b> 보유업종 : 철근·콘크리트	 단그름(주) <b>박 경 모</b>	부산 해운대구 센텀서로 30, 801호 (우동, 케이엔엔타워) <b>T. 051-664-8777</b> 보유업종 : 실내건축	 (주)탑건축디자인 <b>안 해 주</b>	부산 부산진구 진남로 535, 1층(양정동) <b>T. 051-867-8262</b> 보유업종 : 실내건축
 대경토건(주) <b>박 상 현</b>	부산 수영구 망미번영로 74번길 23, 2층(수영동) <b>T. 051-759-2224</b> 보유업종 : 토공	 (주)대석산업개발 <b>박 정 석</b>	부산 부산진구 당감서로 15, 3층(당감동) <b>T. 051-891-6945</b> 보유업종 : 비계·구조물해체	 (주)더이지 <b>김 성 범</b>	부산 수영구 구락로 85(망미동) <b>T. 051-752-0494</b> 보유업종 : 실내건축
 (주)도담 <b>민 성 오</b>	부산 사상구 학감대로 271, 3층(감전동) <b>T. 051-611-2109</b> 보유업종 : 실내건축	 (주)동명창호 <b>유 병 채</b>	부산 부산진구 동성로137, 806호 (전포동, 서면동원오피스텔) <b>T. 051-806-2353</b> 보유업종 : 금속구조물·창호	 (주)디와이에스엔디 <b>홍 기 환</b>	부산 해운대구 마린시티3로 1, 433호(우동, 선프라자) <b>T. 051-714-6497</b> 보유업종 : 실내건축
 (주)로얄종합가구 <b>정 용 대</b>	부산 서구 해돋이로 96 (남부민동) <b>T. 051-265-0011</b> 보유업종 : 실내건축	 (주)명진산업건설 <b>진 경 애</b>	부산 수영구 광안로16번길 58, 405호(광안동) <b>T. 051-313-4265</b> 보유업종 : 토공	 (주)미르알엔티 <b>정 정 균</b>	부산 사상구 엄궁로 70-16, 410호(엄궁동, (재)부산테크노파크) <b>T. 051-555-0054</b> 보유업종 : 금속구조물·창호
 (주)미소디앤씨 <b>이 용 진</b>	부산 북구 의성로115번길 132, 1층(덕천동) <b>T. 051-343-0111</b> 보유업종 : 철근·콘크리트	 (주)백설토건 <b>김 현 속</b>	부산 부산진구 전포대로 264, 3층(전포동) <b>T. 051-714-3999</b> 보유업종 : 토공, 철근·콘크리트	 상록개발(주) <b>이 윤 성</b>	부산 강서구 대저로3번길 15, 1층(대저1동) <b>T. 051-941-7308</b> 보유업종 : 조경시설물

상 호(대표자)	주 소	상 호(대표자)	주 소	상 호(대표자)	주 소
 (주)새금정 문영재	부산 부산진구 중앙대로 981, 429호(양정동, 시청센트럴) <b>T. 051-917-2167</b> 보유업종 : 상·하수도설비, 포장	 (주)서림건설산업 임제봉	부산 사하구 다대로381번길 41, 상가동 201호 (다대동, 삼환2차 아파트) <b>T. 070-5102-7185</b> 보유업종 : 철근·콘크리트	 (주)세움건설 박용덕	부산 부산진구 백양관문로 105-32, 113호 (당감동, 당감 동일스위트 상가1동) <b>T. 051-897-8536</b> 보유업종 : 실내건축
 (주)세이버인더스 이준호	부산 동래구 반송로 176, 지하1층(낙민동) <b>T. 051-522-8700</b> 보유업종 : 실내건축	 (주)아이에스디자인 석철환	부산 동래구 사직북로34번길 18 (사직동) 보유업종 : 실내건축	 (주)알도 신주현	부산 해운대구 재송2로 38, 1층(재송동) <b>T. 051-784-8677</b> 보유업종 : 금속구조물·창호
 (주)에스티산업 오승택	부산 남구 수영로358번길 17, 4층(대연동) <b>T. 051-755-0614</b> 보유업종 : 금속구조물·창호	 (주)에이치디자인 황정하	부산 동래구 안남로 100, 4층(안락동) <b>T. 051-905-6650</b> 보유업종 : 실내건축	 엔씨건설(주) 허경수	부산 해운대구 센텀중앙로 90, 2210호(재송동, 큐비이센터) <b>T. 051-897-4060</b> 보유업종 : 철근·콘크리트
 (주)엔티에스엔지니어링 이한진	부산 사상구 사상로 182, 501호(괘법동, 청호빌딩) <b>T. 051-902-7702</b> 보유업종 : 강구조물	 (주)엠지엠디자인 진영기	부산 부산진구 신천대로 7, 404호(전포동, 서면더블루에스) <b>T. 051-818-9291</b> 보유업종 : 실내건축	 영흥건설(주) 이현화	부산 부산진구 전포대로 262, 3층(전포동, 한일빌딩) <b>T. 051-819-8078</b> 보유업종 : 철근·콘크리트
 (주)우경조경 공용철	부산 금정구 체육공원로 599-17 (두구동) <b>T. 051-508-3679</b> 보유업종 : 조경식재	 우솔조경건설(주) 박소연	부산 금정구 금샘로 593, 4층(남산동) <b>T. 051-512-1220</b> 보유업종 : 조경식재	 (주)우진중건설 전영택	부산 강서구 유통단지1로 50, 219동 105호 (대저2동, 부산티플렉스) <b>T. 051-335-9973</b> 보유업종 : 토공
 (주)위아건설 강화유	부산 금정구 동부곡로5번길 95 (부곡동) <b>T. 051-515-6465</b> 보유업종 : 금속구조물·창호	 (주)유일건설산업 최복섭	부산 영도구 해양로87번길 24 (청학동) <b>T. 051-418-3977</b> 보유업종 : 포장	 (주)우진중건설 박이근	

# 10

## 회원사 현황

상 호(대표자)	주 소	상 호(대표자)	주 소	상 호(대표자)	주 소
 (주)유현건설 <b>천 미 자</b>	부산 동래구 반송로208번길 15, 2층(안락동) <b>T. 051-936-7555</b> 보유업종 : 철근·콘크리트	 (주)이담건설 <b>신 승 순</b>	부산 기장군 일광면 일광로 98, 401호(선달빌딩) <b>T. 051-724-5553</b> 보유업종 : 포장	 (주)정록건설 <b>김 낙 현</b>	부산 동래구 총렬사로 36, 3층(안락동) <b>T. 051-526-0222</b> 보유업종 : 철근·콘크리트
 (주)조은씨앤이 <b>박 경 민</b>	부산 해운대구 좌동로53번길 24, 2층(중동) <b>T. 051-741-6699</b> 보유업종 : 비계·구조물해체	 (주)지수건축 <b>유 성 호</b>	부산 해운대구 센텀동로 99, 1006호(재송동, 벽산이센텀클래스원) <b>T. 051-754-4474</b> 보유업종 : 실내건축	 (주)지수산업개발 <b>유 성 호</b>	부산 해운대구 센텀동로 99, 1007호(재송동, 벽산이센텀클래스원) <b>T. 051-754-4474</b> 보유업종 : 철근·콘크리트
 (주)창선건설 <b>김 동 석</b>	부산 동래구 명륜로 61, 201호(수안동, 용호빌딩) <b>T. 051-552-8131</b> 보유업종 : 철근·콘크리트	 (주)참샘건설 <b>이 동 철</b>	부산 수영구 수영로680번길 46, 202호(광안동, 동일빌라) <b>T. 051-756-3061</b> 보유업종 : 상·하수도설비	 청보건설(주) <b>김 인 택</b>	부산 동래구 총렬대로100번길 7, 316호(온천동, 궁전아이브) <b>T. 051-507-9458</b> 보유업종 : 철근·콘크리트
 (주)청우그린 <b>정 경 분</b>	부산 수영구 남천동로9번길 55, 3층(남천동, 대림빌딩) <b>T. 051-747-1980</b> 보유업종 : 비계·구조물해체	 태성토건(주) <b>김 기 목</b>	부산 부산진구 중앙대로 584, 401호(범천동, 서면베르빌2차) <b>T. 051-634-1722</b> 보유업종 : 토공, 철근·콘크리트	 (주)태현이엔지 <b>박 영 철</b>	부산 북구 금곡대로616번길 126, 2층(금곡동) <b>T. 051-361-8272</b> 보유업종 : 상·하수도설비
 (주)프라임스톤 <b>송 혜 림</b>	부산 남구 수영로 312, 1936호(대연동, 센츄리시티) <b>T. 051-610-0440</b> 보유업종 : 석공	 (주)한국창호건축 <b>주 병 준</b>	부산 사상구 낙동대로 1214 (괘법동) <b>T. 051-305-7783</b> 보유업종 : 금속구조물·창호	 (주)홍시에스엔제이 <b>홍 정 곤</b>	부산 기장군 정관읍 산단5로 76-122 <b>T. 051-469-8933</b> 보유업종 : 금속구조물·창호
 (주)후지케이알엘리베이터 <b>이 상 원</b>	부산 해운대구 선수촌로 169-7, 2층(반여동) <b>T. 070-4459-7707</b> 보유업종 : 승강기설치	 희도토건(주) <b>김 중 우</b>	부산 남구 우암로 21, 1층(감만동) <b>T. 051-724-1487</b> 보유업종 : 토공		



## 부산 진출입 전문건설업체 현황

2018. 1. 1 ~ 3. 31.

전출업체 현황	전입업체 현황
(주)경남건구산업(대표: 서희준, 인천)	금하이엔지(주)(대표: 정희선, 경남)
(주)더블유에스건설(대표: 박영환, 경남)	라이프조경(주)(대표: 전중훈, 광주)
(주)만석건설(대표: 장보근, 서울)	미소건설(주)(대표: 양진숙, 울산)
성경건설(주)(대표: 권형근, 경남)	부강개발(주)(대표: 고천석, 경북)
(주)성우피엔에이(대표: 류용일, 경남)	(주)장한건설(대표: 이외만, 경남)
(주)수폴림(대표: 박노부애, 울산)	진보산업(주)(대표: 안경옥, 경남)
에스에스씨산업(주)(대표: 최은영, 경기)	(주)태화엘앤씨(대표: 이정훈, 경남)
예술엘앤디(주)(대표: 조유민, 경남)	푸른솔건설(주)(대표: 김종순, 전북)
(주)파인월드(대표: 조호진, 경남)	(주)한결건설(대표: 황재용, 경기도)
현광기업(주)(대표: 김희규, 경남)	-

## 부산 전문건설업체 등록현황

2018. 3. 31. 기준

지역	업체수	등록수	지역	업체수	등록수
중구	33	68	연제구	139	225
동구	50	98	해운대구	208	283
서구	24	29	수영구	111	164
사하구	71	94	부산진구	173	240
영도구	26	37	북구	79	102
동래구	170	225	사상구	122	151
남구	88	135	강서구	175	242
금정구	219	329	기장군	190	294
			<b>합계</b>	<b>1,878</b>	<b>2,716</b>

## 2017년도 부산전문건설업체 기성액 6조 5,288억원으로 전년도 5조 9,204억원보다 10.28% 증가

지난 2월 19일 부산전문건설업체의 2017년도 건설공사 기성실적신고를 접수 마감한 결과 2016년 5조 9,204억원보다 10.28%(6,084억원) 증가한 6조 5,288억원으로 집계되었다.

부산지역 업체의 건설공사 기성실적은 부산지역에서 발주된 민간공사의 하도급 3,594억원(28.54%)과 타 지역에서 발주된 민간공사 하도급 3,109억원(17.22%) 증가하여 민간부분의 하도급 공사에서 상승률이 높은 반면 공공 공사 경우 부산지역에서는 173억원(3.79%) 소폭증가에 그쳤으며, 타 지역에서는 △1,013억원(△9.12%) 감소된 것으로 나타났다.

원인으로는 공공 공사 발주물량은 감소한 반면 민간 건설 공사의 경우 전국적인 발주물량의 증가에 따라 부산지역업체들의 타 지역으로 적극적인 진출과 아울러 우리시회의 부산광역시를 비롯한 부산지역의 주요 발주기관과의 적극적인 협력체계를 구축하고 지속적인 방문과 건의를 통한 주계약자 공동도급 활성화 등의 노력도 성과를 내고 있어, 건설공사 실적증가에 중요한 요인으로 분석된다.

업종별로는 전년도 대비하여 수중공사업은 2,772억원(67.76%), 조경시설물설치공사업 734억원(39.30%), 석공사업 1,290억원(36.95%) 증가하였으며, 반면 철강재설치공사업 69억원(△55.41%)과 강구조물공사업 681억원(△47.18%), 보링·그라우팅공사업 2,026억원(△36.12%) 감소하였다.

### ■ 2017년도 건설공사 실적 현황(기성실적)

(단위: 천원)

구 분	2016년도			2017년도			비고 (기성액증감비율)
	원도급	하도급	계	원도급	하도급	계	
실 내 건 축	351,979,303	307,448,285	659,427,588	369,828,574	456,196,455	826,025,029	25.26%
토 공	47,745,224	1,131,752,208	1,179,497,432	53,134,513	1,167,655,654	1,220,790,167	3.50%
습 식 · 방 수	62,350,713	292,047,366	354,398,079	61,997,947	292,857,568	354,855,515	0.13%
석 공	13,110,070	81,109,934	94,220,004	21,056,294	107,980,605	129,036,899	36.95%
도 장	57,718,936	43,218,652	100,937,588	72,034,737	56,895,407	128,930,144	27.73%
비계·구조물해체	39,391,353	84,326,699	123,718,052	46,898,659	100,458,360	147,357,019	19.11%
금 속 · 창 호	160,924,807	303,396,888	464,321,695	145,545,248	330,901,765	476,447,013	2.61%
지붕·건축물조립	7,590,153	86,980,979	94,571,132	10,975,210	72,251,820	83,227,030	-12.00%
철근·콘크리트	218,907,645	1,522,217,589	1,741,125,234	154,689,940	1,897,695,585	2,052,385,525	17.88%
상·하수도설비	78,237,019	67,831,453	146,068,472	93,026,023	87,267,735	180,293,758	23.43%
보링·그라우팅	15,756,522	301,479,171	317,235,693	4,738,084	197,907,237	202,645,321	-36.12%
철 도 · 궤 도	5,680,352	0	5,680,352	5,845,075	714,574	6,559,649	15.48%
포 장	49,431,980	41,158,713	90,590,693	58,296,809	33,046,296	91,343,105	0.83%
수 중	10,870,539	154,364,539	165,235,078	23,663,954	253,539,504	277,203,458	67.76%
조 경 식 재	34,315,223	67,181,408	101,496,631	34,743,196	82,787,397	117,530,593	15.80%
조 경 시 설 물	18,069,339	34,684,683	52,754,022	27,918,198	45,565,625	73,483,823	39.30%
강 구 조 물	4,896,731	124,153,216	129,049,947	3,708,512	64,461,810	68,170,322	-47.18%
철 강 재 설 치	11,067,590	4,548,598	15,616,188	75,612	6,887,878	6,963,490	-55.41%
준 설	29,122,985	22,838,362	51,961,347	36,529,272	18,461,626	54,990,898	5.83%
승 강 기	20,378,477	12,118,306	32,496,783	16,848,393	13,784,185	30,632,578	-5.74%
계	1,237,544,961	4,682,857,049	5,920,402,010	1,241,554,250	5,287,317,086	6,528,871,336	10.28%

## ■ 부산지역 건설공사 수주실적

(단위: 천원)

구 분		2016년도		2017년도		전년도 비교(증감)		비고
		계약액	기성액	계약액	기성액	계약액 (비율%)	기성액 (비율%)	
공공 공사	원도급	465,739,921	321,614,838	391,787,157	358,496,174	-73,952,764 -15.88%	36,881,336 11.47%	
	하도급	816,338,871	456,374,742	957,834,281	473,679,320	141,495,410 17.33%	17,304,578 3.79%	
	계	1,282,078,792	777,989,580	1,349,621,438	832,175,494	67,542,646 5.27%	54,185,914 6.96%	
민간 공사	원도급	539,307,269	419,499,268	497,189,609	413,839,289	-42,117,660 -7.81%	-5,659,979 -1.35%	
	하도급	2,333,793,792	1,259,534,325	2,541,413,623	1,618,980,274	207,619,831 8.90%	359,445,949 28.54%	
	계	2,873,101,061	1,679,033,593	3,038,603,232	2,032,819,563	165,502,171 5.76%	353,785,970 21.07%	
합계		4,155,179,853	2,457,023,173	4,388,224,670	2,864,995,057	233,044,817 5.61%	407,971,884 16.60%	

## ■ 타지역 건설공사 수주실적

(단위: 천원)

구 분		2016년도		2017년도		전년도 비교(증감)		비고
		계약액	기성액	계약액	기성액	계약액 (비율%)	기성액 (비율%)	
공공 공사	원도급	117,326,311	92,131,910	117,691,088	94,558,526	364,777 0.31%	2,426,616 2.63%	
	하도급	2,409,192,364	1,019,397,421	1,986,839,681	915,621,984	-422,352,683 -17.53%	-103,775,437 -10.18%	
	계	2,526,518,675	1,111,529,331	2,104,530,769	1,010,180,510	-421,987,906 -16.70%	-101,348,821 -9.12%	
민간 공사	원도급	525,810,679	402,763,572	484,687,785	372,673,477	-41,122,894 -7.82%	-30,090,095 -7.47%	
	하도급	2,940,256,624	1,806,015,359	3,277,677,780	2,116,952,201	337,421,156 11.48%	310,936,842 17.22%	
	계	3,466,067,303	2,208,778,931	3,762,365,565	2,489,625,678	296,298,262 8.55%	280,846,747 12.72%	
합계		5,992,585,978	3,320,308,262	5,866,896,334	3,499,806,188	-125,689,644 -2.10%	179,497,926 5.41%	

※ 해외건설공사 수주실적 제외



### 건설현장 산업재해 업무처리 매뉴얼

(낙상사고)

출처 안전보건공단

타워 크레인  
텔레스코핑  
작업 중  
마스트 전도

(사망3, 부상2)

공사명	00000000(주) 남양주 00지구 00블럭 공동주택 신축공사	발생일시	2017. 5. 22.(월) 16:40분경
재해형태	무너짐	재해정도	사망 3명, 부상 2명
소재지	경기도 남양주시	공사규모	지하1층, 지상19~29층 13개동, 1,283세대
재해개요	2017. 5. 22.(월) 16:40분경, 경기도 남양주시 00지구 소재 00000000(주) 남양주 00지구 00BL 공동주택 신축공사 현장에 설치한 타워크레인에서, 재해자(타워크레인설치공) 5명이 타워크레인 텔레스코핑 작업 중, 타워크레인 마스트가 전도되면서 근로자가 떨어져(H=50m) 3명 사망하고 2명이 부상당한 재해임		

재해  
상황도



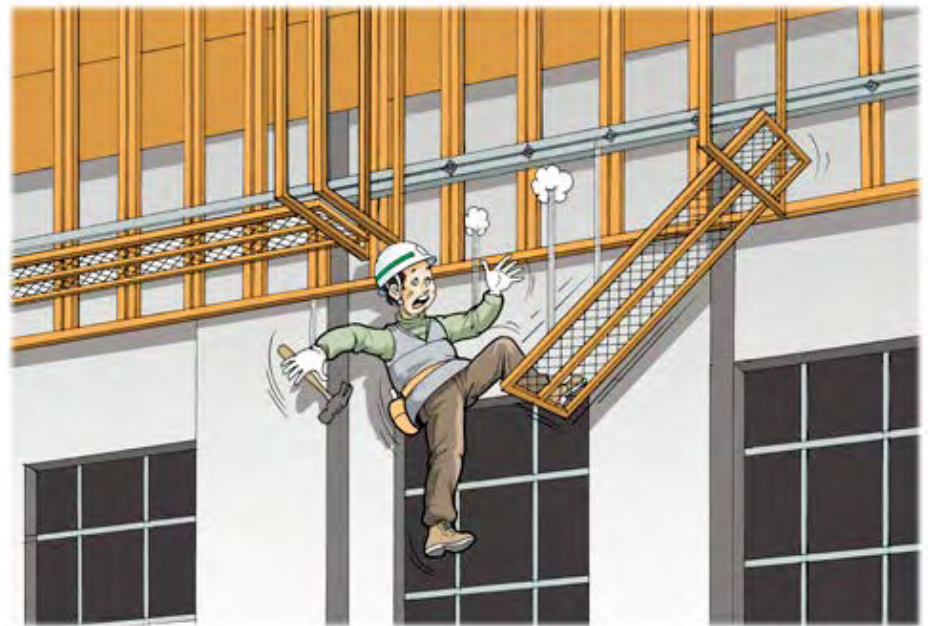
안전  
대책

- 관리감독자의 유해·위험 방지 업무 철저
  - 사업주는 타워크레인 상승작업 시 관리감독자로 하여금 재료의 결함 유무를 점검하여 불량품을 제거하고, 작업 중 근로자의 안전대 착용 상황을 감시하도록 하는 등 관리감독자 유해·위험 방지 업무 철저
- 타워크레인 상승 작업계획서 작성 및 준수 철저
  - 사업주는 타워크레인 상승작업 시 상승작업 순서, 작업인원의 구성 및 작업근로자의 역할범위를 명확히 하고 세부적인 작업계획서의 작성 및 작업계획서를 준수하여 작업을 하여야 함
- 타워크레인 상승작업 전 위험 방지조치 철저
  - 사업주는 타워크레인 상승작업 등 기계의 운전을 시작할 때에 근로자가 위험해질 우려가 있으면 근로자의 배치 및 교육, 작업방법, 방호장치 등 필요한 사항을 미리 확인 후 위험 방지를 위한 필요한 조치를 철저히 하여야 함
- 안전대 착용 철저
  - 사업주는 높이 2m 이상의 추락할 위험이 있는 장소에서 하는 작업인 경우 안전대를 착용하는 근로자 수 이상으로 지급하고 철저히 착용토록 하여야 함

# 갱폼 작업발판으로 이동 중 떨어짐 (사망1)

공사명	원주 OOBL 아파트 신축공사	발생일시	2017. 6. 1.(목) 14:54분경
재해형태	떨어짐	재해정도	사망 1명
소재지	강원도 원주시 지정면	공사규모	지하2층 ~ 지상29층(11개동)
재해개요	2017. 6. 1.(목) 강원도 원주시 소재 OO아파트 신축공사 현장에서 재해재(형틀공)가 알루미늄 폼을 사용한 내부 형틀 작업 중, 갱폼의 작업발판을 통해 이동하기 위해 미고정된 갱폼의 작업 발판을 밟아 작업발판이 탈락되면서 바닥으로 떨어져(H≒6.3m) 사망함		

재해  
상황도



안전  
대책

- 작업발판 일체형 거푸집 사용 시 안전조치 철저
  - 작업발판 일체형 거푸집 조립 등의 작업 시 근로자에게 추락 및 낙하 위험이 미칠 우려가 있는 장소에는 근로자의 출입을 금지하여야 함
- 작업발판 일체형 거푸집의 작업발판 설치 방법 개선
  - 갱폼의 작업발판은 추락의 위험이 없는 지면에서 고정·설치한 후 갱폼을 인양·설치하는 등 추락재해 발생 가능성을 최소화하여야 함

## 2018년 건설업 교육 이수 안내



우리 협회에서는 건설산업기본법 제9조의3에 근거하여 **2016. 2. 12. 이후 건설업을 신규로 등록한 자**(건설업자가 추가로 다른 업종을 등록한 경우 제외) 및 **영업정지 기간 중인 건설업자**를 대상으로 「건설업 윤리 및 실무교육」을 실시하고 있다. 건설업 신규 등록업체의 경우에는 의무교육으로써 건설업 등록일로부터 6개월 이내에 교육을 미이수할 경우 500만원 이하의 과태료가 부과되고, 영업정지 기간 중인 건설업체의 경우는 동 교육 이수 시 최대 15일 감경될 수 있다.

### 1. 교육과정

#### 가. 교육일자 및 장소(부산)

회차	교육일자	교육장소
2차	2018. 5. 11.(금)	부산상공회의소 2층 국제회의장 부산시 부산진구 황령대로 24(범천동)
3차	2018. 10. 12.(금)	

※ 타 지역 및 다른 일정을 원하실 경우, 홈페이지(edu.kosca.or.kr) 확인 후 신청 가능.

※ 주차장이 협소하여 주차비용이 과다 지급될 수 있으므로 대중교통 이용 바람.

#### 나. 교육내용 : 건설업 윤리 및 실무교육

#### 다. 교육대상 :

##### - 건설업 신규등록자(추가 면허등록 제외) [의무교육]

'16. 2. 12. 이후 건설업 신규등록 업체 ▶ 등록일로부터 6개월 이내

※ 건설업 등록 후 6개월 이내 교육 미이수 시 500만원 이하 과태료 부과 [근거 : 건설산업기본법 제99조(과태료) 제12호]

##### - 영업정지 처분 이후 정지기간이 경과되지 않은 건설업등록업자 [임의교육]

'16. 2. 12. 이후 영업정지 처분 중에 있는 업체 ▶ 영업정지 기간 내

※ 교육이수에 따른 인센티브 : 영업정지기간 최대 15일 감경 → 법인 대표자 수료 시 15일, 등기부상 임원 수료 시 1인당 5일 감경(최대 3인)

※ 감경 받은 후 1년 이내 다시 위반 시 감경 불가 [근거 : 건설산업기본법 제9조의 3(시행일 : 2016. 2. 11.)]

##### - 교육 참석대상자

법인 : 대표자 또는 법인 등기부등본에 등재된 임원 중 1인

개인 : 대표자

#### 라. 교육시간 : 1일 8시간(9시~18시)

#### 마. 교육비 : 15만원(교재·중식 포함)

○ 납부방법: 카드결제 또는 계좌이체

○ 영수증 발급: 홈페이지에서 영수증 출력 또는 교육 이수 후 전자계산서 발행

### 2. 신청방법

가. 대한전문건설협회 건설교육센터 홈페이지(edu.kosca.or.kr)를 통해 교육일정, 교육안내, 교육신청 방법 및 절차 등을 확인 후 신청

나. 문의처 : 대한전문건설협회 건설교육센터 담당자(☎02-3284-1080, 1076)

## KOSCA 중앙회 업무단신

- ▷ 중앙회(회장 김영운)가 운영하고 있는 '불공정하도급 상담센터'가 설치 2개월 만에 30건에 육박하는 상담을 실시, 회원사들의 센터 이용이 활발한 것으로 나타났다.
- ▷ 중앙회(회장 김영운)는 제11대 집행부 구성 100일을 맞아 적정공사비와 타워크레인 문제 등 업계 현안 해결을 위한 본격적인 사업을 추진하고자 전문건설 현안대응 TF를 설치했다.  
적정공사비 TF는 근로자 임금보호 등 정부정책으로 인한 업계 부담을 완화할 수 있는 방안을 모색하기 위해 7인 내외로 구성하고 공사원가기준과 입·낙찰 제도 등의 개선을 추진하고, 타워크레인 TF는 5인 내외로 구성되며 각종 부당행위로 인한 회원사 피해를 줄일 수 있는 방안을 마련하고 대정부 건의 활동을 펼칠 예정이다.
- ▷ KOSCA 김영운 중앙회장은 3월 22일부터 5박 7일간 문재인 대통령의 베트남과 아랍에미리트(UAE) 순방에 경제사절단의 일원으로 합류, 전문건설의 해외 진출 방안 모색에 나섰다.

## 전문건설공제조합 소식

- ▷ 보증서 발급 프로세스 개선  
하나의 변경계약으로 공기연장과 계약금액 증액(또는 감액)이 이루어진 경우에 한 번의 신청으로 보증서 발급이 가능하도록 발급 시스템이 개선·시행되고, 감액보증의 인터넷 신청이 가능하게 되어 감액보증서 발급을 위해 창구에 내방해야 했던 불편함을 해소했다.  
2018년 2월 26일부터 시행되는 이번 개선에 따른 인터넷보증 신청 방법과 보증신청서 작성 방법은 전문건설공제조합 홈페이지([www.kscfc.co.kr](http://www.kscfc.co.kr)) ⇒ 알림마당 ⇒ 공지사항)에서 확인 가능하다.



## 부산시회 2018년 2/4분기 주요일정 안내

※ 아래 일정은 협회 사정에 따라 변경될 수 있습니다.

일 자	주요일정
2018. 5월 중	건설분야 전문가 무료 법률상담
2018. 5. 31(목)	실적신고 결산재무제표 제출 마감일 (개인업체)
2018. 6월 중	2018년 제2차 부산전문건설인 초찬세미나
2018. 6월 중	2018년 제2차 부산전문건설인 단합산행



# 코스카레터를 읽고..

코스카레터를 보면서 가장 인상 깊었던 부분이나, 아쉬웠던 부분, 그리고 앞으로 새롭게 다뤘으면 하는 부분에 대해 이야기해 주세요!

독자의견은 메일(kosca21@kosca.or.kr)을 통해 참여하실 수 있습니다.

소중한 독자의견을 보내주시는 분께는 추첨을 통하여 **소정의 상품** (문화상품권 등)을 드립니다.  
**많은 관심과 참여** 부탁드립니다.



(주)선진도장  
**이미경** 사원

**협** 회에서 보내주는 코스카레터를 받고 전문건설협회 책자라 사실 멀리하고 있었어요. 하지만 막상 내용을 읽어보니 건설산업 관련 다양한 정보는 물론, 지루하지 않게 생활의 꿀팁, 부산의 명소 등 자료도 들어있고, 협회에서 실시한 봉사활동 내용까지 있더군요. 좋은 일도 많이 하시는 것 같아서 보기 좋았습니다. 앞으로도 업무에 많은 도움을 주는 코스카레터 잘 챙겨보겠습니다.



(주)국일에스에프건설  
**김현우** 과장

**사** 실 전문건설회사를 다닌 지 한참 되었지만 늘 일이 바쁘다 보니 여유가 없다는 핑계로 그동안 코스카레터 책자를 자세히 살펴보지 않았습니다. 그러다가 업무 중에 필요한 자료를 찾느라 읽어보게 되었는데 내용이 알차게 정리되어 있어 놀랐습니다. 건설산업 정보라든지 건설관련 유권해석 및 판례라든지 회원사 질의 응답부분은 제가 일하면서 직간접적으로 도움을 많이 받을 수 있을 것 같습니다. 유익하고 다양한 정보 감사드립니다.



코스카레터 잘 읽으셨나요? Quiz를 풀고 정답을 맞춰주세요~

## 독자퀴즈

### 지난호 독자퀴즈 정답자 발표

- 다림조경(주) 과장 이옥숙
- 남산조경 실장 이향수

### 지난호 독자퀴즈 정답

- 건설현장 사업장 적용신고

**Q** 최근 정부는 건설근로자 고용안정과 복지증진을 위해 퇴직공제부금(기존: 4,200원)을 인상 공고하였습니다.

**2018년 1월 1일 이후 최초 입찰 공고한 건설공사부터 적용되는 공제부금(일)액은 얼마일까요?**

정답을 아시는 분은 협회 홈페이지(www.kosca21.or.kr) 팝업창을 통해 응모하시면 (기간: **2018.5.31.(목)**까지) 추첨하여(정답자에 한함) **문화상품권**을 드립니다.

# 우리는 왜 IBK카드인가!

우리협회에서는 회원의 복지 및 편의 제공을 위해 2014년 3월 IBK기업은행과 제휴를 맺고 협회 회원사만이 누릴 수 있는 맞춤형 특화카드인 『대한전문건설협회-IBK 제휴카드』를 출시하였습니다!

## 제휴카드의 혜택

01. IBK기업은행의 기본서비스 제공 외 대출금리 및 환율우대 등 특화된 서비스 제공
02. 기존 카드보다 많은 포인트적립(제휴카드 최대 0.5%, 기존카드 0.3%)
03. 세무지원 서비스(부가세환급지원, 전자세금계산서 발급 등)

**\*\* 현재 IBK은행과 거래하시는 회원사는 협회로 연락주시면 바로 전문건설인 맞춤형 카드로 변경해 드립니다. (대한전문건설협회 부산광역시회 ☎051-633-0260)**



대한전문건설협회와 기업은행이 만나  
전문건설 발전을 위해  
**더 큰 혜택을  
건설하다**





## 대한전문건설협회 부산광역시회

부산광역시 부산진구 황령대로30번길 30, 4층(범천동, 전문건설회관)

Tel.051-633-0260 Fax.051-633-0261

[www.kosca21.or.kr](http://www.kosca21.or.kr)